

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №4» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, в особі в.о. директора Сукмановської Оксани Петрівни, що діє на підставі розпорядження ЗМГ від 21.09.2023р. №2780 к/тр, надалі **ЗАМОВНИК**, з однієї сторони, і **Товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ»**, надалі **ВИКОНАВЕЦЬ**, в особі директора Нестеренко Андрія Вікторовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом Сторони, керуючись взаємною згодою та Постановою КМУ від 12.10.2022р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами та доповненнями), уклали даний договір (далі по тексту - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ за дорученням ЗАМОВНИКА та на умовах цього договору приймає на себе зобов'язання по виконанню робіт: **Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт системи теплопостачання з встановленням модульної котельні на твердому паливі КНП «Пологовий будинок № 4» ЗМР, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дудикіна, 9».** Відповідно до настанови з визначення вартості будівництва № 281 від 01.11.2021 (код ДК 021:2015:71520000-9 – Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

1.2. Здійснення технічного нагляду за цим Договором передбачає здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контроль за якістю та обсягами робіт, виконаних під час капітального ремонту об'єкта, зазначеного в п.1.1., і виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903.

2. ЦІНА ТА УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість виконання робіт з Технічного нагляду за цим Договором не перевищує 1,5% від глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва (кошти на здійснення технічного нагляду) відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013, складає: **41 888,63 грн.** (Сорок одна тисяча вісімсот вісімдесят вісім грн. 63 коп.), без ПДВ, з урахуванням єдиного податку за ставкою 5%.

2.2. Оплата робіт з Технічного нагляду за цим Договором визначається від вартості фактично виконаного обсягу будівельних робіт (прямих та загальновиробничих витрат) на об'єкті, що не перевищує 1,5%.

2.3. Оплата виконаних робіт по технічному нагляду за цим Договором здійснюється на підставі оформленого належним чином акту за фактично виконані роботи, підписаного уповноваженими представниками обох сторін, протягом 10 (десяти) банківських днів.

2.4. Ціна договору враховує усі витрати ВИКОНАВЦЯ на виконання предмету Договору.

2.5. Зміна договірної ціни відбувається за взаємною згодою Сторін з дотриманням норм чинного законодавства України. В такому разі, зміна ціни Договору повинна бути оформлена шляхом укладання додаткової угоди з наданням необхідних обґрунтувань та розрахунків, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми.

2.6. Оплата ЗАМОВНИКОМ виконаних робіт може проводитися поетапно, протягом 10 (десяти) календарних днів з дня підписання сторонами акту приймання виконаних робіт форми КБ-2в з додатками (надалі – Акт КБ-2в) з підрядником.

2.7. Оплата ЗАМОВНИКОМ виконаних ВИКОНАВЦЕМ робіт проводиться в національній валюті України шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок ВИКОНАВЦЯ згідно Акту виконаних робіт.

2.8. Якщо під час приймання робіт будуть виявлені недоліки, що виникли з вини ВИКОНАВЦЯ (в т.ч. в частині обсягів, якості і норми витрат матеріалів або ресурсів), сторонами оформляється акт. Акт складається ЗАМОВНИКОМ, який вказує перелік недоліків у виконанні робіт і терміни їх усунення. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний протягом трьох днів, з моменту отримання акту підписати його і направити ЗАМОВНИКУ. Сторони визначили, що непідписання, ненаправлення або несвоєчасне направлення ВИКОНАВЦЕМ акту прирівнюється до безумовної згоди ВИКОНАВЦЯ зі змістом акту, складеним ЗАМОВНИКОМ.

ЗАМОВНИК не підписує Акт виконаних робіт (або інші документи), затримує оплату неякісно виконаних робіт ВИКОНАВЦЕМ до усунення дефектів, а також має право вимагати повернення раніше сплачених ВИКОНАВЦЮ сум, компенсувати протягом трьох банківських днів з моменту отримання вимоги ЗАМОВНИКА. Усунення неякісно виконаних робіт проводиться ВИКОНАВЦЕМ за свій рахунок, в терміни і на умовах обумовлених Сторонами в акті.

3. ОBOB'ЯЗКИ, ПРАВА СТОРІН

3.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:

3.1.1. Якісно та у встановлені Сторонами терміни виконувати передбачені цим Договором роботи.

3.1.2. При організації технічного нагляду контролювати дотримання під час виконання робіт умов, передбачених Державними будівельними нормами, стандартами та іншими нормативними актами України.

3.1.3. Забезпечити контроль якості та обсягів виконаних робіт.

3.1.4. Складати Акт виконаних робіт з технічного нагляду відповідно з прийняттям ЗАМОВНИКОМ виконаних робіт.

3.1.5. Мати сертифікат інженера технічного нагляду за будівництвом будівель та споруд.

3.1.6. Проводити перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовується під час виконання робіт: технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань, приладів і технологій відповідно до законодавства і граничних показників вартості робіт, тощо.

3.1.7. Брати участь в контрольних обмірах, що проводяться при перевірках органами державного нагляду, відомчими інспекціями, представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт.

3.1.8. Здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання робіт встановленого зразка.

3.1.9. Проводити перевірку відповідності обсягів та якості виконаних робіт підрядними організаціями.

3.1.10. Вести облік обсягів прийнятих і оплачених виконаних робіт, а також робіт, виконаних з недоліками.

3.1.11. Проводити разом з підрядником огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, підписувати акти на приховані роботи.

3.1.12. Повідомляти підрядника про невідповідність матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів.

3.1.13. Оформляти акти на виконані роботи, роботи, виконані з недоліками.

3.1.14. Брати участь у проведенні перевірок, комісій, нарад.

3.1.15. Дотримуватись конфіденційності інформації, отриманої від ЗАМОВНИКА.

3.1.16. Надавати фото та відео фіксацію із зазначенням дати виконання прихованих робіт. Зазначені матеріали надавати з актами виконаних робіт у паперовому та електронному вигляді.

3.2. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

3.2.1. В будь-який час ознайомитись з порядком ведення журналу виконання робіт, засвідчити кожний запис, записати свої претензії до об'єктивності та повноти інформації про виконання робіт.

3.2.2. Зупиняти виконання робіт до оформлення актів на приховані роботи та у разі виявлення місць можливого виникнення недоліків виконання робіт.

3.2.2. Зупинити виконання робіт при виявленні порушень будівельних норм та правил, а також проектно-кошторисної документації, попередньо попередивши ЗАМОВНИКА.

3.2.3. Вимагати від підрядника:

3.2.3.1. Виконання робіт відповідно до технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання робіт;

3.2.3.2. Зупинення виконання робіт у разі застосування ним матеріалів, які не відповідають вимогам нормативних документів;

3.2.3.3. Проведення лабораторних випробувань матеріалів щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання - технічним (технологічним) документам;

3.2.3.4. Усунення, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення виконаних робіт для здійснення технічного нагляду;

3.2.3.5. Зупинення виконання робіт у разі виявлення суттєвих недоліків (дефектів) та недоробок що в подальшому можуть призвести до руйнування об'єкту.

3.3. ЗАМОВНИК зобов'язується:

3.3.1. Забезпечити своєчасне і в повному обсязі фінансування робіт згідно з умовами даного договору.

3.3.2. По акту прийому-передачі передати ВИКОНАВЦЮ екземпляр проектно-кошторисної документації та договору підряду.

3.3.3. Зобов'язати підрядника при виконанні робіт здійснювати передачу ВИКОНАВЦЮ актів виконаних робіт форми КБ-2в, актів на приховані роботи.

3.3.4. Зобов'язати підрядника забезпечити представнику ВИКОНАВЦЯ:

- вільний доступ на місця виконання робіт для здійснення контролю за ходом виконання робіт;

- обов'язкове виконання підрядником приписів, які внесені представником ВИКОНАВЦЯ у відповідних журналах або іншому письмовому вигляді.

3.3.5. Приймати та оплачувати виконані підрядником роботи при наявності підпису представника ВИКОНАВЦЯ.

3.3.6. З метою підтвердження фактичних обсягів виконання робіт по технічному нагляду, підписувати Акти виконаних робіт між ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ, які є підставою для проведення оплати по технічному нагляду.

3.3.7. Призначити уповноважену особу для виконання безпосередньо обов'язків за цим договором.

3.3.8. Призупинити або достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань ВИКОНАВЦЕМ, повідомивши про це його у строк за 20 календарних днів.

3.4. ЗАМОВНИК має право:

3.4.1. Контролювати достовірність та відповідність актів здачі-приймання виконання робіт.

3.4.2. Достроково розірвати цей Договір у випадках, передбачених цим Договором.

3.5. Сторони допускають, після попереднього повідомлення ЗАМОВНИКА про залучення ВИКОНАВЦЕМ спеціалізованих підприємств (організацій) для виконання робіт на виконання цього Договору. При цьому відповідальність за неналежне виконання та/або порушення ВИКОНАВЦЕМ і СУБПІДРЯДНИКАМИ умов цього Договору перед ЗАМОВНИКОМ, несе ВИКОНАВЕЦЬ.

3.6. СУБПІДРЯДНИКИ, які залучаються до виконання робіт, повинні відповідати наступним вимогам: мати кваліфікаційний сертифікат по технічному нагляду за будівництвом будівель та споруд (для підтвердження надати сканкопії сертифікатів, з відбитком печатки інженера технічного нагляду); мати досвід виконання аналогічних робіт.

3.7. Місце виконання робіт: вул. Дудикіна, буд. 9, м. Запоріжжя.

3.8. Строки виконання робіт: по 30.06.2024 року.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1 У випадку виявлення ЗАМОВНИКОМ порушень умов цього договору, ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність у вигляді штрафу, що становить 50% від суми договору. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний сплатити дану суму у добровільному порядку в повному обсязі з врахуванням штрафних санкцій передбачених даним Договором та чинним законодавством.

4.2. Суперечки, розбіжності, що виникають при виконанні дійсного договору, вирішуються шляхом переговорів в установленому законодавством порядку.

4.3. За невиконання умов договору сторони несуть передбачену діючим законодавством відповідальність.

4.4. В разі притягнення ЗАМОВНИКА до відповідальності контролюючими або наглядовими органами внаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань по здійсненню технічного нагляду, ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність в розмірі, що не перевищує суми оплати отриманої за звітний період ВИКОНАВЦЕМ за цим Договором.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими особами Сторін і діє до 31 грудня 2024р., але в будь-якому разі до закінчення будівництва та введення об'єкта, зазначеного в п.1.1. Договору, в експлуатацію.

5.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.3. Згідно законодавства, Сторони мають право ставити питання про продовження строку дії Договору у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі форс-мажорних обставин, затримки фінансування за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у Договорі.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

6.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

7. ПРИЗУПИНЕННЯ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

7.1. ЗАМОВНИК має право у односторонньому порядку розірвати або призупинити Договір у випадках:

а) відсутності коштів для фінансування виконаних робіт ВИКОНАВЦЕМ;

б) виявлення недоцільності фінансування та подальшого виконання робіт;

в) у разі появи обставин непереборної сили, тощо;

г) неодноразового та/або грубого порушення ВИКОНАВЦЕМ умов Договору, відхилення від умов Договору при виконанні робіт;

д) У випадках передбачених чинним законодавством, цим Договором, але не перерахованих розділом 7 цього Договору.

7.2. Якщо ЗАМОВНИК прийняв рішення про призупинення виконання робіт або розірвання Договору він зобов'язаний письмово попередити іншу сторону не менш як за 20 днів до дати вступу такого рішення в силу.

7.3. У разі не повідомлення ЗАМОВНИКА протягом зазначеного терміну про результати розгляду такої пропозиції Договір вважається призупинений або розірваний в односторонньому порядку на дату, яка була встановлена ЗАМОВНИКОМ.

7.4. У випадку розірвання Договору з вини ВИКОНАВЦЯ, останній зобов'язаний відшкодувати ЗАМОВНИКУ всі збитки у добровільному порядку в повному обсязі, понад суми штрафних санкцій.

7.5. ВИКОНАВЕЦЬ та ЗАМОВНИК мають право розірвати Договір за взаємною згодою сторін.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. При настанні виняткових погодних умов або стихійних явищ природного характеру (землетруси, повені, урагани, торнадо, буреломи, снігові замети, ожеледь, град, руйнування в результаті блискавки, заморозки, замерзання моря, проток, портів перевалів, пожежі, засухи, просідання або зсув ґрунту, тощо), лих техногенного та антропогенного походження (аварії, вибухи, пожежі, хімічне або радіаційне забруднення територій, тощо), обставин соціального, політичного і міжнародного походження (загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, ворожі атаки, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, обурення, акти тероризму, диверсії, піратство, заворушення, вторгнення, революції, повстання, обмеження комендантської години, експропріації, примусові вилучення, захоплення підприємств, реквізиції, громадські демонстрації або хвилювання, протиправні дії третіх осіб, тривалі перерви в роботі транспорту епідемії, страйки, бойкоти, блокади, ембарго, закриття морських проток, заборони (обмеження) експорту / імпорту, інші, в т.ч. міжнародні, санкції, рішення, акти або дії органів державної влади або місцевого самоврядування, тощо), які є надзвичайними, непередбачуваними, невідворотними і непереборними обставинами, наслідком яких є неможливість протягом певного часу частково або в повній мірі виконання зобов'язань за цим договором, Сторони звільняються від відповідальності за невиконання тих своїх зобов'язань, виконання яких стало неможливим внаслідок дії форс-мажорних обставин (за винятком зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин), відповідно до часу дії форс-мажорних обставин, при цьому, термін виконання всіх зобов'язань за цим договором збільшується пропорційно часу, протягом якого будуть діяти такі обставини. Після припинення дії форс-мажорних обставин, всі перенесені зобов'язання підлягають

виконанню в порядку, передбаченому цим Договором з урахуванням пропорційності продовження моменту їх виконання на період дії форс-мажорних обставин.

8.2. Сторона, для якої наступили форс-мажорні обставини, зобов'язана без необґрунтованих затримок повідомити у письмовій формі іншу Сторону про їх настання або припинення. Факти, викладені в повідомленні про настання форс-мажорних обставин, підлягають підтвердженню Торгово-промисловою палатою України, сертифікат якої, після його отримання, але не пізніше 20 календарного дня з дати отримання відповідного повідомлення про настання форс-мажорних обставин, також направляється Стороною, для якої наступили мажорні-форс, іншій Стороні.

8.3. У разі якщо форс-мажорні обставини тривають понад шістдесят календарних днів, Сторони можуть виступити з ініціативою про розірвання Договору.

8.4. Настання форс-мажорних обставин не є підставою для невиконання Сторонами зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин, а також для звільнення Сторін від відповідальності за таке невиконання.

9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або цінностей, прямо або побічно, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати якісь неправомірні переваги або інші неправомірні мети. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються придатним для цілей Договору законодавством, як дача/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

9.2 У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень даного розділу, відповідна Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону в письмовій формі. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або надати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень цієї Статті контрагентом, його афілійованими особами, працівниками або посередниками, що виражається в діях, які кваліфікуються чинним законодавством як дача або одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, які порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації доходів, отриманих злочинним шляхом. Після письмового повідомлення, відповідна Сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться. Це підтвердження повинне бути спрямоване протягом десяти робочих днів з дати направлення письмового повідомлення.

9.3. У разі порушення однією Стороною зобов'язань утримуватися від заборонених в даному розділі дій та/або неотримання іншою Стороною у встановлений Договором термін підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, інша Сторона має право розірвати Договір в односторонньому порядку повністю або в частині, направивши письмове повідомлення про розірвання. Сторона, з чия ініціативи був розірваний Договір відповідно до положень даного розділу, має право вимагати відшкодування реального збитку, що виник внаслідок такого розірвання.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Даний договір укладається відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України з урахуванням особливостей, визначених Законом України «Про публічні закупівлі».

10.2. Істотні умови цього договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених частиною 19 Постановою КМУ від 12.10.2022 року №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами та доповненнями).

10.3. Все листування, пересилання документів, повідомлень, заяв і претензій, пов'язаних з виконанням цього Договору або впливають з нього, повинно спрямовуватися Сторонами безпосередньо на адреси один одного, зазначені в цьому Договорі, відповідно до термінів і порядком, встановленими чинним законодавством та цим Договором.

10.4. Текст Договору, будь-які матеріали, інформація та повідомлення, які стосуються цього Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися Стороною третім особам без попередньої письмової згоди на те іншої Сторони, крім випадків, коли така передача передбачена чинним законодавством, що регулює обов'язки Сторін цього Договору.

10.5. Сторони підтверджують, що фактичний обсяг переданих між Сторонами цього Договору персональних даних відповідає меті обробки та іншим обмеженням, визначеним згодою на обробку персональних даних, які отримано від передавальної персональних даних Стороною Договору від фізичної особи, що є їх власником.

Сторона, яка передала персональні дані зобов'язана по мірі отримання інформації про зміну переданих іншій Стороні даних інформувати про це іншу Сторону протягом 3-х днів з моменту отримання інформації про зміну персональних даних.

Сторона, яка отримала по цьому Договору персональні дані від іншої сторони зобов'язана забезпечити їх захист від незаконної обробки та незаконного доступу до них згідно з вимогами ст.24 Закону України «Про захист персональних даних» та іншими вимогами, передбаченими чинним законодавством України.

10.6. Відносини, не передбачені цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

10.7. Усі зміни до даного Договору вносяться за взаємною згодою Сторін та оформлюються окремою додатковою угодою.

10.8. Кожна із Сторін за цим Договором не має права передавати свої права по цьому Договору третій Стороні без письмової на це згоди другої Сторони.

10.9. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.10. У разі зміни будь-яких реквізитів ВИКОНАВЦЯ (найменування організації, юридичної або поштової адреси, платіжних реквізитів), ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний протягом 3-х календарних днів, але не пізніше останнього робочого дня звітного місяця, в якому відбулися зміни, сповістити ЗАМОВНИКА про це в письмовій формі з обов'язковим наданням копій документів про зміну зазначених реквізитів.

У випадку не дотримання ВИКОНАВЦЕМ зазначених термінів, заміна ЗАМОВНИКОМ раніше виданих документів не проводиться.

Всі збитки, завдані ЗАМОВНИКУ несвоєчасним повідомленням змінених реквізитів, а також додаткові витрати ЗАМОВНИКА в зв'язку з цим, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується відшкодовувати ЗАМОВНИКУ за його першою вимогою протягом 3-х календарних днів.

10.11. Цей Договір складений у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Додаток № 1 – Протокол погодження договірної ціни.

Додаток № 2 – Календарний план

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН ЗАМОВНИК: ВИКОНАВЕЦЬ:

КНП «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №4» ЗМР

69065, м. Запоріжжя вул. Дудикіна, буд.9

р/р UA263204780000025451000001695

в АБ «УКРГАЗБАНК» м. Запоріжжя

Код банку 320478

ЄДРПОУ 05395687;

ПІН 053956808289;

тел.: (061) 224-36-38

В.о. директора

Оксана СУКМАНОВСЬКА /

М.П.

ТОВ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ»

69132, м. Запоріжжя, вул. Верхня, 6

р/р UA923133990000026009000203049

в АТ КБ «Приватбанк», МФО 313399

ЄДРПОУ 35923955

тел.: (093) 617-74-10

e-mail: info@ksk.zp.ua

Платник єдиного податку ІІІгр, не платник ПДВ

Директор

Андрій НЕСТЕРЕНКО /

М.П.

Додаток № 1

до договору № 03/11-2023-115
від «03» 11 2023р.

Протокол погодження договірної ціни

Погодження договірної ціни на Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт системи теплопостачання з встановленням модульної котельні на твердому паливі КНП «Пологовий будинок № 4» ЗМР, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дудикіна, 9». Відповідно до настанови з визначення вартості будівництва № 281 від 01.11.2021 (код ДК 021:2015:71520000-9 – Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

Ми, що нижче підписані, від **ВИКОНАВЦЯ - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ»**, в особі директора Нестеренко Андрія Вікторовича, та від **ЗАМОВНИКА – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №4» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** в особі в.о. директора Сукмановської Оксани Петрівни, підтверджуємо, що сторонами дійшли згоди, щодо погодження вартості робіт за договором згідно з наступним розрахунком:

1. Вартість робіт з виконання служби замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до договору підряду № 03/11-2023-114 від 03.11.2023 у відсотковому вираженні: 1,5% (у формулі – ВР).

2. Разом по главах 1-9 Зведеного кошторисного розрахунку, без урахування ПДВ: 2652947,00 грн. (у формулі – П);

0,95- поправочний коефіцієнт для визначення вартості робіт з урахуванням витрат на сплату єдиного податку;

Вартість робіт (у грошовому вираженні без урахування ПДВ) = $P \times 1,5\% / 0,95$; 2652947,00
 $\times 1,5\% / 0,95 = 41888,63$ грн. (Сорок одна тисяча вісімсот вісімдесят вісім грн. 63 коп.).

Вартість робіт з технічного нагляду за будівництвом згідно предмета вищезазначеного договору становить **41888 грн. 63 коп.**, без ПДВ, з урахуванням єдиного податку у розмірі 5%.

3. Цей Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між ВИКОНАВЦЕМ і ЗАМОВНИКОМ.

Цей Протокол складений у 2-х екземплярах і є невід'ємною частиною Договору.

ЗАМОВНИК:

ВИКОНАВЕЦЬ:

КНП «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №4» ЗМР

ТОВ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ»



Додаток № 2
до договору № 03/Н-2023-115
від « 03 » 11 2023р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт системи тепlopостачання з встановленням модульної котельні на твердому паливі КНП «Пологовий будинок № 4» ЗМР, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дудикіна, 9». Відповідно до настанови з визначення вартості будівництва № 281 від 01.11.2021 (код ДК 021:2015:71520000-9 – Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

Найменування робіт (етапів)	Строки виконання робіт		Вартість , грн.
	Початок	Закінчення	
Здійснення технічного нагляду	листопад 2023р.	червень 2024р.	41888,63
Разом			41888,63

ЗАМОВНИК:

КНП «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №4» ЗМР

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ»

В.о. директора

М.П.

/Оксана СУКМАНОВСЬКА /

Директор

М.П.

/Андрій НЕСТЕРЕНКО/