

Договір на виконання робіт з технічного нагляду

м.Ужгород

16 жовтня 2023 року

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРТИВ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «БІОЛЕНД» (код ЄДРПОУ 44935285), в особі голови правління Товт Василя Васильовича, що діє на підставі Статуту та по дорученню членів кооперативу, названий у подальшому **ЗАМОВНИК** з одної сторони,

та **Фізична особа підприємець Жабко Володимир Васильович**, який діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності, ідентифікаційний номер 2333102938, платник єдиного податку III група, Кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду серія АТ № 001377, названий в подальшому **ВИКОНАВЕЦЬ**, уклали цей договір про наведене нижче.

1. Предмет Договору.

1.1. Замовник Доручає, а виконавець бере на себе обов'язок технічного нагляду за якістю виконання будівельних робіт з **Будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями комерційного призначення по вулиці Андрія Бачинського, 92, вулиці Климента Тімірязєва у м. Ужгороді** (в подальшому – Роботи).

2. Обов'язки виконавця.

2.1. Виконувати послуги, передбачені цим Договором у обумовлені ним строки.

2.2. У випадку неможливості виконання послуги повідомити про це Замовника у 3-денний термін. Повідомлення про неможливість виконання послуги не означає припинення дії договору і не несе за собою матеріальної відповідальності для його учасників.

2.3. Виконавець виконує свої обов'язки (Обов'язки технічного нагляду при будівництві) і користується Державними Будівельними нормами на проектування та виконання будівельно-монтажних робіт нормативами якості матеріалів та Законами України.

3. Обов'язки замовника.

3.1. Оплатити послуги Виконавця у розмірі та у термін зазначені в цьому договорі.

3.2. Розглядати пропозиції Виконавця у 5-ти денний термін з дня їх надання, давати з них письмові висновки.

3.3. У випадку відмови від замовленої послуги негайно повідомити про це Виконавця з відшкодуванням Виконавцю фактично зазначених витрат і сплатою штрафу у розмірі 20% від загальних витрат за місяць.

4. Розрахунки і порядок оплати.

4.1. За виконання послуг, зазначених у договорі, Замовник оплачує Виконавцю суму, зазначену у додатковій до даного Договору угоді.

4.2. Оплата проводиться на розрахунковий рахунок Виконавцю.

5. Термін дії і дострокове розірвання договору.

5.1. При невиконанні зобов'язань або порушення умов цього Договору однією із сторін інша сторона має право одностороннім порядком розірвати Договір з висуванням вимог про відшкодування зазначених збитків.

5.2. У випадку встановлення недоцільності або неможливості виконання зобов'язань за Договором зацікавлена сторона вносить пропозицію про дострокове розірвання Договору, яка має бути розглянута у 30 денний термін.

5.3. Договір діє з 16 жовтня 2023 року, а саме з моменту виконання своїх функціональних обов'язків інженера з технічного нагляду, по 30 грудня 2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань по даному Договору.

5.4. Договір може бути змінено за угодою сторін, яка оформляється додатковою угодою.

5.5. У випадку коли роботи не будуть завершені до 30 грудня 2024 року, договір вважати таким який має силу до дати підписання та затвердження вищезгаданого акту.

6. Обробка персональних даних

6.1. Суб'єкти персональних даних, які зазначені в цьому Договорі як з боку Замовника так і з боку Виконавця, надають свою згоду на обробку Сторонами своїх персональних даних, зокрема: прізвище, ім'я, по-батькові, займаної посада, номеру телефону, місцезнаходження Сторін, платіжні, поштові та інші реквізити Сторін, номер облікової картки платника податків та паспортні дані Виконавця, місце проживання Виконавця, з метою використання цих даних при виконанні, зміні чи припиненні даного Договору.

6.2. Суб'єкти, зазначені у п.6.1 Договору повідомлені про права, які передбачені п. 2 ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010.

6.4. Сторони гарантують забезпечення захисту отриманих персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

7. Порядок розгляду суперечок.

7.1. Суперечки між сторонами розглядаються згідно діючого законодавства.

8. Юридичні адреси та реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

ПП Жабко В.В.

Закарпатська обл., місто Ужгород,

вул. Минайська, 10/68

Ідент номер 2333102938

Р/р UA723077700000026008010006120

МФО 307770

АТ А-БАНК

ЗАМОВНИК

ОК ЖБК «БІОЛЕНД»

88000, Закарпатська обл., місто

Ужгород, вул. Бачинського, 92

код ЄДРПОУ 44935285

Р/рUA023077700000026008311162116

МФО 307770

АТ А-БАНК



В.В.Жабко



В.В.Товт

Цей договір викладено у двох примірниках, що мають однакову силу і прийнято до виконання.

**Додаткова угода до Договору
на виконання робіт з технічного нагляду**

м. Ужгород

30 грудня 2024 року

Ми, Сторони за Договором на виконання робіт з технічного нагляду від 16.10.2023 (далі – Основний договір)

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРТИВ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «БІОЛЕНД» (код ЄДРПОУ 44935285), в особі голови правління Товт Василя Васильовича, що діє на підставі Статуту та по дорученню членів кооперативу, названий у подальшому ЗАМОВНИК з одної сторони,

та **Фізична особа підприємець Жабко Володимир Васильович**, який діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності, ідентифікаційний номер 2333102938, платник єдиного податку III група, Кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду серія АТ № 001377, названий в подальшому **ВИКОНАВЕЦЬ**, при спільному згадування – Сторони, а кожен окремо – Сторона, враховуючи виробничу необхідність (оформлення документів на здачу будинку в експлуатацію) та у відповідності до пункту 6.2. Основного договору уклали між собою цю Додаткову угоду про таке:

1.1. Продовжити строк дії Основного договору до 30.06.2025 року без зміни обумовлених Основним договором строків виконання робіт.

1.2. Інші умови основного договору залишити незмінними. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Основного договору.

ВИКОНАВЕЦЬ

ПП Жабко В.В.

Закарпатська обл., місто Ужгород,

вул. Минайська, 10/68

Ідент номер 2333102938

Р/р UA723077700000026008010006120

МФО 307770

АТ А-БАНК

ЗАМОВНИК

ОК ЖБК «БІОЛЕНД»

88000, Закарпатська обл., місто

Ужгород, вул. Бачинського, 92

код ЄДРПОУ 44935285

Р/р UA023077700000026008311162116

МФО 307770

АТ А-БАНК



В.В.Жабко



В.В.Товт

Цей договір викладено у двох примірниках, що мають однакову силу і прийнято до виконання.