

Департамент містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 20426,215 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1,021 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

"Капітальний ремонт житлового будинку за адресою: вул.Чехова, буд. 4Л, м. Ірпінь, Бучанського району, Київської області". Коригування

Складений за поточними цінами станом на 5 червня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		"Капітальний ремонт житлового будинку за адресою: вул.Чехова, буд. 4Л, м. Ірпінь, Бучанського району Київської області"	13110,632	770,887	-	13881,519
		Разом по главі 2:	13110,632	770,887	-	13881,519
2	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
		Благоустрій території	314,892	-	-	314,892
		Разом по главі 7:	314,892	-	-	314,892
		Разом по главах 1-7:	13425,524	770,887	-	14196,411

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главах 1-8:	13425,524	770,887	-	14196,411
		Разом по главах 1-9:	13425,524	770,887	-	14196,411
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
3	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	141,964	141,964
4	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	212,946	212,946
5	Розрахунок N П-108	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	12,346	12,346
6	настанова КНУ	виготовлення технічного паспорта БТІ на будівлю	-	-	45,000	45,000
7	Витрати	Витрати на енергетичний сертифікат	-	-	30,000	30,000
		Разом по главі 10:	-	-	442,256	442,256
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
8	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт, враховуючи вартість експертизи	-	-	55,367	55,367
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	42,720	42,720
		Разом по главі 12:	-	-	98,087	98,087
		Разом по главах 1-12:	13425,524	770,887	540,343	14736,754
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	229,501	-	-	229,501
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	116,701	116,701
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	241,659	13,876	9,726	265,261
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	773,310	-	-	773,310
		Разом	14669,994	784,763	666,770	16121,527
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	3204,688	3204,688
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	14669,994	784,763	3871,458	19326,215
		Понесені витрати Замовників станом на 04.06.2025 р. (лист Замовника			1100,000	1100,000
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку, з урахуванням понесених	14669,994	784,763	4971,458	20426,215
		Зворотні суми	-	-	-	1,021
		у тому числі:				

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	1,021

Керівник проєктної організації _____

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту) _____

Керівник _____