

Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації  
( назва організації, що затверджує )

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 6020,203 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: с. Жерева, вул. Жеревська, 91, Вишгородського району, Київської області".  
Коригування

Складений за поточними цінами станом на 10 квітня 2025 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                              | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>                                                                |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Житловий будинок                                                                                             | 3779,326                      | 101,467                           | -            | 3880,793          |
|       |                                             | -                                                                                                            |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                     | 3779,326                      | 101,467                           | -            | 3880,793          |
| 2     | 04-01                                       | <b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>                                                           |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Зовнішні електромережі                                                                                       | 45,285                        | 4,346                             | -            | 49,631            |

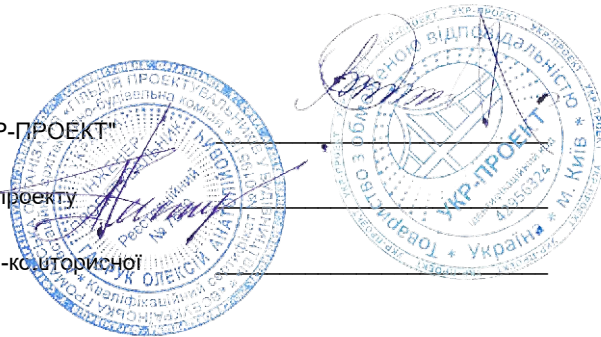
| 1  | 2                | 3                                                                                                            | 4        | 5       | 6       | 7        |
|----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|----------|
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 4:</b>                                                                                     | 45,285   | 4,346   | -       | 49,631   |
|    |                  | <b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання</b> |          |         |         |          |
| 3  | 06-01            | Зовнішні мережі водопроводу, каналізації та газопостачання                                                   | 241,373  | -       | -       | 241,373  |
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 6:</b>                                                                                     | 241,373  | -       | -       | 241,373  |
|    |                  | <b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>                                                          |          |         |         |          |
| 4  | 07-01            | Благоустрій                                                                                                  | 541,350  | -       | -       | 541,350  |
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 7:</b>                                                                                     | 541,350  | -       | -       | 541,350  |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                  | 4607,334 | 105,813 | -       | 4713,147 |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                  | 4607,334 | 105,813 | -       | 4713,147 |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                  | 4607,334 | 105,813 | -       | 4713,147 |
|    |                  | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>                                         |          |         |         |          |
| 5  | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                    | -        | -       | 47,131  | 47,131   |
| 6  | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                               | -        | -       | 70,697  | 70,697   |
| 7  | дані Замовника   | виготовлення технічного паспорту на будівлю                                                                  | -        | -       | 14,960  | 14,960   |
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                    | -        | -       | 132,788 | 132,788  |
|    |                  | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>                              |          |         |         |          |
| 8  | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт                                                                                     | -        | -       | 53,773  | 53,773   |
| 9  | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації                                                                   | -        | -       | 15,450  | 15,450   |
| 10 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду (0,4 %)                                                              | -        | -       | 18,853  | 18,853   |

| 1 | 2                | 3                                                                                    | 4        | 5       | 6        | 7        |
|---|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------|
|   |                  | -                                                                                    |          |         |          |          |
|   |                  | <b>Разом по главі 12:</b>                                                            | -        | -       | 88,076   | 88,076   |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                         | 4607,334 | 105,813 | 220,864  | 4934,011 |
|   | Настанова [4.38] | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                                      | 63,953   | -       | -        | 63,953   |
|   | Настанова [4.39] | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>        | -        | -       | 33,551   | 33,551   |
|   |                  | <b>Разом</b>                                                                         | 4671,287 | 105,813 | 254,415  | 5031,515 |
|   | Настанова [4.43] | <b>Податок на додану вартість</b>                                                    | -        | -       | 988,688  | 988,688  |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                                   | 4671,287 | 105,813 | 1243,103 | 6020,203 |
|   | Довідка          | <b>Довідка про виконання обсягів підрядних робіт станом на 10.06. 2024р.</b>         | -        | -       | -        | -        |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком</b> | 4671,287 | 105,813 | 1243,103 | 6020,203 |

Директор ТОВ "УКР-ПРОЕКТ"

Головний інженер проекту

Інженер з проектно-кошторисної роботи відділу



Габрук С.А.

Габрук О.А.

Обржутович Л.І.