

Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації  
( назва організації, що затверджує )

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 6155,820 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: с. Жерева, вул. Жеревська, 52, Вишгородського району, Київської області".  
Коригування

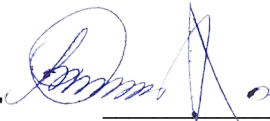
Складений за поточними цінами станом на 21 жовтня 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                              | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>                                                                |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Житловий будинок                                                                                             | 3858,396                      | 160,565                           | -            | 4018,961          |
|       |                                             | -                                                                                                            |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                     | 3858,396                      | 160,565                           | -            | 4018,961          |
| 2     | 04-01                                       | <b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>                                                           |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Зовнішні електромережі                                                                                       | 47,719                        | 4,346                             | -            | 52,065            |

| 1  | 2                | 3                                                                                                            | 4        | 5       | 6       | 7        |
|----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|----------|
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 4:</b>                                                                                     | 47,719   | 4,346   | -       | 52,065   |
|    |                  | <b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання</b> |          |         |         |          |
| 3  | 06-01            | Зовнішні мережі водопроводу, каналізації та газопостачання                                                   | 347,238  | 4,482   | -       | 351,720  |
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 6:</b>                                                                                     | 347,238  | 4,482   | -       | 351,720  |
|    |                  | <b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>                                                          |          |         |         |          |
| 4  | 07-01            | Благоустрій                                                                                                  | 402,741  | -       | -       | 402,741  |
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 7:</b>                                                                                     | 402,741  | -       | -       | 402,741  |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                  | 4656,094 | 169,393 | -       | 4825,487 |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                  | 4656,094 | 169,393 | -       | 4825,487 |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                  | 4656,094 | 169,393 | -       | 4825,487 |
|    |                  | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>                                         |          |         |         |          |
| 5  | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                    | -        | -       | 48,255  | 48,255   |
| 6  | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                               | -        | -       | 72,382  | 72,382   |
| 7  | дані Замовника   | виготовлення технічного паспорту на будівлю                                                                  | -        | -       | 14,960  | 14,960   |
|    |                  | -                                                                                                            |          |         |         |          |
|    |                  | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                    | -        | -       | 135,597 | 135,597  |
|    |                  | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>                              |          |         |         |          |
| 8  | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт                                                                                     | -        | -       | 53,773  | 53,773   |
| 9  | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації                                                                   | -        | -       | 15,450  | 15,450   |
| 10 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду (0,4 %)                                                              | -        | -       | 19,302  | 19,302   |

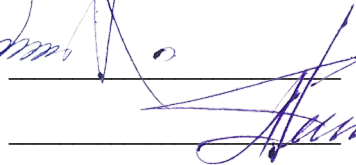
| 1 | 2                | 3                                                                                    | 4        | 5       | 6        | 7        |
|---|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------|
|   |                  | -                                                                                    |          |         |          |          |
|   |                  | <b>Разом по главі 12:</b>                                                            | -        | -       | 88,525   | 88,525   |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                         | 4656,094 | 169,393 | 224,122  | 5049,609 |
|   | Настанова [4.38] | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                                      | 62,308   | -       | -        | 62,308   |
|   | Настанова [4.39] | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>        | -        | -       | 32,687   | 32,687   |
|   | Настанова [4.43] | <b>Разом</b>                                                                         | 4718,402 | 169,393 | 256,809  | 5144,604 |
|   |                  | <b>Податок на додану вартість</b>                                                    | -        | -       | 1011,216 | 1011,216 |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                                   | 4718,402 | 169,393 | 1268,025 | 6155,820 |
|   | Довідка          | <b>Довідка про виконання обсягів підрядних робіт станом на 10.06. 2024р.</b>         | -        | -       | -        | -        |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком</b> | 4718,402 | 169,393 | 1268,025 | 6155,820 |

Директор ТОВ "УКР-ПРОЕКТ"



Габрук С.А.

Головний інженер проекту



Габрук О.А.

Інженер з проектно-кошторисної  
роботи відділу


Обржутович Л.І.

Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації  
( назва організації, що затверджує )

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 6155,820 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: с. Жерева, вул. Жеревська, 52, Вишгородського району, Київської області".  
Коригування

Складений за поточними цінами станом на 21 жовтня 2024 р.

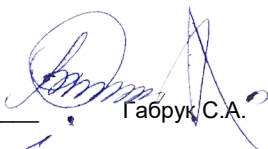
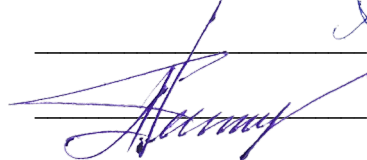
| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                              | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
|       |                                             | Глава 2. Об'єкти основного призначення                                                                       |                               |                                   |              |                   |
| 1     | 02-01                                       | Житловий будинок                                                                                             | 3858,396                      | 160,565                           | -            | 4018,961          |
|       |                                             | Разом по главі 2:                                                                                            | 3858,396                      | 160,565                           | -            | 4018,961          |
|       |                                             | виконано станом на 21.10.2024                                                                                | 0,000                         | 0,000                             |              | 0,000             |
|       |                                             | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства                                                                  |                               |                                   |              |                   |
| 2     | 04-01                                       | Зовнішні електромережі                                                                                       | 47,719                        | 4,346                             | -            | 52,065            |
|       |                                             | Разом по главі 4:                                                                                            | 47,719                        | 4,346                             | -            | 52,065            |
|       |                                             | виконано станом на 21.10.2024                                                                                | 0,000                         | 0,000                             |              | 0,000             |

|    |                  |                                                                                                              |          |         |         |          |
|----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|----------|
|    |                  | <b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання</b> |          |         |         |          |
| 3  | 06-01            | Зовнішні мережі водопроводу, каналізації та газопостачання                                                   | 347,238  | 4,482   | -       | 351,720  |
|    |                  | <b>Разом по главі 6:</b>                                                                                     | 347,238  | 4,482   | -       | 351,720  |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         | 0,000    | 0,000   |         | 0,000    |
|    |                  | <b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>                                                          |          |         |         |          |
| 4  | 07-01            | Благоустрій                                                                                                  | 402,741  | -       | -       | 402,741  |
|    |                  | <b>Разом по главі 7:</b>                                                                                     | 402,741  | -       | -       | 402,741  |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                  | 4656,094 | 169,393 | -       | 4825,487 |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                  | 4656,094 | 169,393 | -       | 4825,487 |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                  | 4656,094 | 169,393 | -       | 4825,487 |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         | 0,000    | 0,000   |         | 0,000    |
|    |                  | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>                                         |          |         |         |          |
| 5  | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                    | -        | -       | 48,255  | 48,255   |
| 6  | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                               | -        | -       | 72,382  | 72,382   |
| 7  | дані Замовника   | виготовлення технічного паспорту на будівлю                                                                  | -        | -       | 14,960  | 14,960   |
|    |                  | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                    | -        | -       | 135,597 | 135,597  |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         |          |         | 0,000   | 0,000    |
|    |                  | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>                              |          |         |         |          |
| 8  | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт                                                                                     | -        | -       | 110,915 | 110,915  |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         |          |         | 57,142  | 57,142   |
| 9  | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації                                                                   | -        | -       | 15,450  | 15,450   |
| 10 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду (0,4 %)                                                              | -        | -       | 19,302  | 19,302   |
|    |                  | <b>Разом по главі 12:</b>                                                                                    | -        | -       | 145,667 | 145,667  |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         |          |         | 57,142  | 57,142   |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                                                 | 4656,094 | 169,393 | 281,264 | 5106,751 |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         | 0,000    | 0,000   | 57,142  | 57,142   |
|    | Настанова [4.38] | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                                                              | 62,308   | -       | -       | 62,308   |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         | 0,000    |         |         | 0,000    |
|    | Настанова [4.39] | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>                                | -        | -       | 32,687  | 32,687   |
|    |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                                         |          |         | 0,000   | 0,000    |

|  |                  |                                                                                      |          |         |          |          |
|--|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------|
|  |                  | <b>Разом</b>                                                                         | 4718,402 | 169,393 | 313,951  | 5201,746 |
|  |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                 |          |         | 57,142   | 57,142   |
|  | Настанова [4.43] | <b>Податок на додану вартість</b>                                                    | -        | -       | 1011,216 | 1011,216 |
|  |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                 |          |         | 0,000    | 0,000    |
|  |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                                   | 4718,402 | 169,393 | 1325,167 | 6212,962 |
|  |                  | <b>виконано станом на 21.10.2024</b>                                                 | 0,000    | 0,000   | 57,142   | 57,142   |
|  |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком</b> | 4718,402 | 169,393 | 1268,025 | 6155,820 |
|  |                  |                                                                                      |          |         |          |          |

Директор ТОВ "УКР-ПРОЕКТ"

Головний інженер проекту

Інженер з проектно-кошторисної  
роботи відділу  
Габрук С.А.  
  
Габрук О.А.

Обржутович Л.І.

Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації  
( назва організації, що затверджує )

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 57,142 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

Довідка про вартість раніше виконаних робіт

«Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: с. Жерева, вул. Жеревська, 52, Вишгородського району, Київської області".  
Коригування

Складений за поточними цінами станом на 21 жовтня 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                              | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>                                                                |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Житловий будинок                                                                                             | 0,000                         | 0,000                             | -            | 0,000             |
|       |                                             | -                                                                                                            |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                     | 0,000                         | 0,000                             | -            | 0,000             |
| 2     | 04-01                                       | <b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>                                                           |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Зовнішні електромережі                                                                                       | 0,000                         | 0,000                             | -            | 0,000             |

| 1  | 2                | 3                                                                                                            | 4     | 5     | 6      | 7      |
|----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|--------|--------|
|    |                  | -                                                                                                            |       |       |        |        |
|    |                  | <b>Разом по главі 4:</b>                                                                                     | 0,000 | 0,000 | -      | 0,000  |
|    |                  | <b>Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання</b> |       |       |        |        |
| 3  | 06-01            | Зовнішні мережі водопроводу, каналізації та газопостачання                                                   | 0,000 | 0,000 | -      | 0,000  |
|    |                  | -                                                                                                            |       |       |        |        |
|    |                  | <b>Разом по главі 6:</b>                                                                                     | 0,000 | 0,000 | -      | 0,000  |
|    |                  | <b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>                                                          |       |       |        |        |
| 4  | 07-01            | Благоустрій                                                                                                  | 0,000 | -     | -      | 0,000  |
|    |                  | -                                                                                                            |       |       |        |        |
|    |                  | <b>Разом по главі 7:</b>                                                                                     | 0,000 | -     | -      | 0,000  |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                  | 0,000 | 0,000 | -      | 0,000  |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                  | 0,000 | 0,000 | -      | 0,000  |
|    |                  | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                  | 0,000 | 0,000 | -      | 0,000  |
|    |                  | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>                                         |       |       |        |        |
| 5  | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                    | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
| 6  | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                               | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
| 7  | дані Замовника   | виготовлення технічного паспорту на будівлю                                                                  | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
|    |                  | -                                                                                                            |       |       |        |        |
|    |                  | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                    | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
|    |                  | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>                              |       |       |        |        |
| 8  | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт                                                                                     | -     | -     | 57,142 | 57,142 |
| 9  | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації                                                                   | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
| 10 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду (0,4 %)                                                              | -     | -     | 0,000  | 0,000  |

| 1 | 2                | 3                                                                             | 4     | 5     | 6      | 7      |
|---|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|--------|--------|
|   |                  | -                                                                             |       |       |        |        |
|   |                  | <b>Разом по главі 12:</b>                                                     | -     | -     | 57,142 | 57,142 |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                  | 0,000 | 0,000 | 57,142 | 57,142 |
|   | Настанова [4.38] | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                               | 0,000 | -     | -      | 0,000  |
|   | Настанова [4.39] | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b> | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
|   |                  | <b>Разом</b>                                                                  | 0,000 | 0,000 | 57,142 | 57,142 |
|   | Настанова [4.43] | <b>Податок на додану вартість</b>                                             | -     | -     | 0,000  | 0,000  |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                            | 0,000 | 0,000 | 57,142 | 57,142 |

Директор ТОВ "УКР-ПРОЕКТ"

Головний інженер проекту

Інженер з проектно-кошторисної  
роботи відділу

Габрук С.А.

Габрук О.А.

Обржутович Л.І.

