

**ДОГОВІР № 2905- АН**  
**на виконання авторського нагляду**

*м. Полтава*

*«29» травня 2024 року*

**Фермерське господарство «КУЧЕРІ»** (далі - Замовник), в особі директора Кучера Івана Васильовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО ПАНЦИР»** (далі - Виконавець) в особі директора Демчука Євгенія Юрійовича, що діє на підставі Статуту, разом та окремо в подальшому в тексті цього Договору можуть іменуватися також, як «Сторони» та «Сторона» відповідно, уклали цей Договір (надалі – «Договір») про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. За даним Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату та у відповідності до умов даного Договору здійснювати авторський нагляд (далі - Нагляд) по об'єкту: **«Будівництво ангару для зберігання сільськогосподарської продукції за адресою: с. Таужне, вул. Аграрна, 26 Голованівського району Кіровоградської області»**

1.2. Додатками до цього договору є Протокол погодження договірної ціни за погодженням Сторін. Вказані додатки підписуються Сторонами даного Договору та становлять його невід'ємну частину.

**2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ**

2.1. Вартість авторського нагляду встановлюється згідно Протоколу та становить – 5000,00 (п'ять тисяч) грн. 00 коп. в тому числі ПДВ.

2.2. Після закінчення здійснення нагляду, Виконавець передає Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт, який повинен бути підписаний Замовником протягом 5 (п'яти) календарних днів від дати передання або протягом цього ж строку надана обґрунтована письмова відмова від його підписання.

2.3. У випадку неотримання Виконавцем від Замовника належним чином оформленого акту здачі-приймання робіт без наявної з його сторони обґрунтованої відмови у встановлений у п. 2.2. строк, роботи вважаються прийнятими та підлягають повній оплаті протягом 10 (десяти) календарних днів після спливу строків, вказаних п. 2.2. даного Договору.

2.4. Замовник зобов'язується провести повний розрахунок з Виконавцем протягом 10 (десяти) днів після підписання сторонами акту здачі-приймання робіт на підставі наданого Виконавцем рахунку-фактури.

2.5. Вказана у п. 2.1. даного Договору вартість робіт може змінюватися за погодженням Сторін у разі зміни об'єму робіт та за інших умов, про що сторонами складається та підписується Додаткова угода.

2.6. Розрахунки між Сторонами здійснюються у національній валюті України – гривні, шляхом перерахування Замовником на поточний рахунок Виконавця коштів.

**3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ**

3.1. Після завершення роботи зі здійснення нагляду або її етапів, Виконавець надає Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт у 2-х (двох) примірниках та журнал ведення робіт по авторському нагляду у кількості 2-х (двох) примірників.

3.2. Замовник протягом 5-ти (п'яти) днів від моменту отримання акту здачі-приймання робіт та звітних документів (п. 3.1. даного Договору), зобов'язаний направити Виконавцю підписаний акт здачі-приймання робіт або мотивовану відмову від прийняття робіт.

3.3. У випадку наявності мотивованої відмови від підписання акту здачі-приймання, Сторонами складається двосторонній протокол розбіжностей з переліком необхідних доопрацювань та із зазначенням строків для їх здійснення.

3.4. Якщо Виконавцем не будуть усунуті недоліки, вказані у протоколі розбіжностей у погоджений Сторонами строк, Замовник має доручити роботи з усунення порушень іншому виконавцю за рахунок Виконавця за даним Договором.

#### **4. ОРГАНІЗАЦІЯ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ**

4.1. Виконавець здійснює авторський нагляд згідно ДСТУ – Н Б А.2.2.-11:2014, Настановою щодо проведення авторського нагляду за будівництвом.

4.2. Виконавець здійснює авторський нагляд відповідно до розробленої ним проектно-кошторисної документації та по запитах Замовника приймає рішення, щодо можливості та доцільності внесення змін до проекту.

4.3. Авторський нагляд за об'єктом будівництва здійснюється фахівцями Виконавця, які здійснюють виїзди на об'єкт будівництва згідно встановленого графіку або за мотивованим запитом Замовника, або за рішенням керівництва Виконавця. Виконавець бере участь у прийнятті рішень щодо питань, які виникають у процесі будівництва та безпосередньо стосуються розробленого ним проекту.

4.4. Представники виконавця забезпечують належне ведення журналу авторського нагляду за встановленою законом формою.

#### **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

5.1. Правом, що регулює відносини сторін за цим Договором, є чинне законодавство України.

5.2. За невиконання чи неналежне виконання умов даного Договору Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

5.3. Усі суперечності, які виникають між Сторонами за даним Договором, вирішуються шляхом домовленостей між ними, а у разі недосягнення згоди у суді відповідно до загальних вимог підсудності встановленої чинним законодавством України.

#### **6. ФОРС - МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору в разі настання дії обставин непереборної сили (форс - мажорних обставин) які роблять неможливим виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання даного договору, та / або в разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів. Невиконання своїх зобов'язань контрагентами однієї із Сторін цього Договору не можуть вважатися форс-мажорними обставинами.

6.2 . Сторона, яка підпала під дію форс - мажорних обставин, через котрі вона не може належним чином виконати свої зобов'язання у встановлені цим Договором строки, то перебіг зазначених строків зупиняється на весь період дії форс - мажорних обставин та поновлюється з дня, наступного за днем закінчення дії таких обставин.

6.3. Настання форс-мажорних обставин повинно бути підтверджено відповідними документами компетентних органів.

#### **7. ЗМІНА УМОВ ТА ПОРЯДОК РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ**

7.1. Даний Договір може бути змінений або розірваний лише за взаємною згодою Сторін, що відбувається на підставі належним чином оформленої та підписної Сторонами додаткової угоди.

7.2. Зміна або припинення зобов'язань за даним Договором допускається за наявності обставин, які передбачені чинним законодавством України.

#### **8. ІНШІ УМОВИ**

8.1. Усі додатки до даного Договору та Додаткові угоди є його невід'ємною складовою частиною за умови їхнього оформлення та підписання Сторонами у формі та у спосіб, встановлений для підписання даного Договору.

8.2. Даний Договір складений у двох автентичних примірниках по одному примірнику для кожної із Сторін.

## 8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31 грудня 2024 року, або повного виконання робіт згідно п. 1.1, а в частині розрахунків – до повного їх виконання.

## 9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

9.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Протокол погодження договірної ціни – Додаток. 1;

## 10. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

### Замовник

**Фермерське господарство «КУЧЕРІ»**

Юридична адреса: 26330, Кіровоградська обл.,  
Гайворонський район, с. Таужне, вул.

Кармелюка, 12

код ЄДРПОУ 38817172

ПН 388171711035

Банк: ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»

(п/р): UA 51380805000000026007447749

Банк: АТ КБ «Приват Банк»

(п/р): UA 613052990000026005025100790

E-mail: [super.volya@ukr.net](mailto:super.volya@ukr.net)



Кучер І.В.

### Підрядник

**Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АГРО ПАНЦІР»**

Юридична адреса: 36008, Полтавська обл.,  
місто Полтава, ВУЛИЦЯ Польська, буд. 11

код ЄДРПОУ 44297328

ПН 442973216016

Банк: АТ «Укресімбанк»

(п/р): UA 243223130000026001000047672

Банк: ПАТ «МТБ БАНК»

(п/р): UA 983281680000026008000006901

Банк: АТ "КБ "ГЛОБУС"

(п/р): UA 32 380526 0000026003001699343

E-mail: [agropantsir@gmail.com](mailto:agropantsir@gmail.com)



Директор

Кучук Є.Ю.



Додаток № 1  
до Договору №2905-АН  
від 29 травня 2024 р.

**ПРОТОКОЛ**  
погодження договірної ціни

по Договору № 2905- АН від 29 травня 2024 року з виконання авторського нагляду

по об'єкту: «Будівництво ангару для зберігання сільськогосподарської продукції за адресою: с. Таужне , вул. Аграрна, 26 Голованівського району Кіровоградської області»

**Ми, що нижче підписалися:**

- від **ЗАМОВНИКА** – Фермерського господарства «**КУЧЕРІ**» , в особі директора Кучера Івана Васильовича, діючого на підставі Статуту, та
- від **ВИКОНАВЦЯ** - **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО ПАНЦИР»** в особі директора Демчука Євгенія Юрійовича, діючого на підставі Статуту

засвідчуємо, що Сторонами досягнута угода про розмір договірної ціни на виконання робіт у сумі - 5000,00 (п'ять тисяч) грн. 00 коп. в тому числі ПДВ.

Даний протокол є підставою для укладання Договору з виконання авторського нагляду, для проведення взаємних розрахунків та здійснення платежів за обсяги виконаних робіт між **ЗАМОВНИКОМ** та **ВИКОНАВЦЕМ**.

**Замовник**

**Фермерське господарство «КУЧЕРІ»**  
Юридична адреса: 26330, Кіровоградська обл.,  
Гайворонський район, с. Таужне, вул.  
Кармелюка, 12  
код ЄДРПОУ 38817172  
ПН 388171711035  
Банк: ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»  
(п/р): UA 51380805000000026007447749  
Банк: АТ КБ «Приват Банк»  
(п/р): UA 613052990000026005025100790  
E-mail: [super.volya@ukr.net](mailto:super.volya@ukr.net)



Кучер І.В.

**Підрядник**

**Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРО ПАНЦИР»**  
Юридична адреса: 36008, Полтавська обл.,  
місто Полтава, ВУЛИЦЯ Польська, буд. 11  
код ЄДРПОУ 44297328  
ПН 442973216016  
Банк: АТ «Укрексімбанк»  
(п/р): UA 243223130000026001000047672  
Банк: ПАТ «МТБ БАНК»  
(п/р): UA 983281680000026008000006901  
Банк: АТ "КБ "ГЛОБІС"  
(п/р): UA 323805260000026002001699343  
E-mail: [agropantsyr@gmail.com](mailto:agropantsyr@gmail.com)

Директор

Демчук Є. Ю.

