

Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

Директор ПП «Галич центр»

А. Коляда

Головний інженер проекту

А. Коляда

2023 р.

	Стор.
1. Пояснювальна записка	-----
2. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва	-----
3. Підсумкові вартісні параметри	-----
4. Кошторисні розрахунки на окремі види витрат	-----
5. Розрахунок кошторисної вартості комплексної державної експертизи проектно-кошторисної документації	-----
6. Розрахунок кошторисного прибутку	-----
7. Розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій	-----
8. Відомість ресурсів	-----

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23**

Будівництво розташоване на території Львівської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|---|-------|--------------|
| 1. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 2. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 2,40 | % |
| 3 | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 4. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,322 | |
| 5. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 7,35 | грн./люд.год |
| 6. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 3,86 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	2,90114	тис.люд.год
------------------------------------	---------	-------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	2,619	тис.люд.год
---	-------	-------------

Загальна кошторисна заробітна плата	263,971	тис.грн.
-------------------------------------	---------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 3,8	14800,00	грн.
--	----------	------

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4	15150,26	грн.
--	----------	------

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

2609,793 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

1867,565 тис.грн.

вартість устаткування -

117,145 тис.грн.

інші витрати -

217,522 тис.грн.

податок на додану вартість -

407,561 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Музика

Перевірив:

Коляда

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 2609,793 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" ____ " _____ 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 1

Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23

Складений за поточними цінами станом на 14 червня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23	1600,823	114,399	-	1715,222

		Разом по главі 2:	1600,823	114,399	-	1715,222
		Разом по главах 1-7:	1600,823	114,399	-	1715,222
2	Настанова [4.32]	Разом по главах 1-8:	1600,823	114,399	-	1715,222
		Разом по главах 1-9:	1600,823	114,399	-	1715,222
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
		Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	25,728	25,728

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 10:	-	-	25,728	25,728
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
3	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	128,828	128,828
4	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (К=1,1)	-	-	11,340	11,340
5	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	35,600	35,600
		Разом по главі 12:	-	-	175,768	175,768
		Разом по главах 1-12:	1600,823	114,399	201,496	1916,718
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	21,336	-	-	21,336
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	11,190	11,190
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	38,420	2,746	4,836	46,002
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	206,986	-	-	206,986
		Разом	1867,565	117,145	217,522	2202,232
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	407,561	407,561
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1867,565	117,145	625,083	2609,793

Директор ПП «Галич центр» _____ А. Коляда

Головний інженер проекту _____ А. Коляда

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-116
Кошти на здійснення технічного нагляду

1. Вихідні дані

- п1.1 Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду:
 $= C1046 = 1,50$
- п1.2 Підсумок глав 1-9, тис.грн:
 $= П23+П23Г+П713+П6 = 1715,222$
- п1.3 Загальна вартість технологічного устаткування, тис. грн:
 $П713_ТУ = 0,000$

2. Розрахунок

- п2.1 Кошти на здійснення технічного нагляду, тис. грн:
 $= (п.1.2 - п.1.3) \times п.1.1 \times 0,01 \times ИНП116 = (1715,222 - 0,000) \times 1,50 \times 0,001 \times 1,00 = 25,728$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-145
Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)

1. Вихідні дані

- п1.1 Код основного документа (Зведений кошторисний розрахунок: КОД = 0; Договірна ціна: КОД = 1; Акт приймання виконаних будівельних робіт: КОД = 2)
 КОД=0;
- п1.2 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $П23=1600,823$;
- п1.3 Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.
 $П26=0$;
- п1.4 Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.
 $П62=0$;
- п1.5 Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.
 $П248=0$;
- п1.6 Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.
 $П23Г=0$;
- п1.7 Разом по главах 1-9, устаткування, тис.грн.
 $П713=114,399$;
- п1.8 Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.
 $П234=80,752$;
- п1.9 Прогнозний рівень інфляції першого календарного року будівництва, к-т
 $КС1451=1,322$;
- п1.10 Прогнозний рівень інфляції другого календарного року будівництва, к-т
 $КС1452=1,322$;
- п1.11 Період часу між датою кошторисних цін, зазначеною в "Зведеному кошторисному розрахунку ..." або "Договірній ціні", і початком того ж року (параметр формує програма), місяців
 $МДЦ=5,47$;

- п1.12 Період часу між датою кошторисних цін, зазначеною у твердій "Договірній ціні" і початком того ж року під час випуску в ПД відповідного "Акта приймання виконаних будівельних робіт" (формує програма при перенесенні будови з ДЦ в ПД); або нуль, якщо "Акт ..." складається відповідно до динамічної "Договірній ціні" і при випуску інших вихідних документів (ЗКР, ДЦ), місяців
 $КС145МТЦ=0$;
- п1.13 Прогнозний рівень інфляції року дати кошторисних цін, зазначеної для "Зведеного кошторисного розрахунку ..." або "Договірної ціни", к-т
 $КС145_0=1,383$;
- п1.14 Прогнозний рівень інфляції річного або більшого періоду між 31 грудня року випуску вихідного документа та 1 січня першого календарного року будівництва при ситуації, коли в цьому періоді будівельні роботи не плануються (1,0, якщо такого періоду немає), к-т
 $КС1450_1=1$;
- п1.15 Тривалість будівельних робіт, місяців
 $КС145ТБ=3$;
- п1.16 Період часу між датою початку будівельних робіт і початком того ж року, місяців. Наприклад, для дати "10 грудня" (10.12.2021) $КС145МП = (12-1) + 10/30 = 11,33$ міс.
 $КС145МП=7$;
- п1.17 Ознака, що номер першого року будівництва збігається з номером року дати цін у "Зведеному кошторисному рахунку..." або в "Договірній ціні" (1 - Так, 2 - Ні)
 $КС145Д_Н=1$;
- п1.18 Прогнозний рівень інфляції третього календарного року будівництва, к-т
 $КС1453=1,057$;
- п1.19 Заплановане співвідношення вартості робіт першого календарного року будівництва і загальної вартості робіт - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1454=2$;
- п1.20 Заплановане співвідношення вартості робіт другого календарного року будівництва і загальної вартості робіт - розрахункове число (задається при продовженні робіт і у третьому календарному році), або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1455=2$;
- п1.21 Заплановане співвідношення вартості устаткування, що придбавається в першому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1456=0$;
- п1.22 Заплановане співвідношення вартості устаткування, що придбавається в другому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування - розрахункове число або ж число 2, якщо це співвідношення приймається рівним співвідношенню відповідних періодів часу виконання даних робіт, к-т
 $КС1457=1$;
- п1.23 Ознака: чи приймається до уваги вказівка Мінрегіону про те, що при прогнозній інфляції, що дорівнює або більше за 10%, її слід враховувати з коефіцієнтом 1,0, а не визначати середнє значення інфляції, застосовуючи коефіцієнт 0,5. (1 - Так, 2 - Ні)
 $КС145П=1$;

2. Розрахунок

- п2.1 Перевірка сумісності параметрів $КС145Д_Н$ і $КС145МП$: 1 - параметри сумісні, 0 - параметри не сумісні. Якщо $КС145Д_Н = 1$, то $КС145МП$ повинен бути більшим за МДЦ (або більшим за $КС145МТЦ$ при випуску Акта КБ-2м при твердій "Договірній ціні"). При несумісності параметрів результатом розрахунку будуть нулі.
 $W(п1.17-2)+V(п1.17-2)*W(М(п1.16-п1.11)-(п1.16-п1.12))=W(М(п1.16-п1.12)-(п1.16-п1.12))=W(1-2)+V(1-2)*W(М(7-5,47)-(7-5,47))*W(М(7-0)-(7-0))=1$;
- п2.2 Ознака, що вихідний документ є "Зведений кошторисний розрахунок" або "Договірна ціна" (1 - Так: 0 - Ні)
 $V(п1.1-2)=V(0-2)=1$;

- п2.3 Ознака, що вихідний документ є "Акт приймання виконаних будівельних робіт", що відповідає твердотій Договірній ціні (1 - Так; 0 - Ні)
 $V(p1.12)=V(0)=0$;
- п2.4 Ознака, що вихідний документ не є "Акт приймання виконаних будівельних робіт", відповідний динамічній Договірній ціні (1 - Так; 0 - Ні)
 $p2.2+p2.3=1+0=1$;
- п2.5 Ознака календарного року завершення будівельних робіт: 0 - роботи завершуються в першому календарному році будівництва, 1 - роботи завершуються в другому календарному році, 2 - роботи завершуються в третьому календарному році будівництва
 $V(M(p1.16+p1.15-12)+(p1.16+p1.15-12))+V(M(p1.16+p1.15-24)+(p1.16+p1.15-24))=V(M(7+3-12)+(7+3-12))+V(M(7+3-24)+(7+3-24))=0$;
- п2.6 Період часу між датою закінчення робіт у першому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (12, якщо роботи тривають у другому календарному році)
 $(p1.16+p1.15)*W(p2.5)+12*V(p2.5)=(7+3)*W(0)+12*V(0)=10$;
- п2.7 Період часу між датою закінчення робіт у другому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (12, якщо роботи тривають у третьому календарному році)
 $(p1.16+p1.15-12)*W(p2.5-1)+12*W(p2.5-2)=(7+3-12)*W(0-1)+12*W(0-2)=0$;
- п2.8 Період часу між датою закінчення робіт у третьому календарному році будівництва та початком того ж року, місяців (0, якщо роботи закінчуються до третього календарного року)
 $(p1.16+p1.15-24-1*W(p1.16+p1.15-37))*W(p2.5-2)*V(M(36-p1.16-p1.15)+(36-p1.16-p1.15))+12*W(M(36-p1.16-p1.15)+(36-p1.16-p1.15))=(7+3-24-1*W(7+3-37))*W(0-2)*V(M(36-7-3)+(36-7-3))+12*W(M(36-7-3)+(36-7-3))=0$;
- п2.9 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від дати прийнятих цін до 31 грудня того ж року, к-т
 $1+(p1.13-1)*((p2.2*(12-p1.11+1)/12+p2.3*(12-p1.12+1)/12))=1+(1,383-1)*((1*(12-5,47+1)/12+0*(12-0+1)/12))=1,2403$;
- п2.10 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від дати прийнятих цін до 1 січня подальшого календарного року початку будівництва з урахуванням того, що параметр КС1450_1 може бути більшим за число 1,0, к-т
 $p2.9+(p1.14-1)=1,2403+(1-1)=1,2403$;
- п2.11 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції від місяця дати цін, прийнятих у вихідному документі, до дати початку будівництва того ж року або до 1 січня першого року будівництва, якщо ці роки не співпадають, к-т
 $W(p1.17-2)*p2.10+V(p1.17-2)*(1+(p1.13-1)*(p1.16-(p1.11*p2.2+p1.12*p2.3))/12)=W(1-2)*1,2403+V(1-2)*(1+(1,383-1)*(7-(5,47*1+0*0))/12)=1,0488325$;
- п2.12 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у першому календарному році будівництва, к-т
 $V(p1.17-2)*p2.11+W(p1.17-2)*(p2.10+(p1.9-1)*p1.16/12)=V(1-2)*1,0488325+W(1-2)*(1,2403+(1,322-1)*7/12)=1,0488$;
- п2.13 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у першому календарному році будівництва, к-т
 $p2.12+(p1.9-1)*(p2.6-p1.16)/12=1,0488+(1,322-1)*(10-7)/12=1,1293$;
- п2.14 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у другому календарному році будівництва, к-т
 $V(p2.5)*p2.13=V(0)*1,1293=0$;
- п2.15 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у другому календарному році будівництва, к-т
 $V(p2.5)*(p2.14+(p1.10-1)*p2.7/12)=V(0)*(0+(1,322-1)*0/12)=0$;
- п2.16 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату початку робіт у третьому календарному році будівництва, к-т
 $W(p2.5-2)*p2.15=W(0-2)*0=0$;
- п2.17 Розрахунковий коефіцієнт, що відповідає рівню інфляції на дату закінчення робіт у третьому календарному році будівництва, к-т
 $W(p2.5-2)*(p2.16+(p1.18-1)*p2.8/12)=W(0-2)*(0+(1,057-1)*0/12)=0$;
- п2.18 Тривалість робіт у першому календарному році будівництва, місяців
 $p2.6-p1.16=10-7=3$;
- п2.19 Співвідношення вартості робіт у першому році будівництва і їх загальної вартості, к-т
 $V(p1.19-2)*p1.19+W(p1.19-2)*p2.18/p1.15=V(2-2)*2+W(2-2)*3/3=1$;

- p2.20 Співвідношення вартості робіт у другому році будівництва і їх загальної вартості, к-т

$$V(p1.20-2)*p1.20+W(p1.20-2)*(W(p2.5-1)*(1-p2.19)+W(p2.5-2)*(1-p2.19)*(1-p2.8/(p2.7+p2.8)))=V(2-2)*2+W(2-2)*(W(0-1)*(1-1)+W(0-2)*(1-1)*(1-0/(0+0)))=0;$$
- p2.21 Співвідношення вартості устаткування, що закуповується у першому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування, к-т

$$V(p1.21-2)*p1.21+W(p1.21-2)*p2.18/p1.15=V(0-2)*0+W(0-2)*3/3=0;$$
- p2.22 Співвідношення вартості устаткування, що закуповується у другому календарному році будівництва, і загальної вартості устаткування, к-т

$$V(p1.22-2)*p1.22+W(p1.22-2)*(W(p2.5-1)*(1-p2.21)+W(p2.5-2)*(1-p2.21)*(1-p2.8/(p2.7+p2.8)))=V(1-2)*1+W(1-2)*(W(0-1)*(1-0)+W(0-2)*(1-0)*(1-0/(0+0)))=0;$$
- p2.23 Проектна вартість будівельних робіт у першому календарному році будівництва, тис. грн.

$$(p1.2-V(p1.1))*(p1.3+p1.4+p1.5)*p2.19=(1600,823-V(0)*(0+0+0))*1=1600,823;$$
- p2.24 Проектна вартість будівельних робіт у другому календарному році будівництва, тис. грн.

$$(p1.2-V(p1.1))*(p1.3+p1.4+p1.5)*p2.20=(1600,823-V(0)*(0+0+0))*0=0;$$
- p2.25 Проектна вартість будівельних робіт у третьому календарному році будівництва, тис. грн.

$$((p1.2-V(p1.1))*(p1.3+p1.4+p1.5))-p2.24-p2.23)*W(p2.5-2)=((1600,823-V(0)*(0+0+0))-0-1600,823)*W(0-2)=0;$$
- p2.26 Проектна вартість устаткування, що закуповується у першому календарному році будівництва, тис. грн.

$$(p1.7*W(p1.1)+p1.8xV(p1.1))*p2.21=(114,399*W(0)+80,752xV(0))*0=0;$$
- p2.27 Проектна вартість устаткування, що закуповується у другому календарному році будівництва, тис. грн.

$$(p1.7*W(p1.1)+p1.8xV(p1.1))*p2.22=(114,399*W(0)+80,752xV(0))*0=0;$$
- p2.28 Проектна вартість устаткування, що закуповується у третьому календарному році будівництва, тис. грн.

$$((p1.7*W(p1.1)+p1.8xV(p1.1))-p2.27-p2.26)*W(p2.5-2)=((114,399*W(0)+80,752xV(0))-0-0)*W(0-2)=0;$$
- p2.29 Проектна вартість гірничих робіт першого календарного року будівництва, тис. грн.

$$p1.6*p2.19=0*1=0;$$
- p2.30 Проектна вартість гірничих робіт другого календарного року будівництва, тис. грн.

$$p1.6*p2.20=0*0=0;$$
- p2.31 Проектная вартість гірничих робіт третього календарного року будівництва, тис. грн.

$$(p1.6-p2.29-p2.30)*W(p2.5-2)=(0-0-0)*W(0-2)=0;$$
- p2.32 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на перший календарний рік будівництва, к-т

$$0,5+0,5*\zeta(p1.9-0,1)*W(p1.23-1)=0,5+0,5*\zeta(1,322-0,1)*W(1-1)=1;$$
- p2.33 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на другий календарний рік будівництва, к-т

$$0,5+0,5*\zeta(p1.10-0,1)*W(p1.23-1)=0,5+0,5*\zeta(1,322-0,1)*W(1-1)=1;$$
- p2.34 Коефіцієнт обліку рівня інфляції, що прийнятий на третій календарний рік будівництва, к-т

$$0,5+0,5*\zeta(p1.18-0,1)*W(p1.23-1)=0,5+0,5*\zeta(1,057-0,1)*W(1-1)=0,5;$$
- p2.35 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)
 Гірничі роботи

$$(p2.32*p2.29*((p2.13-1)+(p2.12-1)*V(p2.32-1))+p2.33*p2.30*((p2.15-1)+(p2.14-1)*V(p2.33-1))+p2.34*p2.31*((p2.17-1)+(p2.16-1)*V(p2.34-1))) * p2.4 * p2.1 = (1*0*((1,1293-1)+(1,0488-1)*V(1-1))+1*0*((0-1)+(0-1)*V(1-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))) * 1 * 1 = 0;$$

 Будівельні роботи

$$(p2.32*p2.23*((p2.13-1)+(p2.12-1)*V(p2.32-1))+p2.33*p2.24*((p2.15-1)+(p2.14-1)*V(p2.33-1))+p2.34*p2.25*((p2.17-1)+(p2.16-1)*V(p2.34-1))) * p2.4 * p2.1 = (1*1600,823*((1,1293-1)+(1,0488-1)*V(1-1))+1*0*((0-1)+(0-1)*V(1-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))) * 1 * 1 = 206,986;$$

 Устаткування

$$(p2.32*p2.26*((p2.13-1)+(p2.12-1)*V(p2.32-1))+p2.33*p2.27*((p2.15-1)+(p2.14-1)*V(p2.33-1))+p2.34*p2.28*((p2.17-1)+(p2.16-1)*V(p2.34-1))) * p2.4 * p2.1 = (1*0*((1,1293-1)+(1,0488-1)*V(1-1))+1*0*((0-1)+(0-1)*V(1-1))+0,5*0*((0-1)+(0-1)*V(0,5-1))) * 1 * 1 = 0;$$

Склад _____ Музика

Перевірив _____ Коляда

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П123

Кошторисна вартість комплексної державної експертизи проектно-кошторисної документації**1. Вихідні дані**

п.1.1. Вартість будівельних робіт, що виконуються згідно з главами 1-9 ЗКР, тис. грн.:

$$П23 = 1600,823;$$

п.1.2. Разом за главами 1-9, устаткування, тис.грн.:

$$П713 = 114,399;$$

п.1.3. Інші витрати по главах 1-9, тис.грн:

$$П6 = 0;$$

п.1.4. Коефіцієнт, що призначається залежно від стадії проектування(для "ТЕО", "ТЕР", "ЕП" - коефіцієнт 0,6, для "П" - коефіцієнт 1, для "РП" - коефіцієнт 1, 1), а також що враховує (у разі проведення повторної експертизи) застосування коефіцієнта від 0,1 до 0,7, який встановлюється залежно від питомої ваги кошторисної вартості проектних рішень, що відкориговані з урахуванням зауважень, наведених у висновку попередньої експертизи:

$$ИНП123 = 1,1;$$

п.1.5. Параметр Н123, що визначає напрями, за якими здійснюється експертиза проекту будівництва: за всіма напрямками, Н123=1; з питань міцності, надійності, довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, Н123=2; за напрямом правильності визначення кошторисної вартості будівництва, Н123=3; комплексна: експертиза кошторисної частина, а також з питань міцності, надійності та довговічності (тільки для КСС=1), Н123=4:

$$Н123 = 1;$$

п.1.6. Клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва (для СС1 - 1, для СС2 - 2, для СС3 - 3)

$$КСС = 3;$$

п.1.7. Показник кошторисної вартості проектних робіт в розрахунку на 1 людину-день (Таблиця 3 Додатку 7 до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.)

$$КВПВР = 1,78;$$

п.1.8. Рівень заробітної плати, передбачений у вихідних даних на розробку проектної документації для розряду робіт 3.8, грн:

$$Звд = 12558,8;$$

п.1.9. Рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3.8, врахований при визначенні відсоткових показників (Додаток 1 Настанови для ПВР), грн:

$$Зуп = 10628,39;$$

п.1.10. Питома вага заробітної плати в структурі експертної організації:

$$Пзпе = 1;$$

п.1.11. Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування:

$$Ввідр = 0,22;$$

п.1.12. Індекс зміни вартості будівельних робіт за період дати затвердження Настанови по дату визначення вартості:

$$Іб = 1;$$

п.1.13. Індекс зміни вартості устаткування за період дати затвердження Настанови по дату визначення вартості:

$$Іу = 1;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Відсоток вартості обладнання у вартості будівництва за підсумком глав 1-9, %:

$$= п1.2 : (п1.1 + п1.2 + п1.3) \times 100 = 114,399 : (1600,823 + 114,399 + 0) \times 100 = 6,669632269;$$

п.2.2. Частина вартості обладнання, що враховується в розрахунковій базі, %:

= 0;

п.2.3. Розрахункова база, тис.грн.:

= $p1.1 + p1.2 \times p2.2 : 100 = 1600,823 + 114,399 \times 0 : 100 = 1600,823$;

п.2.4. Коефіцієнт збільшення вартості експертизи:

= $(1 + (1 + p1.11) \times p1.10 \times (p1.8 : p1.9 - 1)) : (p1.1 \times p1.12 : (p1.1 + p1.2) + p1.2 \times p1.13 : (p1.1 + p1.2)) = (1 + (1 + 0,22) \times 1 \times (12558,8 : 10628,39 - 1)) : (1600,823 \times 1 : (1600,823 + 114,399) + 114,399 \times 1 : (1600,823 + 114,399)) = 1,222$;

п.2.5. Початкова гранична таблична розрахункова база, тис. грн.:

= 1000;

п.2.6. Кінцева гранична таблична розрахункова база, тис. грн.:

= 2000;

п.2.7. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості експертизи за всіма напрямками, %:

= 0,653;

п.2.8. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості експертизи за всіма напрямками, %:

= 0,443;

п.2.9. Розрахунковий відсотковий показник вартості експертизи за всіма напрямками, %:

= $p2.8 - (p2.8 - p2.7) \times (p2.6 - p2.3) : (p2.6 - p2.5) = 0,443 - (0,443 - 0,653) \times (2000 - 1600,823) : (2000 - 1000) = 0,527$;

п.2.10. Кошторисна вартість експертизи за всіма напрямками (за відсотковим показником), тис. грн.:

= $p2.3 \times p2.9 \times p2.4 : 100 \times p1.4 = 1600,823 \times 0,527 \times 1,222 : 100 \times 1,1 = 11,34012$;

п.2.11. Мінімальна вартість експертизи (згідно примітки 2 Додатку 6 до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво)

= $2 \times p1.7 = 2 \times 1,78 = 3,56$;

п.2.12. Параметр, керуючий вибором значення вартості експертизи:

= $\zeta(p2.10 : p2.9) = \zeta(11,34012 : 0,527) = 0$;

п.2.13. Вартість експертизи проекту будівництва, прийнята до розрахунку, тис.грн:

= $p2.10 \times W(p2.12) + p2.11 \times V(p2.12) = 11,34012 \times W(0) + 3,56 \times V(0) = 11,34$;

Примітка:

Відсоткові показники прийняті згідно Додатка 6 до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130

Кошторисний прибуток

Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23

1. Вихідні дані

п.1.1. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 2,90114;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість об'єктів за підсумком глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П731Д = 2,90114;$$

п.1.3. Витрати труда працівників, що передбачаються в ЗВВ в об'єктах глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П736 - П57 = 0,28223 - 0 = 0,28223;$$

п.1.4. Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах, тис.люд.год.:

$$П11Е = 0;$$

п.1.5. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

$$П731И = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Трудомісткість у прямих витратах (з урахуванням трудомісткості у виготовленні ресурсів власними силами), тис.люд.год.:

$$п1.2 - п1.3 + п1.5 = 2,90114 - 0,28223 + 0 = 2,61891;$$

п.2.2. Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год.:

$$п1.1 - п1.2 - п1.4 = 2,90114 - 2,90114 - 0 = 0;$$

п.2.3. Коефіцієнт, що враховує трудомісткість інших робіт:

$$п2.2 : (п2.1 - п1.5) = 0 : (2,61891 - 0) = 0;$$

Кошторисний номер об'єкта	Найменування об'єкта	Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.год.	Трудомісткість у ЗВВ, тис.люд.год.	Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах тис.люд.год.	Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год. гр6=гр3хп2.3	Загальна трудомісткість тис.люд.год. гр7=гр3+гр4+гр5+гр6	Показник кошторисного прибутку, грн./люд.год.	Кошторисний прибуток, тис.грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23 (без пусконаладжувальних робіт)	2,47951	0,27009	-	-	2,74960	7,65	21,03444
	пусконаладжувальні роботи	0,13940	0,01214	-	-	0,15154	1,99	0,30156
	Разом:	2,61891	0,28223	-	-	2,90114	7,35435	21,33600

п.2.4. Разом кошторисний прибуток, підрахований від кошторисної трудомісткості по показнику кошторисного прибутку, тис.грн.

$$21,336 \times \text{ИНП130} = 21,336 \times 1 = 21,336;$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій

Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23

1. Вихідні дані

п.1.1. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 2,90114;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість об'єктів за підсумком глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П731Д = 2,90114;$$

п.1.3. Витрати труда працівників, що передбачаються в ЗВВ в об'єктах глав 1-7, тис.люд.год.:

$$П736 - П57 = 0,28223 - 0 = 0,28223;$$

п.1.4. Трудомісткість у тимчасових будівлях і спорудах, тис.люд.год.:

$$П11Е = 0;$$

п.1.5. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

$$П731И = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Трудомісткість у прямих витратах, тис.люд.год.:

$$п1.2 - п1.3 + п1.5 = 2,90114 - 0,28223 + 0 = 2,61891;$$

п.2.2. Трудомісткість в інших роботах, тис.люд.год.:

$$п1.1 - п1.2 - п1.4 = 2,90114 - 2,90114 - 0 = 0;$$

п.2.3. Коефіцієнт, що враховує трудомісткість інших робіт:

$$п2.2 : (п2.1 - п1.5) = 0 : (2,61891 - 0) = 0;$$

Кошторис- ний номер об'єкта	Найменування об'єкта	Трудоміст- кість у прямих витратах, тис.люд.-год.	Трудоміст- кість у ЗВВ, тис.люд.-год.	Трудоміст- кість у тимча- сових будів- лях і спорудах тис.люд.-год.	Трудоміст- кість в інших роботах, тис.люд.-год. гр6=гр3хп2.3	Загальна трудомісткість тис.люд.-год. гр7=гр3+гр4+ гр5+гр6	Показник адмінвитрат, грн./люд.-год.	Адміністра- тивні витрати, тис.грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23 (без пусконалагоджувальних робіт)	2,47951	0,27009	-	-	2,74960	3,89	10,69594
	пусконалагоджувальні роботи	0,13940	0,01214	-	-	0,15154	3,26	0,49402
	Разом:	2,61891	0,28223	-	-	2,90114	3,85709	11,19000

п.2.4. Разом адміністративні витрати, тис.грн.:

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П154

Податок на додану вартість (ПДВ)**1. Вихідні дані**

- п.1.1. Ставка податку на додану вартість (ПДВ), %:
 $C1541 = 20$;
- п.1.2. Ставка податку на додану вартість (ПДВ) для медичних виробів, %:
 $C1621 = 7$;
- п.1.3. Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.:
 $P13 = 2202,232$;
- п.1.4. Підсумкова вартість ресурсів, що неоподаткована ПДВ, тис. грн.:
 $P249001 = 0$;
- п.1.5. Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів, тис.грн.:
 $P235002 = 0$;
- п.1.6. Підсумкова вартість витрат, що неоподаткована ПДВ, тис.грн.:
 $P154001 = 164,428$;
у тому числі:
- Вартість проектних робіт (П122) = 128,828
- Кошти на здійснення авторського нагляду (П102) = 35,6

2. Розрахунок

- п.2.1. База нарахування ПДВ за ставкою 20 %, тис. грн.:
 $= p1.3 - p1.4 - p1.5 - p1.6 = 2202,232 - 0 - 0 - 164,428 = 2037,804$;
- п.2.2. Податок на додану вартість (ПДВ), тис.грн.
Інші витрати:
 $= p2.1 \times p1.1 : 100 + p1.5 \times p1.2 : 100 = 2037,804 \times 20 : 100 + 0 \times 7 : 100 = 407,561$;

ЗМІСТ

	Стор.
1. Об'єктний кошторис : Капітальний ремонт приміщень з облаштуванням рентгенкабінету в будівлі КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. В. Навроцького, 23 № 02-01	-----
2. Локальний кошторис на Будівельні роботи № 02-01-01	-----
3. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01	-----
4. Локальний кошторис на Водопостачання та водовідведення № 02-01-02	-----
5. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-02	-----
6. Локальний кошторис на Електропостачання № 02-01-03	-----
7. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-03	-----
8. Локальний кошторис на Електроосвітлення № 02-01-04	-----
9. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-04	-----
10. Локальний кошторис на Опалення № 02-01-05	-----
11. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-05	-----
12. Локальний кошторис на Вентиляція № 02-01-06	-----
13. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-06	-----
14. Локальний кошторис на Пожежна сигналізація № 02-01-07	-----
15. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-07	-----