

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Договор о техническом надзоре № 23/11/20

г. Одесса

«23» ноября 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся, гражданин Украины инженер по техническому надзору в строительстве Романив Василий Васильевич (физическое лицо; паспорт серии МС № 172491 выдан Гусятинским РО УМВД Украины в Тернопольской области, 5 августа 1997 г.), с одной стороны, в дальнейшем – Исполнитель, и ОДО «ОДЕССКИЙ РЕМОНТНО-МОНТАЖНЫЙ КОМБИНАТ», в дальнейшем – Заказчик, в лице директора Шапрана Павла Дмитриевича, который действует на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые – Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется осуществлять технический надзор за выполнением комплекса общестроительных и специальных работ по объекту: «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенной-пристроенными нежилыми помещениями и паркингом» по адресу: г. Одесса, Приморский район, улица Пишоновская, 22, 24, 26.

1.2. Заказчик обязуется после ввода в эксплуатацию принять и оплатить предоставленные услуги.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права и обязанности Исполнителя:

2.1.1. Не допускать приема выполненных строительных работ с нарушением требований согласованной и утвержденной проектной документации, строительных норм, правил, стандартов и технических условий, стройгенплана, паспорта фасадов, использования недоброкачественных строительных материалов, конструкций, изделий, ввода в эксплуатацию объекта с нарушением установленных правил;

2.1.2. Не допускать в производство проектную документацию, которая не отвечает установленным нормативным требованиям, с отступлениями от согласованных с местными органами по делам градостроительства и архитектуры, соответствующими органами государственного надзора.

2.2. Права и обязанности Заказчика:

2.2.1. Предоставлять по требованию Исполнителя необходимую документацию.

2.2.2. Оплатить предоставленные услуги согласно п.п.3.1-3.2. настоящего Договора.

3. РАЗМЕР И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость исполнения технического надзора согласно предмета Договора устанавливается по соглашению Сторон, и закрепляется в дополнительном соглашении, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Порядок оплаты Заказчиком предоставленных услуг Исполнителю предусмотрен дополнительным соглашением.

3.3. Налоги с оплаченных услуг исполнителя, предусмотренного в п. 3.1. настоящего Договора, удерживает и уплачивает Заказчик.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА



ТОВ "ОРМК"
Д. Шапран

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение всего срока выполнения строительных работ до момента сдачи объекта в эксплуатацию.

4.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, которые могут иметь место во время действия настоящего Договора.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Сдача-прием предоставленных услуг осуществляется путем подписания Акта приемки-передачи предоставленных услуг обеими Сторонами.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.3. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права по данному договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

5.4. Дополнительные соглашения и приложения к этому Договору являются его неотъемлемой частью и имеют юридическую силу в случае, если они составлены в письменной форме, подписаны Сторонами и скреплены их печатями.

5.5. Изменения в настоящий Договор вступают в силу с момента подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору, если другое не установлено в самом дополнительном соглашении, настоящим Договоре или действующем в Украине законодательстве.

6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ОДО «ОДЕССКИЙ РЕМОНТНО-
МОНТАЖНЫЙ КОМБИНАТ»

код ЄГРПОУ: 02132556
местонахождение: Одесская обл., г. Одесса,
ул. Пишоновская, дом. 20/1.
р/с 763281680000000026008218453 в
ПАО «Марфин Банк», МФО 328168



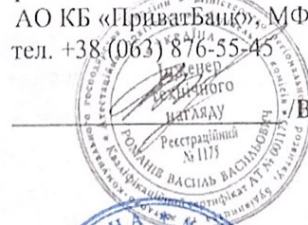
Директор

/П. Д. Шапран/

ИСПОЛНИТЕЛЬ

инженер по техническому надзору в
строительстве
РОМАНОВ ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

паспорт серия МС № 172491
выдан Гусятинским РО УМВД
Украины в Тернопольской области
5 августа 1997 г.,
ИНН 2817007393
квалиф. сертификат серии АТ № 001175
р/с 323052990000026207733920101 в
АО КБ «ПриватБанк», МФО 305299
тел. +38 (063) 876-55-45



/В.В. Романов/



ТОВ "ОРМК"

П. Д. Шапран