

06.07.2023

ДОГОВІР № 20/07
на виконання послуг з технічного нагляду

с.Аджамка

«24» 10 2023 р.

Відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму Аджамської сільської ради в особі начальника відділу Нагорного Вадима Олександровича, що діє на підставі положення, названий в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець Прокопець Любов Айратівна** (надалі – «Виконавець»), яка діє від свого імені, (згідно даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: дата державної реєстрації: 14.06.2013, дата запису в ЄДР 14.06.2013, номер запису 2 444 000 0000 021703), з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. **Замовник** доручає, а **Виконавець** приймає на себе виконання послуг з технічного нагляду на об'єкті «**Капітальний ремонт покрівлі Веселівської філії Аджамського ліцею Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с.Веселівка, вулиця Шкільна, будинок 2-а**» (код за ДК 021:2015 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

Замовник здійснює оплату наданих послуг в порядку визначеному цим договором.

1.2. Виконання послуг з технічного нагляду, що є предметом договору, здійснюється на основі:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI;
- Закону України «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999 № 687-XIV (ст. 1);
- Постанови Кабінету Міністрів України № 903 від 11.07.2007 року «Порядок здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури»;
- Вихідних даних згідно настанови [4.32];
- Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури – провідний інженер технічного нагляду АТ № 010344.

1.3. Строк надання послуг: з моменту підписання цього Договору до повного завершення робіт на об'єкті будівництва, а в частині проведення розрахунків – до їх остаточного виконання.

1.4. Факт надання послуг за цим Договором підтверджується Актом наданих послуг, який підписується обома сторонами.

2. Вартість послуг і порядок їх розрахунків

2.1. Вартість послуг, які надаються Виконавцем Замовнику за цим Договором складає 49977,90 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят сім гривень 00 коп.)

Вартість послуг не включає в себе ПДВ.(Виконавець не платник ПДВ)

2.2. Розрахунок за надані послуги проводиться Замовником протягом 10 календарних днів з дати підписання Акту наданих послуг

2.3. Оплата за послуги здійснюється у безготівковій формі, у національній валюті України.

2.4. Зміни та доповнення щодо зміни вартості Послуг, а також порядку оплати Послуг, оформлюються Додатковою угодою.

3. ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ

3.1. Замовник забезпечує фінансування робіт: на 2023 рік відповідно до плану фінансування.

3.2. Замовник має право уточнювати план фінансування протягом поточного року у разі внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт, а також із урахуванням наявних у нього коштів.

обсягів фактично виконаних робіт. Одночасно із уточненням плану фінансування Сторони внесуть зміни в інші умови Договору.

4. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1 Замовник зобов'язується:

4.1.1. За надані послуги: ведення технічного нагляду за вищевказаним об'єктом, уточнення обсягів виконаних робіт та проведення взаєморозрахунків, забезпечення об'єкта капітального ремонту матеріалами і устаткуванням, введення об'єкта в експлуатацію, визначення балансової вартості об'єкту тощо, участь в роботі приймальної комісії з приймання закінченого об'єкту тощо, сплатити Виконавцю наданих послуг суму винагороди зазначену в Договорі.

4.2. Виконавець зобов'язується:

4.2.1 Проводити перевірку:

4.2.1.1. Наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час капітального ремонту об'єкта, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробовувань, тощо.

4.2.1.3 Відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів.

4.2.1.4. Відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт згідно проектно-кошторисної документації.

4.2.1.5. Виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду.

4.2.2. Вести облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно-матеріальних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками.

4.2.3. Разом з Замовником проводити огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, складання актів на приховані роботи, огляд конструктивних елементів.

4.2.4. Оформляти акти щодо робіт, виконаних з недоліками.

4.2.5. Брати участь у проведенні перевірки: комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого обладнання, устаткування і механізмів технічним умовам.

4.2.6. Виконувати інші функції пов'язані з технічним наглядом на відповідному об'єкті Замовника.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання покладених на них зобов'язань згідно з чинним законодавством України.

5.2. При простроченні виконання умов та своїх обов'язків за цим договором, відповідальність, передбачену чинним законодавством України, несе Сторона, яка допустила прострочення зобов'язання.

5.3. За порушення терміну виконання робіт Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних робіт за кожний день прострочення.

5.4. Згідно ст. 14 Закону України «Про охорону праці» №229-IV від 21.11.2002, Виконавець зобов'язаний дбати про особисту безпеку і здоров'я, а також про безпеку і здоров'я оточуючих людей в процесі виконання будь-яких робіт під час перебування на об'єкті Замовника

5.5. Виконавець повинен знати і виконувати вимоги нормативно-правових актів з охорони праці, правильного поводження з машинами, механізмами, устаткуванням та іншими засобами виробництва, користуватись засобами колективного та індивідуального захисту.

5.6. В разі порушення Виконавцем вимог ЗУ «Про охорону праці», Замовник не несе відповідальності; Виконавець безпосередньо несе відповідальність за порушення зазначених вимог.

5.7. У випадку порушення Договору Сторони несуть відповідальність, визначену цим договором та (або) чинним законодавством України.

5.8. Порушення Договору є його невиконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.9. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

5.10. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання є наслідком непереборної сили: землетруси, урагани, повені, зливи, сильний туман, пожежі, масові захворювання інші катастрофи і стихійне лихо (форс-мажор), військові дії, прояви тероризму, дії (акти) органів державної влади і управління, страйки й інші обставини, що не залежать від волі Сторін.

6.2. Сторона що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно (протягом двох календарних днів з дати виникнення даних обставин) письмово повідомити іншу Сторону про виникнення наявності форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

6.3. Факт виникнення форс-мажорних обставин, строк їх дії та вплив цих обставин на виконання умов цього договору підтверджується сертифікатом Торгівельно-промислової Палати України та двохстороннім актом, який складається між Виконавцем та Замовником при виникненні форс-мажорних обставин та засвідчує факт настання цих обставин.

6.4. Настання обставин непереборної сили подовжує строки виконання зобов'язань за даним Договором на період дії таких обставин.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ.ЗАКЛЮЧНІ УМОВИ.

7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками сторін та діє до 31.12.2023 р.

7.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п.7.1 цього Договору та діє до повного завершення робіт на об'єкті будівництва, а в частині проведення розрахунків – до їх остаточного виконання.

7.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

7.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до цього Договору.

7.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до цього Договору.

7.6. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

7.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

7.8. На виконання вимог Закону України «Про захист персональних даних» №2297-вІ від 01.06.2010 року, уповноважені представники Сторін, підписуючи даний Договір, підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст.8 Закону України «Про захист персональних даних» та погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин,

вданосян у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин.
7.9. Виконавець підтверджує, що є фізичною особою - підприємцем платником єдиного податку за ставкою 5% та не є платником ПДВ.

Додатки до договору.

До цього договору додаються:
Додаток №1. Кошторис №1.

8. Адреси та платіжні реквізити Сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП Проконенко Любов Айратівна
UA233052990000026007035102009 в
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО 323583
Код получателя 2363405240
Тел. 0663965810

Фізична особа-підприсемець

Проконенко Л.А.



ЗАМОВНИК:

Відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму Аджамської сільської ради
27620, Кіровоградська обл.,
Кропивницький район, с. Аджамка,
вул. Центральна, 65,
код ЄДРПОУ 43919723
UA608201720344270007000117242

в УЛКСУМ, Київ

Начальник відділу

Валентин НАГОРНИЙ



Додаток №1

до договору №20/07

від «24» 10 2023 р.

Кошторис № 1

Найменування об'єкту: «Капітальний ремонт покрівлі Веселівської філії Аджамського ліцею Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с.Веселівка, вулиця Шкільна, будинок 2-а»

Найменування організації-виконавця: ФОП Прокопець Л.А.

Найменування організації-замовника: Відділ ОМСКТ Аджамської сільської ради

№ п/ п	Найменування робіт	Виконавці		Вартість послуг, грн. згідно настанови [4.32]
		кіль кість	посада	
1	Технічний нагляд по об'єкту: «Капітальний ремонт покрівлі Веселівської філії Аджамського ліцею Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с.Веселівка, вулиця Шкільна, будинок 2-а	1	Інженер технічного нагляду	47598,00
Усього без ПДВ				47598,00
Єдиний податок за ставкою 5%				2379,90
Разом				49977,90

49977,90 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят сім гривень 00 коп.)
(сума прописом)

Виконавець:



Любов ПРОКОПЕЦЬ

Замовник:



Вадим НАГОРНИЙ

edeta

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до договору про закупівлю № 20/07 від 24 жовтня 2023 року

с. Аджамка

«25» 12 2023 року

Відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму Аджамської сільської ради в особі начальника відділу **Нагорного Вадима Олександровича**, що діє на підставі положення та іменується в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та

ФОП Прокопець Любов Айратівна, в особі директора **Прокопець Любов Айратівна**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони (надалі – **Підрядник**), разом **Сторони**, уклали цей Договір про наступне:

В зв'язку із виниклими погодними умовами, які унеможливають якісне виконання будівельних робіт, Сторони погодили продовжити термін дії договору на виконання послуг з технічного нагляду на об'єкті « **Капітальний ремонт покрівлі Веселівської філії Аджамського ліцею Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Веселівка, вулиця Шкільна, будинок 2-а.**», за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми по договору.

1. Пункт 3 п.п. 3.1. Договору № 20/07 від 24.10.2023 р. викласти у наступній редакції: «**Фінансування робіт:** Замовник забезпечує фінансування робіт на 2023 рік 0,00 грн. та у 2024 році 49977,90 відповідно до плану фінансування».

2. Внести зміни до п.7 п.п 7.1 Договору та викласти його в наступній редакції: «Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками сторін та діє до 31.12.2024 р. ».

3. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами й скріплення печатками Сторін.

4. Додаткова угода складена у двох примірниках та має однакову юридичну силу.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопець Любов Айратівна

Банк: АТ КБ «ПриватБанк»
ПІН: 2363405240
МФО: 323538
IBAN UA 233052990000026007035102009
Тел. 0663965810

Директор _____ **Прокопець Л.А.**



ЗАМОВНИК

Відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму Аджамської сільської ради

Адреса: 27620 Україна,
Кіровоградська область
Кропивницький р-н, село Аджамка
вул. Центральна, будинок 65
р/р UA608201720344270007000117242

ЄДРПОУ 43919723

МФО 820172

Начальник відділу

Нагорний В.О.



Замовник

крозоро
внесла

ДОДАТКОВА УГОДА № 2
до договору про закупівлю № 20/07 від 24 жовтня 2023 року

с. Аджамка

«17» 03 2024 року

Відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму Аджамської сільської ради в особі начальника відділу **Нагорного Вадима Олександровича**, що діє на підставі положення та іменується в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та

ФОП Прокопець Любов Айратівна, в особі директора **Прокопець Любов Айратівна**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони (надалі – **Підрядник**), разом **Сторони**, уклали цей Договір про наступне:

В зв'язку із виниклими погодними умовами, які унеможливають якісне виконання будівельних робіт, Сторони погодили продовжити термін дії договору на виконання послуг з технічного нагляду на об'єкті « **Капітальний ремонт покрівлі Веселівської філії Аджамського ліцею Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Веселівка, вулиця Шкільна, будинок 2-а.** за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми по договору.

1. Пункт 3 п.п. 3.1. Договору № 19/07 від 23 серпня 2023 р. викласти у наступній редакції: «**Фінансування робіт: Замовник забезпечує фінансування робіт на 2023 рік 0,00 грн. та у 2024 році 49977,90 відповідно до плану фінансування.**»

2. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами й скріплення печатками Сторін.

3. Додаткова угода складена у двох примірниках та має однакову юридичну силу.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Прокопець Любов Айратівна

Банк: АТ КБ «ПриватБанк»

ІПН: 2363405240

МФО: 323538

IBAN UA 233052990000026007035102009

Тел. 0663965810

Директор _____ Прокопець Л.А.



ЗАМОВНИК

Відділ освіти, молоді та спорту,
культури та туризму Аджамської
сільської ради

Адреса Аджамка вул. Центральна,

будинок 65 : 27620 Україна,

Кіровоградська область

Кропивницький р-н, село

р/р UA608201720344270007000117242

ЄДРПОУ 43919723

МФО 820482

Начальник відділу _____ Нагорний В.О.



Фізична особа підприємець Прокопець Л.А.

НАКАЗ

« 24 » 10 2023 р.

№ 20/07

Про здійснення технічного
нагляду.

Відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» та «Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 року № 903

НАКАЗУЮ:

для ведення технічного нагляду під час виконання робіт по об'єкту:

«Капітальний ремонт покрівлі Веселівської філії Аджамського ліцею Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с.Веселівка, вулиця Шкільна, будинок 2-а»

призначити провідного інженера з технічного нагляду Прокопець Любов Айратівну, кваліфікаційний сертифікат АТ № 010344.

Тел.0663965810

Прокопець Л.А.

