

ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ З ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ

м. Кременчук

16.09.2021 р.

Приватне акціонерне товариство "Кременчуцька кондитерська фабрика "РОШЕН" (в подальшому - Замовник), в особі голови правління Крушельницького Андрія Володимировича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

Фізична особа-підприємець Воловик Олександр Миколайович (в подальшому - Виконавець), з другої сторони (у подальшому іменовані - Сторони), уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1 За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе виконання функцій технічного нагляду за проведенням будівельних робіт на об'єкті: **«Реконструкція частини будівлі котельні газової без змін геометричних розмірів під будівлю когенераційної установки на території ПрАТ «КрКФ «Рошен» шляхом встановлення газопоршневої установки електричною потужністю 1202 кВт для виробництва теплової та електричної енергії за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Ігоря Сердюка, 57»**. Здійснення технічного нагляду за будівництвом виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903, (згідно ДК 021:2015 код 71520000-9 - Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

1.2 Для виконання функцій технічного нагляду Замовник передає Виконавцю один екземпляр затвердженої проектної документації з будівництва об'єкту.

2. Вартість робіт і порядок розрахунків

2.1 Вартість послуг одного календарного місяця за цим Договором складає 3000,00 грн. (три тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ.

2.2 Оплата виконується на підставі актів виконаних послуг (робіт)

2.3. Оплата послуг виконується в періоди проведення будівельних робіт на об'єкті. У разі призупинення виконання будівельних робіт оплата послуг призупиняється до відновлення виконання будівельних робіт.

3. Права та обов'язки сторін

3.1 Виконавець зобов'язаний:

- якісно, та у встановлені Сторонами терміни виконувати дії, передбачені п.1.1 цього Договору;
- при організації технічного нагляду контролювати дотримання під час будівництва умов, передбачених Державними будівельними нормами та правилами України;
- виконувати будь-які інші дії, необхідні для виконання зобов'язань за цим Договором;
- повідомляти Замовнику на його вимогу всі відомості про результати виконання Договору;
- забезпечити технічний нагляд за будівництвом відповідно до вимог затвердженої проектної документації;
- забезпечити контроль якості і об'ємів робіт на Об'єкті будівництва;
- мати відповідні дозволи, які дають право здійснювати технічний нагляд за виконанням будівельних робіт відповідно до законодавства на весь час дії даного Договору.
- вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва Об'єкта, технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань, приладів і технологій відповідно до проектної документації, законодавства і граничних показників вартості робіт, тощо.
- брати участь у контрольних обмірах, що проводяться, в перевірках органами державного нагляду, відомчими Інспекціями, представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт;
- здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання робіт на будівництві встановленого зразка;
- брати участь спільно з Замовником та проектною організацією в розгляді пропозицій підрядників та/або Замовника по підвищенню якості, зниженню вартості і скороченню термінів виконуваних робіт;
- брати участь в формуванні пакета документів, а також вчиняти всі інші дії необхідні для отримання Замовником Сертифікату про готовність Об'єкта до експлуатації;
- бути присутнім на виробничих нарадах, що проводяться Замовником.
- Виконавець зобов'язаний також виконувати інші зобов'язання, які у відповідності з цим Договором або законодавством, що покладаються на Виконавця.
- Виконавець може також виконувати інші зобов'язання, за домовленістю з Замовником.

3.2 Виконавець має право:

- отримати оплату за надання Послуг згідно з умовами цього Договору;
- вимагати від залучених Замовником до будівництва Об'єкту підрядників виконання робіт відповідно до проектної документації та інших нормативних документів відносно порядку виконання та приймання робіт;
- зупиняти роботи у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості, чи які не відповідають нормативним документам;

