

на проведення технічного нагляду

30.08. 2023 р.

м. Тернопіль

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ „БУДНОГО“В ОСОБІ ДИРЕКТОРА МИХАЙЛЮК ВІРИ ПЕТРІВНОЇ

що діє на підставі \_\_\_\_\_, та іменується в подальшому «Замовник», та ФОП Озерянський Б.П., що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію серія В02 № 695793 від 04.07.2007р. та іменується в подальшому «Технагляд», уклали цей договір про наступне:

### 1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Технагляд приймає на себе зобов'язання щодо здійснення технічного нагляду за виконанням робіт по БУДІВНИЦТВУ БАГАТОКВАР-ТИРНОГО ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ З ПРИКІЩЕННЯМИ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ТА ВБУДОВАНИМИ ГАРАЖАМИ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. С.БУДНОГО, м.ТЕРНОПІЛЬ (згідно ДК 021:2015код71520000-9).

### 2. Термін договору

2.1 Даний договір вступає в силу з моменту його підписання.

2.2 Термін дії договору до завершення року БУДІВНИЦТВА

### 3. Порядок розрахунків

3.1. Розрахунки здійснюються на підставі ст. 49 Бюджетного кодексу України.

Вартість договору відповідно до бюджетних асигнувань становить:

за додатковою угодою

3.2. Оплата робіт здійснюється шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Замовника протягом 10 (десяти) банківських днів з дати фактичного виконання робіт належної якості та обсягу.

3.3. Оплата проводиться згідно з актами виконаних робіт у безготівковій формі через розрахункові рахунки Замовника та Технагляду;

3.4. У разі затримки бюджетного фінансування Замовника або через об'єктивні обставини, що не залежать безпосередньо від волі Технагляду та унеможливають проведення розрахунку протягом 10 (десяти) банківських днів з дати фактичного виконання робіт, розрахунок здійснюється протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі

### 4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Замовник має право:

4.1.1 Вести облік та здійснювати контроль за витрачанням коштів та фінансування виконаних підрядних робіт.

4.1.2 Приймати участь в проведенні контрольних обмірів на об'єкті.

4.1.3 Вести контроль за роботою Технагляду.

#### 4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1 Надати всі необхідні документи для подальшого проведення технічного нагляду, зокрема: затверджений дефектний акт, затверджену проектно-кошторисну документацію, експертний звіт, дозвільні документи на початок виконання капітального ремонту (реконструкцію).

4.2.2. Оплатити послуги Технагляду на умовах, передбачених в п. 3.1, в межах виділених коштів, згідно наданих рахунків.

#### 4.3. Технагляд має право:

4.3.1 Ініціювати внесення змін у Договір за наявності істотних порушень умов договору.

4.3.2 Відмовитись від прийняття робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість використання відповідно до мети зазначеної у проектній документації і не можуть бути усунені Підприємством.

4.3.3 Припиняти подальше виконання Підприємством робіт у випадку несвоєчасного оформлення нею документації на додаткові роботи, порушення державних стандартів, будівельних норм і правил.

4.3.4 Приймати участь в обмірах на підконтрольному об'єкті, в робочо-технічних комісіях.

4.4.4 Вимагати від Замовника оплати наданих послуг за здійснення технічного нагляду.

#### 4.4. Технагляд зобов'язаний:

4.4.1 Здійснювати контроль за дотриманням проектних рішень і вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контроль за якістю і об'ємами виконаних робіт.

4.4.2 При виявленні недоліків в роботі Підприємства видавати припис про їх усунення, які ліквідовуються за рахунок Підприємства.

4.4.3 У разі невідповідності актів виконаних робіт форми № КБ-2в та КБ-3, пред'явлених до оплати, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, розцінок та інших помилок, що впливають на вартість виконаних робіт повертати акти виконаних підприємних робіт на доопрацювання.

#### 5. Відповідальність сторін

5.1. При виконанні умов даного Договору сторони керуються чинним законодавством України.

5.2. Даний Договір складений в 2-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

#### 6. Юридичні адреси сторін

6.1. Замовник: ОБСЛУГОВУЮЧІЙ КОМП'ЮТЕР, БУДІННОГО

Директор Миколайчук В.П.

6.2 Технагляд: ФОП Озерянський Б.П. м. Тернопіль, вул. Мазепи, 28/53 р/р  
UA363003460000026001018647001 МФО 300346 Sense Bank м. Тернопіль код 1943604471

ФОП

Озерянський Б.П.