

Фізична особа - підприсмець Дідух Андрій Ярославович, надалі «Виконавець», що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 19.08.2021р., і кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду від 26.05.23р. АТ №011233 та

ПП «Дизайн» в особі директора Кльопа Василя Федоровича, який діє на підставі Статуту надалі «Замовник» що діє на підставі уклали цей договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

**1.1** Виконавець зобов'язується здійснювати технічний наглядна об'єкті будівництва: **«Реконструкція допоміжних приміщень першого поверху виробничо торгово-офісного приміщення під приміщення комерційного призначення за адресою вул.Грушевського,34А в м. Костопіль Костопільської міської територіальної громади Рівненського району Рівненської області»**

а Замовник зобов'язується оплатити ці роботи.

**1.2.** Виконавець здійснює технічний нагляд відповідно до чинного Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури.

## 2. ЗOBOB'ЯЗАННЯ СТОРІН

### **2.1 Виконавець зобов'язується:**

2.1.1 Проводити перевірку відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;

2.1.2 Проводити перевірку відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт проектно-кошторисній документації;

2.1.3 Проводити перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва об'єкта, - технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;

2.1.4 Проводити разом з підрядником огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;

2.1.5 Виконувати інші функції, пов'язані з технічним наглядом на даному об'єкті;

2.1.6 З'являтися на об'єкті будівництва по виклику Замовника.

2.1.7 У разі виявлення на об'єкті будівництва порушень вимог державних будівельних норм, стандартів і правил, повідомляти листом підряднику із встановленням терміну їх усунення.

2.1.8 Надавати Замовнику належним чином оформлені акти здачі-приймання наданих послуг із технічного нагляду.

### **2.2 Замовник зобов'язується:**

2.2.1 Повідомити Виконавця про отримання в органі державного архітектурно-будівельного контролю права на виконання будівельних робіт;

2.2.2 Вчасно проводити оплату за здійснення технічного нагляду відповідно до даного договору;

2.2.3 Забезпечувати надання Виконавцю проектно-кошторисної документації на будівництво об'єкта в повному обсязі та іншої документації пов'язаної зі здійсненням технічного нагляду;

2.2.4 Сприяти в наданні підрядником будівництва Виконавцю необхідної документації для здійснення технічного нагляду;

2.2.5 Ставити до відома Виконавця про внесення змін в проектно-кошторисну документацію, зміну умов будівництва, тощо;

2.2.6 Повідомляти Виконавцю про початок та кінець кожного етапу будівельно-монтажних робіт та викликати Виконавця для їх огляду та оцінки;

### 3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ

3.1 Розрахунок за надані послуги здійснюється шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця згідно з актами наданих послуг.

3.2 Вартість технічного нагляду становить 1500 грн без ПДВ (одна тисяча п'ятсот грн 00 коп.). Виконавець не є платником ПДВ.

3.3 Після підписання договору Замовник проводить платіж на розрахунковий рахунок Виконавця в розмірі 1500 грн.00 коп. (одна тисяча п'ятсот грн. 00 коп.)

### 4. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1 Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2024 р. але до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

### 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань згідно з чинним законодавством.

5.3 Спори та розбіжності, що виникають у зв'язку із цим Договором, вирішуються шляхом переговорів. У випадку недосягнення згоди шляхом переговорів, такий спір підлягає вирішенню в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

### 6. ЗМІНА УМОВ ДАНОГО ДОГОВОРУ

6.1 Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою сторін з обов'язковим укладанням додаткової угоди.

6.2 Жодна із сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій стороні без письмової згоди другої сторони.

6.3 Даний Договір може бути розірваний в односторонньому порядку у випадках, передбачених чинним законодавством України.

6.4 У разі коригування кошторисної частини проектної документації, вартість послуг за даним договором домовленістю Сторін може бути змінена, що оформляється додатковою угодою.

### 7. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Договір складено в двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, – по одному для кожної сторони Договору.

### 8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Керуючись законом України «Про захист персональних даних» Сторони розуміють, що вся інформація про їх представника, яка міститься в даному Договорі є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника. Представник однієї сторони, погоджується з тим, що такі дані зберігаються у іншій стороні для подальшого використання відповідно до чинного законодавства України та для реалізації ділових відносин між сторонами. Підпис на цьому Документі представників сторін означає однозначну угоду з вищевикладеним і підтвердженням того, що Представник ознайомлений зі змістом ст.8 ЗУ «Про захист персональних даних».

8.2. Здійснення технічного нагляду розпочинається після направлення Замовником документа що дає право на виконання будівельних робіт на даному об'єкті Виконавцю.

### 9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

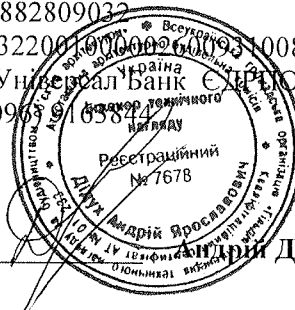
#### ЗАМОВНИК:

ПП Дизайн  
35000, м.Костопіль вул. Проектова,1  
ЄДРПОУ 22553863  
UA62322313000002600500001  
В АТ «Укрексімбанк», м.Рівне  
тел: 0976830035  
Директор

Василь Кльона

#### ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП Дідух Андрій Ярославович  
35705, м. Здолбунів, вул. Церковна, 3 кв. 2  
ІПН 2882809032  
UA483220010700026009310080374  
в АТ Універсал Банк ЄДРПОУ 21133352,  
тел. (0963) 1658447



Андрій Дідух