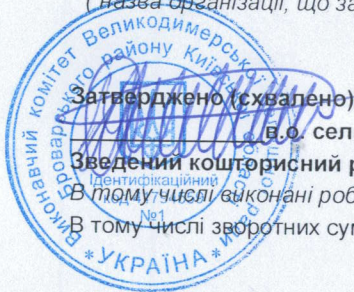


Виконавчий комітет Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області  
(назва організації, що затверджує)



Затверджено (схвалено)

В.О. селищного голови Олександр Куценко

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 225070,628 тис. грн.

В тому числі виконані роботи станом на 08.07.2025р. у сумі 7068,835 тис. грн

В тому числі зворотних сум 40,542 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт будівлі загальноосвітньої школи I - III ступенів по вул. Богдана Хмельницького 148 в с. Богданівка Броварського району Київської області, яка була пошкоджена внаслідок військової агресії РФ проти України (коригування)

Складений за поточними цінами станом на 8 липня 2025 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                              | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 01-01                                       | <b>Глава 1. Підготовки території будівництва</b>                                                             |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Підготовчі роботи                                                                                            | 3382,129                      | -                                 | -            | 3382,129          |
|       |                                             | <b>Разом по главі 1:</b>                                                                                     | 3382,129                      | -                                 | -            | 3382,129          |
| 2     | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>                                                                |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Загальноосвітня школа I-III ступенів                                                                         | 92640,966                     | 5865,498                          | -            | 98506,464         |
|       |                                             | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                     | 92640,966                     | 5865,498                          | -            | 98506,464         |



| 1  | 2      | 3                                                                                                               | 4         | 5        | 6 | 7         |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---|-----------|
|    |        | <b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>                                                              |           |          |   |           |
| 3  | 04-01  | Встановлення дизель - генератора .Зовнішнє електропостачання                                                    | 119,995   | 626,542  | - | 746,537   |
| 4  | 04-02  | Система зовнішнього блискавкозахисту                                                                            | 339,996   | -        | - | 339,996   |
| 5  | 04-03  | Зовнішній контур заземлення                                                                                     | 119,941   | -        | - | 119,941   |
|    |        | -----                                                                                                           |           |          |   |           |
|    |        | <b>Разом по главі 4:</b>                                                                                        | 579,932   | 626,542  | - | 1206,474  |
|    |        | <b>Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку</b>                                                    |           |          |   |           |
| 6  | 05-01  | Проїзди                                                                                                         | 2234,756  | -        | - | 2234,756  |
|    |        | -----                                                                                                           |           |          |   |           |
|    |        | <b>Разом по главі 5:</b>                                                                                        | 2234,756  | -        | - | 2234,756  |
|    |        | <b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання</b>    |           |          |   |           |
| 7  | 06-01  | Позамайданчикові зовнішні мережі водопостачання                                                                 | 1375,581  | -        | - | 1375,581  |
| 8  | 06-02  | Позамайданчикові зовнішні мережі каналізації (K1)                                                               | 4214,493  | -        | - | 4214,493  |
| 9  | 06-03  | Зовнішні мережі водопостачання                                                                                  | 531,302   | -        | - | 531,302   |
| 10 | 06-04  | Зовнішні мережі каналізації (K1)                                                                                | 1053,872  | -        | - | 1053,872  |
| 11 | 06-05  | Зовнішні мережі каналізації (K1H)                                                                               | 337,095   | 49,918   | - | 387,013   |
| 12 | 06-06  | Зовнішні мережі пожежного водопостачання ( B2)                                                                  | 1308,435  | -        | - | 1308,435  |
| 13 | 06-07  | Зовнішні мережі пожежного водопостачання ( B2)( Пожрезервуари)                                                  | 364,621   | -        | - | 364,621   |
| 14 | 06-08  | Протипожежні резервуари ємкістю 100 м3                                                                          | 3094,487  | -        | - | 3094,487  |
| 15 | 06-09  | Насосна станція пожежогасіння                                                                                   | 803,439   | 318,312  | - | 1121,751  |
| 16 | 06-010 | Зовнішні теплові мережі                                                                                         | 1398,769  | -        | - | 1398,769  |
| 17 | 06-011 | Транспортабельна котельня Установка Модульна ТКУМ -400 з автоматизованими комплексами на гранулі ( 200 А ) 2 шт | 1549,973  | 2660,248 | - | 4210,221  |
|    |        | -----                                                                                                           |           |          |   |           |
|    |        | <b>Разом по главі 6:</b>                                                                                        | 16032,067 | 3028,478 | - | 19060,545 |
|    |        | <b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>                                                             |           |          |   |           |
| 18 | 07-01  | зовнішнє електроосвітлення                                                                                      | 942,368   | 1,949    | - | 944,317   |
| 19 | 07-02  | Благоустрій ділянки                                                                                             | 7774,717  | 148,356  | - | 7923,073  |
| 20 | 07-03  | Озеленення                                                                                                      | 391,538   | -        | - | 391,538   |
| 21 | 07-04  | МАФи                                                                                                            | 465,799   | 1936,352 | - | 2402,151  |
| 22 | 07-05  | Огорожа                                                                                                         | 3157,547  | -        | - | 3157,547  |

| 1  | 2                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4          | 5         | 6        | 7          |
|----|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|----------|------------|
| 23 | 07-06                                                       | Спортивне ядро                                                                                                                                                                                                                                                               | 15346,200  | -         | -        | 15346,200  |
|    |                                                             | <b>Разом по главі 7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                     | 28078,169  | 2086,657  | -        | 30164,826  |
|    |                                                             | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | 142948,019 | 11607,175 | -        | 154555,194 |
|    |                                                             | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | 142948,019 | 11607,175 | -        | 154555,194 |
|    |                                                             | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | 142948,019 | 11607,175 | -        | 154555,194 |
|    |                                                             | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>                                                                                                                                                                                                         |            |           |          |            |
| 24 | Настанова [4.32]                                            | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                                                                                                                                                                                    | -          | -         | 1545,552 | 1545,552   |
| 25 | Настанова [4.32]                                            | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                                                                                                                                                                                               | -          | -         | 2318,328 | 2318,328   |
| 26 | Настанова [4.32]                                            | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (2 %)                                                                                                                                                                                                                          | -          | -         | 3091,104 | 3091,104   |
| 27 | Розрахунок<br>N П-107                                       | Кошти на формування страхового фонду документації                                                                                                                                                                                                                            | -          | -         | 85,769   | 85,769     |
| 28 | Настанова [4.32]                                            | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) 5,2х3028грн.=15745,6грн | -          | -         | 15,746   | 15,746     |
| 29 | .                                                           | кошти на роботи ( послуги )з виготовлення технічного паспорту з інвентаризації об'єктів нерухомого майна ( 2100м2х15грн.=31500грн)                                                                                                                                           | -          | -         | 31,500   | 31,500     |
| 30 | Розрахунок                                                  | Вартість виготовлення енергетичного сертифікату                                                                                                                                                                                                                              | -          | -         | 35,000   | 35,000     |
| 31 | ТУ 052071<br>231224 1 1006 2<br>000000 1 від 10.<br>01.2025 | Підключення до електромереж                                                                                                                                                                                                                                                  | -          | -         | 920,404  | 920,404    |
|    |                                                             | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | -          | -         | 8043,403 | 8043,403   |
|    |                                                             | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>                                                                                                                                                                                              |            |           |          |            |
| 32 | Настанова [4.34]                                            | Вартість проектних робіт (в тому числі вартість експертизи проектної документації)                                                                                                                                                                                           | -          | -         | 122,472  | 122,472    |
| 33 | Настанова [4.35]                                            | Кошти на здійснення авторського нагляду 1780 грнх449днів=799220 грн                                                                                                                                                                                                          | -          | -         | 799,220  | 799,220    |
|    |                                                             | <b>Разом по главі 12:</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | -          | -         | 921,692  | 921,692    |
|    |                                                             | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                                                                                                                                                                                                                 | 142948,019 | 11607,175 | 8965,095 | 163520,289 |
|    | Настанова [4.38]                                            | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                                                                                                                                                                                                                              | 2027,511   | -         | -        | 2027,511   |
|    | Настанова [4.39]                                            | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>                                                                                                                                                                                                | -          | -         | 1039,343 | 1039,343   |

| 1 | 2                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4          | 5         | 6         | 7          |
|---|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|
|   | Розрахунок<br>N П-131                                                 | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3430,752   | 278,572   | 215,162   | 3924,486   |
|   | Розрахунок<br>N П-145                                                 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10214,430  | 1095,717  | -         | 11310,147  |
|   | Настанова [4.43]                                                      | Разом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 158620,712 | 12981,464 | 10219,600 | 181821,776 |
|   | ДОВІДКА про понесені витрати станом на 17.04.2025 р. та 08.07.2025 р. | Податок на додану вартість                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -          | -         | 36180,017 | 36180,017  |
|   |                                                                       | Всього по зведеному кошторисному розрахунку                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 158620,712 | 12981,464 | 46399,617 | 218001,793 |
|   |                                                                       | Виконані роботи станом на 08.07.2025р, (Будівельні роботи -4 113 161,55грн, Інші витрати - 83 382,57 грн, ПДВ - 839 308,83грн, Витрати на утримання служби замовника - 39 491,83 грн, Витрати на технічний нагляд - 24 879,85грн.) та станом на 17.04.2025р (Проектні роботи 979 744,36 грн без ПДВ, Експертиза 90 000,00 грн з ПДВ, Коригування ПКД 898 865,61 грн з ПДВ) | 4113,162   | -         | 2955,673  | 7068,835   |
|   |                                                                       | Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 162733,874 | 12981,464 | 49355,290 | 225070,628 |
|   |                                                                       | Зворотні суми                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -          | -         | -         | 40,542     |
|   | Настанова [3.39]                                                      | у тому числі:<br>- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком                                                                                                                                                                                                                                                  | -          | -         | -         | 40,542     |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Федір ТОРОПЦЕВ

Тарас РУДИЙ

