

ДОГОВІР №06/21Б

про надання послуг

м.Івано-Франківськ

“05” травня 2021 р.

Ми, що нижче підписалися: Обслуговуючий кооператив «ЖБК КРАКІВСЬКИЙ» в особі директора Боднарчук Тарас Любомирович, що діє на підставі статуту, надалі Замовник, з однієї сторони, та ФОП Горчук Юрій Васильович, що діє на підставі свідоцтва про держ.реєстрацію Серія В03 №455416, надалі Виконавець, з іншої сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору:

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання до надання послуг на здійснення технічного нагляду за виконанням робіт з будівництва «**Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул.Шевченка/ вул. Чумака у с.Вовчинець**» (надалі – Технічний нагляд) в порядку, та на умовах, визначених цим Договором.

2. Права та обов'язки Сторін:

2.1. Права та обов'язки Виконавця:

2.1.1. Не допускати проведення та прийомку виконаних будівельно-монтажних робіт з порушенням вимог погодженої та затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, затвердженого проекту, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, терміново повідомити Замовнику, та відповідним дозвільним органам про роботи виконані з порушеннями.

2.1.2. Складати та передавати Замовнику акти про надання послуг.

2.1.3. Терміново протягом 1 робочого дня повідомити Замовника про виникнення обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, як що такі виникли.

2.2. Права та обов'язки Замовника:

2.2.1. Надати письмово повідомлення Виконавцю про отримання дозволу (декларації) на початок виконання будівельних робіт.

2.2.2. Надавати інформацію про хід проведення будівельних робіт згідно предмета Договору.

2.2.3. Надати Виконавцю необхідну затверджену проектно-кошторисну документацію та інші документи необхідні для виконання умов даного Договору.

2.2.4. Приймати від Виконавця послуги, що надаються згідно з цим Договором.

2.2.5. Проводити оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору.

3. Порядок розрахунків

3.1. Вартість за цим Договором за згодою Сторін складає 40000 гривень(сорок тисяч гривень)

3.2. Замовник проводить оплату Виконавцеві згідно договору .

4. Здача-приймання робіт

4.1. Після здачі об'єкта в експлуатацію Виконавець складає та направляє Замовнику, належним чином ним завіреним акт здачі-приймання наданих послуг.

5. Відповідальність сторін та вирішення спорів.

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Суперечки, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням даного Договору і не врегульовані переговорами між сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

5.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання, чи неналежне виконання, зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

5.4. При неотриманні авансового платежу та повної оплати Виконавець має право не надавати довідку про готовність об'єкта до експлуатації та не підписувати акти .

6. Строк дії Договору та інші умови.

6.1. Термін дії договору:

Договір набирає чинності після підписання його обома Сторонами, та проплати на розрахунковий рахунок Виконавця авансового платежу, в сумі 20000 (двадцять тис гривень), або проводить всю оплату, але не пізніше підписання акту здачі в експлуатацію.

Закінчення терміну дії договору – підписання акту (декларації) готовності об'єкта до експлуатації, форма якого затверджується в установленому порядку Мінрегіонбудом, а в частині обов'язків по оплаті наданих послуг – до повного проведення розрахунків.

6.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

6.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише в випадках, передбачених цим Договором та законодавством України.

6.4. Кожна із сторін має право розірвати цей Договір в одностороннім порядку, попередньо письмово повідомивши про це другу сторону за 30 днів.

6.5. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

6.6. Цей Договір складений на двох сторінках при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

6.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.

7. Юридичні адреси, реквізити, місце знаходження та підписи Сторін:

Замовник	Виконавець
Обслуговуючий кооператив «ЖБК КРАКІВСЬКИЙ» м.Івано-Франківськ вул.Вовчинецька 121 Код 41165202 р/рUA703252680000026008096006001 вПАТ АКБ «Львів» МФО 325268 т.0964337722	ФОП Горчук Ю.В. 76019 м.Івано-Франківськ вул.Берегова 31 Б Код 2363801979 р/рUA953366770000026000060714263 вІФРВПАТ «Приватбанк» МФО 336677 т.0983990815

Замовник:



Виконавець:

