

## ДОГОВІР № 01/05-24

### про здійснення технічного нагляду

«01» травня 2024 року

Стороженко Тетяна Вячеславівна та Стороженко Андрій Євгенович, далі іменується «ЗАМОВНИК», з однієї сторони, та фізична особа - підприємець (ФО-П) «Артеменко Олексій Сергійович» код ЄДРПОУ 3170605735 далі іменується «ВИКОНАВЕЦЬ», з іншої сторони, разом названі «СТОРОНИ», уклали цей Договір про наступне:

#### 1. Предмет

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується надати ЗАМОВНИКУ послуги (виконати роботу) в обсязі і на умовах, передбачених цим договором, а ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти та оплатити такі послуги (роботи): виконання робіт з технічного нагляду на об'єкті «Реконструкція квартир №№ 55, 56 з об'єднанням в одну квартиру за адресою: м. Харків, вул. Волонтерська, 56».

1.2. ВИКОНАВЕЦЬ не підпорядковується правилам внутрішнього трудового розпорядку, а сам організовує процес надання послуг (виконання робіт), у т. ч. використовує власні засоби та матеріали.

1.3. ВИКОНАВЕЦЬ має право залучати відповідних фахівців для якісного і своєчасного надання послуг (виконання робіт). Послуги (роботу) зазначених фахівців ВИКОНАВЕЦЬ оплачує за власний рахунок, згідно з домовленістю з даними особами.

1.4. Факт надання відповідних послуг (робіт) з боку ВИКОНАВЕЦЯ засвідчуватиметься Актами прийому наданих послуг (виконаної роботи).

1.5. Акт прийому наданих послуг (виконаної роботи) СТОРОНИ підписують після надання послуги (виконання робіт). Він є невід'ємною частиною даного договору.

1.6. Якщо ЗАМОВНИК надасть ВИКОНАВЕЦЮ вмотивовану відмову від підписання акту з переліком недоліків, які ВИКОНАВЕЦЬ допустив під час надання послуг (виконання робіт), ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний усунути вказані недоліки протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту отримання цього переліку.

#### 2. Обов'язки ВИКОНАВЕЦЯ

2.1. Виконати роботи належно, відповідно до умов Договору.

2.2. Інформувати ЗАМОВНИКА за його запитом про хід виконання зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, вжиті для їх усунення.

2.3. Не допускати проведення та прийому виконаних будівельно-монтажних робіт з порушенням вимог погодженої та затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, затвердженого проекту, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, терміново повідомити ЗАМОВНИКУ, та відповідним дозвільним органам про роботи виконані з порушеннями.

2.4. Забезпечити дотримання всіх вимог чинного законодавства України в процесі виконання робіт, в тому числі законодавства про охорону праці (техніки безпеки, пожежної безпеки) тощо.

2.5. Терміново повідомити ЗАМОВНИКА про виникнення обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, як що такі виникли.

#### 3. Обов'язки ЗАМОВНИКА

3.1. Надавати ВИКОНАВЦЮ всі необхідні документи, затверджену проектно-кошторисну документацію, інформацію та довіреності для виконання покладених на ВИКОНАВЦЯ обов'язків.

3.2. Сформулювати ВИКОНАВЦЮ чітке завдання.

3.3. Прийняти в установленому Договором порядку належно виконані роботи.

3.4. Своєчасно розраховуватися з ВИКОНАВЦЕМ та у випадках, передбачених Договором, компенсувати витрати ВИКОНАВЦЯ.

3.5. Виконувати свої зобов'язання за цим Договором належно, сприяючи іншій Стороні у виконанні її обов'язків за цим Договором.

#### **4. Ціна та порядок оплати послуг**

4.1. Вартість послуг (робіт) за цим договором становить: згідно кошторису(додаток 1).

4.2. Оплата за послуги (роботу) здійснюється у безготівковій (готівковій) формі в національній валюті України не пізніше 30 (тридцяти) календарних днів після виконання п. 1.4., 1.5. цього договору.

4.3. ЗАМОВНИК під час нарахування (виплати) вартості послуг ВИКОНАВЦЮ, утримує відповідні податки та збори від суми нарахування (виплати) та за її рахунок.

#### **5. Відповідальність сторін**

5.1. У разі не виконання умов даного договору СТОРОНИ несуть відповідальність за чинним законодавством України.

#### **6. Строк дії договору**

6.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до моменту виконання СТОРОНАМИ своїх зобов'язань.

6.2. Дія даного договору припиняється за рішенням однієї зі СТОРІН з попереднім письмовим повідомленням іншої СТОРОНИ за один місяць.

6.3. Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із СТОРІН письмово не вимагала його розірвання, договір вважається пролонгованим на один рік.

#### **7. Форс-мажорні обставини**

7.1. СТОРОНИ не несуть відповідальність за невиконання даного договору в разі виникнення форс-мажорних обставин.

7.2. СТОРОНА, для якої внаслідок форс-мажорних обставин стало неможливим виконання зобов'язань, повинна негайно повідомити іншу СТОРОНУ договору.

#### **8. Умови конфіденційності**

8.1. Кожна із СТОРІН договору зберігатиме конфіденційність отриманої від іншої Сторони технічної, фінансової, комерційної та іншої інформації та здійснить усі можливі заходи, щоб зберегти отриману інформацію від розголошення згідно чинного законодавства України.

8.2. Передача інформації третім особам, публікування або інше розголошення такої інформації в період дії даного договору та після його закінчення або розірвання можливі лише з письмової згоди протилежної СТОРОНИ, незалежно від причин розірвання договору.

8.3. Дія пп. 8.1 та 8.2 цього договору не розповсюджується на випадки подання СТОРОНАМИ встановлених форм звітності, які прямо передбачені чинним законодавством України.

#### **9. Інші умови**

9.1. Даний договір складений українською мовою, у двох екземплярах, по одному для кожної із СТОРІН, що мають однакову юридичну силу.

9.2. Зміни та доповнення до цього договору дійсні лише якщо вони укладені в письмовій формі за взаємною згодою обох СТОРІН.

9.3. Надання послуг (виконання робіт), не передбачених даним договором, здійснюється на підставі додаткових угод.

**«ЗАМОВНИК»**

Стороженко Тетяна Вячеславівна

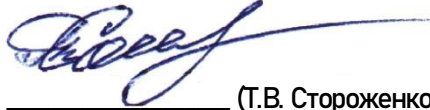
Місцезнаходження: 61093, Харківська область, Харківський район, Харківська територіальна громада, місто Харків, вулиця Волонтерська, буд. 56, кв. 55

РНОКПП: 3199705448

Паспорт: серія МТ №134252 виданий Ленінським РВ ХМУ ГУМВС України в Харківській області 31.10.2010р.

тел. 097-930-07-31

[tatyanastorozhenko1987@gmail.com](mailto:tatyanastorozhenko1987@gmail.com)



(Т.В. Стороженко)

Стороженко Андрій Євгенович

Місцезнаходження: 61093, Харківська область, Харківський район, Харківська територіальна громада, місто Харків, вулиця Волонтерська, буд. 56, кв. 56

РНОКПП: 3187007454

Паспорт: серія МН №594731 виданий Московським МВ ХМУ УМВС України в Харківській області 12.05.2003р.

тел. 068-743-95-65

[andrewstorozhenko1987@gmail.com](mailto:andrewstorozhenko1987@gmail.com)



(А.Є. Стороженко)

**«ВИКОНАВЕЦЬ»**

ФО-П Артеменко Олексій Сергійович

Місцезнаходження: 61091, Харківська область, Харківський район, Харківська територіальна громада, місто Харків, вулиця Каденюка, буд. 15, кв. 15

РНОКПП: 3170605735

тел. 099-716-26-80



(О.С. Артеменко)