

ДОГОВІР №64 /23

на здійснення технічного нагляду

м. Новояворівськ

«28» листопада 2023 р.

Фізична особа Оркуш Галина Миколаївна (далі ЗАМОВНИК), з однієї сторони, та фізична особа-підприємець (ФОП) Макало Юрій Степанович (свідоцтво про державну реєстрацію серії ААБ № 832941 від 04.10.2012 р.), діючий на підставі Кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає і оплачує, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання щодо виконання робіт на здійснення технічного нагляду за «Реконструкція житлової квартири №73 по вул. Т.Шевченка,15м.Новояворівськ Яворівського району, Львівської області з метою влаштування стоматологічного та неврологічного кабінетів та організації окремого зовнішнього входу» (надалі — об'єкт), який буде виконуватися у 2023 році відповідно до договорів підряду, укладених між ЗАМОВНИКОМ і Генпідрядником (Підрядником). Об'єкт розташований за адресою: м.Новояворівськ, Яворівський район, Львівської області

1.2. Ведення технічного нагляду за будівництвом, здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт.

1.3. Термін дії договору: до 31 грудня 2023р.

2.ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна вартість виконання робіт на здійснення технічного нагляду за даним Договором становить 8 500 грн.00 коп.без ПДВ. (вісім тисяч п'ятсот грн. 00коп.) в тому числі ставка єдиного податку 5%).

2.2. Розрахунки проводяться ЗАМОВНИКОМ на протязі 5-ти банківських днів з моменту підписання ЗАМОВНИКОМ «Акта приймання –здачі робіт», щодо предмету Договору.

2.3. Вартість робіт ВИКОНАВЦЯ може переглядатися СТОРОНАМИ за наступних умов:

а) зміна обсягів та складу робіт;

б) необхідність врахування інфляційного подорожчання;

в) прийняття нових законодавчих та нормативних актів, що впливають на вартість робіт.

2.4. Розмір авансу визначається в розмірі --- грн.

2.5. Аванс підлягає перерахуванню на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЮ ЗАМОВНИКОМ протягом 3-х днів з моменту підписання СТОРОНАМИ Договору.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:

а) виконувати роботу в термін вказаний в Договорі;

- б) забезпечити збереження отриманих від ЗАМОВНИКА документів в процесі виконання робіт;
- в) дотримуватись конфіденційності інформації.

3.2. ЗАМОВНИК зобов'язується:

- а) у 5-денний термін передати ВИКОНАВЦЮ, затверджену ЗАМОВНИКОМ, проектно – кошторисну документацію та інші документи необхідні для будівництва об'єкта та виконання ВИКОНАВЦЕМ своїх договірних зобов'язань;
- б) оплачувати роботу ВИКОНАВЦЮ відповідно до умов Договору;
- в) у випадку відмови від замовленої послуги – письмово повідомити про це ВИКОНАВЦЯ та відшкодувати витрати, понесені ВИКОНАВЦЕМ при виконання цього Договору.

3.3. ВИКОНАВЕЦЬ не зобов'язаний виконувати будь - яку додаткову роботу, яка не передбачена цим Договором.

3.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право відмовитись від виконання умов цього Договору, якщо ЗАМОВНИК порушив умови Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за неналежне виконання своїх обов'язків по цьому Договору, якщо воно стало наслідком неналежного виконання ЗАМОВНИКОМ обов'язків, зазначених у п.3.2.

4.2. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за рішення прийняті ЗАМОВНИКОМ при будівництві об'єкта.

4.3. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним Договором СТОРОНИ несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Спори, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням цього Договору і не врегульовані переговорами між СТОРОНАМИ, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

4.4. СТОРОНИ не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися не з їх вини. СТОРОНА не вважається винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання взятого на себе зобов'язання.

4.5. Жодна із СТОРІН не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо це невиконання або неналежне виконання зумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорними обставинами). СТОРОНА, для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу СТОРОНУ.

4.6. За недотримання з своєї вини строків оплати послуг, зазначених в п.2.2 цього Договору, ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЮ пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний банківський день, що прострочується.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1. Цей договір набирає чинності з моменту підписання його СТОРОНАМИ.

5.2. Зміни та доповнення до Договору вважаються дійсними, якщо вони оформленні письмово й підписані двома СТОРОНАМИ.

5.3. Термін дії Договору -з дня підписання до завершення будівництва об'єкта та повного розрахунку ЗАМОВНИКА із ВИКОНАВЦЕМ за виконану ВИКОНАВЦЕМ роботу.

5.4. За порушення строків оплати, передбаченим цим Договором і виконаним ВИКОНАВЦЕМ робіт ЗАМОВНИК сплачує за кожен день прострочення пеню в розмірі 0.1% від ціни виконаних і неоплачених робіт.

5.5. Цей Договір складений у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5.6. Даний Договір може бути розірваний за взаємною згодою СТОРІН, або з ініціативи будь – якої із СТОРІН у порядку, визначеному чинним законодавством.

6. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК :

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа Оркуш Г.М.

ФОП Макало Ю.С.

81053 м.Новояворівськ Львівська обл..

81000 м. Яворів, вул. Возз'єднання 4,13

р/р UA313257960000026002301583611 в Філії ЛОУАТ

«Ощадбанк» м. Яворів

МФО банку 325796

ЄДРПОУ (ІДК) 2969611014

Фізична особа

Оркуш Г.М.

М.П. (підпис) (прізвище, ініціали)

ФОП

Макало Ю.С.

М.П. (підпис) (прізвище, ініціали)

