

Управління будівництва, архітектури та землекористування Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 154592,099 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 152,805 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

"Реконструкція нежитлової будівлі, літ. "А" для створення умов для надання соціальних та реабілітаційних послуг, послуг у сфері соціального захисту громадян на вул. Якуба Коласа,8-А у Святошинському районі м. Києва". Коригування.

Складений за поточними цінами станом на 19 вересня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1 2	01-01 Договір №29/08-242311 від 29.08.2024 р.	Глава 1. Підготовки території будівництва				
		Знесення зелених насаджень	1,498	-	-	1,498
		Обстеження фундаментів	-	-	49,341	49,341
		Разом по главі 1:	1,498	-	49,341	50,839
3	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Нежитлова будівля для створення умов для надання соціальних та реабілітаційних послуг, послуг у сфері соціального захисту громадян. Реконструкція (надбудова).	67738,495	27332,763	-	95071,258

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 2:	67738,495	27332,763	-	95071,258
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	КЛ - 0,4кВ	4002,100	25,600	-	4027,700
		Разом по главі 4:	4002,100	25,600	-	4027,700
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
5	06-01	Зовнішні теплові мережі	2045,179	238,485	-	2283,664
6	06-02	Зовнішні мережі водопостачання В1	508,762	-	-	508,762
7	06-03	Зовнішні мережі каналізації К1	151,227	-	-	151,227
		Разом по главі 6:	2705,168	238,485	-	2943,653
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
8	07-01	Благоустрій території	3489,414	1160,747	-	4650,161
		Разом по главі 7:	3489,414	1160,747	-	4650,161
		Разом по главах 1-7:	77936,675	28757,595	49,341	106743,611
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
9	08-01	Влаштування пішохідної галереї, огорожу будмайданчика, фундаменту баштового крану, тимчасове електропостачання, огорожа галереї	927,583	-	-	927,583
		Разом по главі 8:	927,583	-	-	927,583
		Разом по главах 1-8:	78864,258	28757,595	49,341	107671,194
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
10	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	354,889	-	-	354,889
11	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	212,933	-	-	212,933
12	Договір №20/24 від 17.06.2024 р.	Монтаж та демонтаж баштового крану	527,340	-	-	527,340
		Разом по главі 9:	1095,162	-	-	1095,162

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главах 1-9:	79959,420	28757,595	49,341	108766,356
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
13	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1087,664	1087,664
14	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду	-	-	1199,390	1199,390
15	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта	-	-	1199,390	1199,390
16	Настанова [4.32]	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	26,660	26,660
17	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	11,620	11,620
18	Завдання на проектування.	Виготовлення технічного паспорту.	-	-	2,400	2,400
19	Завдання на проектування.	Отримання сертифікату відповідності будівлі.	-	-	13,929	13,929
20	Лист замовника	Утилізація сміття.	-	-	160,235	160,235
21	Договір №24/07-242311 від 20.08.2024 р.	Виготовлення 1:2000	-	-	18,000	18,000
		Разом по главі 10:	-	-	3719,288	3719,288
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
22	Договір №23/11-24 від 12.09.2024 р.	Коригування проектної документації.	-	-	188,703	188,703
23	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	45,000	45,000
24	Договір №2311-1 від 12.12.2023 р.	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	240,000	240,000
25	Договір №127-24-1 від 19.07.2024 р.	Тимчасове підключення.	-	-	64,298	64,298
		Разом по главі 12:	-	-	538,001	538,001
		Разом по главах 1-12:	79959,420	28757,595	4306,630	113023,645
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	2145,707	-	-	2145,707
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	605,376	605,376
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	1599,188	575,152	86,133	2260,473

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)	4891,278	1831,859	-	6723,137
	Настанова [4.43]	Разом	88595,593	31164,606	4998,139	124758,338
	Довідка	Податок на додану вартість	-	-	24865,927	24865,927
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	88595,593	31164,606	29864,066	149624,265
		Вартість виконаних робіт на 18 вересня 2024 р.	2578,932	-	2388,902	4967,834
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	91174,525	31164,606	32252,968	154592,099
		Зворотні суми	-	-	-	152,805
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	139,137
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	13,668

Керівник проектно-виробничої організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Склав

Андрій КОШАРНИЙ

Андрій ДУДКА

Валентина ШПАКОВА