

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру /літера А-4/

Кошторисна вартість об'єкта	5268,760 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	10,09130 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	1254,892 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на 4 липня 2025 р. .

№ п. п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-01-01	на Будівельні та оздоблювальні роботи	700,982	-	700,982	1,77074	207,079	-
2	02-01-02	на Опалення, вентиляція та кондиціонування	40,856	-	40,856	0,14848	17,134	-
3	02-01-03	на Водопровід та каналізація	68,564	-	68,564	0,10677	12,444	-
4	02-01-04	на Електромонтажні роботи	977,575	9,854	987,429	4,66104	539,891	-
5	02-01-05	на Пожежна сигналізація	188,254	3,774	192,028	0,52476	60,945	-
6	02-01-06	на Охоронна сигналізація	52,671	-	52,671	0,08287	8,881	-
7	02-01-07	на Пожзахист металоконструкцій	-	-	-	-	-	-
8	02-01-08	на Блискавкозахист	43,018	-	43,018	0,08213	9,113	-
9	02-01-09	на Комп'ютерні мережі та система відеоназгляду	46,389	66,179	112,568	0,15536	18,316	-
10	02-01-010	на Ліфтово-підіймальне обладнання	146,172	952,734	1098,906	0,76048	90,613	-
11	02-01-011	на Технологічне обладнання та інвентар	11,139	1591,216	1602,355	-	-	-
12	02-01-012	на Пусконаладжувальні роботи інженерних систем	369,383	-	369,383	1,79867	290,476	-
-	-	Всього:	2645,003	2623,757	5268,76	10,09130	1254,892	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Деркачов Г.К.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Куницький С.В.



ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконалагоджувальний персонал	Разом прями витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
02-01-01	Будівельні та оздоблювальні роботи	<u>1,57047</u> 171,998	-	<u>0,00550</u> 0,718	<u>0,00506</u> 0,642	-	<u>1,58103</u> 173,358	<u>0,18971</u> 33,721	<u>1,77074</u> 207,079
02-01-02	Опалення, вентиляція та кондиціонування	<u>0,03451</u> 3,808	<u>0,10038</u> 10,99	<u>0,00107</u> 0,113	-	-	<u>0,13596</u> 14,911	<u>0,01252</u> 2,223	<u>0,14848</u> 17,134
02-01-03	Водопровід та каналізація	<u>0,09515</u> 10,431	-	<u>0,00101</u> 0,127	-	-	<u>0,09616</u> 10,558	<u>0,01061</u> 1,886	<u>0,10677</u> 12,444
02-01-04	Електромонтажні роботи	<u>0,09849</u> 10,133	<u>4,14631</u> 455,881	<u>0,00207</u> 0,257	-	-	<u>4,24687</u> 466,271	<u>0,41417</u> 73,62	<u>4,66104</u> 539,891
02-01-05	Пожежна сигналізація	-	<u>0,45452</u> 49,688	<u>0,02571</u> 3,343	-	-	<u>0,48023</u> 53,031	<u>0,04453</u> 7,914	<u>0,52476</u> 60,945
02-01-06	Охоронна сигналізація	-	<u>0,07680</u> 7,802	-	-	-	<u>0,07680</u> 7,802	<u>0,00607</u> 1,079	<u>0,08287</u> 8,881
02-01-07	Пожзахист металокопструкцій	-	-	-	-	-	-	-	-
02-01-08	Блискавкозахист	<u>0,03209</u> 3,079	<u>0,04100</u> 4,499	<u>0,00128</u> 0,157	-	-	<u>0,07437</u> 7,735	<u>0,00776</u> 1,378	<u>0,08213</u> 9,113
02-01-09	Комп'ютерні мережі та система відеоназряду	-	<u>0,14122</u> 15,836	<u>0,00052</u> 0,059	-	-	<u>0,14174</u> 15,895	<u>0,01362</u> 2,421	<u>0,15536</u> 18,316
02-01-10	Ліфтово-підіймальне обладнання	-	<u>0,61110</u> 68,109	<u>0,09370</u> 12,609	-	-	<u>0,70480</u> 80,718	<u>0,05568</u> 9,895	<u>0,76048</u> 90,613
02-01-11	Технологічне обладнання та інвентар	-	-	-	-	-	-	-	-
02-01-12	Пусконалагоджувальні роботи інженерних систем	-	-	-	-	<u>1,65470</u> 263,788	<u>1,65470</u> 263,788	<u>0,14397</u> 26,688	<u>1,79867</u> 290,476
-	Разом :	<u>1,83071</u> 199,449	<u>5,57133</u> 612,805	<u>0,13086</u> 17,383	<u>0,00506</u> 0,642	<u>1,65470</u> 263,788	<u>9,19266</u> 1094,067	<u>0,89864</u> 160,825	<u>10,09130</u> 1254,892

1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
---	---	-----	-----	-----	------	-------	-------	-------	-------

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірів

Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-02

на будівництво : Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру /літера А-4/ (роботи, що додаються)

Кошторисна вартість об'єкта	7700,647 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	12,18178 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	1517,224 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на "4 липня" 2025 р.

№ п. п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-02-01	на Будівельні та оздоблювальні роботи	2365,315	-	2365,315	4,32534	524,686	-
2	02-02-02	на Опалення, вентиляція та кондиціонування	67,951	-	67,951	0,10762	12,993	-
3	02-02-03	на Водопровід та каналізація	273,712	-	273,712	0,19027	21,723	-
4	02-02-04	на Електромонтажні роботи	1200,905	15,816	1216,721	2,32214	273,409	-
5	02-02-05	на Пожежна сигналізація	24,613	7,534	32,147	0,13912	15,604	-
6	02-02-06	на Комп'ютерні мережі та система відеонагляду	10,568	37,213	47,781	0,03432	3,904	-
7	02-02-07	на Будівельні та оздоблювальні роботи (підвал)	234,905	-	234,905	0,73847	83,818	-
8	02-02-08	на Опалення, вентиляція та кондиціонування (підвал)	35,977	-	35,977	0,01738	2,124	-
9	02-02-09	на Електромонтажні роботи (підвал)	28,03	-	28,03	0,11525	13,574	-
10	02-02-010	на Монтаж СЕС	723,566	759,5	1483,066	2,15444	252,756	-
11	02-02-011	на Загальнобудівельні роботи (підпірна стінка)	216,641	224,067	440,708	0,41562	49,044	-
12	02-02-012	на Пусконаладжувальні роботи інженерних систем	335,129	-	335,129	1,62181	263,589	-
13	02-02-013	на Технологічне обладнання та інвентар	7,822	1131,383	1139,205	-	-	-
-	-	Всього:	5525,134	2175,513	7700,647	12,18178	1517,224	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Деркачов Г.К.

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Куницький С.В.



ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-02

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконалагоджувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
02-02-01	Будівельні та оздоблювальні роботи	<u>3,84750</u> 440,664	-	<u>0,01478</u> 1,709	-	-	<u>3,86228</u> 442,373	<u>0,46306</u> 82,313	<u>4,32534</u> 524,686
02-02-02	Опалення, вентиляція та кондиціонування	<u>0,06401</u> 7,462	<u>0,03363</u> 3,758	-	-	-	<u>0,09764</u> 11,22	<u>0,00998</u> 1,773	<u>0,10762</u> 12,993
02-02-03	Водопровід та каналізація	<u>0,17016</u> 18,211	-	<u>0,00097</u> 0,111	-	-	<u>0,17113</u> 18,322	<u>0,01914</u> 3,401	<u>0,19027</u> 21,723
02-02-04	Електромонтажні роботи	<u>0,36775</u> 40,353	<u>1,73480</u> 194,464	<u>0,00664</u> 0,746	-	-	<u>2,10919</u> 235,563	<u>0,21295</u> 37,846	<u>2,32214</u> 273,409
02-02-05	Пожежна сигналізація	-	<u>0,12080</u> 12,542	<u>0,00010</u> 0,01	-	<u>0,00777</u> 1,196	<u>0,12867</u> 13,748	<u>0,01045</u> 1,856	<u>0,13912</u> 15,604
02-02-06	Комп'ютерні мережі та система відеоназряду	-	<u>0,02912</u> 3,041	-	-	<u>0,00259</u> 0,399	<u>0,03171</u> 3,44	<u>0,00261</u> 0,464	<u>0,03432</u> 3,904
02-02-07	Будівельні та оздоблювальні роботи (підвал)	<u>0,62928</u> 66,2	-	<u>0,02792</u> 3,321	<u>0,00290</u> 0,368	-	<u>0,66010</u> 69,889	<u>0,07837</u> 13,929	<u>0,73847</u> 83,818
02-02-08	Опалення, вентиляція та кондиціонування (підвал)	<u>0,01052</u> 1,23	<u>0,00320</u> 0,378	<u>0,00196</u> 0,213	-	-	<u>0,01568</u> 1,821	<u>0,00170</u> 0,303	<u>0,01738</u> 2,124
02-02-09	Електромонтажні роботи (підвал)	-	<u>0,10506</u> 11,763	-	-	-	<u>0,10506</u> 11,763	<u>0,01019</u> 1,811	<u>0,11525</u> 13,574
02-02-010	Монтаж СЕС	-	<u>1,98320</u> 222,479	<u>0,00216</u> 0,221	-	-	<u>1,98536</u> 222,7	<u>0,16908</u> 30,056	<u>2,15444</u> 252,756
02-02-011	Загальнобудівельні роботи (підпірна стінка)	<u>0,33234</u> 36,471	-	<u>0,03983</u> 4,851	-	-	<u>0,37217</u> 41,322	<u>0,04345</u> 7,722	<u>0,41562</u> 49,044
02-02-012	Пусконалагоджувальні роботи інженерних систем	-	-	-	-	<u>1,49200</u> 239,526	<u>1,49200</u> 239,526	<u>0,12981</u> 24,063	<u>1,62181</u> 263,589
02-02-013	Технологічне обладнання та інвентар	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
-	Разом :	<u>5,42156</u> 610,591	<u>4,00981</u> 448,425	<u>0,09436</u> 11,182	<u>0,00290</u> 0,368	<u>1,50236</u> 241,121	<u>11,03099</u> 1311,687	<u>1,15079</u> 205,537	<u>12,18178</u> 1517,224

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірів

Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення багатфункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Зовнішнє енергопостачання (роботи, що додаються)

Кошторисна вартість об'єкта	148,153 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	0,27127 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	32,429 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на "4 липня" 2025 р.

№ ч. ч	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	04-01-01	на Додаткове електрообладнання існуючих ТП	148,153	-	148,153	0,27127	32,429	-
-	-	Всього:	148,153	-	148,153	0,27127	32,429	-

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склав

Перевірив



Назаренко К.Ю.

Деркачов Г.К.

Куницький С.В.

ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 04-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісність, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
04-01-01	Додаткове електрообладнання існуючих ТП	-	<u>0,24768</u> 28,234	<u>0,00002</u> 0,003	-	-	<u>0,24770</u> 28,237	<u>0,02357</u> 4,192	<u>0,27127</u> 32,429
-	Разом :	-	<u>0,24768</u> 28,234	<u>0,00002</u> 0,003	-	-	<u>0,24770</u> 28,237	<u>0,02357</u> 4,192	<u>0,27127</u> 32,429

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірив

Куницький С.В.

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.10.1)
Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення
багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

- 1 -

99_КД_ОК_07-01

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій території

Кошторисна вартість об'єкта 69,189 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість 0,14623 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 17,037 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості
Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на "4 липня " 2025 р. .

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	07-01-01	на Благоустрій території	61,616	-	61,616	0,11106	13,48	-
2	07-01-02	на Озеленення	7,573	-	7,573	0,03517	3,557	-
-	-	Всього:	69,189	-	69,189	0,14623	17,037	-

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склад

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Деркачов Г.К.

Куницький С.В.

ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 07-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконалагоджувальний персонал	Разом прями витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісність, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
07-01-01	Благоустрій території	<u>0,07947</u> 8,877	-	<u>0,00538</u> 0,665	<u>0,01406</u> 1,782	-	<u>0,09891</u> 11,324	<u>0,01215</u> 2,156	<u>0,11106</u> 13,48
07-01-02	Озеленення	<u>0,03233</u> 3,051	-	-	-	-	<u>0,03233</u> 3,051	<u>0,00284</u> 0,506	<u>0,03517</u> 3,557
-	Разом :	<u>0,11180</u> 11,928	-	<u>0,00538</u> 0,665	<u>0,01406</u> 1,782	-	<u>0,13124</u> 14,375	<u>0,01499</u> 2,662	<u>0,14623</u> 17,037

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірив

Куницький С.В.

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення
багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул. П'ятницька гірка, 2 (коригування)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-02

на будівництво : Благоустрій території (роботи, що додаються)

Кошторисна вартість об'єкта 465,658 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість 0,27336 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 31,686 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості
Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на "4 липня" 2025 р. .

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	07-02-01	на Благоустрій території	221,341	-	221,341	0,20248	24,523	-
2	07-02-02	на Озеленення	244,317	-	244,317	0,07088	7,163	-
-	-	Всього:	465,658	-	465,658	0,27336	31,686	-

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склад

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Назаренко К.Ю.

Деркачов Г.К.

Куницький С.В.



ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 07-02

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісність, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
07-02-01	Благоустрій території	<u>0,17835</u> 20,331	-	<u>0,00239</u> 0,326	-	-	<u>0,18074</u> 20,657	<u>0,02174</u> 3,866	<u>0,20248</u> 24,523
07-02-02	Озеленення	<u>0,06499</u> 6,116	-	-	-	-	<u>0,06499</u> 6,116	<u>0,00589</u> 1,047	<u>0,07088</u> 7,163
-	Разом :	<u>0,24334</u> 26,447	-	<u>0,00239</u> 0,326	-	-	<u>0,24573</u> 26,773	<u>0,02763</u> 4,913	<u>0,27336</u> 31,686

Склав

Деркачов Г.К.

Перевірив

Куницький С.В.