

Договір № 08/04/24

про надання послуг

м. Івано-Франківськ

«08» травня 2024р

Замовник: ТЗОВ «Дімекс», в особі **Зінюка Є.Я.**, що діє на підставі статуту з однієї сторони та **Виконавця-приватного підприємця Процака Богдана Олексійовича**, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію, ідентифікаційний код 2308102590; кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду АТ №009650 виданий 15.03.2013р. платник єдиного податку з другої сторони, надалі по тексту Сторони, у відповідності до статті 901 ЦК України уклали цей договір.

1. Предмет договору

1.1 Виконавець бере на себе зобов'язання за оплату виконувати технічний нагляд за будівництвом об'єкту: «**Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул.Свободи 309А м.Яремче Надвірнянського району Івано-Франківської області**»

1.2.Замовник зобов'язується виконувати вказівки та рекомендації Виконавця щодо відповідності проведення будівельно-монтажних робіт нормам та вимогам діючих ДБН.

2. Вартість робіт

2.1. Вартість надання послуг **Виконавцю** за здійснення технічного нагляду за окремими етапами виконаних будівельних робіт, прийнятих **Замовником** по домовленості сторін.

3. Розрахунки та платежі

3.1. Оплата проводиться в безготівковому порядку на поточний рахунок **Виконавця**.

3.2.Замовник здійснює платежі в наступному порядку:

-після приймання виконаних робіт у генпідрядника, підрядник (технічний нагляд) представляє акт виконаних робіт з надання послуг по технічному нагляду.

-кінцевий розрахунок на протязі 15-ти банківських днів після реєстрації Декларації про готовність об'єкту до експлуатації.

4. Термін дії договору

4.1 Договір набирає чинності з моменту його підписання.

4.2. Термін дії договору-до повного виконання Сторін своїх зобов'язань.

5. Обов'язки сторін

5.1. Виконавець зобов'язаний:

-провести аналіз проектно-технічної документації наданої Замовником.

-надавати замовнику в письмовій формі зауваження щодо невідповідності проведення робіт згідно вимог діючих ДБН. та фіксувати в загальному журналі робіт,

-виконувати свої функціональні обов'язки згідно вимог ДБН.

5.2.Замовник зобов'язаний

- до моменту укладання договору надати Виконавцю затверджену проектно-кошторисну документацію на об'єкт будівництва, згідно чинного законодавства в галузі містобудування та будівництва.
- виконувати всі приписи та письмові вказівки Виконавця щодо усунення невідповідності проведення будівельно-монтажних робіт до проектно-кошторисної документації.
- проводити оплату за виконання технічного нагляду згідно п.3 цього Договору.
- повідомити письмово Виконавця про отримання дозволу на початок виконання будівельно-монтажних робіт.
- надавати інформацію про зміни в проектно-кошторисній документації.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по даному Договору Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

6.2 **Виконавець** гарантує якість технічного нагляду за виконання робіт на протязі дії даного Договору.

7. Умови дострокового розірвання договору

7.1. Даний Договір припиняється за умови:

- невиконання Замовником п.3.2 та п.5.2 цього Договору;
- невиконання Виконавцем належним чином умови п.3. 1 цього Договору,
- а також припиняється за згодою сторін.

8. Вирішення суперечок

8.1 Всі спірні питання, які виникають при виконанні умов цього Договору будуть вирішуватись Сторонами шляхом переговорів, а у випадку недосягнення згоди в господарському суді України, згідно чинного законодавства України.

9. Інші умови

9.1. Даний Договір укладений в двох примірниках, по одному для кожної із Сторін.

9.2. Зміни та доповнення до даного Договору здійснюються шляхом укладання додаткових угод між Сторонами які набирають чинності після підписання угод представниками обох сторін.

Адрес сторін

Замовник ТзОВ «Дімекс» вул. Довженка, буд. 1, м. Івано-Франківськ, 76005 тел. (0342)502300 email: dimex-if@ukr.net в РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ МФО 380805 ЄДРПОУ 30475486 ІПН 304754809157 Свідоцтво платника ПДВ 12873562	Виконавець Пп.Процак Богдан Олексійович Інд.код 2308102590 р/р 26005500972704 в ТВТБ №10008/040 ФІФОУ АТ «Ошадбанк» м. Ів. Франківськ МФО 336503
---	---

Підписи сторін

Замовник

Виконавець

Є.Зінюк

Б.Процак

М.п.

М.п.



Предмет договору

1.1. Виконавець бере на себе зобов'язання за оплати виконувати технічний нагляд за будівництвом об'єкту «Будинок багатоквартирного житлового будівництва з прилеглими громадськими приміщеннями за вул.Свободи 309А м.Ірпінє Нагірницького району Івано-Франківської області».

1.2. Виконавець зобов'язаний надіслати замовнику та експертній комісії виконавця звіт про виконання робіт порівнян та знімам діючих ДБН.

2.Вартість робіт

2.1. Вартість на виконання Виконавцем та здійснення технічного нагляду за окремими етапами виконання будівельних робіт, прийнятих Замовником по домовленості сторін.

3.Розрахунки та платежі

3.1. Оплата виконання робіт здійснюється в безготівковому порядку на поточний рахунок Виконавця.

3.2. Замовник здійснює платежі в наступному порядку:

- після прийняття виконаних робіт, у тижневий термін, після чого (технічний нагляд) представляє акт виконаних робіт з надання послуг по технічному нагляду.

- щомісячний розрахунок на протязі 15-ти банківських днів після реєстрації Декларації про розрахунок до сплати до експлуатації.

4. Термін дії договору

4.1. Договір діє з моменту його підписання.

4.2. Термін дії договору до повного виконання Сторін своїх зобов'язань.

5. Обов'язки сторін

5.1. Виконавець зобов'язаний:

- проводити аналіз проектно-технічної документації наданої Замовником.

- надіслати замовнику в письмовій формі зауваження щодо невідповідності проведення робіт згідно з діючими ДБН та фіксувати з замовником журналі робіт,

- виконувати свої функціональні обов'язки згідно з діючими ДБН.

5.2.Замовник зобов'язаний