

Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування

Кошторисна вартість об'єкта	1218,700 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість	1,42036 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата	130,453 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості	
Будівельні обсяги	

Складений за поточними цінами станом на 5 лютого 2025 р.

№ п. п.	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	02-01-01	на комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін.	165,908	-	165,908	0,51009	46,661	-
2	02-01-02	на комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування плит перекриття підвалу.	995,789	-	995,789	0,88257	80,874	-
3	02-01-04/д	на комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін. Додаткові роботи	53,168	-	53,168	-	-	-
4	02-01-05/д	на гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів. Додаткові роботи	3,835	-	3,835	0,02770	2,918	-
-	-	Всього:	1218,7	-	1218,7	1,42036	130,453	-
-	-	Зворотні суми (підсумок зворотних сум, визначених у локальних кошторисах) :	-	-	0,808	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


[підпис, (ініціал, прізвище)]

Мусієнко С.О.

Керівник відділу

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Шестенко Ю.М.

Перевірив


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Мусієнко С.О.



Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування
04-20-08-КД

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін.

Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування

Основа:

креслення (специфікації) № 04-020-08-АБ, відомість залишків

Кошторисна вартість

165,908 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,51009 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

46,661 тис. грн.

Середній розряд робіт

2,4 розряд

Складений за поточними цінами станом на "5 лютого" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
		Розділ 1. Опорядження фасадів									
		Утеплення балконних плит 1-го поверху									
		Утеплення піддашків балконів 9-го поверху									
		Разом прямі витрати по розділу 1					-	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по розділу 1					-				
		Розділ 2. Утеплення цоколю									
1	КР18-1-6	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну В наступній позиції враховано: Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1	100м3	0,0372	<u>30728,41</u> 30728,41	- -	1143	1143	- -	<u>366,6000</u> -	<u>13,64</u> -
2	КР20-41-1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	100 т	0,05952	<u>3221,53</u> 277,44	<u>2944,09</u> 942,78	192	17	<u>175</u> 56	<u>3,3100</u> 8,5540	<u>0,2</u> 0,51
3	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	5,952	<u>288,27</u> -	<u>288,27</u> 47,24	1716	-	<u>1716</u> 281	<u>-</u> 0,4110	<u>-</u> 2,45
4	КР1-18-2	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укусами, група ґрунту 2	100 м3	0,52	<u>30265,73</u> 30265,73	- -	15738	15738	- -	<u>361,0800</u> -	<u>187,76</u> -
5	КБ10-64-2 к=1,15	Утеплення цоколю плитами пінополістирольними товщиною 100 мм	100м	1,04	<u>11520,26</u> 11520,26	- -	11981	11981	- -	<u>125,1522</u> -	<u>130,16</u> -
6	С111-1564 варіант 9	Пінополістирол ПСБ-С-35 товщ. 100 мм	м2	104	<u>402,51</u> -	- -	41861	-	- -	- -	- -
7	С111-1624-2 варіант 1	Мастика бітумна AQUAMAST	л	145	<u>72,50</u> -	- -	10513	-	- -	- -	- -
8	& С111-136-71 варіант 3	Дюбелі тарільчасті з пластик. цвяхом, 10х160 мм	шт	520	<u>6,66</u> -	- -	3463	-	- -	- -	- -
9	КР1-20-1	Засипання вручну траншей, пазах котлованів та ям, група ґрунту 1	100 м3	0,416	<u>17441,27</u> 17441,27	- -	7256	7256	- -	<u>208,0800</u> -	<u>86,56</u> -
10	КБ27-17-3 к=1,15	Улаштування основи тротуарів із щебеню за товщини шару 12 см	100м2	0,62	<u>37062,85</u> 3644,39	<u>1849,02</u> 580,13	22979	2260	<u>1146</u> 360	<u>39,9648</u> 4,9677	<u>24,78</u> 3,08
11	КБ27-17-4 к=7; к=1,15	Улаштування основи тротуарів із щебеню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-17-3/ вилучати до товщ. 5 см	100м2	-0,62	<u>16531,99</u> -	<u>714,62</u> 228,99	-10250	-	<u>-443</u> -142	<u>-</u> 2,0334	<u>-</u> -1,26

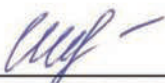
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	КР18-46-1	Улаштування одношарових асфальтобетонних покриттів доріжок та тротуарів із дрібнозернистої асфальтобетонної суміші товщиною 3 см	100м2	0,62	<u>6343,34</u> 3130,92	-	3933	1941	-	<u>31,2000</u>	<u>19,34</u>
13	КР18-46-2 к=6	На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-46-1/додавати до товщ. 6 см	100м2	0,62	<u>3027,36</u> 3027,36	-	1877	1877	-	<u>30,1680</u>	<u>18,7</u>
14	С1421-9835	Суміші асфальтобетонні гарячі і теплі [асфальтобетон щільний] (дорожні)(аеродромні), що застосовуються у верхніх шарах покриттів, дрібнозернисті, тип А, марка 1	т	8,928	<u>4015,82</u> -	-	35853	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 2							148255	42213	<u>2594</u> 555		<u>481,14</u> 4,78
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.							148255				
							103448				
							42768				
							17653				
							24,17				
							3893				
							165908				

Всього по розділу 2							165908				
Разом прямі витрати по кошторису							148255	42213	<u>2594</u> 555		<u>481,14</u> 4,78
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.							148255				
							103448				
							42768				
							17653				
							24,17				
							3893				
							165908				

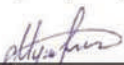
Всього по кошторису							165908				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					510,09 46661				

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]Шестенко Ю.М.

Перевірив


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]Мусієнко С.О.

Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування
04-20-08-КД

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-02

на комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування плит перекриття підвалу.

Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування

Основа:

креслення (специфікації) № 04-020-08-АБ, відомість залишків

Кошторисна вартість

995,789 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,88257 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

80,874 тис. грн.

Середній розряд робіт

2,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "5 лютого" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
		Розділ 1. Утеплення перекриття над підвалом									
1	KP8-37-5	Утеплення перекриттів пінополістирольними плитами	100м2	17,2	4326,37	158,49	74414	71688	2726	47,4000	815,28
					4167,88	144,53			2486	1,4933	25,68
2	C111-1564 варіант 11	Екструдований пінополістирол XPS CARBON PROF RF 100мм	м2	1771,6	463,10	-	820428	-	-	-	-
					-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	& C111-952-1-27	Піна поліуретанова Soudafoam Gun Professional 60 750ml	шт	120	<u>322,00</u>	-	38640	-	-	-	-
	варіант 3				-	-			-	-	-
4	& C111-136-71	Дюбелі тарільчасті, 10x200 мм	шт	12100	<u>2,63</u>	-	31823	-	-	-	-
	варіант 4				-	-			-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 1					965305	71688	<u>2726</u>		<u>815,28</u>
									2486		25,68
		Разом будівельні роботи, грн.					965305				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					890891				
		всього заробітна плата, грн.					74174				
		Загальновиробничі витрати, грн.					30484				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					41,61				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					6700				
		Всього будівельні роботи, грн.					995789				

		Всього по розділу 1					995789				
		Разом прямі витрати по кошторису					965305	71688	<u>2726</u>		<u>815,28</u>
									2486		25,68
		Разом будівельні роботи, грн.					965305				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					890891				
		всього заробітна плата, грн.					74174				
		Загальновиробничі витрати, грн.					30484				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					41,61				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					6700				
		Всього будівельні роботи, грн.					995789				

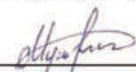
		Всього по кошторису					995789				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					882,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					80874				

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]Шестенко Ю.М.

Перевірів


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]Мусієнко С.О.

Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування
04-20-08-КД

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-04/д
на комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін. Додаткові роботи
Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування

Основа:
креслення (специфікації) № 04-020-08-АБ

Кошторисна вартість 53,168 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість - тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата - тис. грн.
Середній розряд робіт - розряд

Складений за поточними цінами станом на "5 лютого" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
		Розділ 1. Опорядження фасадів									
	1 & С11-4-10-640-1	Термоізоляційна прокладка Т1.1	шт	4157	12,79	-	53168	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 1					53168	-	-		-
									-		-
		Разом будівельні роботи, грн.					53168				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. Всього будівельні роботи, грн. ----- Всього по розділу 1					53168 53168 53168				
		Разом прямі витрати по кошторису Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. Всього будівельні роботи, грн. ----- Всього по кошторису					53168 53168 53168 53168 53168	-	- -		- -
		Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					- -				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Шестенко Ю.М.

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Мусієнко С.О.

Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування
04-20-08-КД

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-05/д

на гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів. Додаткові роботи
Капітальний ремонт внутрішніх інженерних систем та теплоізоляція огорожувальних конструкцій багатоквартирного будинку ОСББ "КУЗНЕЦОВА-21-А", що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миколи Корищенка, 21-А". Коригування

Основа:

креслення (специфікації) № 04-020-08-ОВ.С

Кошторисна вартість

3,835 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,0277 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

2,918 тис. грн.

Середній розряд робіт

3,9 розряд

Складений за поточними цінами станом на "5 лютого" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
1	КР15-83-2 к дем.=0,4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 20 мм	100м	0,22	<u>2814,02</u> 2721,74	<u>89,73</u> 35,54	619	599	<u>20</u> 8	<u>26,4864</u> 0,2915	<u>5,83</u> 0,06
2	КР15-83-3 к дем.=0,4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 25 мм	100м	0,21	<u>2851,02</u> 2758,74	<u>89,73</u> 35,54	599	579	<u>19</u> 7	<u>26,8464</u> 0,2915	<u>5,64</u> 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	КР15-83-4 к дем.=0,4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	100м	0,55	<u>2854,94</u> 2763,18	<u>89,73</u> 35,54	1570	1520	<u>49</u> 20	<u>26,8896</u> 0,2915	<u>14,79</u> 0,16
4	С1545-104 (зворотні матеріали)	Брухт металевий (зворотні матеріали)	т	0,1529	<u>5283,65</u> -	- -	808	-	- -	- -	- -
Разом прямі витрати по кошторису							2788	2698	<u>88</u> 35		<u>26,26</u> 0,28
Разом будівельні роботи, грн.							2788				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							2				
всього заробітна плата, грн.							2733				
Загальновиробничі витрати, грн.							1047				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							1,16				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							185				
Всього будівельні роботи, грн.							3835				

Вартість зворотних матеріалів, грн.							808				

Всього по кошторису							3835				
Кошторисна трудоємність, люд.год.							27,7				
Кошторисна заробітна плата, грн.							2918				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Шестенко Ю.М.

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Мусієнко С.О.