

Договір № 10/23
на здійснення технічного нагляду

м.Київ

"05" жовтня 2023 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ВЛАСНА", місцезнаходження: 08173, Київська область, Києво-Святошинський район, село Ходосівка, вулиця Феодосія Печерського, будинок 39, офіс 61, ідентифікаційний код 41205449, в особі Директора Строева Олександра Борисовича з одного боку, та

Фізична особа Шгельмашенко Дмитро Миколайович, паспорт СН866012, виданий Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві 21.07.1998 року, ідентифікаційний код (РНОКПП) – 2367114114, діє відповідно до кваліфікаційного сертифікату серії АТ № 010205 від 28.01.2022 р. (надалі іменується "Виконавець") з другого боку, уклали цей Договір про виконання разової роботи (надалі іменується «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник в порядку та на умовах, визначених у цьому Договорі, доручає Виконавцеві, а Виконавець бере на себе зобов'язання виконати наступну роботу: здійснює від імені Замовника технічний нагляд за виконанням будівельно-монтажних робіт і технічне приймання закінчених будівельно-монтажних робіт на об'єкті будівництва із назвою «Будівництво багатоквартирних житлових будинків по вул. Чорновола в с. Ходосівка Києво-Святошинського району Київської області (коригування)»

1.2. Замовник зобов'язаний забезпечити Виконавця усім необхідним для виконання роботи, передбаченої цим Договором.

1.3. Замовник зобов'язаний своєчасно прийняти і оплатити роботу.

2. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНОЇ РОБОТИ

2.1. Роботи приймаються після підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних робіт.

2.2. Виконавець складає та направляє Замовнику належним чином оформлений та підписаний Актт здачі-приймання виконаних робіт.

2.3. Замовник в триденний термін з моменту отримання від Виконавця Акту здачі-приймання робіт, розглядає, і, в разі відсутності су перечень, підписує його, після чого один примірник повертає Виконавцю або складає та відсилає на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт.

3. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

3.1. За виконану роботу Замовник сплачує Виконавцеві 2000 (дві тисячі) грн. 00 коп. на місяць.

3.2. Оплата виконується протягом 5 робочих днів місяця слідуючого за оплатним.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

4.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до введення зазначених в п.п. 1.1. об'єктів в експлуатацію.

5.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

5.3. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою

угодою до цього Договору.

5.4. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

5.5. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

5.6. Цей Договір складений українською мовою, на 2 сторінках у 2 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

6. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник	Виконавець
<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ВЛАСНА"</p> <p>місцезнаходження: 08173, Київська область, Києво-Святошинський район, село Ходосівка, вулиця Феодосія Печерського, будинок 39, офіс 61, ідентифікаційний код 41205449</p> <p> О.Б. Стросв</p> <p></p>	<p>Інженер технічного нагляду Штельмашенко Дмитро Миколайович</p> <p>РНОКПП № 2367114114 СН866012, виданий Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві 21.07.1998 року</p> <p> Д.М. Штельменко</p>