

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво захисної споруди (ПРУ) для учасників освітнього процесу Михайлівського ліцею Степівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район. село Михайлівка, вул. Набережна, буд.1А

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНіРрс-97);
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Ізоляційні, оздоблювальні та інші роботи з використанням матеріалів ТМ Ceresit та Thomsit. СОУ Д.2.2-21685172-001:2014;
- Улаштування покриття дитячих і спортивних майданчиків та бігових доріжок з гумового грануляту та синтетичної трави. СОУ Д.2.2-03362123-01:2017 для КО "Київзеленбуд";
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Перевезення будівельних вантажів;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
2.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
3.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у		
4.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,125	
5.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,47	грн./люд.год
6.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	87,85628	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	79,908	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	7581,772	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8	13707,89	грн.
Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8	12223,29	грн.

Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт з важкими і шкідливими умовами праці	13690,10	грн.
Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8		
Тарифна сітка для робіт, що виконуються на поверхні шахт, розрізів і на збагачувальних фабриках при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8	16828,79	грн.
Тарифна сітка для підземних гірничо-капітальних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 126 люд.год та розряді робіт 3,8	36974,13	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4	14032,29	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	43580,815	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	31569,994	тис.грн.
вартість устаткування -	2891,365	тис.грн.
інші витрати -	1855,987	тис.грн.
податок на додану вартість -	7263,469	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 43580,815 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво захисної споруди (ПРУ) для учасників освітнього процесу Михайлівського ліцею Степівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район. село Михайлівка, вул. Набережна, буд.1А

Складений за поточними цінами станом на 19 лютого 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Захистна споруда (ПРУ)	22514,161	2452,514	-	24966,675
		Разом по главі 2:	22514,161	2452,514	-	24966,675
2	04-01	Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
		Зовнішні мережі електропостачання КЛ-0,4 кВ	126,924	16,163	-	143,087
		Разом по главі 4:	126,924	16,163	-	143,087

1	2	3	4	5	6	7
3	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання Зовнішні мережі водопроводу	449,345	-	-	449,345
		Разом по главі 6:	449,345	-	-	449,345
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
4	07-01	Огорожа	235,829	-	-	235,829
5	07-02	Покриття спортивних майданчиків	1641,455	-	-	1641,455
6	07-03	Озелення	548,317	-	-	548,317
7	07-04	Малі архітектурні форми	31,934	22,376	-	54,310
		Разом по главі 7:	2457,535	22,376	-	2479,911
		Разом по главах 1-7:	25547,965	2491,053	-	28039,018
		Разом по главах 1-8:	25547,965	2491,053	-	28039,018
		Разом по главах 1-9:	25547,965	2491,053	-	28039,018
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
8	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	420,585	420,585
		Разом по главі 10:	-	-	420,585	420,585
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
9	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	530,104	530,104
10	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	41,716	41,716
11	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	280,346	280,346
12	1	Геодезія	-	-	10,640	10,640
13	.	Геологія	-	-	42,540	42,540
		Разом по главі 12:	-	-	905,346	905,346
		Разом по главах 1-12:	25547,965	2491,053	1325,931	29364,949
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1973,699	-	-	1973,699
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	496,908	496,908

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.40] Розрахунок N П-145	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I) Разом	638,699 3409,631 31569,994	62,276 338,036 2891,365	33,148 - 1855,987	734,123 3747,667 36317,346
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку	- 31569,994	- 2891,365	7263,469 9119,456	7263,469 43580,815

Керівник проєктної організації

Марухняк С.М.

Головний інженер проєкту

Марухняк Є.М.

Керівник відділу

