

ДЕРЖАВНА УСТАНОВА НАЦІОНАЛЬНА ВІЙСЬКОЕ МЕМОРІАЛЬНЕ КЛАДОВИЩЕ
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2430174,097 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1570,434 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади. І черга будівництва (1-2 пускові комплекси)"

Складений за поточними цінами станом на 1 жовтня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Підготовлення території будівництва				
1	01-01	Підготовчі роботи. 1 пусковий комплекс	26862,599	-	-	26862,599
2	01-02	Підготовчі роботи. 2 пусковий комплекс	110156,033	-	-	110156,033

		Разом по главі 1:	137018,632	-	-	137018,632
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
3	02-01	Адміністративна будівля. 2 пусковий комплекс	197540,202	31302,955	-	228843,157
4	02-02	Будинок трауру. 2 пусковий комплекс	55943,654	4198,166	-	60141,820
5	02-03	Крамниця ритуальних атрибутів. 2 пусковий комплекс	12051,760	2112,987	-	14164,747

1	2	3	4	5	6	7
6	02-04	Господарська будівля. 2 пусковий комплекс	38727,547	3924,364	-	42651,911
7	02-05	Громадський туалет №1. 2 пусковий комплекс	5897,259	268,333	-	6165,592
8	02-06	Колумбарна стіна №2. 1 пусковий комплекс	13,642	-	-	13,642
9	02-07	Колумбарна стіна №1, 3. 2 пусковий комплекс	30059,759	-	-	30059,759
10	02-08	Меморіал. 2 пусковий комплекс	3482,787	-	-	3482,787
11	02-09	Монумент. 2 пусковий комплекс	151,098	-	-	151,098
Разом по главі 2:			343867,708	41806,805	-	385674,513
Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення						
12	03-01	Ангар. 2 пусковий комплекс	5057,870	212,185	-	5270,055
13	03-02	Будівля пункту охорони. 2 пусковий комплекс	5499,957	269,046	-	5769,003
Разом по главі 3:			10557,827	481,231	-	11039,058
Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства						
14	04-01	Резервне електропостачання будівель Національного військового меморіального кладовища. 2 пусковий комплекс	1015,115	1654,201	-	2669,316
15	04-02	Трансформаторна підстанція №1. 2 пусковий комплекс	4633,712	5088,973	-	9722,685
16	04-03	Трансформаторна підстанція №2. 2 пусковий комплекс	4509,212	3559,129	-	8068,341
17	04-04	Електропостачання. 1 пусковий комплекс	22,622	-	-	22,622
18	04-05	Електропостачання. 2 пусковий комплекс	25805,717	-	-	25805,717
19	04-06	Реконструкція ПС 35/10 кВ "Глеваха". 2 пусковий комплекс	4,146	23,798	-	27,944
20	04-07	Реконструкція ПС 110/10 кВ "Іскра". 2 пусковий комплекс	411,975	613,712	-	1025,687
21	04-08	Зовнішнє електропостачання Винесення та перобладнання ділянки ЛЕП-10кВ Л-ТП-1590 від ПС 110/35/27,5/10кВ "Боярка" за межі зони влаштування автомобільної дороги Замовника Консоціум "БІЛДІНГ ЮА" за адресою: Київська область, Фастівській р-н, Гатненська сільська рада, кад. №3222481200:05:002:0457, №3222481200:05:002:0458 (1 пусковий)	36,995	-	-	36,995
Разом по главі 4:			36439,494	10939,813	-	47379,307
Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку						
22	05-01	Зупинка громадського транспорту. 2 пусковий комплекс	3237,014	246,117	-	3483,131
23	05-02	Автомобільна дорога. 1 пусковий комплекс	2110,785	-	-	2110,785
24	05-03	Автомобільна дорога. 2 пусковий комплекс	56731,840	133,892	-	56865,732

1	2	3	4	5	6	7
25	05-04	Влаштування проїзду в господарській зоні. 1 пусковий комплекс	-	-	-	-
26	05-05	Влаштування проїзду в господарській зоні. 2 пусковий комплекс	34154,078	-	-	34154,078
27	05-06	Система зовнішнього відеоспостереження. 2 пусковий комплекс	714,093	152,679	-	866,772
28	05-07	Зовнішні кабельні мережі системи пожежної сигналізації та системи автоматизації СПЗ Будинку трауру. 2 пусковий комплекс	344,001	-	-	344,001
29	05-08	Система зовнішніх кабельних мереж сигналізації та зв'язку. 2 пусковий комплекс	1511,199	-	-	1511,199
30	05-09	Звукова система для цвинтаря. 2 пусковий комплекс	1572,335	2644,694	-	4217,029
Разом по главі 5:			100375,345	3177,382	-	103552,727
Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання						
31	06-01	Дошова каналізація. 1 пусковий комплекс	685,098	-	-	685,098
32	06-02	Дошова каналізація. 2 пусковий комплекс	20157,226	-	-	20157,226
33	06-03	Зовнішні мережі застосування питного водопроводу та господарсько-побутової каналізації. 1 пусковий комплекс	1434,653	-	-	1434,653
34	06-04	Зовнішні мережі застосування питного водопроводу та господарсько-побутової каналізації. 2 пусковий комплекс	39958,745	1879,803	-	41838,548
35	06-05	Свердловини №1; №2. 2 пусковий комплекс	3669,606	-	-	3669,606
36	06-06	Котельня. 2 пусковий комплекс	16964,547	7211,406	-	24175,953
37	06-07	Насосна станція. 2 пусковий комплекс	16322,737	5610,229	-	21932,966
38	06-08	Зовнішні теплові мережі. 2 пусковий комплекс	11329,031	-	-	11329,031
39	06-09	Зовнішні мережі газопостачання. 2 пусковий комплекс	1148,845	151,144	-	1299,989
40	06-010	Штучна водойма. 1 пусковий комплекс	157,734	-	-	157,734
41	06-011	Дренаж. 1 пусковий комплекс	2005,519	-	-	2005,519
42	06-012	Дренаж. 2 пусковий комплекс	5037,284	-	-	5037,284
43	06-013	Штучна водойма 2 пусковий	1002,267	-	-	1002,267
Разом по главі 6:			119873,292	14852,582	-	134725,874
Глава 7. Благоустрій та озеленення території						
44	07-01	Благоустрій. 1 пусковий комплекс	4882,830	221,572	-	5104,402
45	07-02	Благоустрій. 2 пусковий комплекс	355444,662	6874,994	-	362319,656
46	07-03	Огорожа території. 1 пусковий комплекс	518,538	-	-	518,538
47	07-04	Огорожа території. 2 пусковий комплекс	61503,413	190,020	-	61693,433
48	07-05	Озеленення території. 1 пусковий комплекс	1652,020	-	-	1652,020
49	07-06	Озеленення території. 2 пусковий комплекс	30033,638	-	-	30033,638

1	2	3	4	5	6	7
50	07-07	Зовнішнє освітлення. 2 пусковий комплекс	48501,663	202,974	-	48704,637
		Разом по главі 7:	502536,764	7489,560	-	510026,324
		Разом по главах 1-7:	1250669,062	78747,373	-	1329416,435
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
51	08-01	Тимчасові споруди. 1 пусковий комплекс	273,733	-	-	273,733
52	08-02	Тимчасові споруди. 2 пусковий комплекс	3989,783	-	-	3989,783
		Разом по главі 8:	4263,516	-	-	4263,516
		Разом по главах 1-8:	1254932,578	78747,373	-	1333679,951
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
53	Настанова [4.28]	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	1148,881	1148,881
		Разом по главі 9:	-	-	1148,881	1148,881
		Разом по главах 1-9:	1254932,578	78747,373	1148,881	1334828,832
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
54	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	20022,432	20022,432
55	Настанова [4.32]	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	333,060	333,060
56	розрахунок	Видача сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта. 2 пусковий комплекс	-	-	15,746	15,746
57	розрахунок	Виготовлення технічного паспорту БТІ (2 пусковий комплекс)	-	-	68,300	68,300
		Разом по главі 10:	-	-	20439,538	20439,538
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
58	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	81,667	81,667
59	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	113,646	113,646
60	розрахунок	Кошти на здійснення авторського нагляду. 2 пусковий комплекс	-	-	2402,344	2402,344
		Разом по главі 12:	-	-	2597,657	2597,657
		Разом по главах 1-12:	1254932,578	78747,373	24186,076	1357866,027

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	29473,944	-	-	29473,944
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	7444,019	7444,019
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	37647,977	2362,421	725,582	40735,980
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	160074,494	11079,755	-	171154,249
		Разом	1482128,993	92189,549	32355,677	1606674,219
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	321334,844	321334,844
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1482128,993	92189,549	353690,521	1928009,063
	Довідка замовника	Вартість виконаних робіт і понесених витрат станом на 01.10.2025	371679,039	5577,791	124908,204	502165,034
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	1853808,032	97767,340	478598,725	2430174,097
		Зворотні суми	-	-	-	1570,434
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	639,527
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	930,907

Керівник проектної організації

Головний архітектор проекту

Інженер-
кошторисник