

«18» січня 2025р.

№1801/25

м. Львів

НАКАЗ

Про авторський нагляд за будівництвом об'єкту:

«Будівництво житлового комплексу з паркінгами, торговельного закладу з об'єктами соціально-побутового обслуговування та дитячого дошкільного закладу з початковою школою на вул. Ревуцького, 1 у Дарницькому районі м. Києва» перша черга будівництва. Відповідно до Договору № 17-01/25 АН від 17.01.2025 року та керуючись законом України «Про архітектурну діяльність», ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014

У зв'язку з початком будівництва об'єкту «Будівництво житлового комплексу з паркінгами, торговельного закладу з об'єктами соціально-побутового обслуговування та дитячого дошкільного закладу з початковою школою на вул. Ревуцького, 1 у Дарницькому районі м. Києва» перша черга будівництва.

НАКАЗУЮ:

1. Утворити групу авторського нагляду за будівництвом об'єкту.
2. Призначити відповідальною особою за проведення авторського нагляду, керівника групи авторського нагляду головного архітектора проекту Йосипчука В. М.
3. Якісно та своєчасно виконувати обов'язки, визначені Договором, вести нагляд за будівництвом, згідно з Порядком здійснення авторського нагляду.
4. Відвідувати об'єкт за викликом Генпідрядника та/чи Замовника.
5. Вибірково перевіряти відповідність виконання будівельних робіт проектним рішенням і виявляти на будівництві відхилення від проектних рішень в частині застосування будівельних конструкцій, матеріалів, виробів, деталей, обладнання.
6. Фіксувати кожен виїзд на об'єкт, спеціалістів-учасників авторського нагляду та результати авторського нагляду за відповідністю виконуваних будівельних робіт затвердженій проектній документації, у Журналі авторського нагляду.
7. Вносити в Журнал авторського нагляду зауваження, що відносяться до відступів від проектних рішень при виконанні будівельних робіт, забороняти застосування конструкцій, деталей, виробів, будівельних матеріалів і обладнання, які не відповідають проектним рішенням, Державним Будівельним Нормам і стандартам, а також своєчасно контролювати усунення недоліків, виконаних під час перевірок.
8. Належним чином оформляти зі своєї сторони записи у двох примірниках Журналу авторського нагляду (один зберігається на Об'єкті, а другий – у Виконавця), реєстрацію відвідувань і записи підписувати у представників підрядної організації та Замовника.
9. Здійснення авторського нагляду розпочати за повідомленням Замовника і завершити, при прийнятті закінченого будівництва об'єкту Замовником в експлуатацію.
10. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор ПП «ПРОЕКТ МЕНЕДЖМЕНТ»

А. М. Василів

Головний архітектор проекту

В. М. Йосипчук

