

ДЕРЖАВНА УСТАНОВА НАЦІОНАЛЬНА ВІЙСЬКОЕ МЕМОРІАЛЬНЕ КЛАДОВИЩЕ
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1883536,309 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1497,667 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади. І черга будівництва (1-2 пускові комплекси). Коригування"

Складений за поточними цінами станом на 04 квітня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Підготовлення території будівництва				
1	01-01	Підготовчі роботи. 1 пусковий комплекс	10464,627	-	-	10464,627
2	01-02	Підготовчі роботи. 2 пусковий комплекс	1157,753	-	-	1157,753
		-----	-----	-----	-----	-----
		Разом по главі 1:	11622,380	-	-	11622,380
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
3	02-01	Адміністративна будівля. 2 пусковий комплекс	226336,334	39440,949	-	265777,283
4	02-02	Будинок трауру. 2 пусковий комплекс	63399,173	4208,256	-	67607,429
5	02-03	Крамниця ритуальних атрибутів. 2 пусковий комплекс	18870,765	2117,023	-	20987,788

1	2	3	4	5	6	7
6	02-04	Господарська будівля. 2 пусковий комплекс	25964,891	3930,418	-	29895,309
7	02-05	Громадський туалет №1. 2 пусковий комплекс	5672,532	268,333	-	5940,865
8	02-06	Колумбарна стіна №2. 1 пусковий комплекс	15094,879	-	-	15094,879
9	02-07	Колумбарна стіна №1, 3. 2 пусковий комплекс	30189,758	-	-	30189,758
10	02-08	Меморіал. 2 пусковий комплекс	21223,081	-	-	21223,081
11	02-09	Монумент. 2 пусковий комплекс	146,404	-	-	146,404
Разом по главі 2:			406897,817	49964,979	-	456862,796
Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення						
12	03-01	Ангар. 2 пусковий комплекс	5391,764	212,185	-	5603,949
13	03-02	Будівля пункту охорони. 2 пусковий комплекс	5299,295	269,046	-	5568,341
Разом по главі 3:			10691,059	481,231	-	11172,290
Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства						
14	04-01	Резервне електропостачання будівель Національного військового меморіального кладовища. 2 пусковий комплекс	853,809	1654,201	-	2508,010
15	04-02	Трансформаторна підстанція №1. 2 пусковий комплекс	4281,409	6097,973	-	10379,382
16	04-03	Трансформаторна підстанція №2. 2 пусковий комплекс	4566,785	4568,129	-	9134,914
17	04-04	Електропостачання. 1 пусковий комплекс	90,010	-	-	90,010
18	04-05	Електропостачання. 2 пусковий комплекс	20478,633	-	-	20478,633
19	04-06	Реконструкція ПС 35/10 кВ "Глеваха". 2 пусковий комплекс	3,287	23,798	-	27,085
20	04-07	Реконструкція ПС 110/10 кВ "Іскра". 2 пусковий комплекс	386,568	2429,912	-	2816,480
21	04-08	Зовнішнє електропостачання Винесення та перобладнання ділянки ЛЕП-10кВ Л-ТП-1590 від ПС 110/35/27,5/10кВ "Боярка" за межі зони влаштування автомобільної дороги Замовника Консоціум "БІЛДІНГ ЮА" за адресою: Київська область, Фастівській р-н, Гатненська сільська рада, кад. №3222481200:05:002:0457, №3222481200:05:002:0458 (1 пусковий)	416,514	47,502	-	464,016
Разом по главі 4:			31077,015	14821,515	-	45898,530
Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку						
22	05-01	Зупинка громадського транспорту. 2 пусковий комплекс	1986,425	11,068	-	1997,493
23	05-02	Автомобільна дорога. 1 пусковий комплекс	10101,133	-	-	10101,133
24	05-03	Автомобільна дорога. 2 пусковий комплекс	57810,631	-	-	57810,631

1	2	3	4	5	6	7
25	05-04	Влаштування проїзду в господарській зоні. 1 пусковий комплекс	1201,236	-	-	1201,236
26	05-05	Влаштування проїзду в господарській зоні. 2 пусковий комплекс	20541,012	-	-	20541,012
27	05-06	Система зовнішнього відеоспостереження. 2 пусковий комплекс	662,759	5641,585	-	6304,344
28	05-07	Зовнішні кабельні мережі системи пожежної сигналізації та системи автоматизації СПЗ Будинку трауру. 2 пусковий комплекс	293,786	-	-	293,786
29	05-08	Система зовнішніх кабельних мереж сигналізації та зв'язку. 2 пусковий комплекс	1391,949	-	-	1391,949
30	05-09	Звукова система для цвинтаря. 2 пусковий комплекс	1399,589	2644,694	-	4044,283
Разом по главі 5:			95388,520	8297,347	-	103685,867
Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання						
31	06-01	Дощова каналізація. 1 пусковий комплекс	9180,310	4611,707	-	13792,017
32	06-02	Дощова каналізація. 2 пусковий комплекс	13657,419	-	-	13657,419
33	06-03	Зовнішні мережі застосування питного водопроводу та господарсько-побутової каналізації. 1 пусковий комплекс	1532,838	-	-	1532,838
34	06-04	Зовнішні мережі застосування питного водопроводу та господарсько-побутової каналізації. 2 пусковий комплекс	36773,599	1534,473	-	38308,072
35	06-05	Свердловини №1; №2. 2 пусковий комплекс	3573,836	-	-	3573,836
36	06-06	Котельня. 2 пусковий комплекс	7285,739	7264,447	-	14550,186
37	06-07	Насосна станція. 2 пусковий комплекс	15876,623	5698,024	-	21574,647
38	06-08	Зовнішні теплові мережі. 2 пусковий комплекс	9549,138	-	-	9549,138
39	06-09	Зовнішні мережі газопостачання. 2 пусковий комплекс	1855,702	151,144	-	2006,846
40	06-010	Штучна водойма. 1 пусковий комплекс	225,006	-	-	225,006
41	06-011	Дренаж. 1 пусковий комплекс	4994,903	-	-	4994,903
42	06-012	Дренаж. 2 пусковий комплекс	4653,817	-	-	4653,817
43	06-013	Штучна водойма 2 пусковий	936,301	-	-	936,301
Разом по главі 6:			110095,231	19259,795	-	129355,026
Глава 7. Благоустрій та озеленення території						
44	07-01	Благоустрій. 1 пусковий комплекс	107258,338	1140,440	-	108398,778
45	07-02	Благоустрій. 2 пусковий комплекс	325493,658	6917,674	-	332411,332
46	07-03	Огорожа території. 1 пусковий комплекс	13537,715	-	-	13537,715
47	07-04	Огорожа території. 2 пусковий комплекс	46243,379	43,245	-	46286,624
48	07-05	Озеленення території. 1 пусковий комплекс	25129,726	-	-	25129,726
49	07-06	Озеленення території. 2 пусковий комплекс	10811,222	-	-	10811,222

1	2	3	4	5	6	7
50	07-07	Зовнішнє освітлення. 2 пусковий комплекс	63372,827	202,974	-	63575,801
		Разом по главі 7:	591846,865	8304,333	-	600151,198
		Разом по главах 1-7:	1257618,887	101129,200	-	1358748,087
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
51	08-01	Тимчасові споруди. 1 пусковий комплекс	1240,463	-	-	1240,463
52	08-02	Тимчасові споруди. 2 пусковий комплекс	3869,491	-	-	3869,491
		Разом по главі 8:	5109,954	-	-	5109,954
		Разом по главах 1-8:	1262728,841	101129,200	-	1363858,041
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
53	Розрахунок N П-94	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	2745,039	2745,039
		Разом по главі 9:	-	-	2745,039	2745,039
		Разом по главах 1-9:	1262728,841	101129,200	2745,039	1366603,080
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
54	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	20499,046	20499,046
55	Настанова [4.32]	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	602,680	602,680
56	розрахунок	Видача сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта. 1 пусковий комплекс	-	-	15,746	15,746
57	розрахунок	Видача сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта. 2 пусковий комплекс	-	-	15,746	15,746
58	договір №013- 2024 від 01.04. 2024р.	Обстеження зелених насаджень	-	-	82,421	82,421
		Разом по главі 10:	-	-	21215,639	21215,639
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
59	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	33650,000	33650,000

1	2	3	4	5	6	7
60	договір №00-0239/01-24/ЦБ від 29.01.24р.	Вартість експертизи проектної документації	-	-	582,500	582,500
61	розрахунок	Кошти на здійснення авторського нагляду. 1 пусковий комплекс	-	-	685,800	685,800
62	розрахунок	Кошти на здійснення авторського нагляду. 2 пусковий комплекс	-	-	3810,000	3810,000
63	договір №12-2024 від 27.03.24р.	Вартість коригування проекту стадії "ЕП"	-	-	6,667	6,667
64	договір №12-2024 від 27.03.24р.	Вартість експертизи коригування проекту стадії "ЕП"	-	-	75,000	75,000
		Разом по главі 12:	-	-	38809,967	38809,967
		Разом по главах 1-12:	1262728,841	101129,200	62770,645	1426628,686
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	25571,857	-	-	25571,857
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	6459,420	6459,420
		Разом	1288300,698	101129,200	69230,065	1458659,963
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	291731,993	291731,993
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1288300,698	101129,200	360962,058	1750391,956
	договір №029-2023 від 27.09.23р.	Вартість виконаних проектно-вишукувальних робіт (стадія "ЕП") (геологічні, геодезичні)	-	-	188,635	188,635
	договір №025-2023 від 15.09.23р.	Вартість виконаних проектних робіт (стадія "ЕП")	-	-	271,810	271,810
	договір №00-0652/03-23/КД від 21.12.23р.	Вартість виконаної експертизи проектної документації (експертна оцінка) (стадія "ЕП")	-	-	12,009	12,009
	договір №00-0492/01-23/ЦБ від 10.10.23р.	Вартість виконаної експертизи проектної документації (вартість ескізу стадія "ЕП")	-	-	889,000	889,000
	договір 00-0403/03-23/КД від 24.08.23р.	Вартість проведення експертизи кошторисної документації на проектні роботи (експертиза)	-	-	12,009	12,009
	договір 03F810-2001023 від 30.08.23р.	Вартість послуг за видачу технічних умов за газифікацію об'єкта (приєднання до газових мереж)	-	-	3,365	3,365
	договір 03F810-2001023 від 15.03.24р.	Вартість послуг зі складання електронного документу формату XML та подання його державному кадастровому реєстратору (внесення змін до Державного земельного кадастру)	-	-	10,000	10,000

1	2	3	4	5	6	7
	Довідка від замовника	понесені витрати замовником станом на 07.04.2025 року	109278,842	-	22478,683	131757,525
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	1397579,540	101129,200	384827,569	1883536,309
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	1497,667
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	766,493
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	731,174

Директор ПП "Терра Інжиніринг"

Головний архітектор проекту

Інженер-кошторисник



В.В. Євдокименко

С.В. Дербін

О.В. Стецюк