

( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 63109,645 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 27,886 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " \_\_\_\_\_ 20 р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру (літера А-4) під приміщення багатофункціонального простору для бізнесу в м.Луцьку на вул.  
П'ятницька гірка, 2 (коригування)

Складений за поточними цінами станом на 25 вересня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
		Реставрація з пристосуванням будівлі кінотеатру /літера А-4/	31858,959	9605,877	-	41464,836
		<b>Разом по главі 2:</b>	31858,959	9605,877	-	41464,836
2	04-01	<b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>				
		Зовнішнє енергопостачання	1364,267	49,344	-	1413,611
		<b>Разом по главі 4:</b>	1364,267	49,344	-	1413,611

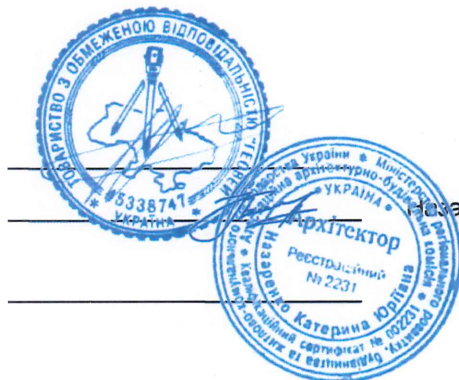
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>				
3	07-01	Благоустрій території	1154,177	-	-	1154,177
		<b>Разом по главі 7:</b>	1154,177	-	-	1154,177
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	34377,403	9655,221	-	44032,624
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	34377,403	9655,221	-	44032,624
		<b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>				
4	Довідка	Кошти на проведення на об'єкті наукових археологічних досліджень (археологічного нагляду за роботами, археологічних досліджень при знятті ґрунту)	-	-	181,327	181,327
		<b>Разом по главі 9:</b>	-	-	181,327	181,327
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	34377,403	9655,221	181,327	44213,951
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги</b>				
5	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	442,140	442,140
6	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	602,269	602,269
7	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	20,626	20,626
8	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти за отримання сертифікату про готовність до експлуатації = 15,7456 тис.грн.; кошти на приєднання електричних мереж = 199,26 тис.гр)	-	-	215,006	215,006
9	Лист замовника	Послуги БТІ (34,0 т.грн.) та отримання енергетичного сертифікату (45 т.грн.)	-	-	79,000	79,000
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	1359,041	1359,041
		<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
10	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	95,000	95,000
11	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	44,500	44,500
12	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	93,005	93,005

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	232,505	232,505
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	34377,403	9655,221	1772,873	45805,497
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	614,992	-	-	614,992
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	320,318	320,318
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	2062,644	579,313	106,372	2748,329
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	1034,760	290,622	-	1325,382
	Настанова [4.43]	Разом	38089,799	10525,156	2199,563	50814,518
		Податок на додану вартість	-	-	10089,037	10089,037
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	38089,799	10525,156	12288,600	60903,555
	Довідка	Вартість виконаних підрядних робіт	750,886	-	168,488	919,374
	Довідка	Вартість виконаних проектних робіт	-	-	1199,973	1199,973
	Довідка	Вартість експертної оцінки ПКД	-	-	68,721	68,721
	Довідка	Вартість здійсненого технічного нагляду	-	-	10,813	10,813
	Довідка	Витрати на утримання служби замовника	-	-	7,209	7,209
	Довідка	Всього витрати замовника станом на 21.08.2024р	750,886	-	1455,204	2206,090
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	38840,685	10525,156	13743,804	63109,645
		Зворотні суми	-	-	-	27,886
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	27,886

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Назаренко К.Ю.