



Дефектний акт

На «Капітальний ремонт найпростіших укріттів та захисних споруд цивільного захисту дитячо-юнацької вокально-хореографічної студії «Світанок» за адресою: вул. Володимирська, 71 у Голосіївському районі міста Києва», код ДК 021:2015 - 45453000-7 (Капітальний ремонт і реставрація)

Умови виконання робіт – коефіцієнт 1,2 при виконанні ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будівель, що експлуатуються

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ 1. Демонтажні роботи			
1	Знімання наличників	м	31	
2	Знімання дверних полотен	м2	16	
3	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	8	
4	(Демонтаж) Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	2	
5	Знімання закслених віконних рам	м2	3	
6	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
7	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,8	
8	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	3	
9	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	50,1	
10	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	42,6	
11	Розбирання простильних підлог	м2	42,6	
12	Розбирання лаг з дощок і брусків	м2	42,6	
13	Розбирання цегляних стовпчиків під лаги	м2	42,6	
14	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	20,7	
15	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	20,7	
16	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	60	
17	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	15	
18	Очищення швів між плитами переkritтя	м	15	
19	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	2	
20	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	4	
21	Демонтаж осьових вентиляторів масою до 0,05 т	шт	1	
22	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	5	
23	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів газопостачання зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 50 мм	м	18	
24	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	27	
25	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	27	

27	Розбирання монолітних бетонних сходинок	м3	0,8
28	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	1,5
29	Розбирання монолітних бетонних майданчиків	м3	0,5
30	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3	0,5
31	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	3
32	Забивання отворів та гнізд у цегляних стінах	м3	0,0475
33	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	м3	0,57
34	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	6,6
35	Плити теплоізоляційні мінераловатні товщ. 100 мм	м2	6,798
36	Оформлення [оброблення] дверних прорізів у перегородках з каркасом із сталевих профілів	м	20
37	Профіль UA-100	м	25,84
38	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	6
39	Двері металеві протипожежні двупольні 2x1,8	комплект	1
40	Двері металеві протипожежні двупольні 2x1,2	комплект	1
41	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	11
42	Піна монтажна	л	0,75
43	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,4
44	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	10
45	Блоки дверні металопластикові Glasso 5S сендвіч плита 24 мм	м2	12,4
46	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3
47	Блоки віконні металопластикові Viknaland 4Low-14A-4-14A-4Low	м2	3
48	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	3,2
49	Підвіконня пластикове 250 мм	м	3,264
50	Установлення віконних зливів	м	3
51	Відлив сталевий 200мм	м	3,111
52	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	4,26
53	Щебень в мішках фракція 5-20	м3	5,4102
54	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	20,7
55	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по щебеневій та піщаній основі площею до 20 м2	м2	42,6
56	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати /до 50 мм/	м2	63,3
57	Суміш В-25	кг	5697
58	Фібра поліпропіленова армувальна	кг	1,899
59	Улаштування демпферної стрічки	м шва	90
60	Стрічка демпферна	м	99
61	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	6
62	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	6
63	Гідроізоляційна суміш Ceresit CR66	кг	24

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
64	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	63,3	
65	Улаштування плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	6,64	
66	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	60	
67	Антимікробна ґрунтовка Ceresit СТ 99	л	5,4	
68	Ґрунтування стін	м2	60	
69	Ґрунтовка адгезійна Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	18	
70	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	44	
71	Штукатурка цементна Siltec PM11	кг	1122	
72	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з пінопласту на клеї	м3	0,48	
73	Екструдований полістирол 30мм	м3	0,4944	
74	Суміш ППС (для приклеювання та захисту пінополістирольних плит) Ceresit СТ 85	кг	96	
75	Обклеювання склотканиною стін в один шар	м2	16	
76	Армуюча склосітка	м2	16,8	
77	Суміш ППС (для приклеювання та захисту пінополістирольних плит) Ceresit СТ 85	кг	96	
78	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	51	
79	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	51	
80	Шпаклівка Ceresit СТ 225	кг	183,6	
81	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	51	
82	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	10,2	
83	Фарба водоемульсійна	л	20,4	
84	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	26,4	
85	Оброблення швів обклеюванням армувальною стрічкою	м	15	
86	Шпаклівка Фюгенфюллер	кг	5,955	
87	Стрічка самоклейна 150 мм	п.м.	16,5	
88	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	15	
89	Антимікробна ґрунтовка Ceresit СТ 99	л	1,35	
90	Ґрунтування стелі	м2	4,5	
91	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	0,9	
92	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	4,5	
93	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки стель цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2 /до 10 мм/	м2	-4,5	
94	Штукатурка цементна Siltec PM11	кг	76,5	
95	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	15	
96	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	15	
97	Шпаклівка Ceresit СТ 225	кг	54	
98	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	15	
99	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	3	
100	Фарба водоемульсійна	л	6	
101	Ґрунтування відкосів	м2	2,2	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
102	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	0,44	
103	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	2,2	
104	Штукатурка цементна Siltec PM11	кг	56,1	
105	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	25	
106	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	2,2	
107	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	2,2	
108	Шпаклівка Ceresit СТ 225	кг	7,92	
109	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2,2	
110	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	0,44	
111	Фарба водоемульсійна	л	0,88	
112	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	27	
113	Антимікробна ґрунтовка Ceresit СТ 99	л	2,43	
114	Ґрунтування фасаду	м2	28,8	
115	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	5,76	
116	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	27	
117	Штукатурка цементна Siltec PM11	кг	918	
118	Профіль маячний	м	21	
119	Високоякісне штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю укосів плоских при ширині до 200 мм	м	12	
120	Штукатурка цементна Siltec PM11	кг	61,2	
121	Обклеювання склотканиною стін в один шар	м2	28,8	
122	Армуюча склосітка	м2	30,24	
123	Суміш ППС (для приклеювання та захисту пінополістирольних плит) Ceresit СТ 85	кг	172,8	
124	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	12	
125	Кутик з сіткою	м	12,6	
126	Декоративне штукатурення фасадів	м2	28,8	
127	Фарба ґрунтуюча	кг	8,64	
128	Штукатурка декоративна (камінцева) силікон-силікатна	кг	86,4	
129	Дисперсійне фарбування фасаду	м2	28,8	
130	Шпаклювання стін фасадів мінеральною шпаклівкою	м2	-28,8	
131	Фарба фасадна	л	11,52	
132	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2, в місцях, що знаходяться на відстані до 1 м від кабелів, прокладених у трубопроводах або коробках, а також від водопровідних і каналізаційних труб	м3	10	
133	Ущільнення ґрунту щебенем	м2	4	
134	Щебінь в мішках фракція 5-20	м3	0,204	
135	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,2	
136	Щебінь в мішках фракція 5-20	м3	0,254	
137	Улаштування залізобетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 /фундамент, майданчик, сходи/	м3	1,8	
138	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 12 мм	т	0,165	
139	Щебінь в мішках фракція 5-20	м3	1,4688	
140	Суміш В-25	кг	1836	
141	Мурування зовнішніх простих стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м	м3	3	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
142	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М125	шт	1140	
143	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	10	
144	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	3	
145	Улаштування покриттів сідців і підсідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	11	
146	Установлення порожків на сходах	м	15	
147	Порожок з гумовою вставкою	м	15,75	
148	Дюбель-шурупи 6x40мм	шт	60	
149	Установлення металевих огорож без поручня	м	8	
150	Огорожі металеві	пм	8	
151	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	8	
152	Фарба емалева	т	0,001968	
153	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи із щебеню	м3	0,4	
154	Щебінь в мішках фракція 5-20	м3	0,504	
155	Улаштування покриття товщиною 4 см з гарячих асфальтобетонних сумішей крупнозернистих вручну з ущільненням ручними котками	м2	4	
156	На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-42-1 /до 10см/	м2	4	
157	Суміші асфальтобетонні	т	0,944	
158	Навантаження сміття вручну	т	16,95099	
159	Перевезення сміття до 30 км	т	16,95099	
160	Прокладання коробів пластикових	м	8	
161	Кабель канал 100x60 в комплекті з кріпленням	м	8,08	
162	Рукав металевий, зовнішній діаметр до 48 мм	м	100	
163	Гнучкий металорукав, діаметр 20 мм	м	100	
164	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	50	
165	Кабель ВВГ 3x1,5	м	51,5	
166	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	50	
167	Кабель ВВГ 3x2,5	м	51	
168	Коробка розгалужувальна	шт	4	
169	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	4	
170	Розетка з заземленням	шт	4	
171	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	4	
172	Вимикач одноклавішний	шт	4	
173	Рамка 1-на	шт	8	
174	Коробка зовнішнього монтажу	шт	8	
175	Монтаж світильників для ламп розжарювання: бра і плафони з кількістю ламп до 2	шт	6	
176	Світильник круглий накладний плафонного типу	шт	6	
177	Монтаж світильника аварійного	шт	4	
178	Світильник аварійний акумуляторний	шт	4	
179	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п.	шт	1	
180	Світильник евакуаційний "Вихід"	шт	1	
181	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	4	
182	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати	шт	4	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
183	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	22	
184	Труби поліпропіленові армовані скловолокном діам. 20	м	22	
185	Коліно 45 град. із поліпропілену діам. 20 мм	шт	15	
186	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм	шт	20	
187	Трійник із поліпропілену діам. 20 мм	шт	4	
188	Муфта із поліпропілену діам. 20 мм	шт	6	
189	Муфта діам. 20x1/2" мм	шт	2	
190	Настінне коліно із внутрішньою різьбою з поліпропілену діам. 20x1/2" мм	шт	5	
191	Заглушка діам. 20 мм	шт	5	
192	Ніпель, Ду 1/2" мм	шт	5	
193	Подовжувач, Ду 1/2" мм	шт	5	
194	Хомут із шурупом діам. 20 мм	шт	20	
195	Кронштейн металевий 20 мм	шт	10	
196	Установлення поливальних кранів діаметром до 25 мм	шт	1	
197	Кран поливальний, Ду 1/2" мм	шт	1	
198	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт	4	
199	Кран приладовий 1/2	шт	4	
200	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	2	
201	Перехідник /зовнішня різьба/ діам. 20x1/2" мм	шт	2	
202	Муфта діам. 20x1/2" мм	шт	2	
203	Кран з американкою 1/2	шт	2	
204	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	34	
205	Ізоляція 22мм	м	22,484	
206	Ізоляція 52мм	м	12,264	
207	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	12	
208	Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам. 50 мм	м	12	
209	Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм	шт	12	
210	Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50x50 мм	шт	2	
211	Заглушка до каналізаційних труб із поліпропілену діам. 50 мм	шт	2	
212	Хомут із шурупом діам. 50 мм	шт	10	
213	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
214	Умивальник з кріпленням	комплект	2	
215	П'єдестали для умивальників	шт	2	
216	Змішувач для умивальників	комплект	2	
217	Сифони для умивальника	шт	2	
218	Шланг гнучкий	шт	4	
219	Прокладання повітроводів пластикових діаметром 100 мм	м	8,5	
220	Повітровод пластиковий 100 мм	м	8	
221	Коліно 100	шт	2	
222	З'єднувач зі зворотнім клапаном 100	шт	2	
223	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	2	
224	Вентилятор витяжний	шт	2	
225	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	2	
226	ґрати вентиляційні	шт	2	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
227	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2	2,5	
228	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 150 мм	шт	2	
229	Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 120 мм /до 300 мм/	шт	2	

Склад інженер-проектувальник О.С.Медведева
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив директор В.А.Сухом'яс
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]



№	Назва	Кількість	Ціна за одиницю	Всього
1
2
3
4

Основні умови договору
 Договір №...
 Інвентаризація
 Аквізиторська пеня з фізичної клієнта і сторін осіб з інвентаризацією
 ...