

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт будівлі боксу для зберігання автомобілів Б-1 за адресою: вул. 1- Травня, 129 в м. Любомль Ковельського району Волинської області (в тому числі з під'їзною дорогою та майданчиком з білощобеним покриттям)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНм;у;
- Роботи з технічного обслуговування, ремонту і пусконаладження технічних засобів пожежегасіння, охоронної, пожежної та охоронно-пожежної сигналізації;

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНлн;

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;

- Будівельні матеріали, виробні і конструкції;

- Перевезення ґрунту і сміття;

- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машинно-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновибірочні витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] 1,50 %
2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] 7,62 грн./люд.год
3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] 3,89 грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,33 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,33 люд.год та розряді робіт 4

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи - 6258,645 тис.грн.

вартість устаткування - 51,725 тис.грн.

інші витрати - 366,078 тис.грн.

податок на додану вартість - 1335,290 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Комар Н.І.

Перевірив:



Свиридюк О.Б.

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главах 1-8: Разом по главах 1-9:	6122,168 6122,168	51,725 51,725	- -	6173,893 6173,893
3	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	92,489	92,489
	Разом по главі 10:		-	-	92,489	92,489
	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд					
4	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	166,250	166,250
5	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (K=1,1)	-	-	7,472	7,472
6	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	30,260	30,260
	Разом по главі 12:					
	Разом по главах 1-12:		-	-	203,982	203,982
	Кошторисний прибуток (П)		6122,168	51,725	296,471	6470,364
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)		136,477	-	-	136,477
	Разом		-	-	69,607	69,607
	Настанова [4.38]		6258,645	51,725	366,078	6676,448
	Настанова [4.39]		-	-	1335,290	1335,290
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку	6258,645	51,725	1701,368	8011,738

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу




Дорош О.М.
 Дорош О.М.

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 8011,738 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №
Капітальний ремонт будівлі боксу для зберігання автомобілів Б-1 за адресою: вул. 1- Травня, 129 в м. Любомль Ковельського району Волинської області (в тому числі з під'їзною дорогою та майданчиком з білощобеним покриттям)

Складений за поточними цінами станом на 24 липня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	01-01	Глава 1. Підготовлення території будівництва				
		Підготовчі і демонтажні роботи	649,736	-	-	649,736
		Разом по главі 1:	649,736	-	-	649,736
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
2	02-01	Бокс для автомобілів	5472,432	51,725	-	5524,157
		Разом по главі 2:	5472,432	51,725	-	5524,157
		Разом по главах 1-7:	6122,168	51,725	-	6173,893