

ДОГОВІР № 46-14/ТН/14-22
на здійснення технічного нагляду

м. Вінниця

6 липня 2022 р.

Замовник – Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомплекс «Зелена долина», в особі генерального директора Мороза Юрія Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Виконавець – Фізична особа-підприємець Гніп Юрій Михайлович що діє на підставі Свідоцтва, з іншої сторони, а разом, надалі – Сторони, уклали даний Договір про наступне.

1. Предмет договору

- 1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання здійснити технічний нагляд за будівельними роботами - «Реконструкція під'їздної залізничної колії на території хлібоприймального підприємства по вул. Привокзальній, 41 в с. Маяки Тульчинського району Вінницької області»
- 1.2. Технічний нагляд здійснюється на умовах цього Договору та у відповідності до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903, інших нормативно-правових актів, що регулюють питання здійснення технічного нагляду,
- 1.3. Виконавець підтверджує, що для здійснення технічного нагляду за будівельними роботами Об'єкту має відповідний кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду.
- 1.4. Перелік та обсяги будівельних робіт, що виконуються на Об'єкті, визначаються проектною документацією.
- 1.5. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані роботи з технічного нагляду.

2. Терміни виконання робіт

- 2.1. Роботи здійснюються на протязі часу виконання будівельних робіт на Об'єкті.
- 2.2. Дата початку робіт з технічного нагляду визначається датою здійснення авансування робіт.

3. Вартість робіт і порядок розрахунків

- 3.1. Вартість послуг з технічного нагляду 65 000 (шістдесят п'ять тисяч) грн. 00 коп. без ПДВ.
- 3.2. Аванс складає 65 000 гривень та виплачується перед початком технічного нагляду.
- 3.3. Виконавець є платником єдиного податку, платником 5% податку з доходу і неплатником ПДВ.

4. Порядок здачі-приймання та оплати робіт.

- 4.1. Після повного завершення будівельних робіт на об'єкті Виконавець на протязі 5-ти робочих днів надає Замовнику два примірники Акту здачі-приймання виконаних робіт з технічного нагляду за будівельними роботами.
- 4.2. Замовник після одержання Актів Виконавця зобов'язаний на протязі 5-ти робочих днів розглянути їх, підписати і повернути один екземпляр Виконавцю, після чого, на протязі наступних 5-ти робочих днів виконати відповідну оплату.
- 4.3. У випадку мотивованої відмови Замовника від підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт з технагляду, уповноваженими особами Сторін складається двосторонній акт необхідних доробок з визначенням термінів їх виконання. Після усунення Виконавцем недоліків, виявлених Замовником, Сторонами підписується Акт здачі-приймання та виконується відповідна оплата робіт на протязі наступних 5-ти робочих днів.

5. Відповідальність сторін

- 5.1. За невиконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно діючому законодавству України.

- 5.2. У випадку необґрунтованої затримки терміну надання послуг, Виконавець оплачує Замовнику пеню у розмірі облікової ставки НБУ від вартості незавершених послуг за кожний день затримання.
- 5.3. У випадку необґрунтованої затримки розрахунків, Замовник оплачує Виконавцю пеню у розмірі облікової ставки НБУ від суми боргу за кожний день затримки.
- 5.4. Оплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

6. Вирішення спірних питань

- 6.1. Сторони вживають заходів досудового врегулювання спірних питань, що виникають в процесі виконання даного Договору, які передбачені відповідними статтями Господарського процесуального кодексу України.
- 6.2. Якщо Сторони не зможуть дійти до згоди, щодо врегулювання розбіжностей і суперечок при виконанні даного Договору, то всі спори по даному Договору вирішуються Господарським судом м. Вінниці за встановленою законодавством підсудністю.

7. Обставини непереборної сили

- 7.1. У випадку настання будь-яких обставин непереборної сили (повінь, землетрус, блокада, військові дії і інші обставини, які викликані природними силами), які заважають виконанню умов даного Договору, терміни виконання Сторонами обов'язків за цим Договором будуть продовжені на період дії таких обставин, їх наслідків непереборної сили. Сторона, для якої виникла неможливість виконання обов'язків за цим Договором, терміново (в триденний термін) письмово інформує іншу Сторону про початок і закінчення дії таких обставин. Наявність обставин непереборної сили підтверджується Торгово-промисловою палатою України (м. Вінниця). Якщо обставини непереборної сили будуть продовжуватись понад шість місяців загалом, то Замовник і Виконавець мають право анулювати дію даного Договору, за взаємною згодою, шляхом письмового погодження, із взаєморозрахунком по виконаній частині Договору. При настанні обставин пов'язаних з діями державних органів, що унеможливають досягнення мети Договору, Виконавець протягом трьох робочих днів повертає виплачені кошти Замовнику.

8. Інші умови

- 8.1. Відносини Сторін, не врегульовані Договором, регулюються чинним законодавством України.
- 8.2. Даний Договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.
- 8.3. Даний Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2022 р.

9. Адреси і реквізити сторін

ЗАМОВНИКА:

ТОВ «Агрокомплекс «Зелена долина»
Адреса: Україна, 24200, смт Томашпіль,
вул. Івана Богуна, 4
код ЄДРПОУ 32721857
Р/р UA463006140000026006000011693
в Філії ВД ПАТ «Креді Агріколь Банк»,
МФО: 300614,
ПІН: 327218502198.
тел. (04348) 2-15-35 Моставлюк В. О.

Генеральний директор

Ю. А. Мороз

ВИКОНАВЦЯ:

ФОП Гніп Ю.М.
21021, м. Вінниця, вул. Д. Нечая, 15-А
р/р UA 25 325365 0000002600401140280
в АТ «КРЕДОБАНК», МФО 325365
Ідентифікаційний код 2312406232

ФОП

