

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11

Будівництво розташоване на території Харківської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на реставраційно-відновлювальні роботи. КНУ РЕКНрв;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|--|-------|--------------|
| 1. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 2. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 3. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова, Дод.28 Табл.3 п.5 | 2,50 | % |
| 4 | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| .. | | | |
| 5. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Розрахунок № П145 (Додаток 8, Настанова) | 1,114 | |
| 6. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова) | 22,40 | грн./люд.год |
| 7. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова) | 5,65 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	155,90999	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	139,604	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	12766,71	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 174,67 люд.год та розряді робіт 3,8	13707,89	грн.
Тарифна сітка для робіт, що виконуються на поверхні шахт, розрізів і на збагачувальних фабриках при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8	16828,79	грн.
Тарифна сітка для підземних гірничо-капітальних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 126 люд.год та розряді робіт 3,8	36974,13	грн.

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 174,67 люд.год та розряді робіт 4
 Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 174,67 люд.год та розряді робіт 3,8

201_КД_ЗКР
14033,30 грн.

13707,89 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

83869,412 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

64956,687 тис.грн.

вартість устаткування -

1786,125 тис.грн.

інші витрати -

3243,766 тис.грн.

податок на додану вартість -

13882,833 тис.грн.

Примітка:

1. Дані щодо підсумку кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".



О. В. Кореницька



Підписав:

В. О. Хесін

Харківський національний університет мистецтв ім. І. П. Котляревського
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 83869,412 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Перший проректор І.Ю. Сухленко
(посилання на документ про затвердження)

“ ” р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11

Складений за поточними цінами станом на 11 грудня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (1 етап)	7709,372	-	-	7709,372
2	02-02	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (2 етап)	9851,380	-	-	9851,380

1	2	3	4	5	6	7
3	02-03	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (3 етап)	4524,515	345,968	-	4870,483
4	02-04	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (4 етап)	3785,487	-	-	3785,487
5	02-05	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (5 етап)	3188,040	10,900	-	3198,940
6	02-06	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (6 етап)	26618,600	1385,693	-	28004,293
7	02-07	Аварійно-відновлювальні роботи (протиаварійні роботи та ремонт (реставраційний) будівлі Харківського національного університету мистецтв імені І. П. Котляревського (пам'ятки містобудування та архітектури місцевого значення «Інститут мистецтв», охор. № 7118-Ха), розташованої за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11 (7 етап)	4287,525	-	-	4287,525
Разом по главі 2:			59964,919	1742,561	-	61707,480
Разом по главах 1-7:			59964,919	1742,561	-	61707,480
Разом по главах 1-8:			59964,919	1742,561	-	61707,480
Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати						
8	Додаток 8, Настанова п.36	Кошти на здійснення науково-технічного супроводу	-	-	84,319	84,319
Разом по главі 9:			-	-	84,319	84,319
Разом по главах 1-9:			59964,919	1742,561	84,319	61791,799
Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги						
9	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	617,918	617,918
10	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	926,877	926,877

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 10:	-	-	1544,795	1544,795
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
11	Додаток 8, Настанова п.53	Вартість Технічного завдання	-	-	15,042	15,042
12	Додаток 8, Настанова п.53	Вартість попередніх робіт	-	-	13,918	13,918
13	Додаток 8, Настанова п.53	Вартість проектних робіт	-	-	365,447	365,447
14	Додаток 8, Настанова п.54	Вартість експертизи проектної документації	-	-	188,264	188,264
15	Додаток 8, Настанова п.55	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	93,687	93,687
		Разом по главі 12:	-	-	676,358	676,358
		Разом по главах 1-12:	59964,919	1742,561	2305,472	64012,952
		Кошторисний прибуток (П)	3492,645	-	-	3492,645
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	880,657	880,657
		Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	1499,123	43,564	57,637	1600,324
		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	-	-	-	-
		Разом	64956,687	1786,125	3243,766	69986,578
		Податок на додану вартість	-	-	13882,833	13882,833
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	64956,687	1786,125	17126,599	83869,412

Керівник проектної організації

В. О. Хесін

Головний архітектор проекту

В. О. Хесін

Керівник кошторисної підллу

О. В. Кореницька

