

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт (підсилення стін будівлі) КЗ "Палац культури" Сарненської міської ради по вул.Чорновола 4 в м.Сарни Рівненської області

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|-------|--------------|
| 1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 2. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 2,00 | % |
| 3 Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| .. | | |
| 4. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,114 | |
| 5. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 6. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	2,34201	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	2,091	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	191,784	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,33 люд.год та розряді робіт 3,8)	13707,89	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	791,940	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	535,724	тис.грн.
вартість устаткування -	-	тис.грн.
інші витрати -	142,079	тис.грн.
податок на додану вартість -	114,137	тис.грн.

Примітка:

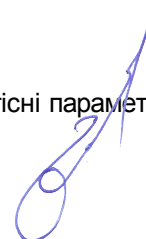
1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Інженер кошторисник В.О.Сидорчук

Перевірив:



ГП Б.А.Мельник

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 791,940 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт (підсилення стін будівлі) КЗ "Палац культури" Сарненської міської ради по вул.Чорновола 4 в м.Сарни Рівненської області

Складений за поточними цінами станом на 20 липня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		будівля	482,821	-	-	482,821
		Разом по главі 2:	482,821	-	-	482,821
		Разом по главах 1-7:	482,821	-	-	482,821
		Разом по главах 1-8:	482,821	-	-	482,821
2	Настанова [4.32]	Разом по главах 1-9:	482,821	-	-	482,821
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				
		Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	7,242	7,242
		Разом по главі 10:	-	-	7,242	7,242

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
3	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	100,000	100,000
4	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	16,000	16,000
5	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	7,120	7,120
		Разом по главі 12:	-	-	123,120	123,120
		Разом по главах 1-12:	482,821	-	130,362	613,183
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	17,916	-	-	17,916
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	9,110	9,110
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	9,656	-	2,607	12,263
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	25,331	-	-	25,331
		Разом	535,724	-	142,079	677,803
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	114,137	114,137
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	535,724	-	256,216	791,940

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

Б.А.Мельник

В.О.Сидорчук

