

Бородянська селищна рада
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 55908,979 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Капітальний ремонт з відновленням несучих конструкцій житлового будинку №425А по вул.Центральна у смт.Бородянка пошкоджених внаслідок агресивних дій російської федерації проти України» Коригування 4К

Складений за поточними цінами станом на 19 вересня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Ремонт квартир	4093,164	-	-	4093,164
		Разом по главі 2:	4093,164	-	-	4093,164
2	04-01	Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
		Гібридна сонячна електростанція	289,310	710,936	-	1000,246
		Разом по главі 4:	289,310	710,936	-	1000,246

1	2	3	4	5	6	7
3	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території Благоустрій	2476,317	15,880	-	2492,197
		Разом по главі 7:	2476,317	15,880	-	2492,197
		Разом по главах 1-7:	6858,791	726,816	-	7585,607
		Разом по главах 1-8:	6858,791	726,816	-	7585,607
		Разом по главах 1-9:	6858,791	726,816	-	7585,607
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
4	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	75,856	75,856
5	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	113,784	113,784
6	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (втомучислі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) для об'єктів зсередніми (СС2) наслідками 13928,80 грн (4,6 прожиткового мінімуму для працездатних осіб=3028 грн/міс)	-	-	13,929	13,929
7	Розробка паспорту БТІ	Розробка паспорту БТІ 4 415,3м_15 грн	-	-	66,230	66,230
		Разом по главі 10:	-	-	269,799	269,799
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
8	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт - Коригування проекту	-	-	172,307	172,307
9	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	51,750	51,750
10	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	44,500	44,500
		Разом по главі 12:	-	-	268,557	268,557
		Разом по главах 1-12:	6858,791	726,816	538,356	8123,963
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	114,389	-	-	114,389
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	58,506	58,506
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	171,470	18,170	13,459	203,099
	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	645,341	88,540	-	733,881

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.43]	Разом	7789,991	833,526	610,321	9233,838
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Податок на додану вартість	-	-	1846,768	1846,768
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	7789,991	833,526	2457,089	11080,606
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Витрати на утримання служби замовника	-	-	343,305	343,305
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Витрати на технічних нагляд	-	-	117,395	117,395
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Виконані роботи	35159,636	3,455	7540,684	42703,775
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Виконані роботи Розроблення проектно-кошторисної документації на стадії «Проект», «Робоча документація» та «Експертиза» 1 625,45 тис.грн. • Послуги з виконання сертифікації енергоефективності 38, 448 тис.грн	-	-	1663,898	1663,898
	Довідка понесених витрат (станом на 09.09.2025р)	Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	42949,627	836,981	12122,371	55908,979

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

