

ДОГОВІР №16-05/23-2

про технічний нагляд

м. Івано-Франківськ

«16» травня 2023 року

Замовник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛЕЙШЕР ХІЛЛ», в особі директора Баланюка Андрія Петровича, що діє на підставі статуту, з однієї сторони,

Виконавець: ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПРОВОЗЬОН РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ (дата запису в ЄДР: 09.03.2023 року; номер запису в ЄДР: 201035000000273503, кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду серії АТ № 010668), з другої сторони,

далі по тексту – разом «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»,

уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання на здійснення технічного нагляду за виконанням робіт на об'єкті: «**Нове будівництво рекреаційного комплексу з мережею комерційної інфраструктури в с. Поляниця, Надвірнянського району, Івано-Франківської області (2-га черга)**» (дозвіл на виконання будівельних робіт від 05.10.2022 року № ІУ012221003223) (надалі - Технічний нагляд), в порядку, та на умовах, визначених цим Договором.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. Права та обов'язки Виконавця:

2.1.1. Не допускати проведення та приймання виконаних будівельно-монтажних робіт з порушенням вимог погодженого та затвердженого плану робіт, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів. Терміново повідомити Замовнику та відповідним дозвільним органам про роботи виконані з порушеннями.

2.1.2. Складати та передавати Замовнику акти про виконані роботи.

2.1.3. Терміново повідомити Замовника про виникнення обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, якщо такі виникли.

2.2. Права та обов'язки Замовника:

2.2.1. Надавати інформацію про хід проведення будівельних робіт згідно предмета Договору.

2.2.2. Надавати на вимогу Виконавця необхідну затверджену проектно-кошторисну документацію та інші документи необхідні для виконання умов даного Договору.

2.2.3. Приймати від Виконавця роботи, що надаються згідно з цим Договором.

2.2.4. Приймати від Виконавця акти здачі-приймання виконаних робіт. Після контролю за достовірністю актів здачі-приймання про виконання робіт Виконавцем, підписувати ці акти в 3-денний термін з моменту одержання. Акт про виконані роботи підписується Сторонами до 05 числа місяця, що іде за звітним, в якому надавалися послуги.

2.2.5. Оплатити виконані роботи (надані послуги) відповідно до умов цього Договору.

3. Порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість виконаних робіт (наданих послуг) за цим Договором визначається за згодою Сторін.

3.2. Розрахунки між Сторонами по даному Договору здійснюються в порядку, визначеному за згодою Сторін на підставі виставлених Виконавцем рахунків.

4. Здача-приймання робіт

4.1. Щомісячно в останній робочий день звітного місяця Виконавець складає та направляє Замовнику, у т.ч. із використанням засобів факсимільного та/або електронного зв'язку, належним чином ним завірений акт здачі-приймання виконаних робіт.

4.2. Замовник зобов'язаний в 3-денний термін з моменту отримання від Виконавця акту здачі-приймання виконаних робіт, у т.ч. із використанням засобів факсимільного та/або електронного зв'язку, розглянути цей акт, і в разі відсутності зауважень (заперечень), підписати акт здачі-приймання виконаних робіт, і один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану

від Замовника:



Баланюк А. П.

від Виконавця:

ФОП _____ / Провозьон Р. М.

відмову від підписання акту здачі- приймання виконаних робіт.

5. Відповідальність сторін та вирішення спорів

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Суперечки, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням даного Договору і неврегульовані переговорами між сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

5.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання, чи неналежне виконання, зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

6. Строк дії Договору та інші умови

6.1. Термін дії договору:

Договір набирає чинності після підписання його Сторонами та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань: закінчення виконаних будівельних робіт (введення об'єкту в експлуатацію), а в частині взаєморозрахунків за виконані роботи (надані послуги) – до повного проведення таких розрахунків.

6.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

6.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише у випадках, передбачених цим Договором та законодавством України.

6.4. Кожна із Сторін має право розірвати цей Договір в одностороннім порядку, попередньо письмово повідомивши про це другу Сторону за 14 днів.

6.5. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

6.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

6.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.

7. Реквізити та підписи Сторін:

Замовник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛЕЙШЕР ХІЛЛ»;
код ЄДРПОУ 44721326, місцезнаходження: 76018, Івано-Франківська обл., місто Івано-Франківськ, вул. Грушевського, будинок 22А, п/р UA643204780000026003924922542 в АТ „Укргазбанк” МФО 320478, ІПН 447213209155.

Виконавець: ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПРОВОЗЬОН РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ;
Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча, вул. Воїнів-Інтернаціоналістів, 16-А, кв. 89, РНОКПП 2795209236, п/р UA 943204780000026003924932769 в АТ «УКРГАЗБАНК» МФО 320478, тел. 0669004811

від Замовника:



Балайок А. П.

від Виконавця:

ФОП _____ / Провозьон Р. М.