

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво споруди подвійного призначення з властивостями протирадіаційного укриття в ДНЗ "Шосткинський центр професійно-технічної освіти: Сумська обл., м. Шостка, вул. Леоніда Каденюка (Гагаріна), 21.

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1.00	%
2.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1.50	%
3.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2.00	%
4.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у		
	..		
5.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1.114	
6.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	18.11	грн./люд.год
7.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	5.06	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	53.19177	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	47.817	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	5555.859	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 173,83 люд.год та розряді робіт 3,8)	17461.12	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	69995.865	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	49860.963	тис.грн.
вартість устаткування -	6837.258	тис.грн.
інші витрати -	2687.876	тис.грн.
податок на додану вартість -	10609.768	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

Управління освіти, культури, молоді та спорту Садівської сільської ради Сумського району Сумської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 69995,865 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво споруди подвійного призначення з властивостями протирадіаційного укриття в ДНЗ "Шосткинський центр професійно-технічної освіти: Сумська обл., м. Шостка, вул. Леоніда Каденюка (Гагаріна), 21.

Складений за поточними цінами станом на 4 жовтня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Нове будівництво споруди подвійного призначення з властивостями протирадіаційного укриття в ДНЗ "Шосткинський центр професійно-технічної освіти: Сумська обл., м. Шостка, вул. Леоніда Каденюка (Гагаріна), 21.	45428.217	6337.249	-	51765.466
		Разом по главі 2:	45428.217	6337.249	-	51765.466
		Разом по главах 1-7:	45428.217	6337.249	-	51765.466
		Разом по главах 1-8:	45428.217	6337.249	-	51765.466
		Разом по главах 1-9:	45428.217	6337.249	-	51765.466

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	517.655	517.655
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	776.482	776.482
4	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	200.000	200.000
Разом по главі 10:			-	-	1494.137	1494.137
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
5	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	650.000	650.000
6	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	77.163	77.163
7	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	150.000	150.000
Разом по главі 12:			-	-	877.163	877.163
Разом по главах 1-12:			45428.217	6337.249	2371.300	54136.766
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	963.303	-	-	963.303
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	269.150	269.150
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	908.564	126.745	47.426	1082.735
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	2560.879	373.264	-	2934.143
Разом			49860.963	6837.258	2687.876	59386.097
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	10609.768	10609.768

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	49860.963	6837.258	13297.644	69995.865

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу
