

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Капітальний ремонт (заміна ліфта) в будівлі терапевтичного корпусу Комунального некомерційного підприємства «Нововолинська центральна міська лікарня» за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, пр. Перемоги, 7**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпп;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
2.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,40	%
3	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
4.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,114	
5.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	6,61	грн./люд.год
6.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	3,77	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	1,92299	тис.люд.год
------------------------------------	---------	-------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	1,771	тис.люд.год
---	-------	-------------

Загальна кошторисна заробітна плата	185,861	тис.грн.
-------------------------------------	---------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8	14800,00	грн.
--	----------	------

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 4	15150,55	грн.
--	----------	------

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	1711,229	тис.грн.
---	----------	----------

у тому числі:		
---------------	--	--

будівельні роботи -	385,129	тис.грн.
---------------------	---------	----------

вартість устаткування -	902,461	тис.грн.
-------------------------	---------	----------

інші витрати -	155,368	тис.грн.
----------------	---------	----------

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:

Перевірив:



(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1711,229 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт (заміна ліфта) в будівлі терапевтичного корпусу Комунального некомерційного підприємства «Нововолинська центральна міська лікарня» за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, пр. Перемоги, 7

Складений за поточними цінами станом на 10 травня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Будівля терапевтичного корпусу Комунального некомерційного підприємства «Нововолинська центральна міська лікарня»	345,410	881,310	-	1226,720

		Разом по главі 2:	345,410	881,310	-	1226,720
		Разом по главах 1-7:	345,410	881,310	-	1226,720
		Разом по главах 1-8:	345,410	881,310	-	1226,720
		Разом по главах 1-9:	345,410	881,310	-	1226,720
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				

1	2	3	4	5	6	7
2	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	18,401	18,401
3	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	2,453	2,453
4	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	13,929	13,929
Разом по главі 10:			-	-	34,783	34,783
Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд						
5	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	94,482	94,482
6	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	8,254	8,254
7	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	7,120	7,120
Разом по главі 12:			-	-	109,856	109,856
Разом по главах 1-12:			345,410	881,310	144,639	1371,359
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	12,708	-	-	12,708
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	7,258	7,258
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	8,290	21,151	3,471	32,912
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	18,721	-	-	18,721
Разом			385,129	902,461	155,368	1442,958
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість (без врахування проектних робіт, авторського нагляду)	-	-	268,271	268,271

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	385,129	902,461	423,639	1711,229

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

