

Договір 010923ТН
на здійснення технічного нагляду

м. Нетішин

«01» вересня 2023р.

Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю “**Радехівський цукор**», в особі генерального директора Сікорського Віталія Петровича, який діє на підставі Статуту, з одного боку, та

Виконавець: Приватна Фірма «**Володар**», в особі директора Замазія Геннадія Володимировича, який діє на підставі статуту, з іншого боку, далі за текстом – Договір, спільно іменовані «Сторони», а кожен окрема «Сторона», уклали цей договір (далі - «Договір») про наступне.

Визначення термінів:

Технічний нагляд – контроль за виконанням робіт та використанням матеріальних ресурсів відповідно до встановлених вимог, що здійснюється протягом усього періоду будівництва.

Замовник – юридична особа, яка укладає договір на проектування, будівництво, здійснення технічного нагляду, організовує та фінансує будівництво.

Виконавець – юридична особа, яка здійснює технічний нагляд.

Договір на здійснення технічного нагляду – даний Договір, який регулює взаємовідносини Сторін, установлює їх права та обов’язки щодо здійснення технічного нагляду за будівництвом.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов’язується за плату здійснювати технічний нагляд за проведенням робіт (надалі – „Роботи”) по об’єкту **«Нове будівництво жомосушильного відділення з установкою жомосушильного барабана з топкою та грануляційний комплекс із двох грануляторів, продуктивністю 200 т/добу гранульованого жому для ТзОВ «Радехівський цукор» за адресою Тернопільська область, Тернопільський район, смт. Козова, вул. Заводська, 1.»**

1.3. Додатками до цього Договору є доповнення, додатки й інші документи за погодженням Сторін. Такі документи підписуються Сторонами в рамках цього Договору і є невід’ємною частиною останнього.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Робіт за Договором визначається Сторонами в Акті виконаних робіт.

2.2. Замовник перераховує оплату протягом трьох днів після надання рахунку на оплату.

2.3. Після закінчення виконання Робіт Виконавець передає Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт, який повинен бути підписаний Замовником протягом 5 (п’яти) календарних днів з дати передачі або надана мотивована письмова відмова від його підписання в той же строк.

2.4. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів з поточного рахунку Замовника на поточний рахунок Виконавця.

3. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

3.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов’язань. Повним виконанням Сторонами цього Договору вважається належне і своєчасне виконання Сторонами своїх обов’язків за цим Договором.

4. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. Сторони мають права та обов'язки, дотримуючись вимог чинного законодавства, що регулює містобудівну діяльність, діючих Правил, ДБНів, СНіПів, ГОСТів, керуючись методичними і нормативними матеріалами. Кожна зі Сторін даного Договору зобов'язана:
- 4.1.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.
- 4.1.2. У пріоритетному порядку надавати один одному інформацію, корисну і таку, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе обов'язків за даним Договором.
- 4.3. Замовник зобов'язаний прийняти виконані роботи та оплатити їх.
- 4.4. Замовник зобов'язаний забезпечити спеціалістів, які здійснюють технічний нагляд, необхідними інструментами і пристосуваннями для можливості огляду конструкцій.
- 4.5. Для здійснення технічного нагляду Виконавець може залучати відповідні субпідрядні організації.
- 4.6. Відвідування Об'єкту представниками технічного нагляду здійснюється за викликом Замовника. За зверненням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без відвідування Об'єкта.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1. За невиконання, або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, винна сторона сплачує штрафні санкції, а також відшкодовує другій стороні завдані таким невиконанням або неналежним виконанням збитки відповідно до чинного законодавства України.
- 4.2. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторін від подальшого виконання зобов'язань.
- 4.3. За порушення строків виконання робіт Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних робіт за кожний день прострочення.
- 4.4. За порушення термінів оплати згідно Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, за кожний день прострочення платежу.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 6.1. Обставинами непереборної сили є обставини непереборної сили, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.
- 6.2. Сторона звільняється від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком дії надзвичайних обставин.
- 6.2.1. Сторона, яка знаходиться під дією вказаних вище обставин зобов'язана негайно сповістити в письмовій формі іншу Сторону про їх виникнення в допустимий строк дії та припинення.
- 6.3. У випадках, коли обставини продовжують діяти більше двох місяців або, коли при настанні таких обставин стає зрозуміло, що вони будуть діяти більше ніж два місяці, Сторони проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних способів виконання умов цього Договору, що оформляється відповідною письмовою угодою Сторін.
- 6.6. У випадку, якщо Сторони не дійдуть згоди, кожна зі Сторін вправі розірвати цей Договір із одночасним проведенням взаєморозрахунків по ньому.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

- 7.1. Цей Договір може бути змінений, або доповнений за взаємною згодою Сторін. Усі зміни та доповнення до цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною цього Договору.
- 7.2. При виникненні між Сторонами спорів та суперечок за цим Договором та у зв'язку з ним, Сторони будуть робити все необхідне для врегулювання зазначених спорів та суперечок шляхом мирних переговорів, у разі недосягнення згоди, спори чи суперечки передаються на розгляд до господарського суду.
- 7.3. Відносини, які виникають при укладенні та виконанні цього Договору та неврегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

7.5. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін, за умови повного розрахунку Сторін, або в інших випадках, передбачених положеннями цього Договору, або чинного законодавства України.

7.6. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

7.7. Сторони домовились також, що у випадку нездійснення Виконавцем реєстрації податкових накладних, а також розрахунку коригування до податкової накладної в разі зменшення суми вартості предмета Договору, Виконавець протягом 7 (семи) календарних днів з моменту пред'явлення Замовником мотивованої вимоги (претензії) зобов'язується відшкодувати Замовнику всі пов'язані у зв'язку з цим збитки, в тому числі оплатити грошові кошти в розмірі суми податку на додану вартість, на яку Покупцем втрачено право на податковий кредит та/або зменшено податковий кредит, зменшені витрати в податковому обліку, донараховані податки та штрафні санкції, накладені контролюючими органами. Якщо така податкова накладна/розрахунок коригування буде зареєстрована Виконавцем протягом 365 днів з дати складання податкової накладної/розрахунку коригування, Замовник зобов'язується повернути Виконавцеві кошти, сплачені останнім за цим пунктом Договору протягом 7 (семи) календарних днів з моменту пред'явлення Виконавцем мотивованої вимоги.

7.8. Цей Договір складений українською мовою у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець

ПФ «Володар»

Юридична адреса: 30100, Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Будівельників, 6/25
Поштова адреса: 30100, Хмельницька обл., м. Нетішин, а/с-310.
ЄДРПОУ 21315663
UA323808050000000026003449945 УАН
в АТ «Райффайзен Банк Аваль»
ПІН 213156622236
тел/факс (03842) 9-05-36

Директор

_____ **Геннадій ЗАМАЗІЙ**
М.П.

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Радехівський цукор»
Юридична та фактична
80250, Львівська обл., Червоноградський р-н., с.Павлів, п-кт Юності,39
П/рUA403223130000026000000052947/980/840/978/985
в АТ «Укресімбанк», МФО 322313
код ЄДРПОУ 36153189
ПІН 361531813268
Є платником ПДВ, Свідоцтво№ 100217823
Є платником податку на прибуток на загальних умовах
Тел. (380) (03255) 4-10-04
Факс (380) (03255) 4-11-10
E-mail: Office.p@radsugar.com.ua

Генеральний директор

_____ **Віталій СІКОРСЬКИЙ**
М.П.

Відомості про електронний документ (ДОГОВІР)

Дата складення: 01.09.2023

Номер: 010923ТН

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
КОНТРАГЕНТОМ

Реквізити ТзОВ Радехівський цукор

Назва підприємства Товариство з обмеженою відповідальністю "Радехівський цукор"

ЄДРПОУ36153189

ІПН361531813268

Підпис відповідального

Печатка підприємства



Реквізити контрагента:

Назва підприємства Володар ПФ

ІПН 213156622236

ЄДРПОУ 21315663

Підпис відповідального

Печатка підприємства

ЕП Замазій
Геннадій
Володимирович

Договір на виконання робіт

м.Нетішин

«2» вересня 2023 р

ПФ "Володар" в особі директора Замазія Геннадія Володимировича , що діє на підставі статуту, надалі Замовник, з однієї сторони та

Фізична особа - підприємець Троян Людмила Василівна, надалі Виконавець, з другої сторони, що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань , уклали дану Угоду про наступне:

1. Предмет угоди

1.1 Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе забор'язання якісно і у встановлені терміни, власними засобами, дотримуючись вимог чинного законодавства, що регулює містобудівну діяльність, діючих Правил, ДБНів, СНіПів, ГОСТів, керуючись методичними і нормативними матеріалами виконувати наступні роботи:

- Здійснювати технічний нагляд за проведенням робіт по об'єкту : **"Нове будівництво жомосушильного відділення з установкою жомосушильного барабана з топкою та грануляційний комплекс із двох грануляторів, продуктивністю 200 т/добу гранульованого жому для ТзОВ "Радехівський цукор" за адресою Тернопільська обл., Тернопільський район, смт.Козова, вул.Заводська,1**

1.2 Виконавець, на виконання даної угоди, має здійснити виїзди на об'єкт по вимозі.

1.3 Початок виконання робіт Виконавцем – не пізніше 2 (двох) календарних днів з моменту підписання Угоди.

- Після закінчення робіт Замовник і Виконавець оформлюють акт здачі-приймання виконаних робіт у двох примірниках – по одному для кожної Сторони.

1.4 Дана Угода вступає в дію з моменту підписання сторонами та діє до повного виконання Сторонами взятих на себе забор'язень. Дострокове розірвання даної Угоди можливе лише за взаємною згодою сторін. У випадку дострокового виконання робіт Замовник має право достроково прийняти і оплатити роботи за договором.

2. Розмір і порядок оплати виконаних робіт

2.1 Загальна вартість наданих послуг по даному договору та за згодою Сторін визначається в Акті виконаних робіт.

2.2 «Замовник» забезпечує оплату по мірі виконання робіт згідно з актом виконаних робіт.

3. Відповідальність сторін

3.1 Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання покладених на них зобов'язань, вказаних у відповідності із чинним законодавством України.

3.2 У разі порушення однією із сторін зобов'язень, передбачених даною Угодою, інша сторона має право розірвати її в односторонньому порядку, попередивши про це іншу сторону за два робочих дні.

3.3 За порушення вимоги щодо захисту конфіденційної інформації, отриманої внаслідок виконання зобов'язань, обумовлених даною Угодою, Виконавець несе відповідальність, передбачену законодавством України.

3.4 Сторони підтверджують факт свого ознайомлення з правами, визначеними законодавством про захист персональних даних.

3.5 Суперечки між сторонами вирішуються шляхом переговорів, або в порядку встановленому законодавством України.

4. Інші умови

4.1 У випадку змін податкового законодавства, яке впливає на розмір винагороди, її сума може бути переглянута за взаємною згодою сторін.

4.2 Договір укладено українською мовою в двох примірниках по 1 екземпляру для Замовника і Виконавця, кожна з яких має рівну юридичну силу.

Замовник:

ПФ «Володар»

30100, Хмельницька обл., м. Нетішин,
вул. Будівельників, 6/25

Код ЄДРПОУ 21315663,

р/р 323808050000000026003449945

МФО 380805

в ПАТ "Райффайзен Банк Аваль" м. Київ

ПН 213156622236,

т/факс (038429-05-36

Виконавець:

Фізична особа - підприємець

Троян Людмила Василівна

(097)31-71-935

АТ КБ «Приватбанк»

МФО 305299

РНОКПП 2884109729


п.р. 262006400925711950

Замовник


(Геннадій ЗАМАЗІЙ)

БП

Виконавець


(Людмила ТРОЯН)

М.П

