

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру /літера А-4/

Кошторисна вартість об'єкта	5249,267 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	10,09130 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	1239,089 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на 9 липня 2025 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-01-01	на Будівельні та оздоблювальні роботи	697,754	-	697,754	1,77074	204,461	-
2	02-01-02	на Опалення, вентиляція та кондиціонування	40,588	-	40,588	0,14848	16,915	-
3	02-01-03	на Водопровід та каналізація	68,375	-	68,375	0,10677	12,287	-
4	02-01-04	на Електромонтажні роботи	969,173	9,854	979,027	4,66104	533,081	-
5	02-01-05	на Пожежна сигналізація	187,304	3,774	191,078	0,52476	60,179	-
6	02-01-06	на Охоронна сигналізація	52,533	-	52,533	0,08287	8,769	-
7	02-01-07	на Пожзахист металоконструкцій	-	-	-	-	-	-
8	02-01-08	на Блискавкозахист	42,873	-	42,873	0,08213	8,997	-
9	02-01-09	на Комп'ютерні мережі та система відеоназгляду	46,103	66,179	112,282	0,15536	18,084	-
10	02-01-010	на Ліфтово-підіймальне обладнання	144,765	952,734	1097,499	0,76048	89,472	-
11	02-01-011	на Технологічне обладнання та інвентар	11,139	1591,216	1602,355	-	-	-
12	02-01-012	на Пусконаладжувальні роботи інженерних систем	364,903	-	364,903	1,79867	286,844	-
-	-	Всього:	2625,51	2623,757	5249,267	10,09130	1239,089	-

1	2	3	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав

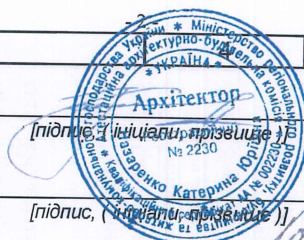
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Деркачов Г.К.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Куницький С.В.

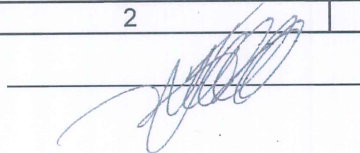


ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконалагоджувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
02-01-01	Будівельні та оздоблювальні роботи	<u>1,57047</u> 169,822	-	<u>0,00550</u> 0,709	<u>0,00506</u> 0,633	-	<u>1,58103</u> 171,164	<u>0,18971</u> 33,297	<u>1,77074</u> 204,461
02-01-02	Опалення, вентиляція та кондиціонування	<u>0,03451</u> 3,76	<u>0,10038</u> 10,851	<u>0,00107</u> 0,111	-	-	<u>0,13596</u> 14,722	<u>0,01252</u> 2,193	<u>0,14848</u> 16,915
02-01-03	Водопровід та каналізація	<u>0,09515</u> 10,301	-	<u>0,00101</u> 0,125	-	-	<u>0,09616</u> 10,426	<u>0,01061</u> 1,861	<u>0,10677</u> 12,287
02-01-04	Електромонтажні роботи	<u>0,09849</u> 10,005	<u>4,14631</u> 450,131	<u>0,00207</u> 0,253	-	-	<u>4,24687</u> 460,389	<u>0,41417</u> 72,692	<u>4,66104</u> 533,081
02-01-05	Пожежна сигналізація	-	<u>0,45452</u> 49,063	<u>0,02571</u> 3,301	-	-	<u>0,48023</u> 52,364	<u>0,04453</u> 7,815	<u>0,52476</u> 60,179
02-01-06	Охоронна сигналізація	-	<u>0,07680</u> 7,704	-	-	-	<u>0,07680</u> 7,704	<u>0,00607</u> 1,065	<u>0,08287</u> 8,769
02-01-07	Пожзахист металокопструкцій	-	-	-	-	-	-	-	-
02-01-08	Блискавкозахист	<u>0,03209</u> 3,039	<u>0,04100</u> 4,442	<u>0,00128</u> 0,155	-	-	<u>0,07437</u> 7,636	<u>0,00776</u> 1,361	<u>0,08213</u> 8,997
02-01-09	Комп'ютерні мережі та система відеоназряду	-	<u>0,14122</u> 15,637	<u>0,00052</u> 0,058	-	-	<u>0,14174</u> 15,695	<u>0,01362</u> 2,389	<u>0,15536</u> 18,084
02-01-10	Ліфтово-підіймальне обладнання	-	<u>0,61110</u> 67,251	<u>0,09370</u> 12,449	-	-	<u>0,70480</u> 79,7	<u>0,05568</u> 9,772	<u>0,76048</u> 89,472
02-01-11	Технологічне обладнання та інвентар	-	-	-	-	-	-	-	-
02-01-12	Пусконалагоджувальні роботи інженерних систем	-	-	-	-	<u>1,65470</u> 260,489	<u>1,65470</u> 260,489	<u>0,14397</u> 26,355	<u>1,79867</u> 286,844
-	Разом :	<u>1,83071</u> 196,927	<u>5,57133</u> 605,079	<u>0,13086</u> 17,161	<u>0,00506</u> 0,633	<u>1,65470</u> 260,489	<u>9,19266</u> 1080,289	<u>0,89864</u> 158,8	<u>10,09130</u> 1239,089

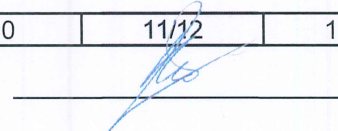
1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
---	---	-----	-----	-----	------	-------	-------	-------	-------

Склав



Деркачов Г.К.

Перевірів



Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-02

на будівництво : Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру /літера А-4/ (роботи, що додаються)

Кошторисна вартість об'єкта	7676,986 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	12,18178 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	1498,129 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на 9 липня 2025 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-02-01	на Будівельні та оздоблювальні роботи	2357,145	-	2357,145	4,32534	518,065	-
2	02-02-02	на Опалення, вентиляція та кондиціонування	67,751	-	67,751	0,10762	12,832	-
3	02-02-03	на Водопровід та каналізація	273,376	-	273,376	0,19027	21,45	-
4	02-02-04	на Електромонтажні роботи	1196,658	15,816	1212,474	2,32214	269,97	-
5	02-02-05	на Пожежна сигналізація	24,369	7,534	31,903	0,13912	15,409	-
6	02-02-06	на Комп'ютерні мережі та система відеонагляду	10,507	37,213	47,72	0,03432	3,855	-
7	02-02-07	на Будівельні та оздоблювальні роботи (підвал)	233,597	-	233,597	0,73847	82,762	-
8	02-02-08	на Опалення, вентиляція та кондиціонування (підвал)	35,943	-	35,943	0,01738	2,098	-
9	02-02-09	на Електромонтажні роботи (підвал)	27,822	-	27,822	0,11525	13,404	-
10	02-02-010	на Монтаж СЕС	719,548	759,5	1479,048	2,15444	249,567	-
11	02-02-011	на Загальнобудівельні роботи (підпірна стінка)	215,876	224,067	439,943	0,41562	48,428	-
12	02-02-012	на Пусконаладжувальні роботи інженерних систем	331,059	-	331,059	1,62181	260,289	-
13	02-02-013	на Технологічне обладнання та інвентар	7,822	1131,383	1139,205	-	-	-
-	-	Всього:	5501,473	2175,513	7676,986	12,18178	1498,129	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Деркачов Г.К.

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Куницький С.В.



ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-02

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконалагоджувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
02-02-01	Будівельні та оздоблювальні роботи	<u>3,84750</u> 435,101	-	<u>0,01478</u> 1,689	-	-	<u>3,86228</u> 436,79	<u>0,46306</u> 81,275	<u>4,32534</u> 518,065
02-02-02	Опалення, вентиляція та кондиціонування	<u>0,06401</u> 7,369	<u>0,03363</u> 3,711	-	-	-	<u>0,09764</u> 11,08	<u>0,00998</u> 1,752	<u>0,10762</u> 12,832
02-02-03	Водопровід та каналізація	<u>0,17016</u> 17,981	-	<u>0,00097</u> 0,109	-	-	<u>0,17113</u> 18,09	<u>0,01914</u> 3,36	<u>0,19027</u> 21,45
02-02-04	Електромонтажні роботи	<u>0,36775</u> 39,845	<u>1,73480</u> 192,015	<u>0,00664</u> 0,737	-	-	<u>2,10919</u> 232,597	<u>0,21295</u> 37,373	<u>2,32214</u> 269,97
02-02-05	Пожежна сигналізація	-	<u>0,12080</u> 12,383	<u>0,00010</u> 0,01	-	<u>0,00777</u> 1,181	<u>0,12867</u> 13,574	<u>0,01045</u> 1,835	<u>0,13912</u> 15,409
02-02-06	Комп'ютерні мережі та система відеоназряду	-	<u>0,02912</u> 3,002	-	-	<u>0,00259</u> 0,394	<u>0,03171</u> 3,396	<u>0,00261</u> 0,459	<u>0,03432</u> 3,855
02-02-07	Будівельні та оздоблювальні роботи (підвал)	<u>0,62928</u> 65,366	-	<u>0,02792</u> 3,278	<u>0,00290</u> 0,363	-	<u>0,66010</u> 69,007	<u>0,07837</u> 13,755	<u>0,73847</u> 82,762
02-02-08	Опалення, вентиляція та кондиціонування (підвал)	<u>0,01052</u> 1,215	<u>0,00320</u> 0,374	<u>0,00196</u> 0,21	-	-	<u>0,01568</u> 1,799	<u>0,00170</u> 0,299	<u>0,01738</u> 2,098
02-02-09	Електромонтажні роботи (підвал)	-	<u>0,10506</u> 11,615	-	-	-	<u>0,10506</u> 11,615	<u>0,01019</u> 1,789	<u>0,11525</u> 13,404
02-02-010	Монтаж СЕС	-	<u>1,98320</u> 219,674	<u>0,00216</u> 0,216	-	-	<u>1,98536</u> 219,89	<u>0,16908</u> 29,677	<u>2,15444</u> 249,567
02-02-011	Загальнобудівельні роботи (підпірна стінка)	<u>0,33234</u> 36,014	-	<u>0,03983</u> 4,788	-	-	<u>0,37217</u> 40,802	<u>0,04345</u> 7,626	<u>0,41562</u> 48,428
02-02-012	Пусконалагоджувальні роботи інженерних систем	-	-	-	-	<u>1,49200</u> 236,527	<u>1,49200</u> 236,527	<u>0,12981</u> 23,762	<u>1,62181</u> 260,289
02-02-013	Технологічне обладнання та інвентар	-	-	-	-	-	-	-	-

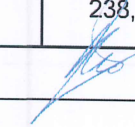
1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
-	Разом :	<u>5,42156</u> 602,891	<u>4,00981</u> 442,774	<u>0,09436</u> 11,037	<u>0,00290</u> 0,363	<u>1,50236</u> 238,102	<u>11,03099</u> 1295,167	<u>1,15079</u> 202,962	<u>12,18178</u> 1498,129

Склав



Деркачов Г.К.

Перевірів



Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення
багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Зовнішнє енергопостачання (роботи, що додаються)

Кошторисна вартість об'єкта
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Вимірник одиничної вартості
Будівельні обсяги

147,651 тис.грн.
0,27127 тис.люд.год.
32,019 тис.грн.

Складений за поточними цінами станом на 9 липня 2025 р.

№ ч. ч	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	04-01-01	на Додаткове електрообладнання існуючих ТП	147,651	-	147,651	0,27127	32,019	-
-	-	Всього:	147,651		147,651	0,27127	32,019	-

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склад

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]



Назаренко К.Ю.

Деркачов Г.К.

Куницький С.В.

ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 04-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісність, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
04-01-01	Додаткове електрообладнання існуючих ТП	-	<u>0,24768</u> 27,877	<u>0,00002</u> 0,003	-	-	<u>0,24770</u> 27,88	<u>0,02357</u> 4,139	<u>0,27127</u> 32,019
-	Разом :	-	<u>0,24768</u> 27,877	<u>0,00002</u> 0,003	-	-	<u>0,24770</u> 27,88	<u>0,02357</u> 4,139	<u>0,27127</u> 32,019

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірив

Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення
багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій території

Кошторисна вартість об'єкта	68,923 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	0,14623 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	16,821 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на 9 липня 2025 р.

№ Ч. ч	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	07-01-01	на Благоустрій території	61,405	-	61,405	0,11106	13,311	-
2	07-01-02	на Озеленення	7,518	-	7,518	0,03517	3,51	-
-	-	Всього:	68,923		68,923	0,14623	16,821	-

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав

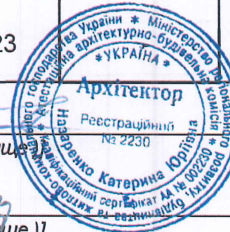
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Деркачов Г.К.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Куницький С.В.



ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 07-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прями витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісність, тис. люд.год. Заробітна плата, тис. грн.							
07-01-01	Благоустрій території	<u>0,07947</u> 8,766	-	<u>0,00538</u> 0,656	<u>0,01406</u> 1,76	-	<u>0,09891</u> 11,182	<u>0,01215</u> 2,129	<u>0,11106</u> 13,311
07-01-02	Озеленення	<u>0,03233</u> 3,011	-	-	-	-	<u>0,03233</u> 3,011	<u>0,00284</u> 0,499	<u>0,03517</u> 3,51
-	Разом :	<u>0,11180</u> 11,777	-	<u>0,00538</u> 0,656	<u>0,01406</u> 1,76	-	<u>0,13124</u> 14,193	<u>0,01499</u> 2,628	<u>0,14623</u> 16,821

Склад

Деркачов Г.К.

Перевірів

Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення
багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-02

на будівництво : Благоустрій території (роботи, що додаються)

Кошторисна вартість об'єкта	465,168 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	0,27336 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	31,287 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на 9 липня 2025 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	07-02-01	на Благоустрій території	220,963	-	220,963	0,20248	24,215	-
2	07-02-02	на Озеленення	244,205	-	244,205	0,07088	7,072	-
		Всього:	465,168	-	465,168	0,27336	31,287	-

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Назаренко К.Ю.

Керівник

Деркачов Г.К.

Склав

Куницький С.В.

Перевірив



ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 07-02

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
07-02-01	Благоустрій території	<u>0,17835</u> 20,075	-	<u>0,00239</u> 0,322	-	-	<u>0,18074</u> 20,397	<u>0,02174</u> 3,818	<u>0,20248</u> 24,215
07-02-02	Озеленення	<u>0,06499</u> 6,039	-	-	-	-	<u>0,06499</u> 6,039	<u>0,00589</u> 1,033	<u>0,07088</u> 7,072
-	Разом :	<u>0,24334</u> 26,114	-	<u>0,00239</u> 0,322	-	-	<u>0,24573</u> 26,436	<u>0,02763</u> 4,851	<u>0,27336</u> 31,287

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірив

Куницький С.В.