

“ПРОЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ”

Приватне підприємство

79017, м. Львів, вул. Рильського, 4
ЄДРПОУ 44244281
П/РUA5732536500000002600100273825
ПАТ «КРЕДОБАНК»
МФО 325365
Платник єдиного податку, 3 група

«04» квітня 2025 р.

№ 0404/25

м. Львів

НАКАЗ

Про авторський нагляд за будівництвом об'єкту:

«Нове будівництво комплексу житлових та нежитлових будівель з вбудованими приміщеннями громадського призначення, загальноосвітньою школою та дошкільним навчальним закладом, трансформаторною підстанцією та об'єктами інженерного забезпечення на вул. Стрийській, 129 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд»

Відповідно до Договору № 0404/25 АН від 04.04.2025 року та керуючись законом України «Про архітектурну діяльність», ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом», у зв'язку з початком будівництва об'єкту: **«Нове будівництво комплексу житлових та нежитлових будівель з вбудованими приміщеннями громадського призначення, загальноосвітньою школою та дошкільним навчальним закладом, трансформаторною підстанцією та об'єктами інженерного забезпечення на вул. Стрийській, 129 у м. Львові зі знесенням існуючих споруд»**

НАКАЗУЮ:

1. Утворити групу авторського нагляду за будівництвом об'єкту у складі згідно з додатком.
2. Призначити відповідальною особою за проведення авторського нагляду керівника групи авторського нагляду головного архітектора проекту Йосипчука В. М.
3. Головному інженеру проекту Пелеху А.Б. направити у триденний термін замовнику копію цього наказу.
4. Якісно та своєчасно виконувати обов'язки, визначені Договором, вести нагляд за будівництвом, згідно з Порядком здійснення авторського нагляду.
5. Відвідувати об'єкт за викликом Генпідрядника та/чи Замовника.
6. Вибірково перевіряти відповідність виконання будівельних робіт проектним рішенням і виявляти на будівництві відхилення від проектних рішень в частині застосування будівельних конструкцій, матеріалів, виробів, деталей, обладнання.
7. Фіксувати кожен виїзд на об'єкт спеціалістів-учасників авторського нагляду та результати авторського нагляду за відповідністю виконуваних будівельних робіт затвердженій проектній документації, у Журналі авторського нагляду.

8. Вносити в Журнал авторського нагляду зауваження, що відносяться до відступів від проектних рішень при виконанні будівельних робіт, забороняти застосування конструкцій, деталей, виробів, будівельних матеріалів і обладнання, які не відповідають проектним рішенням, Державним Будівельним Нормам і стандартам, а також своєчасно контролювати усунення недоліків, виконаних під час перевірок.

9. Належним чином оформляти зі своєї сторони записи у двох примірниках Журналу авторського нагляду (один зберігається на Об'єкті, а другий – у Виконавця), реєстрацію відвідувань і записи підписувати у представників підрядної організації та Замовника.

10. Здійснення авторського нагляду розпочати за повідомленням Замовника і завершити при прийнятті закінченого будівництва об'єкту Замовником в експлуатацію.

11. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор ПП «Проект Девелопмент»

А. М. Василів

Віза:

Головний архітектор проекту

В. М. Йосипчук



Склад групи авторського нагляду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Спеціалізація (архітектурно-планувальні рішення, технологічні рішення, конструктивні рішення, тощо)	Робочий телефон
1	2	3	4	5
1	Йосипчук В. М.	ГАП	Загальний нагляд, архітектурні та планувальні рішення	+38(097)847-23-47
2	Пелех А. Б.	ГПП	Інженерні рішення, загальний нагляд	+38(097)947-27-86
3	Доля Є.	Архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(067)505-58-91
4	Сасс О.	Архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(066)458-51-42
5	Дятел Н.	Архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(099)726-20-77
6	Луб С.	Архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(095)479-55-82
7	Єрофєєва С.	Архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(095)157-90-31
8	Кунанець Ю.М.	Конструктор	Конструктивні рішення	+38(097)565-23-69
9	Мамчій Ю.І.	Конструктор	Інженерні рішення	+38(067)286-72-28
10	Литвин В.	Інженер ВК Інженер ОВ Інженер ЕТР	Інженерні рішення	+38(093)744-54-29

Головний архітектор проекту



Йосипчук В. М.