

«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ «ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

7/10 - ЗК

Том 7

2024 р.

«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ «ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

7/10 - ЗК

Том 7

Керівник проєктної організації

Полонський Д.Д.

Головний інженер проєкту (Головний архітектор проєкту)Полонська Н.В.

2024 р.

ЗМІСТ

	Стор.
1. Пояснювальна записка	-----
2. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва	-----
3. Підсумкові вартісні параметри	-----
4. Кошторисні розрахунки на окремі види витрат	-----
5. Розрахунок кошторисного прибутку	-----
6. Розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій	-----
7. Відомість ресурсів	-----
8. Кошторис на вишукувальні роботи	-----
9. Кошторис на проектні роботи	-----

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ
«ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНМу;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Ізоляційні, оздоблювальні та інші роботи з використанням матеріалів ТМ Ceresit та Thomsit. СОУ Д.2.2-21685172-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	7,65	грн./люд.год
3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	3,89	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	34,17343	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	30,567	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	5123,342	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,33 люд.год та розряді робіт 3,8)	23130,84	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	17130,455	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	12458,932	тис.грн.
вартість устаткування -	1026,668	тис.грн.
інші витрати -	869,466	тис.грн.
податок на додану вартість -	2775,389	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

А.Л. Хлистік

Перевірив:

Д.Д. Полонський

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ ОСББ "ПАРУСНИЙ 10", розташований за адресою: м. Дніпро, пров. Парусний, будинок 10
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 17130,455 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 2

«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ «ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»

Складений за поточними цінами станом на 4 липня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Комплекс робіт з теплоізоляції та улаштування огорожувальних конструкцій будівлі	11101,044	-	-	11101,044
2	02-02	Інженерні системи житлового будинку	1096,461	1026,668	-	2123,129
Разом по главі 2:			12197,505	1026,668	-	13224,173
Разом по главах 1-7:			12197,505	1026,668	-	13224,173
Разом по главах 1-8:			12197,505	1026,668	-	13224,173
Разом по главах 1-9:			12197,505	1026,668	-	13224,173

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	198,363	198,363
4	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	7,319	7,319
5	Лист замовника	Кошти на проведення енергоаудиту по закінченню будівництва	-	-	25,000	25,000
6	Лист замовника	Кошти на утилізацію будівельного сміття (0,76956 т x 85 грн. = 65,41 грн. без ПДВ)	-	-	0,065	0,065
		Разом по главі 10:	-	-	230,747	230,747
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
7	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	148,383	148,383
8	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	27,662	27,662
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	49,680	49,680
		Разом по главі 12:	-	-	225,725	225,725
		Разом по главах 1-12:	12197,505	1026,668	456,472	13680,645
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	261,427	-	-	261,427
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	132,935	132,935
		Разом	12458,932	1026,668	589,407	14075,007
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	2775,389	2775,389
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	12458,932	1026,668	3364,796	16850,396
	Довідка замовника	Вартість понесених витрат станом на 03.07.2024 року	-	-	280,059	280,059

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	12458,932	1026,668	3644,855	17130,455

Керівник проектної організації _____ Полонський Д.Д.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____ Полонська Н.В.

Керівник Керівник відділу _____

ПІДСУМКОВІ ВАРТІСНІ ПАРАМЕТРИ

«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ «ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»

Ідентифікатор	НАЙМЕНУВАННЯ ПІДСУМКОВИХ ВАРТІСНИХ ПАРАМЕТРІВ	Значення
1	2	3
П114	Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком, тис. грн.	17130,45500
П14С	Всього за зведеним кошторисним будівельних робіт (з урахуванням гірничих), тис грн	12458,93200
П14О	Всього за зведеним кошторисним устаткування, меблів та інвентарю, тис. грн	1026,66800
П14П	Всього за зведеним кошторисним інших витрат, тис. грн	3644,85500
П14	Всього по зведеному кошторисному розрахунку, тис. грн.	16850,39600
П17	Разом за відрахуванням зворотніх сум, тис. грн.	17130,45500
П13	Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.	14075,00700
П9	Вартість будівництва з урахуванням кошторисного прибутку, адміністративних витрат, ризику та інфляції, тис. грн.	14075,00700
П9_В	Разом прямі витрати у вартості виконаних раніше робіт	0
П12	Вартість будівництва без урахування ПДВ, єдиного податку та вартості устаткування поставки замовника (вартість матеріалів поставки замовника і вартість матеріалів, що повертаються, - у тому числі), тис. грн.	14075,00700
П8	Разом по главах 1-12, тис. грн.	13680,64500
П711	Разом по главах 1-12, будівельні роботи, тис.грн.	12197,50500
П713_ТУП	Разом по главах 1-9, технологічне устаткування підрядника тис.грн.	0
П713_ТУ	Разом по главах 1-9, технологічне устаткування, тис.грн.	0
П713	Разом по главах 1-9, устаткування, тис.грн.	1026,66800
П7	Разом по главах 1-12, інші витрати, тис. грн.	456,47200
П715	Разом по главах 1-12, гірничі роботи, тис.грн.	0
П306	Вартість проектно-вишукувальних робіт, тис. грн.	148,38300
П10	Будівельні роботи з урахуванням кошторисного прибутку по главах 1 - 13, тис. грн.	12458,93200
П10Г	Гірничі роботи з урахуванням кошторисного прибутку по главах 1 - 13, тис. грн.	0
П6	Інші витрати по главах 1-9, тис. грн.	0
П4	Будівельні роботи по главах 1-8, тис. грн.	12197,50500
П23	Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.	12197,50500
П23Г	Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.	0
П22Г	Гірничі роботи по главах 1-8, тис. грн.	0
П1_7С	Будівельні роботи по главах 1-7, тис. грн.	12197,50500
П1_7Г	Гірничі роботи по главах 1-7, тис. грн.	0
П22Д	Загальношахтні витрати по будові, тис. грн.	0
П1	Будівельні роботи по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	12197,50500
П1Г	Гірничі роботи по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П3	Вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	1026,66800

1	2	3
П3001	Вартість устаткування, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П234	Вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	1026,66800
П234001	Вартість устаткування поставки підрядника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П21_1	Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	10005,87900
П21	Прямі витрати і вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	11032,54700
П27	Вартість експлуатації машин по об'єктах глав 1-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	23,38200
П27001	Вартість експлуатації машин, що неоподаткована ПДВ (із ПВР) , тис. грн.	0
П58	Вартість експлуатації машин по об'єктах глав 8-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0
П24	Амортизаційні відрахування на повне відновлення машин, тис. грн.	0,68600
П41Г	Вартість експлуатації машин у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П62	Вартість експлуатації машин поставки замовника, тис. грн.	0
П62001	Вартість експлуатації машин - витрати замовника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР) , тис. грн.	0
П62Б	Амортизаційні відрахування в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П206	Частини, що швидко зношуються, в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,56834
П62В	Частини, що швидко зношуються, в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П207	Енергоносії та гідравл. рідина в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	9,85916
П62Г	Енергоносії та гідравл. рідина в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П209	Мастильні матеріали в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	2,62471
П62Д	Мастильні матеріали в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П208	Ремонт і податки в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,82253
П62Е	Ремонт і податки в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П210	Перебазування в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0,16889
П62Ж	Перебазування в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П211	Інші витрати в експлуатації машин і механізмів, тис. грн.	0
П62И	Інші витрати в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П752	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	8,46500
П62А	Заробітна плата в експлуатації машин і механізмів - витрати замовника, тис. грн.	0
П72	Загальна кошторисна заробітна плата, тис. грн.	5123,34200
П30	Заробітна плата робітників-будівельників і монтажників по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	4347,03200
П51	Заробітна плата робітників-будівельників і монтажників по главах 8-9, тис. грн.	0
П52	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9, тис. грн.	0
П43Г	Заробітна плата робітників у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П32	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	8,46500
П44Г	Зарплата робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П730	Заробітна плата у прямих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	4355,49700
П751	Заробітна плата у прямих витратах по главах 8-9, тис. грн.	0
П35	Зарплата працівників, що передбачається в загальновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	767,84500

1	2	3
П42С	Зарплата працівників, що передбачається в загальновиробничих витратах у будівельних роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	767,84500
П45Г	Зарплата працівників, що передбачається в загальновиробничих витратах у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П11В	Розрахункова кошторисна заробітна плата у коштах на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд, тис. грн.	0
П11Г	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. грн.	0
П11Д	Розрахункова кошторисна заробітна плата у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. грн.	0
П29В	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П30С	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у будівельних роботах, тис. грн.	0
П30Г	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у гірничих роботах, тис. грн.	0
П49В	Заробітна плата у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П29Д	Заробітна плата у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0,04700
П49Д	Заробітна плата у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П11А	Усереднена вартість людино-години у загальновиробничих витратах, грн./люд. год.	212,92000
П11Б	Усереднена вартість людино-години за розрядом робіт, що виконується, 3,8, грн./люд. год.	134,22000
П28	Вартість матеріалів по об'єктах глав 1-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	5635,46500
П28001	Вартість матеріалів, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П54	Вартість матеріалів по об'єктах глав 8-9 (без урахування сезонних подорожчань), тис. грн.	0
П29	Транспортні витрати у вартості матеріалів по об'єктах глав 1-7, тис. грн.	155,42000
П49	Транспортна складова в загальній вартості матеріалів, тис. грн.	155,65703
П29А	Вартість перевезення будівельних вантажів власними силами по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П49А	Вартість перевезення будівельних вантажів власними силами по об'єктах глав 8-9, тис. грн.	0
П499	Заготівельно-складські витрати в загальній вартості матеріалів, тис. грн.	87,96398
П26	Вартість матеріалів поставки замовника, тис. грн.	0
П26001	Вартість матеріалів поставки замовника, що неоподаткована ПДВ (із ПВР), тис. грн.	0
П39Г	Вартість матеріалів у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П25	Зворотні суми, тис. грн.	0
П7743	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт, тис. грн.	0
П774П	Прибуток, тис. грн.	261,42700
П771П	Прибуток - будівельні роботи, тис. грн.	261,42700
П775П	Прибуток - гірничі роботи, тис. грн.	0
П774А	Адміністративні витрати, тис. грн.	132,93500
П774І	Підсумкове значення розміру інших витрат, врахованих у складі УПВ, тис.грн.	0
П131Р	Ризики усіх учасників будівництва - будівельні роботи, тис.грн.	0
П133Р	Ризики усіх учасників будівництва - устаткування, тис.грн.	0
П134Р	Ризики усіх учасників будівництва - інші витрати, тис.грн.	0
П135Р	Ризики усіх учасників будівництва - гірничі роботи, тис.грн.	0

1	2	3
П451И	Інфляція - будівельні роботи, тис.грн.	0
П453И	Інфляція - устаткування, тис.грн.	0
П455И	Інфляція - гірничі роботи, тис.грн.	0
П1415	Податки, збори, обов'язкові платежі (крім ПДВ), тис.грн.	0
П154Н	Податок на додану вартість, тис.грн.	2775,38900
П774	Загальновиробничі витрати - усього, тис. грн.	2191,62600
П34	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	2191,62600
П53	Загальновиробничі витрати у вартості будівельних робіт по главах 8-9, тис. грн.	0
П42Г	Загальновиробничі витрати у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. грн.	0
П73П	Загальна кошторисна трудомісткість пусконаладжувальних робіт, тис. люд. год.	0
П73	Загальна кошторисна трудомісткість, тис. люд. год.	34,17343
П731	Витрати труда у прямих витратах по об'єктах глав 1-7 та інших об'єктах глави 9, тис. люд. год.	30,56714
П731Г	Загальна кошторисна трудомісткість гірничих робіт за підсумком глав 1-7, тис. люд. год.	0
П731Д	Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-7, тис. люд. год.	34,17343
П731Е	Загальна кошторисна трудомісткість за підсумком глав 1-8, тис. люд. год.	34,17343
П731И	Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П755	Витрати труда у прямих витратах по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П736	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	3,60629
П31	Витрати труда робітників-будівельників і робітників-монтажників по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	30,50616
П46Г	Витрати труда робітників (крім машиністів) у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П260	Трудовитрати в експлуатації машин, тис. люд. год.	0,06098
П62К	Трудовитрати замовника в експлуатації машин і механізмів, тис. люд. год.	0
П33	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0,06098
П47Г	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, у вартості гірничих робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П55	Витрати труда робітників-будівельників і робітників-монтажників по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П55Г	Витрати труда робітників (крім машиністів) у гірничих роботах по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П56	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9 у вартості будівельних робіт, тис. люд. год.	0
П56Г	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, по главах 8-9 у вартості гірничих робіт, тис. люд. год.	0
П36	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах будівельних робіт по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	3,60629
П48Г	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах у гірничих роботах по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П57	Витрати труда працівників, що передбачаються в загальновиробничих витратах по главах 8-9, тис. люд. год.	0
П57Г	Витрати труда на проведення ремонту і підтримки гірничих виробок у період будівництва, тис. люд.-год.	0
П11Е	Розрахункова кошторисна трудомісткість у коштах на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд, тис. люд. год.	0

1	2	3
П11И	Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у зимовий період, тис. люд. год.	0
П11К	Розрахункова кошторисна трудомісткість у додаткових витратах при виконанні робіт у літній період, тис. люд. год.	0
СС986	Трудовитрати об'єктних кошторисів на інші витрати 9-ї глави, тис.люд. год	0
П11Л	Трудовитрати, що задані в решті інших БМР, тис.люд. год	0
П10М	Трудомісткість прямих витрат за видом робіт: монтаж технологічних трубопроводів та технологічного устаткування, тис. люд. год.	0
П10П	Трудомісткість прямих витрат за видом робіт: пусконаладжувальні роботи, тис. люд. год.	0
П29Б	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0
П31С	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у будівельних роботах, тис. люд. год.	0
П31Г	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у гірничих роботах, тис. люд. год.	0
П31П	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 1-9 у інших роботах, тис. люд. год.	0
П49Б	Трудомісткість у прямих витратах по транспортуванню будівельних вантажів по об'єктах глав 8-9, тис. люд. год.	0
П29Г	Трудомісткість у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 1-9, тис. люд. год.	0,00031
П49Г	Трудомісткість у прямих витратах при перевезенні ґрунту і будівельного сміття по об'єктах глав 8-9, тис. люд. год.	0
П37	Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками і робітниками-монтажниками, розряд	4,30000
П38	Середній розряд робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин, розряд	4,00000
П15	Середньозважений показник для визначення ліміту коштів на тимчасові будівлі і споруди, %	0
П16	Середньозважений показник для визначення ліміту коштів на зимове подорожчання, %	0
П19	Середньозважений показник розміру коштів на покриття ризиків, %	0
П300	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, тис.грн.	1195,04500
П301	Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування без урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм і внеску до Пенсійного фонду від допомоги у зв'язку з тимчасовою втратою працездатності та витратами, зумовленими похованням (підсумок граfi 10 таблиці розрахунку загальнови­робничих витрат), тис.грн.	1127,13600
П302	Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм, тис.грн.	48,75300
П303	Внесок до Пенсійного фонду від допомоги у зв'язку з тимчасовою втратою працездатності та витратами, зумовленими похованням, тис.грн.	0
П304	Кошти на покриття решти статей загальнови­робничих витрат (блок III ЗВВ), тис.грн.	228,73600
П305	Додатковий податковий збір для відрахувань за другим блоком загальнови­робничих витрат на обов'язкове державне пенсійне страхування, пов'язаний з доставкою та виплатою пільгової пенсії, тис. грн.	19,15600
П246	Вартість перевезення ґрунту і сміття (із ПВР), тис. грн.	0,23318
П246001	Вартість перевезення ґрунту і сміття (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П247	Вартість перевезення будівельних вантажів (із ПВР), тис. грн.	0
П154001	Підсумкова вартість витрат, що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	198,06300
П247001	Вартість перевезення будівельних вантажів (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П248	Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), тис. грн.	0

1	2	3
П248001	Вартість матеріалів, що повертаються (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П249001	Підсумкова вартість ресурсів (із ПВР), що неоподаткована ПДВ, тис. грн.	0
П222	Трудомісткість прямих витрат ремонту і техобслуговування при перевезенні будівельних вантажів власними силами, тис. люд. год.	0
П223	Зарплата прямих витрат ремонту і техобслуговування при перевезенні будівельних вантажів власними силами, тис. грн.	0
П224	Витрати труда на ремонт і техобслуговування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. люд. год.	0,00226
П225	Зарплата ремонту і техобслуговування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. грн.	0,34855
П226	Витрати труда на перебазування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. люд. год.	0,00096
П227	Зарплата перебазування в експлуатації будівельних машин і механізмів, тис. грн.	0,15632
П228	Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості і розряді робіт 3,8, грн.	23130,84000
П229	Середньомісячна норма тривалості робочого часу, люд. год.	172,33000
П230	Відпускна вартість матеріалів (із ПВР), тис. грн.	5427,25591
П231	Відпускна вартість матеріалів поставки замовника (із ПВР), тис. грн.	0
П232	Вартість транспортних витрат у кошторисній вартості матеріалів (із ПВР), тис. грн.	125,78763
П233	Вартість заготівельно-складських витрат у кошторисній вартості матеріалів (із ПВР), тис. грн.	78,80647
П235	Відпускна вартість устаткування (із ПВР), тис. грн.	987,87400
П235002	Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів, тис.грн	0
П236	Відпускна вартість устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	987,87400
П236002	Вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів поставки підрядника, тис.грн.	0
П237	Вартість транспортних витрат устаткування (із ПВР), тис. грн.	29,63700
П238	Вартість транспортних витрат устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	29,63700
П239	Трудовитрати робітників у транспортних витратах устаткування (з ПВР), тис. люд.год	0
П240	Зарплата робітників у транспортних витратах устаткування (з ПВР), тис. грн.	0
П241	ЗВВ до транспортних витрат устаткування, тис. грн.	0
П242	Вартість заготівельно-складських витрат устаткування (із ПВР), тис. грн.	9,15700
П243	Вартість заготівельно-складських витрат устаткування поставки підрядника (із ПВР), тис. грн.	9,15700
П244	Вартість немонтованого устаткування, тис. грн.	0
П99ІВ	Підсумкове значення розміру інших витрат, що враховуються окремо у підсумках Розділу І "Будівельні роботи"	0
П99І	Інфляція на вартість устаткування, що враховується окремо у підсумках Розділу ІІ "Устаткування, меблі та інвентар"	0
П99ПУ	Податок на додану вартість по Розділу ІІ "Устаткування, меблі та інвентар"	0
П99ПБ	Податок на додану вартість по Розділу І "Будівельні роботи"	0
П99ЄПБ	Єдиний податок по Розділу І "Будівельні роботи"	0
П99ЄПУ	Єдиний податок по розділу ІІ "Устаткування, меблі та інвентар"	0

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-116
Кошти на здійснення технічного нагляду

1. Вихідні дані

- п1.1 Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду:
= С1046 = 1,50
- п1.2 Підсумок глав 1-9, тис.грн:
= П23+П23Г+П713+П6 = 13224,173
- п1.3 Загальна вартість технологічного устаткування, тис. грн:
П713_ТУ = 0,000

2. Розрахунок

- п2.1 Кошти на здійснення технічного нагляду, тис. грн:
= (п.1.2 - п.1.3) * п.1.1 * 0,01 * ИНП116 = (13224,173 - 0,000) * 1,50 * 0,001 * 1,00 = 198,363

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК, № П-107
Кошти на формування страхового фонду документації

1. Вихідні дані

- п1.1 Будівельні роботи по главах 1-9, тис. грн.
П23=12197,505;
- п1.2 Гірничі роботи по главах 1-9, тис. грн.
П23Г=0;
- п1.3 Відсоток для визначення ліміту витрат, що пов'язані з формуванням страхового фонду документації
0,06=0,06;

2. Розрахунок

- п2.1 Кошти на формування страхового фонду документації
Інші витрати
(п1.1+п1.2)*п1.3/100=(12197,505+0)*0,06/100=7,3185;

Склав _____ А.Л. Хлистік

Перевірив _____ Д.Д. Полонський

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130

Кошторисний прибуток**1. Вихідні дані**

п.1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.год:

$$\text{ПКТ} = 7,65;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$\text{П73} = 34,17343;$$

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год .:

$$\text{П731И} = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

$$= \text{п.1.1} * (\text{п.1.2} + \text{п.1.3}) * \text{ИНП130} = 7,65 * (34,17343 + 0) * 1 = 261,427;$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій**1. Вихідні дані**

п.1.1. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, грн./люд.год:

$$A1471 = 3,89;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 34,17343;$$

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год .:

$$П731И = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій:

$$= \text{п.1.1} * (\text{п.1.2} + \text{п.1.3}) * \text{ИНП147} = 3,89 * (34,17343 + 0) * 1 = 132,935.$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П154

Податок на додану вартість (ПДВ)1. Вихідні дані

п.1.1. Ставка податку на додану вартість (ПДВ), %:

$$C1541 = 20;$$

п.1.2. Ставка податку на додану вартість (ПДВ) для медичних виробів, %:

$$C1621 = 7;$$

п.1.3. Вартість будівництва без урахування ПДВ, тис. грн.:

$$П13 = 14075,007;$$

п.1.4. Підсумкова вартість ресурсів, що неоподаткована ПДВ, тис. грн.:

$$П249001 = 0;$$

п.1.5. Сумарна вартість устаткування, що відноситься до мед.виробів, тис.грн.:

$$П235002 = 0;$$

п.1.6. Підсумкова вартість витрат, що неоподаткована ПДВ, тис.грн.:

$$П154001 = 198,063;$$

у тому числі:

- Вартість проектних робіт (П122) = 148,383

- Кошти на здійснення авторського нагляду (П102) = 49,68

2. Розрахунок

п.2.1. База нарахування ПДВ за ставкою 20 %, тис. грн.:

$$= п1.3 - п1.4 - п1.5 - п1.6 = 14075,007 - 0 - 0 - 198,063 = 13876,944;$$

п.2.2. Податок на додану вартість (ПДВ), тис.грн.

Інші витрати:

$$= п2.1 * п1.1 / 100 + п1.5 * п.1.2 / 100 = 13876,944 * 20 / 100 + 0 * 7 / 100 = 2775,389;$$

▪

.

«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ «ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»

КОШТОРИСНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

7/10 - КД

Том 8

2024 р.

▪

.

«Капітальний ремонт з теплоізоляції огорожувальних конструкцій та внутрішніх інженерних мереж багатоквартирного будинку ОСББ «ПАРУСНИЙ 10», що розташований за адресою: м. Дніпро, провулок Парусний, будинок 10. Коригування»

КОШТОРИСНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

7/10 - КД

Том 8

Керівник проєктної організації

Полонський Д.Д.

Головний інженер проєкту (Головний архітектор проєкту)Полонська Н.В.

2024 р.

ЗМІСТ

	Стор.
1. Об'єктний кошторис : Комплекс робіт з теплоізоляції та улаштування огорожувальних конструкцій будівлі № 02-01	-----
2. Локальний кошторис на Демонтажні роботи № 02-01-01	-----
3. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01	-----
4. Локальний кошторис на Утеплення фасаду в місці кріплення кронштейну під кондиціонер № 02-01-02	-----
5. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-02	-----
6. Локальний кошторис на Примикання утеплювача в місцях балконного скління № 02-01-03	-----
7. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-03	-----
8. Локальний кошторис на Влаштування теплоізоляції в місцях проходження газової труби № 02-01-04	-----
9. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-04	-----
10. Локальний кошторис на Утеплення фасадів пінополістирольними плитами товщиною 160 мм № 02-01-05	-----
11. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-05	-----
12. Локальний кошторис на Утеплення фасадів мінераловатними плитами товщиною 160 мм (протипожежні пояси, обрамлення прорізів) № 02-01-06	-----
13. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-06	-----
14. Локальний кошторис на Утеплення фасадів екструзійними пінополістирольними плитами товщиною 50 мм (Цокольна частина) № 02-01-07	-----
15. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-07	-----
16. Локальний кошторис на Утеплення балконів та лоджій пінополістирольними плитами (EPS), товщиною 50мм № 02-01-08	-----
17. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-08	-----
18. Локальний кошторис на Утеплення балконів та лоджій мінераловатними плитами, товщ.50 мм (протипож. пояси,обрамлення прорізів) № 02-01-09	-----
19. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-09	-----
20. Локальний кошторис на Утеплення плит низа балконів мінераловатними плитами, товщ.50 мм № 02-01-010	-----
21. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-010	-----
22. Локальний кошторис на Опорядження фасадів (відливи балконів та лоджій) № 02-01-011	-----
23. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-011	-----
24. Локальний кошторис на Опорядження фасадів (відкоси 1620мп/250мм) № 02-01-012	-----
25. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-012	-----

26. Локальний кошторис на Влаштування парапета № 02-01-014	-----
27. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-014	-----
28. Локальний кошторис на Фарбування стін ліфтових приміщень № 02-01-015	-----
29. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-015	-----
30. Об'єктний кошторис : Інженерні системи житлового будинку № 02-02	-----
31. Локальний кошторис на Встановлення або модернізація індивідуального теплового пункту № 02-02-01	-----
32. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-02-01	-----
33. Локальний кошторис на придбання устаткування Встановлення або модернізація індивідуального теплового пункту (придбання устаткування) № 02-02-02	-----
34. Локальний кошторис на Теплова ізоляція № 02-02-03	-----
35. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-02-03	-----
36. Локальний кошторис на Гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів № 02-02-04	-----
37. Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-02-04	-----
38. Локальний кошторис на придбання устаткування Гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів (придбання устаткування) № 02-02-05	-----