

Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1403,348 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт (підвальних приміщень для використання під найпростіші укриття) у житловому будинку за адресою: вулиця Вірменська, 5-А,
Дарницького районі м. Києва

Складений за поточними цінами станом на 1 березня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Капітальний ремонт (підвальних приміщень для використання під найпростіші укриття) у житловому будинку за адресою: вулиця Вірменська, 5-А, Дарницького районі м. Києва	911,635	64,420	-	976,055
		Разом по главі 2:	911,635	64,420	-	976,055
		Разом по главах 1-7:	911,635	64,420	-	976,055
		Разом по главах 1-8:	911,635	64,420	-	976,055
		Разом по главах 1-9:	911,635	64,420	-	976,055

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	14,522	14,522
3	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	29,043	29,043
		Разом по главі 10:	-	-	43,565	43,565
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
4	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	49,484	49,484
5	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	14,800	14,800
		Разом по главі 12:	-	-	64,284	64,284
		Разом по главах 1-12:	911,635	64,420	107,849	1083,904
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	13,632	-	-	13,632
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	6,932	6,932
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	21,879	1,546	2,588	26,013
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	47,223	-	-	47,223
		Разом	994,369	65,966	117,369	1177,704
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	225,644	225,644
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	994,369	65,966	343,013	1403,348

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт (підвальних приміщень для використання під найпростіші укриття) у житловому будинку за адресою: вулиця Вірменська, 5-А, Дарницького районі м. Києва

Будівництво розташоване на території Київської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
2.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
3.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,40	%
4	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у		
5.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,125	
6.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	7,65	грн./люд.год
7.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	3,89	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	1,78199	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	1,604	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	201,476	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8)	18000,00	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	1403,348	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	994,369	тис.грн.
вартість устаткування -	65,966	тис.грн.
інші витрати -	117,369	тис.грн.
податок на додану вартість -	225,644	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив: