

ДОГОВІР ПРО ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД
№ 6Т/2024

м.Жовква

12 червня 2024р.

СТОРОНИ: Волчанський Володимир Андрійович (2480609638) Паспорт: КА351688 виданий Пустомитівським РВ УМВС України у Львівській області 11.02.1997 - Ініціатор УКРАЇНА, Львівська обл., Львівський район, Давидівська територіальна громада (UA46060090000017373) с. Чишки, вулиця Шевченка Т. , б. 44 названий в подальшому "Замовник", з однієї сторони і **ФОП Козакевич Ірини Ростиславівни**, (надалі іменується "**Підрядник**") в особі Козакевич Ірини Ростиславівни який(а) діє на підставі державної реєстрації фізичної особи підприємця (виписка з ЄДРПОУ від 15.09.2016, № запису в держ. реєстрі 2 398 000 0000 006729) з іншої сторони, які спільно за текстом цього Договору іменуються "**Сторони**", а кожне окремо "**Сторона**", уклали цей Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд за виконанням будівельних робіт по об'єкту: Реконструкція громадського будинку під готельно-ресторанний комплекс на вул. Т.Шевченка, 44-А, в с. Чишки, Львівського району, Львівської області"
- 1.2. Замовник зобов'язується по закінченні будівництва прийняти й оплатити виконану роботу.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Права й обов'язки Виконавця:

- 2.1.1. Не допускати проведення будівельних робіт без одержання дозволу інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у Львівській обл.;
- 2.1.2. Не допускати проведення й прийому виконаних будівельних робіт з порушенням вимог погодженої й затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, будгеплану, паспорта фасадів, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, уведення в експлуатацію об'єкта з порушенням установлених правил;
- 2.1.3. Не допускати у виробництво проектну документацію, що не відповідає встановленим нормативним вимогам, з відступами від погоджених з місцевими органами по справах містобудування й архітектури, що відповідають органами державного нагляду;
- 2.1.4. Не залишати без повідомлення інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у Львівській обл. технічний нагляд за об'єктом.

2.2. Права й обов'язки Замовника:

- 2.2.1. Зажати в Виконавця і перевіряти інформацію про хід проведення будівельних робіт і здійснення технічного нагляду згідно предмета Договору;
- 2.2.2. Надавати на вимогу Виконавця необхідну документацію.
- 2.2.3. Оплатити виконану роботу згідно п. 3 даного Договору.

3. РОЗМІР І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість за технічний нагляд становить

Від кількості годин проведених на об'єкті.

- 3.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються безготівковим платежем шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця .
- 3.3. Розрахунки за виконані роботи проводяться згідно Акту здачі-прийняття робіт (надання послуг) на умовах відстрочки платежу терміном 30 календарних днів з моменту підписання Акту здачі-прийняття робіт (надання послуг).

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. За несвоєчасне проведення розрахунків Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі облікової ставки НБУ (що діяла у період, за який нараховується пеня) за кожен день протермінування від суми простроченого платежу.

4.2. За неякісне виконання, або за не виконання робіт, передбачених Договором, Виконавець несе майнову відповідальність та сплачує Замовнику пеню у розмірі облікової ставки НБУ (що діяла у період, за який нараховується пеня) за кожен день протермінування від суми протермінованої роботи.

5. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

5.1. У разі втрати доцільності подальшого виконання технічного нагляду Замовник письмово інформує про це Виконавця та оплачує упродовж 10-ти календарних днів вартість фактично виконаних робіт.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього договору, якщо вони являються наслідком дії форс-мажорних обставин, до яких належать: стихійні явища, пожежа, військові дії, страйки, масові безпорядки, які безпосередньо впливають на виконання договірних зобов'язань.

6.2. У разі виникнення форс-мажорних обставин сторона зобов'язується упродовж трьох календарних днів письмово повідомити про це іншу сторону. У цьому випадку термін виконання зобов'язань за цим договором відкладається на час, упродовж якого діють ці обставини.

6.3. Якщо форс-мажорні обставини тривають більше двох місяців, сторони мають право припинити чинність цього договору в односторонньому порядку, повідомивши іншу сторону про це за двадцять календарних днів до моменту припинення чинності Договору.

7. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Даний договір набуває чинності від дня його підписання й діє до завершення робіт.

7.2. За невиконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно із чинним законодавством;

7.3. Даний договір складений у двох екземплярах, що мають однакову силу, по одному для кожної із Сторін;

7.4. Всі доповнення й зміни до даного Договору повинні бути складені у вигляді письмового Доповнення й підписані Сторонами, після чого є невід'ємною частиною даного Договору;

7.5. Всі розбіжності за даним договором урегулюється шляхом проведення переговорів між Сторонами. У випадку не досягнення компромісу, суперечки розглядаються в судовому порядку, у встановленому чинним законодавством порядку.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ Й РЕКВІЗИТИ

ЗАМОВНИК

В.А.Волчанський

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Козакевич І.Р

код банку 325321

р/р:UA0730529900000260000010085
87

ПАТ "Приватбанк"

ПІН 2570610763

Платником податку Єдиний податок
-5%

Адреса 80300, Львівська обл., м.

Жовква, вул. В.Стуса,59

Директор

І.Р.Козакевич

