

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 2024-1-В 9365

м. Київ

«27» березня 2024 року

Акціонерне Товариство "Одеський консервний завод дитячого харчування", надалі у тексті – «Замовник», в особі уповноваженої особи Валерія Гудима, діючого на підставі на підставі довіреності від 04.12.2023 р., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСФ» (надалі у тексті – «Підрядник») в особі Директора Троцила Євгенія Вікторовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір підряду (надалі у тексті – «Договір») про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Підрядник бере на себе зобов'язання за завданням Замовника на свій ризик, своїми чи залученими силами і засобами із матеріалів постачання Підрядника, в межах договірної ціни, виконати будівельно-монтажні роботи за проектом: «Нове будівництво споруд біологічної очистки системи рециркуляції технологічної води лінії з переробки томатів на території комплексу Кучурганська виробнича філія ВАТ Одеський консервний завод дитячого харчування, розташованого за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р., с. Степанівка, вул. Миру, 144», далі по тексту Договору - Роботи, а Замовник - прийняти виконані роботи та оплатити.

1.2. Детальний перелік, види та обсяги робіт, які виконуються Підрядником в рамках цього Договору (надалі разом у тексті – «Роботи»), передбачені у Договірній ціні, яка є додатком до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

1.3. Сторони погодили, що власником результату виконаних Робіт є Замовник.

2. ЦІНА РОБІТ

2.1. Ціна Робіт погоджується сторонами в Договірній ціні.

2.2. Ціна Робіт включає всі витрати Підрядника, пов'язані з виконанням Договору, та його винагороду за виконання Договору.

2.3. Ціна робіт складається з ціни матеріалів і ціни виконання робіт. Ціна матеріалів є орієнтовною і підлягає затвердженню Замовником згідно процедури описаної в п.6.7. Ціна виконання робіт є фіксованою.

2.4. Ціна Робіт є твердою та може змінюватися за згодою Сторін. Замовник має право змінити обсяг Робіт, які підлягають виконанню за цим Договором, і відповідно змінити ціну Робіт пропорційно до зміни їх обсягу. Ціна Матеріалів є умовною і погоджується згідно п.6.7.

2.5. Зміна (уточнення) суми Договору оформляється шляхом підписання Сторонами Додаткової угоди, що є невід'ємною частиною цього Договору.

2.6. У разі перевищення ціни Робіт без погодження із Замовником усі пов'язані з цим витрати несе Підрядник.

3. СТРОКИ ТА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Сума авансового платежу та сума доплати за кожен підписаний Акт приймання-передачі виконаних Робіт щодо конкретних видів Робіт вказуються в умовах Додаткових угод до Договору.

3.2. Замовник сплачує Підряднику аванс у сумі, визначеній умовами відповідної Додаткової угоди протягом 5 (п'яти) банківських днів з дня отримання рахунку від Підрядника.

3.3. Решту від ціни виконаних Робіт, що погоджена Сторонами шляхом підписання проміжних Актів приймання-передачі виконаних робіт, Замовник сплачує Підряднику протягом 10 (десяти) банківських днів від дати підписання Сторонами Акту прийому-передачі виконаних робіт за умови, що Роботи виконано належним чином.

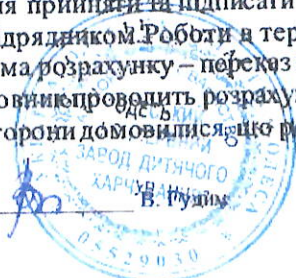
3.4. Підрядник надає Замовнику два екземпляри акту виконаних робіт, який останній зобов'язаний підписати на протязі 5 (п'яти) робочих днів з дня його одержання, і один екземпляр Акту повернути Підряднику. У випадку наявності у Замовника заперечень з приводу якості або обсягу робіт, виконаних Підрядником, Замовник зобов'язаний у той же строк, у письмовій формі надати Підряднику свої обгрунтовані заперечення.

3.5. Підрядник має право передавати результат Робіт Замовнику шляхом надання проміжних Актів приймання-передачі виконаних робіт не частіше 2 (двох) разів на місяць, а Замовник бере на себе зобов'язання прийняти та підписати подані Акти приймання-передачі виконаних робіт, а також оплатити виконані Підрядником Роботи в терміни, зазначені в даному Договорі.

3.6. Форма розрахунку – переказ на рахунок Підрядника, що зазначений в реквізитах цього Договору.

3.7. Замовник проводить розрахунки за даним Договором у встановлені платіжні дні, якими є вівторок і четвер. Сторони домовилися, що розрахунки за даним Договором будуть здійснюватися Замовником в

Замовник:



Підрядник:



перший платіжний день, який припадає після закінчення терміну платежу, якщо ж узгоджений платіжний день є вихідним, святковим або неробочим днем, Сторони домовилися, що оплата здійснюється Замовником в перший наступний платіжний день, тобто у вівторок або четвер наступного тижня. Датою оплати вважається дата списання банківською установою грошових коштів з рахунку Замовника. Зазначений порядок оплати є узгодженим Сторонами і Підрядник не буде висувати жодних претензій з цього приводу

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 4.1. Строки виконання Робіт вказуються в умовах кожної Додаткової угоди окремо.
 4.2. Датою виконання Підрядником всіх Робіт за Договором і датою їх прийняття Замовником вважається дата підписання сторонами Акту прийому-передачі виконаних робіт на останні роботи із переліку, визначеного у Договорній ціні;
 4.3. Роботи можуть бути виконані Підрядником достроково.

5. МІСЦЕ ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 5.1. Перед виконанням Робіт Замовник передає Підряднику територію для розміщення Підрядника та для виконання ним Робіт – будівельний майданчик.
 5.2. Така передача будівельного майданчика не є підставою для виникнення між сторонами відносин оренди чи підставою для виникнення у Підрядника будь-яких майнових прав на будівельний майданчик.
 5.3. Будівельний майданчик є зоною відповідальності Підрядника і Підрядник несе всю відповідальність за виконання вимог законодавства на території будівельного майданчика, його співробітниками, контрагентами й будь-якими іншими особами, допущеними на територію будівельного майданчика.
 5.4. Підрядник зобов'язується прийняти будівельний майданчик і за свій рахунок провести всі підготовчі роботи, пов'язані з підготовкою будівельного майданчика для початку виконання Робіт. Такі підготовчі роботи включені у Ціну Робіт.
 5.5. Порядок передачі і повернення будівельного майданчика і перелік підготовчих робіт, вказаний в додатку до Договору.
 5.6. Пропуск техніки Підрядника на будівельний майданчик та вивезення з будівельного майданчика матеріальних цінностей здійснюється з дозволу Замовника та з дотриманням пропускового режиму, який діє на території Замовника.

6. ОСОБЛИВОСТІ ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 6.1. Протягом 3 робочих днів з дати підписання Договору кожна сторона визначає своїх уповноважених представників, які будуть вирішувати поточні питання, які виникатимуть у процесі виконання Робіт. Прізвища, ім'я, телефон, електронна пошта та контактні дані таких представників Сторін вказані в Розділі 14 Договору. В разі зміни представників Сторони зобов'язуються письмово або електронною поштою довести до відома іншої Сторони про такі зміни протягом 1 (одного) робочого дня з моменту їх настання.
 6.2. Підрядник виконує Роботи у відповідності з проектною документацією, Договірною ціною, іншими додатками до Договору і з суворим дотриманням будівельних норм, технічних регламентів та нормативних актів (ДБН А.3.1-5:2016 Організація будівельного виробництва, ДСТУ-Н Б В.2.1-28:2013 Настанова щодо проведення земляних робіт, улаштування основ та спорудження фундаментів, ДСТУ Б В.2.6-200:2014 Конструкції металеві будівельні. Вимоги до монтажу), які регулюють порядок виконання таких Робіт.
 6.3. Замовник має право вносити у ході виконання Робіт зміни і доповнення в Договірну ціну та проектну документацію Підрядник враховує ці зміни, якщо вони письмово передані Замовником не менш ніж за 10 (десять) днів до виконання відповідних Робіт, за винятком випадків, коли він фахово не в змозі своїми силами і засобами виконати додаткові роботи про, що він зобов'язаний повідомити Замовника письмово не пізніше як протягом 3 календарних днів з моменту отримання змін та доповнень.
 6.4. Якщо корективи Замовника щодо виконання Робіт вимагають внесення змін до проектної документації, то Підрядник приймає їх до виконання тільки після забезпечення внесення Замовником таких змін до проектної документації.
 6.5. Матеріальне забезпечення виконання Робіт за Договором покладається на Підрядника. Роботи виконуються з матеріалів постачання Підрядника, силами та засобами Підрядника. Замовлення, постачання, складування та подача на фронт робіт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюється силами Підрядника. Право власності на такі матеріали до підписання актів приймання-передачі виконаних Робіт належить Підряднику.

Замовник:  В. Гудим

Підрядник:  О. Трошило



6.6. Матеріали, що постачає Підрядник, повинні відповідати технічним регламентам, санітарним нормам та нормативним актам, якими визначені вимоги до таких матеріалів.

6.7. Вартість матеріалів, що зазначаються в кошторисах до Додаткових угод цього Договору, є умовною та потребує узгодження Сторонами в ході виконання робіт. Для погодження вартості матеріалів Підрядник перед початком робіт у звітному періоді подає на розгляд Замовнику список матеріалів з вказанням одиничних вартостей від трьох, або більше постачальників у вигляді порівняльної таблиці, з обов'язковою аргументованою рекомендацією по вибору контрагента Замовнику термін що не перевищує 5 робочих днів, має погодити постачальника матеріалів та профінансувати їх закупівлю згідно умов зазначених у відповідній Додатковій угоді, або надати аргументовану відмову. Вартість націнки на матеріали для Підрядника повинна складати не більше 2%. В разі відмови Замовника погодити ціну і/або постачальника матеріалів Замовник виконує постачання цих матеріалів самостійно в строки, погоджені з Підрядником для збереження загальних термінів виконання робіт.

6.8. Обладнання, яке використовує Підрядник у процесі виконання Робіт, повинно бути справним, відповідати вимогам щодо пожежної безпеки, охорони праці, технічним регламентам та нормативним актам, які встановлюють вимоги до такого обладнання.

6.9. Замовник здійснює контроль і нагляд за відповідністю якості, обсягу і вартості виконаних Робіт, використаних матеріалів та обладнання вимогам цього Договору.

6.10. Замовник має право безперешкодного доступу в робочий час на будівельний майданчик і здійснення контролю за виконанням Робіт, не втручаючись в господарську діяльність Підрядника.

6.11. Підрядник зобов'язаний у найкоротші строки усувати недоліки в Роботах, а також негайно припиняти використання обладнання, якщо Замовник у процесі нагляду виявить невідповідності Робіт, матеріалів чи обладнання вимогам цього Договору.

6.12. Підрядник може залучати до виконання Робіт інших юридичних чи фізичних осіб (субпідрядників). При цьому субпідрядники, що залучаються до виконання Робіт повинні мати ліцензії, інші дозвільні документи на виконання Робіт, якщо така вимога, передбачена нормативними документами, мати матеріальні, технічні, фінансові ресурси, достатні для виконання Робіт, мати кваліфікований персонал, відповідати іншим вимогам, які встановлені в цьому Договорі.

6.13. У випадку залучення субпідрядників Підрядник повинен довести до них положення цього Договору в тій частині, яка необхідна для забезпечення належного та безпечного виконання ними Робіт. При цьому Підрядник несе повну відповідальність за всі дії чи бездіяльність залучених ним субпідрядників, а також їхніх працівників чи представників. Також Підрядник відповідає і за всі наслідки того, що операції з такими субпідрядниками будуть визнані контролюючим органом фіктивними та/або безтоварними та зобов'язується компенсувати Замовнику шкоду заподіяну таким рішенням контролюючих органів.

6.14. Підрядник повинен виконувати вказівки та вимоги осіб, які здійснюють авторський та технічний нагляд.

6.15. Після закінчення виконання Робіт та до завершення їх передачі Замовнику Підрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, тощо).

7. ПОРЯДОК ПРИЙОМУ-ПЕРЕДАЧІ ВИКОНАНИХ РОБІТ

7.1. Підрядник повідомляє Замовника про готовність до передачі закінчених Робіт (частини Робіт) та узгоджує з Замовником дату фактичного прийому-передачі виконаних Робіт.

7.2. Місце прийому-передачі виконаних Робіт – будівельний майданчик.

7.3. Якщо нормативними актами чи характером виконуваних згідно Договору Робіт, передбачено їх попереднє випробування, приймання таких Робіт проводиться після отримання Замовником від Підрядника письмової інформації про позитивний результат попередніх випробувань.

7.4. Прийом-передача виконаних Робіт здійснюється сторонами за актом прийому-передачі виконаних робіт.

7.5. Підрядник не пізніше ніж за один робочий день до запланованої дати приймання-передачі Робіт складає і надає Замовнику проект акту прийому-передачі виконаних робіт у двох примірниках з вказівкою тих Робіт, які він має намір передати Замовнику.

7.6. В узгоджений день приймання-передачі виконаних Робіт уповноважені представники Замовника та Підрядника здійснюють приймання-передачу виконаних Робіт згідно з наданими Підрядником проектами актів.

7.7. У випадку, якщо в процесі приймання Робіт, буде виявлено їх невідповідність вимогам цього Договору, то сторонами складають дефектний акт у довільній формі у якому зазначають порядок та строки усунення виявлених дефектів. Такий дефектний акт є додатком до акта приймання-передачі виконаних

Замовник:



Підрядник:



робіт. Також сторони можуть не складати окремих дефектний акт, а відобразити виявлені дефекти Робіт в акті приймання-передачі виконаних робіт.

Якщо Підрядник ухиляється від складання і підписання дефектних актів, то Замовник вправі скласти такі акти за участю представника регіональної ТПП або будь-якої будівельної чи експертної організації підприємства.

7.8. У дефектному акті визначається один із таких способів усунення виявлених недоліків Робіт:

7.8.1. усунення Підрядником виявлених дефектів протягом визначеного строку власними силами та за власний рахунок;

7.8.2. зменшення цін Робіт у акті приймання-передачі виконаних робіт пропорційно до виявлених дефектів або на суму необхідну для усунення Замовником виявлених дефектів (на вибір Замовника)

7.9. Протягом п'яти робочих днів після отримання акту приймання-передачі виконаних Робіт Замовник підписує акти приймання-передачі виконаних робіт і направляє два примірники підписаних актів Підряднику.

7.10. Підрядник протягом трьох робочих днів з моменту отримання підписує вказані екземпляри актів і один з цих екземплярів повертає Замовнику для проведення оплати за виконані Роботи.

7.11. У випадку якщо Роботи виконані з такими дефектами, які не можуть бути усунені, або їх усунення триватиме понад 30 календарних днів, то Замовник вправі відмовитися від приймання таких Робіт та їх оплати, а Підрядник зобов'язується додатково компенсувати Замовнику збитки, пов'язані з простоем об'єкта Робіт та із залученням нового Підрядника.

8. УМОВИ ПРО ДЕФЕКТИ ТА ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ

8.1. Загальні гарантійні строки можуть складати:

- На виготовлення та монтаж несучих конструкцій - 10 років;
- На влаштування внутрішніх та зовнішніх інженерних мереж - 3 роки;
- На оздоблювальні та ремонтні роботи (в тому числі ремонт інженерних мереж) - 1 рік

8.2. Строки гарантійних зобов'язань щодо конкретних видів Робіт вказуються в умовах кожної Додаткової угоди окремо.

8.3. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого результати Робіт не могли належним чином використовуватись Замовником внаслідок виявлених недоліків, відповідальність за які несе Підрядник.

8.4. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків у виконаних Роботах Замовник зобов'язаний заявити про них Підрядникові шляхом направлення відповідного письмового повідомлення. Протягом 3 робочих днів з моменту отримання такого повідомлення від Замовника, Підрядник зобов'язаний забезпечити явку свого уповноваженого представника для складання відповідного дефектного акта. Про характер недоліків, їх опис, ймовірні причини виникнення, порядок та строки усунення сторони складають відповідний дефектний акт.

8.5. У випадку, якщо Підрядник не направить свого уповноваженого представника для складання дефектного акта, або направлений представник Підрядника ухиляється від складання чи підписання такого акта, Замовник має право залучити до складання такого дефектного акта представника регіональної ТПП чи представника будь-якої експертної чи будівельної організації/підприємства.

8.6. У разі, якщо протягом строків, визначених у відповідному дефектному акті, Підрядник не усуває виявлені недоліки, Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, повідомивши про це Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язується компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та збитки, пов'язані з простоем об'єкта Робіт.

9. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

9.1. Підрядник зобов'язаний:

9.1.1. підготувати об'єкт до виконання Робіт;

9.1.2. до початку виконання Робіт ознайомитися з вимогами та процедурами Замовника, ознайомити з цими вимогами своїх працівників та залучених ним субпідрядників, пройти вступний інструктаж з охорони праці згідно процедур та вимог Замовника;

9.1.3. визначити уповноважену особу, відповідальну за вирішення питань, які виникають у процесі виконання Договору;

9.1.4. регулярно проводити інструктажі (навчання) залучених працівників з питань охорони праці та протипожежної безпеки;

9.1.5. забезпечити пожежну безпеку на місці проведення Робіт та дотримання вимог природоохоронного законодавства;

9.1.6. забезпечити дотримання Загальних правил Замовника для відвідувачів і підрядників;

Замовник:

В. Гудим

Підрядник:

О. Трошило



9.1.7. здійснювати контроль:

- за додержанням працівниками технологічних процесів;
- за дотриманням правил поведження з машинами і механізмами, устаткуванням та іншими засобами виробництва;
- за використанням засобів колективного та індивідуального захисту;
- за виконанням робіт відповідно до вимог нормативних актів з питань охорони праці та пожежної безпеки.

9.1.8. мати всі необхідні дозволи, ліцензії на виконання Робіт;**9.1.9.** утримувати місця виконання Робіт у належному стані, забезпечувати їх періодичне прибирання;**9.1.10.** під час виконання Робіт Підрядник звільняє будівельний майданчик від сміття та залишків матеріалів Замовника шляхом переміщення сміття та залишків матеріалів Замовника в межах території Замовника та складає в місці, вказаному Замовником;**9.1.11.** при знаходженні на території Замовника здійснювати свою діяльність так, щоб вона не перешкождала діяльності Замовника та інших підрядників;**9.1.12.** після закінчення Робіт звільнити територію Замовника;**9.1.13.** зареєструвати податкову накладну та/або розрахунок коригування до податкових накладних у Єдиному реєстрі податкових накладних у строки, передбачені Податковим кодексом України. У випадку, якщо з будь-яких причин (окрім блокування податкової накладної та/або розрахунку коригування) відповідна податкова накладна та/або розрахунок коригування не будуть зареєстровані у Єдиному реєстрі податкових накладних, то Підрядник зобов'язується відшкодувати Замовнику збитки, спричинені відсутністю такої реєстрації, перерахувавши на банківський рахунок Замовника грошову суму, яка дорівнює відповідній сумі податку на додану вартість у незареєстрованій накладній/розрахунку коригування.**9.2. Замовник зобов'язаний:****9.2.1.** своєчасно приймати від Підрядника належним чином виконані Роботи та своєчасно оплачувати їх вартість;**9.2.2.** сприяти Підряднику у виконання Робіт;**9.2.3.** не втручатися в діяльність Підрядника, крім питань, пов'язаних з контролем якості та строків виконання Робіт, а також контролю за дотриманням Вимог безпеки виконання робіт, правил пропускового режиму та дотримання Процедури.**9.3. Сторони зобов'язуються:****9.3.1.** підтвердити повноваження своїх представників на підписання від їх імені документів, що мають юридичне значення, шляхом надання одна-одній документа (належним чином завіреної копії), який підтверджує повноваження такої особи на вчинення юридично значимих дій (крім керівника, який діє на підставі Статуту). Для підтвердження повноважень кола осіб, що можуть вчиняти юридично значимі дії за цим Договором, сторони, можуть укласти угоду, якою будуть підтверджені визначені особи та встановлені їх повноваження;**9.3.2.** своєчасно, але у будь-якому разі не пізніше 2 (двох) робочих днів з моменту настання вказаних нижче фактів та обставин, повідомляти одна одну в письмовій формі за підписом уповноважених осіб про зміну:

- місцезнаходження (в тому числі номерів телефонів та електронної пошти);
- банківських реквізитів;
- керівників сторін;
- уповноважених представників;
- інші зміни, що можуть вплинути на виконання Договору.

Відповідальність за всі наслідки, пов'язані з несвоєчасним повідомленням про зазначені зміни, повністю несе сторона, яка не повідомила або несвоєчасно повідомила про такі зміни іншу сторону

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

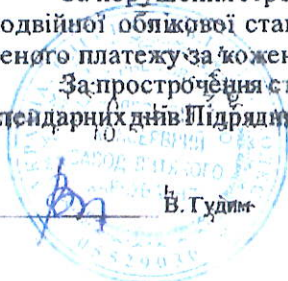
10.1. Сплата штрафної санкції за Договором не звільняє винну сторону від обов'язку відшкодувати у повному обсязі збитки, заподіяні іншій стороні порушенням умов цього Договору.

10.2. За порушення строків проведення платежів, винна сторона сплачує іншій стороні пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє у період за який нараховується пеня від суми простроченого платежу за кожен день прострочення.

10.3. За прострочення строків виконання Робіт чи строків усунення недоліків, більше, ніж на 5 (п'ять) календарних днів Підрядник сплачує Замовнику штраф в розмірі, що дорівнює подвійній обліковій

Замовник:  В. Гудим

Підрядник:  О. Трошко



ставці НБУ, що діє у день нарахування штрафу, від ціни Робіт, виконання яких відбувалось з порушенням умов Договору. Штраф сплачується окремо за кожен день прострочення.

10.4. Підрядник зобов'язується реєструвати податкові накладні, розрахунки коригувань до податкової накладної, що надаються Замовнику, в Єдиному реєстрі податкових накладних протягом передбаченого чинним законодавством для такої реєстрації строку. В разі ненадання Замовником податкової накладної протягом строку, передбаченого Податковим кодексом України та/або в разі порушення умов її реєстрації в Єдиному реєстрі податкових накладних, окрім випадків блокування податкових накладних та/або розрахунки коригувань до податкових накладних, Замовник має право вимагати у Підрядника сплати штрафу за кожний випадок порушення в розмірі, що розраховується за формулою:

$Ш = ПДВ * 1\%$, де

Ш - сума штрафу, грн.,

ПДВ - сума податку на додану вартість, вказана у відповідній податковій накладній (розрахунку коригування до податкової накладної),

За заявою Замовника, Підрядник зобов'язаний сплатити Замовнику штраф, розрахований за вищенаведеною формулою, протягом 10 календарних днів від дати направлення заяви

10.5. У разі якщо податковими органами (шляхом складання повідомлення-рішення, акту перевірки, довідки, внесення коригувань до особового рахунка Замовника як платника податків, іншим способом) та / або рішенням (постановою) суду буде зменшено податковий кредит Замовника з ПДВ за податковими накладними Підрядника, зменшено валові витрати Замовника на вартість послуг, наданих Підрядником, податки, збори, обов'язкові платежі, нараховані Замовнику штрафні санкції за порушення податкового законодавства або судом буде прийнято рішення про стягнення в дохід держави отриманого за угодою, визнаною недійсною, і, це буде пов'язано з:

- анулюванням (скасуванням) державної реєстрації Підрядника;
- або виключенням Підрядника з реєстру платників податку на додану вартість (у тому числі анулюванням свідоцтва платника ПДВ);
- або господарськими відносинами Підрядника та / або його контрагентів з підприємствами, які мають ознаки фіктивності, що зафіксовано в актах перевірки органів державної фіскальної служби або рішеннях (постанові) суду;
- або неналежним чином веденням Підрядником бухгалтерського та / або податкового обліку, несвоєчасним, неналежним чином, не в повному обсязі наданням до податкових органів необхідної податкової звітності;
- або встановленням податковим органом або судом недійсності (у тому числі нікчемності) угоди, укладеної між Замовником та Підрядником або Підрядником і його контрагентом;
- або стягненням на користь держави всього отриманого Замовником за недійсною угодою, укладеною між Замовником та Підрядником;
- або будь-якими фактами, пов'язаними з порушенням Підрядником та / або його контрагентами податкового законодавства,
- або за фактом ненадання Підрядником податкової накладної, надання податкової накладної заповненої з порушенням вимог законодавства або надання податкової накладної, не зареєстрованої в Єдиному державному реєстрі (у випадках, коли така реєстрація є обов'язковою), реєстрації податкової накладної з порушеннями вимог законодавства,

Підрядник зобов'язується протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати відправлення Замовником відповідної вимоги Підряднику за його місцезнаходженням (вказаним в цьому Договорі) сплатити Замовникові грошові кошти в розмірі рівному сумі, на яку Замовнику зменшено податковий кредит з ПДВ, зменшено валові витрати, донараховані податки, збори, обов'язкові платежі, нараховані штрафні санкції, стягнуто в дохід держави одержане за угодою, визнаною недійсною – далі «Виплата».

У разі наявності заборгованості Замовника перед Підрядником і не виконання Підрядником у зазначений вище строк своїх зобов'язань по Виплаті Виплата здійснюється шляхом проведення запису зустрічних однорідних вимог за рахунок коштів, що підлягають оплаті Замовником Підряднику по яким-небудь грошовим зобов'язанням (з обов'язковим письмовим повідомленням Підрядника за його місцезнаходженням, вказаним в цьому Договорі).

У разі невиконання Підрядником своїх зобов'язань, зазначених у цьому пункті Договору, Замовник має право на стягнення суми Виплати в судовому порядку.

У разі якщо акт (дія) податкового органу або рішення суду (які послужили підставою для виникнення зобов'язань з Виплати) в подальшому будуть визнані судом, а в разі оскарження до касаційної інстанції, будуть визнані касаційною інстанцією незаконними і скасовані (повністю або частково), Замовник зобов'язаний повернути Підряднику отримані від нього в якості Виплати грошові кошти в відповідній

Замовник: _____

В. Гудим

Підрядник: _____

О. Троїцко

сумі (пропорційно, залежно від того, в якій частині акт / дії / рішення визнані незаконними, скасовані, змінені). При цьому, якщо з Замовника фактично були стягнуті до бюджету суми donарахованих податків, зборів, штрафних санкцій, вартості отриманого за угодою, то повернення Підряднику коштів здійснюється тільки після їх фактичного отримання Замовником з бюджету і тільки в розмірі суми, повернутої з бюджету.

11. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

11.1. Інформація, отримана сторонами в процесі виконання цього Договору, є конфіденційною та може передаватися виключно для виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором та не може бути використана для будь-яких інших цілей

11.2. Сторона, що зазнала збитків внаслідок порушення іншою стороною передбачених Договором правил поведіння з конфіденційною інформацією, має право на їх відшкодування.

11.3. Вся документація та будь-які інші відомості, передані Сторонами один одному або отримані від іншої Сторони у зв'язку з виконанням умов цього Договору а також інформація про факт співпраці Сторін, належать до конфіденційної інформації і становлять комерційну таємницю Сторін.

11.4. Жодна із Сторін не має права без письмової згоди іншої Сторони поширювати, розкривати третім особам, публічно цитувати і посилатися на інформацію, визначену цим Договором конфіденційною, або її частини, робити виписки з неї, а так само вказувати найменування іншої Сторони в маркетингових матеріалах щодо своєї господарської діяльності.

11.5. У разі порушення умов конфіденційності, винна Сторона відшкодовує іншій стороні збитки, включаючи упущену вигоду, і компенсує моральну шкоду.

11.6. Замовник має право заборонити використовувати або поширювати інформацію, визначену цим Договором конфіденційною, без пояснення причин.

12. ПРОГНІДІЯ КОРУПЦІЇ

12.1. Сторони зобов'язуються дотримуватись та забезпечити дотримання вимог законодавства у сфері запобігання корупції їх учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені (наприклад: агентами, брокерами, дистриб'юторами, субпідрядниками, дочірніми підприємствами тощо). При виконанні своїх зобов'язань за Договором Сторони гарантують, що не здійснюють і не будуть здійснювати будь-які дії, які суперечать вимогам законодавства у сфері запобігання корупції, у т.ч., але не обмежуючись:

- пропонувати та/або приймати винагороду, подарунок або будь-яку іншу перевагу, пільгу або вигоду за спрощення формальностей у зв'язку з укладанням та/або виконанням цього Договору;

- приховувати будь-яку актуальну інформацію щодо наявності або виникнення потенційного або реального конфлікту інтересів у Сторін, у т.ч. їх учасників (засновників), керівників та інших працівників, а також осіб, які діють від їх імені, при укладенні та/або виконанні цього Договору.

12.2. Порушення або невиконання Стороною будь-яких з вимог, передбачених у п. 9.1 Договору, вважається істотним порушенням Договору, та надає право іншій Стороні в односторонньому порядку розірвати Договір, з обов'язковим письмовим повідомленням про це іншій Стороні не пізніше, ніж за 7 (сім) календарних днів від запланованої дати розірвання Договору.

13. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

13.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання, неналежне виконання умов цього Договору, у випадку настання обставин непереборної сили, що знаходяться поза межами контролю сторін, які сторони не могли передбачити або запобігти їм та які безпосередньо впливають на можливість сторони належно виконати умови Договору.

13.2. До обставин непереборної сили сторони відносять: збройний конфлікт, блокади, військове ембарго, дії іноземного ворога, загальну військову мобілізацію, військові дії, війну, акти тероризму, диверсії, безлади, вторгнення, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення, експропріацію, примусове вилучення, захоплення підприємств, рішення та акти державних органів влади, стихійні лиха (за умови, якщо це стосується діяльності Замовника або Підрядника за місцем реєстрації або виконання робіт).

13.3. Сторони не пізніше 2-х календарних днів з моменту настання таких обставин, повідомляють одна одну у письмовому вигляді про їх настання.

13.4. Підтвердженням виникнення обставин непереборної сили для будь-якої із сторін Договору буде документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншими уповноваженими органами, в

Замовник:  В. Гудим

Підрядник:  О. Трошило

якому підтверджується виникнення вищевказаних обставин.

13.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення позбавляє сторону права посилається на обставини непереборної сили, як на підставу, що звільняє її від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

13.6. У випадку настання обставин непереборної сили, строк виконання сторонами своїх зобов'язань за Договором подовжується на час дії таких обставин.

13.7. Якщо ці обставини будуть тривати більше ніж три місяці, то кожна Сторона буде мати право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань по договору і, в такому разі, жодна із Сторін не буде мати права вимагати від другої сторони відшкодування можливих збитків

14. СТРОК ДІЇ ТА УМОВИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

14.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання повноважними представниками та діє до 31.12.2025 р.

14.2. Договір може бути розірваний шляхом підписання Додаткової угоди Сторонами в наступних випадках:

14.2.1. коли Замовник прийняв рішення зупинити виконання Робіт;

14.2.2. у випадку істотного порушення Договору однією із сторін чи будь якого повторного порушення Договору Підрядником;

14.2.3. у випадку відмови Замовника погодити збільшення ціни Робіт і без такого погодження подальше виконання Договору є неможливим для Підрядника.

14.3. На дату припинення дії Договору сторони зобов'язані провести повні взаєморозрахунки, виконавши всі поточні зобов'язання та погасивши один перед одним всі наявні заборгованості за Договором.

15. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

15.1. Зміни й доповнення до цього Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, які оформляються додатковими угодами до цього Договору. Така сама процедура поширюється і на внесення змін до додатків до цього Договору.

15.2. Додатки до Договору мають переважну силу перед текстом Договору.

15.3. Усі акти, які складені та підписані за участю третіх сторін у випадках, коли їх складання передбачене Договором, також визнаються сторонами як обов'язкові та є частиною Договору.

15.4. Страхування ризиків та надання гарантій умовами даного Договору не передбачається, окрім випадків, коли сторони досягли згоди про страхування ризиків згідно відповідного Додатку до Договору.

15.5. При укладанні Договору Підрядник зобов'язується надати Замовнику наступні документи (копії завіряються підписом керівника і печаткою підприємства):

- копія статуту (1-2, остання та сторінки з повноваженнями органів управління);
- копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
- копія свідоцтво платника ПДВ та / або витяг з реєстру платників ПДВ;
- копії наказів про призначення і, матеріально-відповідальних осіб та інших осіб, які підписують договори і первинні документи;
- копії ліцензій і дозволів, обов'язкових для ведення відповідної господарської діяльності.

15.6. Сторони домовились, що всі повідомлення та скан-копії документів, направлені з/на електронні пошти між доменами «vitmark.com» та «tsf.com.ua» мають юридичну силу до заміни їх оригіналами, породжують права та обов'язки для сторін, можуть бути подані до суду в якості належних доказів. У разі наявності розбіжностей між скан-копіями та оригіналами документів, сторони керуються оригіналами підписаних документів.

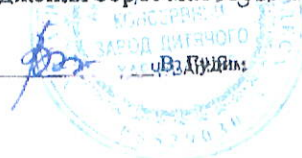
15.7. Підрядник засвідчує та гарантує, що:

а) до Підрядника та його посадових осіб, афілійованих з ним компанії (в тому числі посадових осіб цих афілійованих компанії), а також його кінцевих бенефіціарних власників та/або членів сімей цих осіб (далі – «Пов'язані особи»), не введені спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи Радою безпеки ООН, Європейським Союзом, США, Швейцарією, Україною, Великобританією або будь-якою іншою державою чи організацією, рішення та акти якої є юридично обов'язковими (надалі – «Санкції»);

б) ані Підрядник ані вказані вище Пов'язані особи не мають жодних ділових відносин із третіми особами, щодо яких введені Санкції;

в) Підрядник не проводить та не приймає участь у будь-яких відносинах, пов'язаних з легалізацією (відмиванням) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванням тероризму та фінансуванням розповсюдження зброї масового знищення.

Замовник:



Підрядник:



[Handwritten mark]

У разі втрати чинності вищевказаних засвідчень та гарантій, Підрядник зобов'язується негайно (протягом одного робочого дня) повідомити про це Замовника у письмовій формі.

У разі втрати чинності наданих Підрядником засвідчень та гарантій, а так само надання ним завідомо неправдивих засвідчень та гарантій, Замовник має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку без відшкодування Підряднику будь-яких збитків. В такому випадку Договір вважається розірваним з моменту надіслання Замовником на адресу Підрядника відповідного повідомлення про розірвання Договору. Якщо до моменту розірвання Договору Підрядником були отримані від Замовника грошові кошти в рахунок оплати за товари/послуги, які через розірвання Договору фактично не були поставлені/надані, Підрядник зобов'язаний повернути Замовнику вказані грошові кошти протягом 10 (десяти) днів з дати отримання повідомлення про розірвання Договору.

Крім того, на окрему письмову вимогу Замовника Підрядник зобов'язаний відшкодувати йому усі зазначені порушенням збитки. Відшкодування збитків здійснюється Підрядником протягом 10 (десяти) днів з дати отримання відповідної вимоги від Замовника.

Введення Санкцій, яке мало місце, не належить до обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин), які звільняють Підрядника від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором, у тому числі, які пов'язані з його припиненням.

16. СТАТУС СТОРІН У ЯКОСТІ ПЛАТНИКІВ ПОДАТКУ

16.1. Замовник є платником податку на прибуток на загальних підставах, та є платником ПДВ за ставкою 20 %.

16.2. Підрядник є платником податку на прибуток на загальних підставах, та є платником ПДВ за ставкою 20 %.

17. РЕКВИЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник:
АТ «ОКЗДХ»

Місцезнаходження: 67430, Одеська обл.,
Роздільнянський район, село Степанівка, вулиця
Миру, будинок 144.
Поштова адреса: вул. Балківська, 185 вул. Дальницька,
17, м. Одеса, 65005
Код за ЄДРПОУ 05529030
IBAN UA873282090000026008000013852
Банк: АБ «Івденний»
ІПН 055290315526
Тел. (048) 777-07-64, факс 34-40-42
h.maksymenko@vitmark.com



Уповноважена особа
Валерій ГУДИМ

МП

Підрядник:
ТОВ «ТСФ»

Місцезнаходження: Україна, 01011, м. Київ,
Печерський узвіз 19
Адреса для листування: Україна, 04071, м. Київ, вул.
Введенська 29-58, оф. 63
UA 29 334851 0000000026002123989
в АТ «ПУМБ»
Код ЄДРПОУ 42554288
ІПН 425542826555
тел. +380 93 271-33-99

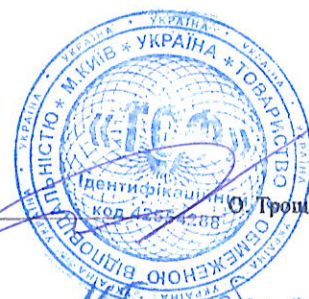


Директор
Євгеній ТРОЩИЛО

МП



Замовник: _____ д/п В.Т. дим



Підрядник: _____ О. Трошило

За Робиньо М. Бажанською А.Т.

Додаток №1 до Додаткової угоди №1 від 27.03.2024 року до договору підряду від 27.03.2024 року

Замовник: АТ "ОКЗДХ"

Генеральний директор: ТОВ "ТСФ"

Договір підряду № 2024.1.B.9365 від "27" березня 2024 року

Будова: Нове будівництво споруд біологічної очистки системи рециркуляції технологічної води лінії з переробки томатів на території комплексу Кучурганська виробнича філія ВАТ Одеський консервний завод дитячого харчування, розташованого за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р., с. Степанівка, вул. Миру, 144

Об'єкт: Споруди біологічної очистки системи рециркуляції технологічної води лінії з переробки томатів

ДСИ СВІРНА ЦІНА

Всього до оплати, грн з ПДВ* 49 793 883,04
 Всього матеріалів, грн з ПДВ* 28 040 861,78
 Всього робіт, грн з ПДВ 21 763 021,27

№ п/п	Назва статті витрат	Од. виміру	Кількість	Матеріали		Роботи	
				Ціна, грн без ПДВ	Вартість, грн без ПДВ	Ціна, грн без ПДВ	Вартість, грн без ПДВ
Підготовчі роботи та земляні роботи					1 723 542,19		3 839 500,00
1	Демонтаж повітряної лінії електроосвітлення	послуга	1	0,00	0,00	30 000,00	30 000,00
2	Улаштування тимчасових щелебних доріг	м2	2500	0,00	0,00	150,00	375 000,00
3	Щебіль фракція 40-70 мм, 20-40 мм	м3	973	1 085,39	1 058 254,89	0,00	0,00
4	Геотекстиль 300 г/м2	м2	2875	24,56	70 613,59	0,00	0,00
5	Розробка ґрунту	м3	9700	0,00	0,00	140,00	1 358 000,00
6	Робота на відвалі	м3	9700	0,00	0,00	65,00	630 500,00
7	Водовідведення з котловану (мотономні)	мот.гол	300	0,00	0,00	365,00	109 500,00
8	Розробка ґрунту на відвалі під зворотню засипку	м3	4000	0,00	0,00	125,00	500 000,00
9	Засипка місцевим ґрунтом (переміщення та поширене трамбування)	м3	4000	0,00	0,00	115,00	460 000,00
10	Засипка піском (та поширене трамбування)	м3	1500	396,45	594 673,70	115,00	172 500,00
11	Геодинамічна тімка	вміл	24	0,00	0,00	8 500,00	204 000,00
№1 по ГП. Інженерно-технологічна будівля					1 573 604,60		922 114,75
1	Улаштування щелебної підготовки з трамбуванням	м3	30,88	0,00	0,00	300,00	9 264,00
2	Щебіль фракції 20-40	м3	49,4	1 085,39	53 618,25	0,00	0,00
3	Улаштування підбетонів Бетон С8/10	м3	11,1	3 406,80	37 815,48	1 500,00	16 650,00
4	Бетонування плити з лотками Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	53,1	4 103,80	217 911,60	4 000,00	212 400,00
5	Армування різного сортаменту	тп	5,31	27 093,68	143 867,45	0,00	0,00
6	Металевий каркас будівлі	тп	10,5	0,00	0,00	18 000,00	189 000,00
7	Монтаж металевого каркасу будівлі	тп	10,5	38 302,00	402 171,00	15 500,00	162 750,00
8	Обшивка стін Сендвіч-панель PIR 100 мм	м2	242	1 041,00	251 922,00	300,00	72 600,00
9	Покрівля Сендвіч-панель PIR 100 мм	м2	123	1 105,00	135 915,00	300,00	36 900,00
10	Інтергородки Сендвіч-панель PIR 100 мм	м2	56	998,00	55 888,00	335,00	18 760,00
11	Витратні матеріали для монтажу сендвіч-панелей	компл	421	91,31	38 442,82	335,00	141 035,00
12	Снішпалки та прикріплення	м.в.	355	107,00	37 985,00	120,00	42 600,00
13	Улаштування дверей	шт	4	12 007,00	48 028,00	1 736,67	6 946,67
14	Улаштування воріт	шт	2	63 700,00	127 400,00	4 775,83	9 551,67
15	Улаштування вікон	шт	2	11 320,00	22 640,00	1 828,71	3 657,42
№2 по ГП. Біологічний реактор					8 080 701,00		6 456 259,39
1	Улаштування щелебної підготовки з трамбуванням	м3	300	0,00	0,00	300,00	90 000,00
2	Щебіль фракції 20-40	м3	480	1 085,39	520 987,02	0,00	0,00
3	Улаштування підбетонів Бетон С8/10	м3	240,81	3 406,80	820 391,51	1 500,00	361 215,00
4	Бетонування плити Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	551,2	4 103,80	2 262 012,69	3 500,00	1 929 200,00
5	Армування різного сортаменту	тп	45,446	27 093,68	1 231 299,47	0,00	0,00
6	Монтаж гідрошпонки	м/п	242	1 006,25	243 511,69	295,00	71 390,00
7	Улаштування бетонних радіальних стін Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	321,5	4 103,80	1 319 370,61	4 500,00	1 446 750,00
8	Армування різного сортаменту	тп	21,165	27 093,68	573 437,78	0,00	0,00
9	Радіальна інвентарна опалубка	м2	1516	0,00	0,00	1 050,00	1 591 800,00
10	Монтаж сталевих герметизуючих гілз	шт	10	0,00	0,00	800,00	8 000,00
11	Улаштування опорних консолей другого ярусу радіальної стіни	м/п	222,94	403,01	89 846,53	460,00	102 552,40
12	Монтаж бетонітового шнура	м/п	473,2	165,11	78 127,95	133,34	63 096,49
13	Герметизація монтажних отворів в монолітних стінах	шт	1200	83,67	100 404,72	100,00	120 000,00
14	Гідроізоляція мастикою в 2 шарі	м2	390	121,38	47 338,96	75,00	29 250,00
15	Улаштування бетонних перестінків Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	107,5	4 103,80	441 158,13	3 500,00	376 250,00
16	Армування різного сортаменту	тп	13,022	27 093,68	352 813,93	0,00	0,00
17	Інвентарна опалубка	м2	538,9	0,00	0,00	495,00	266 755,50
№3 по ГП. Декантер					4 902 583,04		3 353 961,03
1	Улаштування щелебної підготовки з трамбуванням	м3	287,86	0,00	0,00	300,00	86 358,00
2	Щебіль фракції 20-40	м3	460,58	1 085,39	499 908,76	0,00	0,00
3	Улаштування підбетонів Бетон С8/10	м3	224,6	3 406,80	765 167,28	1 500,00	336 900,00
4	Улаштування бетонних приямків Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	29,73	4 103,80	122 005,87	4 500,00	133 785,00
5	Армування різного сортаменту	тп	6,122	27 093,68	165 867,52	0,00	0,00
6	Інвентарна опалубка	м2	168,82	0,00	0,00	495,00	83 565,90
7	Бетонування плити Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	344,5	4 103,80	1 413 757,93	3 800,00	1 309 100,00
8	Армування різного сортаменту	тп	33,47	27 093,68	900 534,00	0,00	0,00
9	Монтаж гідрошпонки	м/п	15,2	1 006,25	152 949,49	295,00	44 840,00
10	Улаштування бетонних радіальних стін Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	102,2	4 103,80	419 408,01	4 000,00	408 800,00
11	Армування різного сортаменту	тп	8,081	27 093,68	218 944,04	0,00	0,00
12	Радіальна інвентарна опалубка	м2	642,88	0,00	0,00	1 050,00	675 024,00
13	Монтаж сталевих герметизуючих гілз	шт	2	0,00	0,00	800,00	1 600,00
14	Монтаж бетонітового шнура	м/п	221,7	165,11	36 603,90	133,34	29 561,48
15	Герметизація монтажних отворів в монолітних стінах	шт	600	83,67	50 202,36	100,00	60 000,00
16	Гідроізоляція мастикою в 2 шарі	м2	180	121,38	21 848,75	75,00	13 500,00
17	Улаштування бетонних консолей Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	18,55	4 103,80	76 125,43	4 500,00	83 475,00
18	Армування різного сортаменту	тп	1,855	27 093,68	50 258,78	0,00	0,00
19	Інвентарна опалубка	м2	176,67	0,00	0,00	495,00	87 451,65
№4 по ГП. Насосна станція підомна					573 369,83		713 307,56
1	Буріння свердловин Д400 для запуску двотавру	м/п	114	0,00	0,00	1 200,00	136 800,00
2	Монтаж двотавру 22 в проектну відмітку	м/п	114	0,00	0,00	1 360,00	155 040,00
3	Бажа двотаврова IPE 220 S 235 JR (імпорт)	тп	3,26	35 550,00	115 893,00	0,00	0,00
4	Улаштування розкоші з МК	м/п	26	0,00	0,00	800,00	20 800,00

5	Шебень №18П, ст.Звич.С. 12 м	тн	0,64	44 200,00	28 288,00	0,00	0,00
6	Монтаж забирки з листового металу 12 мм	тн	4,24	33 173,40	140 655,22	13 000,00	55 120,00
7	Влаштування щебеневієї підготовки з гранбульванням	м3	5,75	0,00	0,00	300,00	1 725,00
8	Шебень фракції 20-40	м3	9,2	1 085,39	9 985,58	0,00	0,00
9	Влаштування підбетонку Бетон С8/10	м3	2,2	3 406,80	7 494,96	1 500,00	3 300,00
10	Бетонування Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	35,75	4 103,80	146 710,73	3 500,00	125 125,00
11	Інвентарна опалубка	м2	221,24	0,00	0,00	495,00	109 513,80
12	Армування різного сортименту	тн	1,375	27 093,68	90 859,91	0,00	0,00
13	Монтаж бетонитового шпурта	м/п	64	165,11	10 566,76	133,34	8 533,76
14	Герметизація монтажних отворів в монолітних стінах	шт	60	83,67	5 020,24	100,00	6 000,00
15	Глянзова мастика в 2 шари	м2	98	141,49	11 898,43	5,00	7 150,00
16	Демонтаж опалубки	м2	39	0,00	0,00	450,00	15 600,00
17	Демонтаж двотальов	м/п	114	0,00	0,00	600,00	68 400,00
№5 по ГП. Палісна пилформа для розміщення газоізоляційних обладнання					966 707,46		601 417,99
1	Влаштування щебеневієї підготовки з гранбульванням	м3	27,63	0,00	0,00	300,00	8 289,00
2	Шебень фракції 20-40	м3	44,2	1 085,39	47 974,70	0,00	0,00
3	Влаштування підбетонку Бетон С8/10	м3	8,5	3 406,80	29 057,80	1 500,00	12 750,00
4	Бетонування монолітних конструкцій Бетон С20/25 W6 сульфатостійкий	м3	90,2	3 899,80	351 761,65	4 400,00	596 880,00
5	Армування різного сортименту	тн	12,058	27 093,68	326 695,62	0,00	0,00
6	Інвентарна опалубка	м2	220,22	0,00	0,00	495,00	109 008,90
7	Оббивка стін Сандвич-панелью PIR 100 мм	м2	31,2	1 041,00	32 479,20	300,00	9 360,00
8	Виробні матеріали для монтажу сандвич-панелей	комп	31,2	91,31	2 840,97	0,00	0,00
9	Спінш-панель та прикріплення	м.п.	24	0,00	0,00	120,00	2 880,00
10	Сходи металеві	комп	1	17 000,00	37 900,00	0,00	9 000,00
11	Огородження	м.п.	71	1 790,00	127 090,00	750,00	53 250,00
№6,7 по ГП. Підміщення новітніх родук					819 072,81		379 535,33
1	Влаштування щебеневієї підготовки з гранбульванням	м3	20,94	0,00	0,00	300,00	6 282,00
2	Шебень фракції 20-40	м3	33,5	1 085,39	36 360,55	0,00	0,00
3	Влаштування підбетонку Бетон С8/10	м3	6,7	3 406,80	22 825,56	1 500,00	10 050,00
4	Бетонування плити під обладнання Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	32,6	4 103,80	133 783,77	3 500,00	114 100,00
5	Армування різного сортименту	тн	3,26	27 093,68	88 325,40	0,00	0,00
6	Металевий каркас будівлі	тн	4,8	38 302,00	183 849,60	18 000,00	86 400,00
7	Монтаж металевого каркасу будівлі	тн	4,8	0,00	0,00	15 500,00	74 400,00
8	Оббивка стін профлісту	м2	132	350,56	46 274,33	200,00	26 400,00
9	Покривля профлісту	м2	70	388,19	27 173,59	200,00	14 000,00
10	Спеціалісти та прикріплення	м.п.	240	107,00	25 680,00	120,00	28 800,00
11	Влаштування ворту	шт	4	63 700,00	254 800,00	4 775,83	19 103,33
№9 по ГП. Майданчик для насосів рециркуляції му-ту					69 882,84		31 614,00
1	Влаштування щебеневієї підготовки з гранбульванням	м3	5,88	0,00	0,00	300,00	1 764,00
2	Шебень фракції 20-40	м3	9,4	1 085,39	10 202,66	0,00	0,00
3	Влаштування підбетонку Бетон С8/10	м3	1,7	3 406,80	5 791,56	1 500,00	2 550,00
4	Бетонування плити під обладнання Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	7,8	4 103,80	32 009,61	3 500,00	27 300,00
5	Армування різного сортименту	тн	0,78	28 050,00	21 879,00	0,00	0,00
№10 по ГП. Насосна станція очищеної води					400 509,41		301 507,76
1	Влаштування щебеневієї підготовки з гранбульванням	м3	6,25	0,00	0,00	300,00	1 875,00
2	Шебень фракції 20-40	м3	10	1 085,39	10 853,90	0,00	0,00
3	Влаштування підбетонку Бетон С8/10	м3	2,2	3 406,80	7 494,96	1 500,00	3 300,00
4	Бетонування Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	32,01	4 103,80	131 362,53	3 500,00	112 035,00
5	Армування різного сортименту	тн	3,201	27 093,68	86 726,88	0,00	0,00
6	Інвентарна опалубка	м2	151,2	0,00	0,00	570,00	86 184,00
7	Монтаж бетонитового шпурта	м/п	64	165,11	10 566,76	133,34	8 533,76
8	Герметизація монтажних отворів в монолітних стінах	шт	60	83,67	5 020,24	100,00	6 000,00
9	Глянзова мастика в 2 шари	м2	98	121,38	11 895,43	75,00	7 350,00
10	Бетонування плити під обладнання Бетон С30/35 W8 сульфатостійкий	м3	21,78	4 103,80	89 380,69	3 500,00	76 230,00
11	Армування різного сортименту	тн	1 742,4	27 093,68	47 208,03	0,00	0,00
Дороги					0,00		4 268 411,66
1	Влаштування проїзду з бетонного покриття	м2	2540	0,00	0,00	500,00	1 270 000,00
2	Плівка	м2	2896	9,59	27 781,59	0,00	0,00
3	Шебень фракції 20-40	м3	660,4	1 085,39	716 791,32	0,00	0,00
4	Бетон М350 F200 W8 з фіброю Polyfibril 2 кг/м3	м3	518,16	4 398,75	2 279 256,30	0,00	0,00
5	Арматура 12 мм А400	т	24 811	27 093,68	672 221,34	0,00	0,00
6	Діат в'язальний	т	0,372	33 405,00	12 426,66	0,00	0,00
7	Джут для герметизації швів	м.п.	152,4	8,81	13 426,41	0,00	0,00
8	Герметик для швів Sikadur	туб	152,4	336,10	51 221,76	0,00	0,00
9	Диски для пилорами	шт	5	6 728,87	33 644,34	0,00	0,00
10	Влаштування доріг щебеневих	м2	820	0,00	0,00	315,00	258 300,00
11	Шебень фракції 20-40	м3	332,1	1 085,39	360 457,90	0,00	0,00
12	Висів	м3	77,5	1 021,96	79 201,73	0,00	0,00
13	Геотекстиль 300 г/м2	м2	895	24,56	21 982,32	0,00	0,00
Разом по кошторису, грн без ПДВ					23 367 384,81		18 127 517,72
				Всього, грн без ПДВ*:		41 494 902,54	
				ПДВ 20%*:		8 298 980,51	
				Всього, грн з ПДВ*:		49 793 883,04	

Замовник
АТ
«ОКЗДХ»

Уповноважена особа



Валерій ГУДИМ

Підрядник
Товариство з обмеженою відповідальністю
«ТСФ»

Директор



Свєнній ТРОЩИЛО

Handwritten signature of Valeriy Gudim

ДОДАТКОВА УГОДА №1
до Договору підряду № 2024-1-B-9365 від «27» березня 2024 року
(надалі «Договір»)

м. Київ

«27» березня 2024 року

ЗАМОВНИК: Акціонерне товариство "Одеський консервний завод дитячого харчування", що є платником податку на прибуток на загальних підставах, в особі уповноваженої особи Валерія Гудима, діючого на підставі на підставі довіреності від 04.12.2023 р., з однієї сторони, та **ВИКОНАВЕЦЬ:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТСФ» (надає її у тексті – «Підрядник»), в особі Директора Троцила Євгенія Вікторовича який діє на підставі Статуту, з іншої сторони (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), уклали цю додаткову угоду про наступне:

1. Підрядник виконує будівельно-монтажні роботи, об'єми та вартість яких відображені у Додатку №1 до цієї угоди.
2. Строк виконання робіт.
 - будівельна готовність, відповідно до наданої Замовником Проектної документації, для початку монтажу обладнання та проведення пусконаладжувальних робіт - до 01.07.2024 р;
 - 100% готовність об'єкта: благоустрій, опоряджувальні роботи, тощо, відповідно до наданої Замовником Проектної документації, до 10.08.2024 р.
3. Умови оплати за Додатковою угодою:
 - 3.1. аванс у розмірі 30 % від загальної вартості Договірної ціни у Додатку №1 до цієї угоди Замовник сплачує протягом 5 (п'яти) банківських днів після отримання рахунку Підрядника;
 - 3.2. 70% від вартості матеріалів та 60 % від вартості виконаних робіт Замовник сплачує, пропорційно виконанню робіт, протягом 5 (п'яти) банківських днів від дати підписання сторонами проміжних Актів прийому передачі виконаних робіт на підставі рахунку, отриманого від Підрядника.
 - 3.3. 10% від загальної вартості виконаних робіт за Договором Замовник сплачує протягом 10 (десяти) банківських днів з дати підписання останнього Акту приймання-передачі виконаних робіт на підставі Акту звірки взаєморозрахунків між Сторонами та на рахунку, отриманого від Підрядника.
 - 3.4. Кожна наступна оплата здійснюється лише після реєстрації Підрядником податкових накладних у відповідному реєстрі – щодо раніше виконаних та оплачених робіт.
4. Підрядник гарантує якість виконуваних робіт і несе відповідальність за дефекти, виявлені протягом гарантійного строку.
5. Загальні гарантійні строки складають:
 - На виготовлення та монтаж несучих конструкцій - 10 років;
 - На влаштування внутрішніх та зовнішніх інженерних мереж - 3 роки;
 - На оздоблювальні та ремонтні роботи (в тому числі ремонт інженерних мереж) - 1 рік
6. Підрядник зобов'язується усувати виявлені дефекти протягом гарантійного строку (відповідно п. 8.1 Договору) своїми силами і засобами, в термін, узгоджений з Замовником, згідно з чинним законодавством України. Результати ремонту оформляються актом здачі-приймання виконаних робіт в порядку, передбаченому розділом 6 цього Договору. При цьому гарантійний строк продовжується на час, протягом якого об'єкт не експлуатувався, внаслідок виявлених дефектів, відповідальність за які несе Підрядник.
7. Додаткову угоду викладено українською мовою в двох примірниках, по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу і є невід'ємною частиною Договору.
8. Додаткова угода набуває чинності з моменту її підписання Сторонами.

Додаток - договірна ціна

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК:
АТ «ОКЗДХ»

Виконавець:
ТОВ «ТСФ»

Місцезнаходження: 67430, Одеська обл., Роздільнянський район, село Степанівка, вулиця Миру, будинок 144
Поштова адреса: вул Балківська, 185/вул. Дальницька, 17, м. Одеса, 65005
Код за ЄДРПОУ 05529030
IBAN UA873282090000026000000013852 в АБ «Південний»
ІПН 055290315526
Тел. (048) 777-07-64, факс 34-40-42
h.maksymenko@vitmark.com

Місцезнаходження. Україна, 01011, м. Київ, Печерський узвіз 19
Адреса для листування. Україна, 04071, м. Київ, вул. Введенська 29-58, оф. 63
UA 29 334851 0000000026002123989 в АТ «ПУМБ»
Код ЄДРПОУ 42554288
ІПН 425542826555
тел. +380-93-271-33-99



Уповноважена особа
Валерій ГУДИМ



Директор
Євгеній ТРОЦИЛО

За Автором М. Володимиром А. А.