

ДОГОВІР № 02/03/2022
ПРО НАДАННЯ ІНЖИНІРИНГОВИХ ПОСЛУГ

м. Львів

« 02 » травня 2022р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЕВІТРЕЙД», в особі директора Пліхівського Богдана Ярославовича, який діє на підставі Статуту, далі – «Замовник», з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХЕКСПЕРТ-ЗАХІД», в особі генерального директора Герєги Тараса Богдановича, що діє на підставі Статуту, далі – «Виконавець», з іншої сторони, спільно іменовані «Сторони», уклали цей договір (далі – «Договір»), про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання надати послуги інженера-консультанта із делегуванням частково функцій служби Замовника та технічного нагляду на об'єкті: «Реконструкції складських споруд за рахунок добудови на земельній ділянці з кадастровим номером 4623685300:01:003:2948 у с. Підберізіці Львівського р-ну Львівської області» (далі – «Інжинірингові послуги»)

1.2. Здійснення Послуг на об'єкті виконується у відповідності з вимогами нормативно-правових документів, що регулюють питання надання інженерно-консультаційних послуг та здійснення технічного нагляду у будівництві, а також Договору. Якість Послуг повинна відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативно-правовим актам, умовам тендерної та проєктної документації об'єкту.

1.3. Перелік послуг, які Виконавець надає в межах Договору, визначено Сторонами у Додатку 1 до Договору.

1.4. Власником результату наданих послуг є Замовник.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг з виконання функцій Замовника становить 1 070 000,00 грн. (Один мільйон сімдесят тисяч гривень 0 коп.), у тому числі ПДВ 178 333,33 грн. (Сто сімдесят вісім тисяч триста тридцять три гривні 33 коп.)

Вартість послуг технічного нагляду становить 630 000,00 грн. (Шістсот тридцять тисяч гривень 0 коп.) у тому числі ПДВ 105 000,00 грн. (Сто п'ять тисяч гривень 0 коп.)

2.2. Оплата вартості наданих Інжинірингових послуг Виконавцю здійснюється після отримання від Замовника повідомлення про початок виконання будівельно-монтажних робіт по реконструкції Об'єкта та згідно Додатку 2 – «Графік фінансування».

2.3. Замовник оплачує аванс у розмірі 50% вартості робіт в наступному місяці до 25 числа місяця, що передує місяцю в якому будуть виконані послуги.

2.4. Замовник оплачує вартість наданих Інжинірингових послуг щомісячно до 10 числа місяця, що слідує за місяцем, в якому надавались Інжинірингові послуги, шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

2.5. Розрахунки по цьому Договору здійснюються у безготівковому порядку шляхом перерахування коштів з банківського рахунку Замовника на банківський рахунок Виконавця. Датою платежу вважається дата надходження коштів на відповідний поточний рахунок Виконавця.

2.6. Зміна суми Договору може здійснюватися тільки за взаємною згодою Сторін шляхом підписання додаткових угод до цього Договору.

3. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник має право:

3.1.1. Отримувати від Виконавця у письмовій формі інформацію про хід реалізації положень цього Договору.

3.1.2. Вимагати від Виконавця надання якісних та належних Інжинірингових послуг у терміни, встановлені Договором.

- 3.1.3. Залучити третіх сторін для контролю та перевірки належності і повноти надання Інжинірингових послуг в межах цього Договору.
- 3.1.4. Розірвати цей Договір у разі неналежного виконання або невиконання Виконавцем положень цього Договору.
- 3.2. Замовник зобов'язаний:**
- 3.2.1. Надавати Виконавцю документацію, необхідну для виконання цього Договору.
- 3.2.2. Надавати Виконавцю інформацію по реконструкції Об'єкту, необхідну для надання Інжинірингових послуг.
- 3.2.3. Забезпечити Виконавцю доступ до будівельного майданчика.
- 3.2.4. Не втручатись в господарську діяльність Виконавця при наданні ним Інжинірингових послуг за цим Договором.
- 3.2.5. Приймати надані Виконавцем Інжинірингові послуги за цим Договором шляхом підписання Актів прийому-передачі наданих послуг, при умові, що Інжинірингові послуги надані Виконавцем належним чином у відповідності до умов даного Договору та вимог чинного законодавства.
- 3.2.6. Оплачувати надані Виконавцем Інжинірингові послуги в порядку, визначеному цим Договором.
- 3.3. Виконавець має право:**
- 3.3.1. Отримати від Замовника документацію, необхідну для виконання цього Договору.
- 3.3.2. В межах повноважень, делегованих Замовником, здійснювати контроль і нагляд за належним виконанням договору на проєктні роботи, договору підяду, виконувати інші контролюючі функції (у тому вимагати від Генпідрядника усунення виявлених Виконавцем недоліків та дефектів).
- 3.3.3. Вчасно та у повному обсязі отримувати від Замовника оплату за фактично надані Інжинірингові послуги.
- 3.3.4. За спільним погодженням із Замовником, залучати до надання Інжинірингових послуг інших виконавців.
- 3.3.5. У разі прийняття рішення про припинення цього Договору, Виконавець має право отримати від Замовника оплату за фактично надані Інжинірингові послуги, передбачених цим Договором відповідно до Актів прийому-передачі наданих послуг.
- 3.4. Виконавець зобов'язується:**
- 3.4.1. Надавати Послуги належним чином, незалежно та неупереджено згідно з Переліком, передбаченим Договором (Додаток 1 до Договору).
- 3.4.2. Здійснювати нагляд за якістю і обсягами виконуваних проєктних та будівельних робіт та їх відповідністю затвердженим планам і графікам.
- 3.4.3. Забезпечити облік та зберігання документації, яка створена Виконавцем у процесі виконання положень цього Договору, у тому числі, листів, протоколів нарад, фінансової документації, звітів, актів тощо.
- 3.4.4. У разі дострокового припинення цього Договору, передати Замовнику всі наявні документи та інформацію, створені або отримані в процесі виконання цього Договору.
- 3.4.5. Інформувати Замовника про необхідність виконання додаткових робіт, збільшення або зменшення строків, необхідних для виконання проєктних або підрядних робіт.
- 3.4.6. Надавати Замовнику у письмовій формі інформацію про хід реалізації положень цього Договору та Технічного завдання.

4. ПОРЯДОК ПРИЙОМУ-ПЕРЕДАЧІ НАДАНИХ ПОСЛУГ

- 4.1. На підтвердження надання Інжинірингових послуг Виконавець складатиме щомісячно Акти передачі-приймання наданих послуг із надання Інжинірингових послуг та передає Замовнику для підписання у двох примірниках.
- 4.2. Отримавши від Виконавця для підписання Акт передачі-приймання наданих послуг, Замовник зобов'язаний розглянути його впродовж 5 (п'яти) робочих днів та підписати його у разі

відсутності зауважень або падати мотивовані зауваження, які підлягають виконанню Виконавцем у найкоротші строки.

4.3. У випадку, якщо протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання Акту передачі-приймання наданих послуг, Замовник не надасть Виконавцю письмову мотивовану відмову від підписання Акту передачі-приймання наданих послуг, зазначений Акт вважається підписаним Замовником, а послуги, зазначені в Акті, - прийнятими Замовником.

4.4. Дата підписання Сторонами Акту передачі-приймання наданих послуг є датою надання Виконавцем Інжинірингових послуг за цим Договором та підтверджує отримання Замовником цих послуг.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Договір вступає в силу з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін та діє до «31» грудня 2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань, що виникли за цим Договором, та проведення взаємних розрахунків.

5.2. Сторони домовились, що термін будівництва об'єкту реконструкції **становить 9 місяців**, в які Виконавець зобов'язується виконувати Інжинірингові послуги. Про початок дії цього терміну Сторони підписують **відповідний акт**. Кінцем виконання обов'язків за цим договором Сторонами є підписаний «Акт готовності об'єкта до здачі в експлуатацію». Термін може бути переглянутий при суттєвих змінах в проєкті, а саме потреби влаштування палевого поля.

5.3. При виникненні обставин, що впливають на терміни виконання робіт Виконавець повідомляє Замовника про такі обставини, терміни на які відбудеться зміщення графіку виконання та Сторону на яку покладається відповідальність за зміщення. Повідомлення надсилається на електронну пошту Замовника V.plikhivskyi@levitrade.com.ua, при відсутності відповіді протягом 5 (п'ять) днів лист вважається прийнятим та погодженим Замовником.

5.4. Даний Договір може бути достроково розірвано з ініціативи Замовника в будь-який час, про що Замовник письмово повідомляє Виконавця не менше як за 10 (десять) днів до дати дострокового розірвання даного Договору. Вказане повідомлення направляється цінним листом з повідомленням про вручення та з описом вкладення. Даний Договір вважається розірваним на 14 (чотирнадцятий) день з дати отримання Виконавцем відповідного повідомлення, а у разі, якщо Виконавець ухиляється від отримання повідомлення, на 17 (сімнадцятий) день з дати надіслання повідомлення Замовниками Виконавцю.

5.5. У разі припинення чи дострокового розірвання дії Договору, Виконавець зобов'язаний у день припинення чи дострокового розірвання Договору повернути Замовникові по Акті передачі-приймання усю наявну у нього документацію, яка надавалася йому для надання Інжинірингових послуг, а також всі наявні документи та інформацію, яка створена або отримана Виконавцем в процесі виконання цього Договору.

5.6. У разі дострокового припинення дії Договору, зупинення надання Інжинірингових послуг, що виникли з ініціативи Замовника, Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю вартість вже наданих Інжинірингових послуг.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або непалежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом Договору.

6.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинною і не несе відповідальність за порушення умов цього Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо палежного виконання умов цього Договору.

6.3. При затримці підписання Акту готовності здачі об'єкту в експлуатацію з вини Виконавця на термін понад 1 місяць, Виконавець зобов'язується сплатити штраф в сумі 100 000 грн.

6.4. При затримці підписання Акту готовності здачі об'єкту в експлуатацію з вини Виконавця на термін понад 2 місяці Виконавець зобов'язується сплатити штраф в сумі 200 000 грн. за умови, що не було застосовано штрафу згідно п.6.3.

6.5. При завершенні робіт із випередженням графіку (підписання Акту готовності здачі об'єкту в експлуатацію) в термін понад 1 місяць Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю одноразову премію в сумі 100 000 грн.

6.6. При завершенні робіт із випередженням графіку (підписання Акту готовності здачі об'єкту в експлуатацію) в термін понад 2 місяці Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю одноразову премію в сумі 200 000 грн. за умови, що не було застосовано премії згідно п.6.5.

6.7. За порушення терміну оплати наданих Інжинірингових послуг, встановленого цим Договором понад 30 (тридцять) днів, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми несплачених коштів за Договором за кожен день прострочення.

6.8. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.9. У випадку, коли між Сторонами з спірних питань не досягнути згоди, то спір передається для подальшого розгляду, розв'язання та остаточного вирішення до господарського суду у порядку, визначеному чинним законодавством України.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежаще виконання своїх зобов'язань за даним Договором, при виникненні обставин, які не могли бути передбачені Сторонами при укладанні Договору і проти виникнення яких вони не можуть прийняти відповідні заходи (форс-мажор).

7.2. Під непереборною силою (форс-мажором) у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки та локауты, бойкоти, тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

7.3. Про виникнення вказаних обставин відповідна Сторона повинна повідомити іншу Сторону протягом 10 днів з моменту настання таких обставин.

7.4. Протягом строку дії форс-мажору Сторона, що перебуває під дією форс-мажору, зобов'язана вживати всіх можливих заходів з метою припинення форс-мажору та/або скорочення строку його дії.

7.5. Настання форс-мажору в момент невиконання або неналежащего виконання Стороною своїх обов'язків за цим Договором позбавляє таку Сторону права посилається на форс-мажор як на підставу звільнення від відповідальності.

7.6. Настання форс-мажору продовжує строк виконання своїх обов'язків за цим Договором Стороною, що перебувала під дією форс-мажору, на проміжок часу, що дорівнює терміну дії форс-мажору.

7.7. У випадку порушення вимог пункт 8.3. цього Договору Стороною, що перебувала під дією форс-мажору, вона втрачає право посилається на форс-мажор, як на підставу звільнення від відповідальності.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. При виконанні Договору Сторони керуються умовами цього Договору, а також чинними нормативно-правовими актами та нормативними документами. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.2. Підписанням цього Договору Виконавець гарантує і засвідчує, що він та/або його працівники, які безпосередньо залучені до надання Інжинірингових послуг за даним Договором, відповідають кваліфікаційним та іншим вимогам які звичайно ставляться, нормативно вимагаються і є необхідними для надання таких Інжинірингових послуг та мають необхідні дипломи, кваліфікаційні свідоцтва, дозволи тощо.

8.3. Сторони в особі своїх представників гарантують підтверджують одна одній, що укладення цього Договору відповідає їх інтересам; цей Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені в ньому; вони однаково розуміють значення і умови цього Договору та його правові наслідки; їх волевиявлення є вільним, усвідомленим і відповідає реальним намірам Сторін; укладення цього Договору та його виконання для Сторін не суперечить нормам чинного законодавства України, не порушує умови будь-якого правочину, стороною якого вони є; вони разом і кожен окремо в даний момент ні в якій мірі ні законом чи іншим нормативним актом, ні судовим рішенням, ні іншим способом не обмежені в праві укладати та виконувати цей чи подібні договори; після підписання цей Договір становитиме чинні та обов'язкові для Сторін зобов'язання, які підлягають виконанню згідно з умовами цього Договору та чинним законодавством України; даний Договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину, не приховує іншого правочину та вчиняється з наміром створення відповідних правових наслідків; при укладенні цього Договору відсутній будь-який обман чи інше приховування фактів, які мали б істотне значення, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску; всі умови даного Договору є для них зрозумілими, відповідають їх волевиявленню і не викликають будь-яких запитань; вільне володіння українською мовою дозволяє кожному з них правильно зрозуміти зміст цього Договору; цей Договір укладається ними у відповідності зі справжньою волею.

8.4. Умови цього Договору мають однакову зобов'язальну силу для Сторін і можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін.

8.5. Внесення змін до цього Договору здійснюється шляхом підписання між Сторонами Додаткових угод, які є невід'ємними частинами Договору.

8.6. Всі додаткові угоди і додатки до Договору укладені в письмовій формі, підписані повноважними представниками Сторін є його невід'ємними частинами, і мають переважну силу перед раніше укладеними додатковими угодами і додатками (або відміняють їх).

8.7. Цей Договір укладений українською мовою у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу для Сторін.

8.8. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

8.9. Сторони зобов'язуються не розголошувати і не передавати третім особам конфіденційну інформацію, отриману одна від одної в ході виконання умов Договору. Конфіденційною є будь-яка інформація, що здатна перешкодити виконанню Сторонами цього Договору, загрожувати їм моральною чи матеріальною шкодою або якщо поширення такої інформації може призвести до її заповдіння. Договір, його зміст, а також усі доповнення до нього є конфіденційними документами і не підлягають розголошенню або використанню Сторонами без згоди іншої Сторони, крім випадків передбачених чинним законодавством.

8.10. Жодна зі Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за Договором третій особі без письмової згоди іншої Сторони.

8.11. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти одна одну у випадку прийняття рішення про ліквідацію, реорганізацію або банкрутство однієї із Сторін у термін не пізніше календарних днів із дати прийняття такого рішення. У ті ж терміни Сторони повідомляють одна одну про зміну місцезнаходження, статусу платника податків, зміни електронної адреси, поштової, юридичної адреси або банківських реквізитів.

- 8.12. Замовник є платником податку на прибуток на загальних підставах.
8.13. Виконавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

9. ПЕРЕЛІК ДОДАТКІВ ДО ДОГОВОРУ

- 9.1. Додаток 1 - Перелік послуг, які Виконавець виконує за цим договором
9.2. Додаток 2 - Графік фінансування інжинірингових послуг по об'єкту

10. РЕКВІЗИТИ ТА АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛЕВІТРЕЙД»

Юридична адреса: 81146, Львівська обл.,
Львівський р-н, с.Підберізіці, вул.Галицька, 12
Поштова адреса: 79000, м.Львів, вул.Зелена 153
ІВАН: UA563071230000026002010594761
у ПАТ БАНК ВОСТОК
Код ЄДРПОУ 40286794
ПІН 402867913250
тел. 067 7125353

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ТЕХЕКСПЕРТ-ЗАХІД»

Юридична адреса: 79058, Львівська обл.,
м. Львів, проспект В'ячеслава Чорновола,
буд. 16Б, офіс 38
Фактична адреса: 79020, м. Львів,
просп. В.Чорновола, 59, 4поверх, офіс 401
Код ЄРДПОУ 39996194, ІПН 399961913030
ІВАН UA353005280000026002000021249
Банк: АТ"ОТП Банк"
тел. 067 60-95-382, 032 244-54-24



Перелік послуг, які Виконавець виконує за цим договором:

Управління проектом та адміністрування (послуги інженера-консультанта із делегуванням частково функцій служби Замовника)

- Представництво інтересів Замовника на всіх стадіях реалізації проекту.
- Виконання функцій менеджера проекту.
- Залучення до реалізації проекту необхідних фахівців.
- Точне оцінювання необхідних витрат (копіїв, часу і матеріальних ресурсів).
- Організація затвердження проектної документації.
- Моніторинг вартості будівельних матеріалів, обладнання та устаткування.
- Пагляд за реалізацією реконструкції.
- Контроль за своєчасним виконанням підрядником програми будівельних робіт, поставкою обладнання.
- Організація управління з охорони праці на будівельному майданчику
- Ведення реєстру документації за договором(ами) підряду, загальної звітності , облік змін у контрактній документації.
- Забезпечення зберігання оригіналів гарантій та сертифікатів відповідності на матеріали, обладнання, устаткування.
- Проведення щотижневих парад з метою контролю за виконанням сторонами умов договору (ів) підряду в частині дотримання строків виконання, графіку оплати тощо.
- Складення протоколів парад та надсилання його всім учасникам.
- Контроль за виконанням протокольних рішень.
- Складання та надання Замовнику місячних і кварталних звітів про хід реалізації проекту.
- Складання та оперативне надсилання Замовнику (у разі необхідності) тривожних повідомлень та спеціальних звітів.
- Прогнозування та надання пропозицій щодо упередження виникнення позаплатних ситуацій, участь у вирішенні таких ситуацій.
- Розроблення пропозицій щодо уникнення виникнення позаплатних ситуацій у подальшому.
- Координація пуско-налагоджувальних робіт та забезпечення їх оперативного прийняття.
- Участь в організації підключення об'єкта будівництва до відповідних інженерних мереж.
- Відстеження виконання умов договору (ів) підряду в частині витрат та відповідності затвердженим графікам та вартості.
- Перевірка та підготовка для передачі Замовнику рахунків-фактур, виставлених підрядником (проектувальником) за виконані роботи, поставлені матеріали та обладнання.
- Підготовка та узгодження між сторонами (у разі необхідності) змін, доповнень або додаткових угод до Контракту.
- Щомісячне надання Замовнику доповіді про фінансовий стан реалізації Контракту.
- Вчасне інформування Замовника про виникнення необхідності додаткового фінансування проекту.

- Контроль за усуненням підрядником (проектувальником) виявлених недоліків.
- Участь у прийнятті об'єкта будівництва в експлуатацію.
- Контроль за здійсненням розрахунків за виконані роботи.
- Підготовка підсумкового звіту про завершення реалізації проекту

Здійснення технічного нагляду за будівництвом

- Проведення перевірок наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва об'єкта, - технічних паспортів, сертифікатів, документів, що відображають результати лабораторних випробувань.
 - Проведення перевірок відповідності обсягів та якості виконаних будівельних робіт проектній документації.
 - Проведення перевірок виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду.
 - Ведення реєстру обсягів прийнятих і оплачених Замовником будівельних робіт, а також будівельних робіт, виконаних з недоліками.
 - Проведення разом з підрядником огляду та оцінки результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів.
 - Надання повідомлень Підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів.
 - Участь у оформленні актів робіт, виконаних з недоліками.
 - Участь у проведенні перевірки робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спецобладнання, устаткування і механізмів технічним умовам.
 - Участь у проведенні перевірки органами державного нагляду та архітектурно-будівельного контролю.
 - Встановлення вимог до Підрядника щодо неухильного виконання будівельних робіт відповідно до проектної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття виконаних будівельних робіт.
 - Встановлення вимог до Підрядника щодо зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів.
 - Встановлення вимог до Підрядника щодо проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання - технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування.
 - Встановлення вимог до Підрядника щодо усунення відхилень від проектних рішень, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення робіт для здійснення технічного нагляду.
 - Встановлення вимог до Підрядника щодо зупинення виконання робіт до оформлення актів закриття прихованих робіт.
 - Встановлення вимог до Підрядника щодо зупинення виконання будівельно-монтажних робіт у разі виявлення понаднормативної деформації об'єкта або загрози обвалу конструкцій та вжиття невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії.
 - У разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час будівництва об'єкта, та відмови підрядника їх усунути особа, що здійснює технічний нагляд, повідомляє про

це Замовнику і відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття заходів відповідно до законодавства.

- Виконання інших функцій, пов'язаних з технічним наглядом – здійснення перевірок в частині обсягів та якості та візування Актів приймання виконаних підрядних робіт.

ЗАМОВНИК

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛЕВІТРЕЙД»

Юридична адреса: 81146, Львівська обл.,
Львівський р-н, с.Підберізці, вул.Галицька, 12
Поштова адреса: 79000, м.Львів, вул.Зелена 153
ІВАН: UA563071230000026002010594761
у ПАТ БАНК ВОСТОК
Код ЄДРПОУ 40286794
ППН 402867913250
тел. 067 7125353

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ТЕХЕКСПЕРТ-ЗАХІД»

Юридична адреса: 79058, Львівська обл.,
м. Львів, проспект В'ячеслава Чорновола,
буд. 16Б, офіс 38
Фактична адреса: 79020, м. Львів,
просп. В.Чорновола, 59, 4поверх, офіс 401
Код ЄРДПОУ 39996194, ІПН 399961913030
ІВАН UA353005280000026002000021249
Банк: АТ"ОТП Банк"
тел. 067 60-95-382, 032 244-54-24

Директор

Ковальський Б. Я.



Генеральний директор

Герога Т.Б



