

Договір № 2 / 42 технічного нагляду за виконанням робіт з реконструкції

м.Костопіль

22 серпня 2023 року

Борщівський заклад дошкільної освіти «Полісяночка» Малолубашанської сільської ради Рівненського району, Рівненської області у подальшому «Замовник», в особі директора Пісковець Валентини Василівни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та *суб'єкт підприємницької діяльності – фізична особа* Бобер Сергій Георгійович (іден. номер 2145416852), що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію № 295551 та кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду I категорії серія АТ № 010526 надалі «Виконавець» з іншої сторони уклали цей договір на здійснення технічного нагляду (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується за дорученням Замовника, в порядку, на умовах та у строк визначених Договором виконати технічний нагляд за виконанням робіт з **реконструкції будівлі котельні Борщівського ЗДО «Полісяночка» Малолубашанської сільської ради Рівненського району, Рівненської області по вул.Лісовій, 5а в с.Борщівка Рівненського району Рівненської області (заміна котла)** (далі - Об'єкт) в обсягах визначених у пункті 1.2 Договору, а Замовник зобов'язується, згідно з Договором, прийняти та оплатити роботи.

1.2. Замовник доручає, а Виконавець забезпечує виконання технічного нагляду за виконанням робіт на *Об'єкті*, які виконуються відповідно до договору підряду між *Замовником* — Борщівським ЗДО «Полісяночка» Малолубашанської сільської ради та *Підрядником* — ТОВ «Рівнетеплопостач». Роботи виконуються в обсязі, визначеному цим Договором та Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 № 903.

Виконавець здійснює технічний нагляд за виконанням робіт на вищевказаному об'єкті з метою здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за відповідністю виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів, та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельним нормам і правилам, технічним умовам та іншим нормативним документам, відповідністю обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт, виконання *Підрядником* вказівок та приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду.

Технічний нагляд за виконанням робіт на вказаному *Об'єкті* здійснюється Виконавцем, який має виданий відповідно до законодавства кваліфікаційний сертифікат архітектурно-будівельною атестаційною комісією.

Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт на вказаному *Об'єкті* згідно з цим Договором, передбачає виконання інженером технічного нагляду таких функцій:

1.2.1 проведення перевірки:

1.2.1.1 відповідності виконаних будівельних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;

1.2.1.2 відповідності обсягів та якості виконаних будівельних робіт проектно-кошторисній документації, актам виконаних *Підрядником* будівельних робіт;

1.2.3 проведення разом з *Підрядником* огляду результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів з оформленням відповідними актами;

1.2.4 участі у проведенні перевірки:

1.2.4.1 органами державного нагляду та архітектурно-будівельного контролю.

1.3. *Інженер технічного нагляду має право вимагати від Підрядника:*

1.3.1 виконання робіт відповідно до проектно-кошторисної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт;