

Договір про технічний нагляд № 2106-21/ТН

м. Черкаси

21 червня 2021 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПА АЗОТ», ідентифікаційний код юридичної особи: 41798747, надалі за текстом – **Сторона 2**, в особі Директора ПІСТРОГО Володимира Вікторовича, в особі, надалі – «Замовник», з однієї сторони, та

Фізична особа Кіпоть Володимир Васильович, що дії на підставі Кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду (серія АТ № 002252) виданий 04 листопада 2013р. Архітектурно-будівельною атестаційною комісією Міністерства, (далі іменується «Виконавець»), з другої сторони, разом в подальшому поійменовані Сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «Виконавець» зобов'язується здійснювати технічний нагляд за будівництвом багатопверхового житлового будинку по вул. Сержанта Жукоми, 4 в м. Черкаси

1.2. «Замовник» зобов'язується по закінченні будівництва прийняти та оплатити виконану роботу.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Права та обов'язки «Виконавця»:

2.1.1. Не допускати проведення будівельних робіт без одержання дозволу інспекції держархбудконтролю.

2.1.2. Не допускати проведення та прийому виконаних будівельних робіт з порушенням вимог погодженої та затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів та технічних умов, буд генплану, паспорту фасадів, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, введення в експлуатацію об'єкту з порушенням встановлених правил.

2.1.3. Не допускати у виробництво проектну документацію, що не відповідає встановленим нормативним вимогам.

2.2.1. Права та обов'язки «Замовника»:

2.2.1. Надавати на вимогу «Виконавця» необхідну документацію.

2.2.2. Оплатити виконану роботу згідно п.3 даного Договору.

3. РОЗМІР І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість виконання технічного нагляду згідно предмета Договору встановлюється за згодою Сторін та становить **60 000,00** грн. (Шістдесят тисяч гривень 00 копійок). Без ПДВ.

3.2. «Замовник» проводить оплату «Виконавцю» не пізніше 3-х днів після здачі об'єкту в експлуатацію.

4. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

4.1. Даний Договір набуває чинності від дня його підписання та діє до дня здачі об'єкту, зазначеного в предметі Договору в експлуатацію.

4.2. За невиконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно із чинним законодавством.

4.3. Даний Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.

4.4. Всі доповнення та зміни до даного Договору повинні бути складені у вигляді письмового Доповнення й підписані Сторонами, після чого вони є невід'ємною частиною даного Договору.

4.5. Всі розбіжності за даним Договором урегульовуються шляхом проведення переговорів між Сторонами. У випадку недосягнення компромісу, суперечки розглядаються в судовому порядку, встановленому чинним законодавством.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ Й РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ГРУПА АЗОТ»

Ідентифікаційний код: 41798747

18021, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Сержанта Жужоми, буд. 4

р/р UA633545070000026000300226284

в Філії Черкаського обласного управління АТ «Ощадбанк»

Тел. 066 742 97 08

Директор

Виконавчий

Кіпоть Володимир Васильович

Поштова адреса: м. Черкаси

вул. Прикордонника Лазаренка, 22, кв. 19

паспорт НС №025467 вид. 05.03.1996р

Соснівським РВ УМВС України в ЧО

Ідентифікаційний № 2896412590

Тел. 066 742 97 08

Підпис

В.В.Кіпоть



*Будак Н.О.
Директор*