

«Затверджую»

Начальник відділу житлово-комунального господарства, будівництва, благоустрою та розвитку інфраструктури  
Куяльницької сільської ради  
Подільська ДУМБРАВА  
2024 рік



### Завдання на проектування

№ п/п	Назва	Рішення
1	Назва та місце знаходження об'єкту.	Нове будівництво укриття для закладу освіти за адресою: вул. Шкільна, 1 а, с. Мардарівка Подільського району Одеської області (коригування)
2	Підстава для проектування.	Договір на виконання робіт.
3	Вид будівництва.	Нове будівництво (Коригування)
4	Дані про інвестора	Немає
5	Дані про замовника	Куяльницька сільська рада, 66350, Одеська область, Подільський район, село Куяльник, вул. Куяльницька №26-А,
6	Джерело фінансування.	Задіяні кошти органу місцевого самоврядування
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій.	Не вимагається
8	Дані про генерального проектувальника.	ТОВ «Творча майстерня «Стилобат». Код ЄДРПОУ 34905322, м. Тернопіль, вул. Миру, 10. Юр.адреса. с. Підгородне, вул. Озерна 1а.
9	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та проектувальником).	одностадійне (стадія П, Р)
10	Інженерні вишукування	Не вимагається
11	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювані і підтоплювані території тощо).	Сейсмічність 8 балів.
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроєктованого об'єкта.	Відповідно до ДБН
13	Черговість проектування та будівництва.	В одну черги
14	Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та устанавленого строку експлуатації;	СС-3
15	Вказівки про необхідність: -1) розроблення індивідуальних технічних вимог;	Планувальні рішення погодити з замовником.

	<p>-2) розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах;</p> <p>-3) попередніх погоджень проектних рішень;</p> <p>-4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма;</p> <p>-5) виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, науково-технічного супроводу</p> <p>-6) технічного захисту інформації;</p> <p>-7) передбачити кошти на утримання служби замовника;</p> <p>-8) передбачити кошти на здійснення технічного нагляду;</p> <p>-9) передбачити кошти на проведення процедури закупівлі;</p> <p>-10) передбачити кошти на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж);</p> <p>-11) передбачити кошти на покриття ризиків всіх учасників будівництва;</p> <p>-12) передбачити кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами.</p>	<p>Не вимагається</p> <p>Для узгодження</p> <p>Не вимагається</p> <p>Не вимагається</p> <p>Не передбачається</p> <p>1 %</p> <p>1,5 %</p> <p>0,2 %</p> <p>Відповідно до розміру мінімальної заробітної плати на момент здачі в експлуатацію</p> <p>2 %</p> <p>Індекс інфляції 1го року - 1,322, індекс інфляції 2-го року - 1,057</p>
16	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма.	Укриття на 300 осіб
17	Вимоги до благоустрою майданчика.	Відповідно до вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів»
18	Вимоги до інженерного захисту територій і об'єктів.	Відповідно до завдання
19	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище». ДБН А.2.2-3-2014 15	Не розробляється
20	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності.	ДБН В.2.6-31:2016 «Теплова ізоляція будівель»
21	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник.	Немає.
22	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці.	Відповідно до діючих державних будівельних норм.

23	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).	З врахуванням завдання Головного управління ДСНС України у Одеській області
24	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту.	Відповідно до ДБН В.1.1-7:2016 ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА ОБ'ЄКТІВ БУДІВНИЦТВА
25	Вимоги до розроблення спеціальних заходів.	Немає.
26	Призначення нежитлових поверхів.	Приміщення укриття

Погоджено

Головний архітектор проекту



Василь БУДЗИК

( назва організації, що затверджує )

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі **30871,349** тис. грн.  
В тому числі зворотних сум **9030,256** тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

## ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво укриття для закладу освіти за адресою вул.Шкільна,1а в с.Мардарівка,Подільського району ,Одеської області (Коригування кошторису )

Складений за поточними цінами станом на 27 червня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	<b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>				
		Нове будівництво укриття для закладу освіти за адресою вул.Шкільна, 1а в с.Мардарівка,Подільського району ,Одеської області (Коригування кошторису).	13236,655	1153,790	-	14390,445
		<b>Разом по главі 2:</b>	13236,655	1153,790	-	14390,445
2	04-01	<b>Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства</b>				
		зовнішні електричні мережі	136,566	1,973	-	138,539
		<b>Разом по главі 4:</b>	136,566	1,973	-	138,539
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	13373,221	1155,763	-	14528,984
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	13373,221	1155,763	-	14528,984
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	13373,221	1155,763	-	14528,984

		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
3	Розрахунок	Кошти на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	15,746	15,746
4	Розрахунок	Кошти на утримання служби замовника	-	-	195,989	195,989
5	Розрахунок	Кошти на здійснення технічного нагляду (у разі його залучення)	-	-	293,983	293,983
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	505,718	505,718
		<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
6	Розрахунок	Вартість проектних робіт корегування / Без ПДВ	-	-	18,690	18,690
7	Розрахунок	Розрахунок. Розрахунок. Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	44,500	44,500
8	Розрахунок	Вартість експертизи проектної документації (з 08.11.2021) кошторисна частина (Експертиза кошторисної частини проекту будівництва, Об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до незначних наслідків (СС1))	-	-	9,690	9,690
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	72,880	72,880
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	13373,221	1155,763	578,598	15107,582
	Розрахунок	Кошторисний прибуток (загальний розрахунок по будові)	581,401	-	-	581,401
	Розрахунок	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (загальний розрахунок по будові)	-	-	146,255	146,255
	Розрахунок	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	374,863	17,115	11,572	403,550
	Розрахунок	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	1068,359	48,778	-	1117,137
		<b>Разом</b>	15397,844	1221,656	736,425	17355,925
	Розрахунок	Податок на додану вартість	-	-	4485,168	4485,168
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	15397,844	1221,656	5221,593	21841,093
		<b>виконано станом на 27.06.2024</b>	<b>8761,733</b>	<b>-</b>	<b>268,523</b>	<b>9030,256</b>
		<b>Всього з виконанням</b>	<b>24159,577</b>	<b>1221,656</b>	<b>5490,116</b>	<b>30871,349</b>

Керівник проектної організації

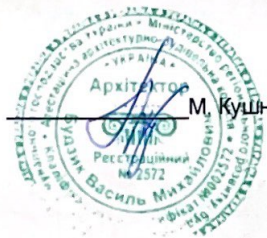
Головний інженер проекту



Будзик

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.9.1)  
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу



М. Кушнірук



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ  
ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН  
ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА, БУДІВНИЦТВА, БЛАГОУСТРОЮ ТА РОЗВИТКУ  
ІНФРАСТРУКТУРИ КУЯЛЬНИЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ  
Одеська область, 66350, Подільський район, с. Куяльник, вул. Куяльницька, 26-А, Код ЄРДПОУ 41882571

15.05.2024р. № 05-26/104

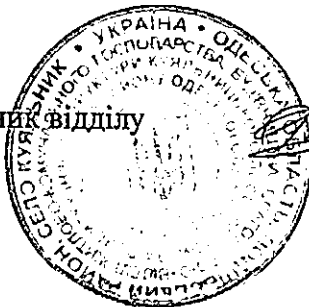
ДОВІДКА

про вартість виконаних будівельних робіт.

По об'єкту ««Нове будівництво укриття для закладу освіти Куяльницької сільської ради Подільського району Одеської області за адресою: вул. Шкільна, 1, с. Мардарівка»» з початку будівництва станом на 15.05.2024 року були проведені наступні виплати:

- 1) виконано робіт на загальну суму – 8 761 733,27 грн.
- 2) виготовлення проектно - кошторисної документації та проведення експертизи по об'єкту на суму 150 000,00 грн
- 3) проведення археологічної експертизи по об'єкту на суму 15 240,00 грн.
- 4) оплата авторського нагляду за будівництвом не здійснювалась.
- 5) Здійснення технічного нагляду на об'єкті будівництва на суму 103 282,50 грн.

Начальник відділу



Людмила ДУМБРАВА

Вик. О. СУХОЦЬКА