

**ДОГОВІР № 16/05.2024-Т**  
**про надання послуг на здійснення технічного нагляду**

м. Вільногірськ

16.05.2024 року

Фізична особа **Педенко Марина Миколаївна** (далі — Замовник) з однієї сторони та **ФОП Солоїд Олександр Іванович** (далі — Виконавець), що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців № 2 222 000 0000 001770 від 25.07.2016 року, з другої сторони, які далі разом іменовані — Сторони, а окремо — Сторона, уклали цей договір про надання послуг на здійснення технічного нагляду (далі — Договір) про:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Виконавець здійснює технічний нагляд в процесі виконання робіт по об'єкту «Реконструкція квартири №83 по бульвар Миру, будинок 9, під магазин непродовольчої групи товарів, м. Вільногірськ Кам'янського району Дніпропетровської області», передбачених проектною документацією, і контролює якість і об'єми виконаних підрядних робіт на основі проектною документації, згідно чинних нормативних документів у будівництві.

### 2. ЦІНА РОБІТ.

2.1. Ціна послуг на здійснення технічного нагляду по об'єкту «Реконструкція квартири №83 по бульвар Миру, будинок 9, під магазин непродовольчої групи товарів, м. Вільногірськ Кам'янського району Дніпропетровської області», згідно Договору складає 7494,74 грн. (Сім тисяч чотириста дев'яносто чотири грн. 74 коп.).

### 3. ПРИЙОМ-ПЕРЕДАЧА ВИКОНАНИХ РОБІТ

3.1. Замовник повідомляє Виконавця про терміни виконання будівельних робіт за 1 добу до початку робіт.

3.2. Виконавець здійснює прийом об'ємів будівельних робіт, матеріальних ресурсів, забезпечує відповідність технологічних процесів і якості виконаних робіт відповідно до правил виконання і приймання робіт, не пізніше ніж чим через 5 діб після закінчення робіт надає Акти виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду.

3.3. За результатами прийому послуг на здійснення технічного нагляду складається акт виконаних робіт згідно розрахунку.

### 4. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Права та обов'язки Виконавця:

а) контролює відповідність виконання будівельних робіт на об'єкті, застосування матеріалів, виробів, обладнання вимогам ДБН й інших нормативних документів. Терміново повідомляє Замовника про виявлені порушення та вимагає від підрядника їх усунення;

б) оглядає та оцінює спільно з представником підрядника виконані роботи і конструктивні елементи, що приховуються при виконанні наступних робіт, а також забезпечує виконання вимог по забороні наступних робіт до оформлення акту огляду захованих робіт;

в) забезпечує наявність й правильність ведення на об'єкті первинної виконавчої технічної документації, внесення до неї змін у зв'язку з виявленням недоліків (дефектів) при виконанні робіт;

г) негайно повідомляє Замовника про виникнення обставин, які перешкоджають (можуть перешкоджати) належному виконанню своїх зобов'язань згідно з цим Договором, якщо такі трапилися.

4.2. Права та обов'язки Замовника:

- а) створює необхідні умови для належного виконання Виконавцем його обов'язків, своєчасно надає інформацію про хід виконання робіт згідно з предметом цього Договору;
- б) надає на вимогу Виконавця необхідну договірну та іншу документацію, необхідну для виконання умов даного Договору, забезпечує отримання потрібних для виконання робіт на об'єкті погоджень й дозволів;
- в) приймає від Виконавця послуги, що надаються ним згідно з цим Договором. Моментом прийняття наданих послуг вважається дата підписання Замовником Акту приймання виконаних підрядних робіт;
- г) здійснює оплату наданих Виконавцем послуг відповідно до умов цього Договору.

## 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Спори, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням цього Договору і не врегульовані переговорами між Сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

5.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися не з їх вини.

5.3. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо це невиконання або неналежне виконання зумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорними обставинами). Сторона, для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

5.4. За недотримання з своєї вини строків оплати послуг, зазначених в п.3.3 цього Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний банківський день, що прострочується.

## 6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ.

6.1. Договір набуває чинності з моменту підписання і діє до завершення будівельних робіт і виконання зобов'язань за договором.

6.2. Усі зміни і доповнення до договору оформляються письмово і підписуються уповноваженими особами з двох сторін.

6.3. Даний Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології на 2-х сторінках у 2-х однакових примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

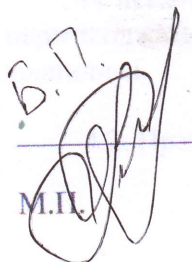
## 7. РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

### «ЗАМОВНИК»

П.І.П. Педенко Марина Миколаївна  
Адреса реєстрації: 51700,  
Дніпропетровська обл., м.Вільногірськ,  
вул. Молодіжна, буд.62, кв.5

І П Н 2962807568

Контактний телефон 067-566-04-82

  
М.П.

Марина ПЕДЕНКО

### «ВИКОНАВЕЦЬ»

Фізична особа – підприємець Солоїд О.І.  
51700, Дніпропетровська обл.,  
м. Вільногірськ, вул. Садова, буд.15, кв.46  
Свідоцтво № 2222000000001770 від 25.07.2016 року.  
ЄДРПОУ 2837716375  
р/р UA083054820000026008500576429  
в ТББВ №10003/0509 Філії Дніпропетровське обласне  
управління АТ «ОЩАДБАНК»  
МФО 305482

ФОП Солоїд О.І.



Олександр СОЛОЇД

М.П.