

Договір № 264-т

на проведення технічного нагляду за виконанням будівельних робіт на об'єкті будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) відноситься до класу СС1 (незначні наслідки): «Нове будівництво індивідуального житлового будинку за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Оліївська територіальна громада, с. Оліївка, кадастровий номер земельної ділянки: 1822085600:08:001:2731».

м. Житомир

16.02.2025р.

Кратюк Людмила Андріївна, ПІН:2020604607; Паспорт ВМ 398276, виданий Богунським РВ УМВС України в Житомирській області 03.09.1997р., в подальшому «Замовник», та Фізична особа - підприємець Бойчук Олег Іванович, який діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 05.11.2019р. (далі «Виконавець»), з іншого боку уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Виконавець зобов'язується за завданням Замовника надати послуги, в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

2. Відомості про послуги.

2.1. Згідно з умовами цього Договору, Виконавець надає Замовнику наступні послуги:

2.1.1. Проведення технічного нагляду за виконанням будівельних робіт на об'єкті будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) відноситься до класу СС1 (незначні наслідки): «Нове будівництво індивідуального житлового будинку за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Оліївська територіальна громада, с. Оліївка, кадастровий номер земельної ділянки: 1822085600:08:001:2731».

2.1.2. Надання інших консультативних послуг щодо оформлення технічних документів в період проведення будівельних робіт на об'єкті будівництва.

3. Ціна та умови оплати.

3.1. Вартість послуги, що надається Виконавцем визначається за домовленістю сторін та складає 2970 (два тисячі дев'ятсот сімдесят грн.) 00 коп. без ПДВ.

3.2. У разі перевищення трьох місячного терміну виконання робіт можливе уточнення оплати окремим додатком до даного договору.

3.3. Оплата здійснюється після підписання договору або в результаті виконання робіт та фіксується у актах виконаних робіт;

4. Права та обов'язки сторін.

4.1. Сторони мають права та несуть обов'язки, що передбачені даним Договором та чинним законодавством України.

4.2. Обов'язки Виконавця:

4.2.1. Своєчасно та якісно здійснювати всі дії (послуги) зазначені в п. 2 цього Договору.

4.2.2. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, терміново повідомити про це Замовника.

4.3. Обов'язки Замовника:

4.3.1. Приймати від Виконавця послуги, що надаються згідно з цим Договором.

4.3.2. Надавати на вимогу Виконавця необхідну проектно-кошторисну документацію та інші необхідні документи для виконання зобов'язань.

4.3.3. Після отримання у встановленому порядку права на початок виконання будівельних робіт та/або відповідного документа, що дає право на виконання будівельних робіт повідомити про це Виконавця.

5. Відповідальність сторін та вирішення спорів.

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його

невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

5.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

6. Строк дії Договору та інші умови.

6.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором у відповідності до п. 4 даного Договору.

6.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

6.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише в випадках, передбачених цим Договором та законодавством України.

6.4. Кожна із сторін має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку, попередньо письмово повідомити про це другу сторону за 30 днів.

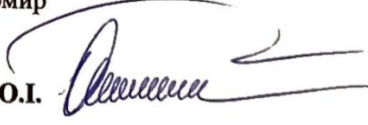
6.5. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

6.6. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.

6.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.

6.8. Після підписання цього Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

Місцезнаходження та реквізити Сторін:

«ЗАМОВНИК» Кратюк Людмила Андріївна, ПІН:2020604607; Паспорт ВМ 398276, виданий Богунським РВ УМВС України в Житомирській області 03.09.1997р., Кратюк Л. А.  м.п. (за наявності)	«ВИКОНАВЕЦЬ» ФОП Бойчук Олег Іванович, ПІН: 3023301690 ЄДРПОУ: 3023301690 тел. (098)658-51-14 р/р UA623052990000026003006405836 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК" (ЄДРПОУ банку 14360570, код банку 311744) м. Житомир ФОП  Бойчук О.І. м.п. (за наявності)
--	--