

ТОВ "АВЕГА"  
Код ЄДРПОУ 25609676  
Адреса: 61068, м. Харків,  
набережна Сабурівська, 7  
п\р UA463510050000026009186398700,  
МФО 351005 в АТ "УкрСиббанк"  
Іпн 256096720341  
tov.avega@gmail.com  
Є платником податку на прибуток  
на загальних підставах



## НАКАЗ № IDP-ZOL-1\_L1L2-АН

м. Харків

„ 25 ” січня 2023 р.

Про утворення групи авторського нагляду по  
об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку  
під літерою Д<sup>1</sup>-5 на вул. Львівській, 17а в с.  
Червоне Золочівського району Львівської області»

### НАКАЗУЮ:

1. Утворити групу авторського нагляду по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 на вул. Львівській, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області» у складі:
  - Головного архітектора Головченко О.Г.;
  - Архітектора Назарук А.А.;
  - Архітектора Борового С.О.;
  - Інженера - проектувальника Ворони В.А..
2. Призначити Головченко Олександра Георгійовича – атестованого архітектора (Кваліфікаційний сертифікат архітектора АА № 003101, виданий 03.06.2016р.) відповідальною особою за здійснення авторського нагляду за об'єктом: «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 на вул. Львівській, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області» протягом всього періоду виконання робіт на об'єкті.
3. Контроль за виконанням цього наказу покладаю на себе.

Директор  
м.п.



/Сергій ЦОМАХ /

з наказом ознайомлені:

Головченко О.Г.

Назарук А.А.

Боровий С.О.

Ворона В.А.

## КОНТРАКТНА УГОДА № IDP-ZOL-1\_L1L2

ЦЯ КОНТРАКТНА УГОДА укладена 25 дня січня місяця, 2023 року.

МІЖ

- (1) Золочівською міською радою Золочівського району Львівської області, в особі міського голови **Гриньків Ігоря Михайловича**, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", та зареєстрованого за адресою: 80700, Україна, вул. Шашкевича М.,2, м. Золочів, Золочівський район, Львівська область (надалі - "Замовник") та
- (2) Товариством з обмеженою відповідальністю "АВСГА", код ЄДРПОУ 25609676, в особі директора, **Цомаха Сергія Миколайовича**, створеним відповідно до законодавства України, та зареєстрованим за адресою: 61068, Україна, м. Харків, набережна Сабурівська, 7 (надалі - "Підрядник").

ОСКІЛЬКИ Замовник видав запрошення до участі в тендері на визначене Устаткування і Супутні Роботи, а саме: **IDP-ZOL-1 Lot 1: Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі та IDP-ZOL-1 Lot 2: Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області** прийняв пропозицію Підрядника на постачання зазначених Устаткування і Супутніх робіт, і погоджується виплатити Підряднику Ціну Контракту **1 736 291,61 (один мільйон сімсот тридцять шість тисяч двісті дев'яносто один євро 61 євроцентів) євро без ПДВ**, або іншу суму, що підлягає виплаті відповідно до умов Контракту на умовах і в терміни, передбачені Контрактом,

Замовник і Підрядник домовилися про таке:

1. У цій Угоді слова і вирази мають ті ж значення, що були їм надані умовами Контракту.
2. Перелічені нижче є невід'ємною частиною цієї Угоди: Положення цього Контракту мають переважну силу над положеннями усіх інших Контрактних документів.
  - (a) Лист про прийняття тендерної пропозиції
  - (b) Супровідний лист до тендерної пропозиції
  - (c) Зміни до тендерних документів №1
  - (d) Особливі умови контракту
  - (e) Загальні умови контракту
  - (f) Вимоги Замовника
  - (g) Заповнені прейскуранти цін.
  - (h) Графік поставки Устаткування і завершення робіт
  - (i) Протокол перед-контрактної зустрічі
3. В контексті платежів, що підлягають сплаті Замовником Підряднику відповідно до умов Контракту, Підрядник цим офіційно обіцяє Замовнику поставити Устаткування та виконати Супутні Роботи, а також, за необхідності, усувати дефекти, відповідно до положень Контракту.
4. Замовник цим зобов'язується сплатити Підряднику, з урахуванням поставки Устаткування та виконання Супутніх Робіт та усунення їх недоліків, Ціну Контракту або іншу суму, яка може бути нарахована відповідно до положень Контракту в строки і в порядку, встановленому Контрактом.
5. Цей Контракт набирає чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками обох Сторін та діє до **31.12.2023 року**, але в будь-якому випадку, до моменту його повного виконання.

Сторони оформили цю Угоду відповідно до законодавства України дня, місяця та року, що вказані вище.

За та від імені **Замовника:**

Ім'я:

Дата:



Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області.

Гришків Ігор Михайлович

25.01.2023

За та від імені **Підрядника:**

Ім'я:

Дата:



Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВЕГА»

Цомах Сергій Миколайович

25.01.2023

# Загальні умови Контракту

Ці Загальні умови (ЗУК), в поєднанні з Особливими умовами (ОУК) та іншими документами, зазначеними в цьому документі, становлять єдиний контракт, що визначає права та обов'язки сторін.

## 1. Загальні положення

### 1.1 Визначення

В цих Умовах контракту (надалі - "цих Умовах"), що складаються з Особливих умов і цих Загальних умов, наступні терміни та вирази матимуть тлумачення наведені нижче. Якщо контекст не вимагає іншого, терміни, що вживаються на позначення осіб або сторін, також стосуються корпорацій та інших юридичних осіб.

#### 1.1.1 Контракт

1.1.1.1 "Контракт" означає Контрактну угоду, Лист про прийняття пропозиції, Супровідний лист до Тендерної пропозиції, ці Умови, Специфікації, Креслення, Таблиці та інші документи (при наявності), перераховані в Контрактній угоді або Листі про прийняття пропозиції.

1.1.1.2 "Контрактна угода" означає контрактну угоду, згадану в підпункті 1.5 [Контрактна угода].

"Контрактна документація" означає документи, перераховані в Контрактній угоді, включаючи всі Додатки до них.

"Ціна контракту" означає ціну, що вказана в Контрактній угоді і повинна бути виплачена Підряднику в рамках Контракту, з огляду на всі доповнення, коригування чи відрахування, що були передбачені Контрактом.

"Завершення" означає виконання Підрядником усіх Супутніх Робіт у відповідності до умов та положень Контракту.

1.1.1.3 "Лист про прийняття пропозиції" означає лист про прийняття Супровідного листа до Тендерної пропозиції, підписаний Замовником, в тому числі всіх доданих актів, що були складені та підписані обома Сторонами. Якщо такого листа немає, вираз "Лист про прийняття пропозиції" означає Контрактну угоду, а дата видачі або отримання такого листа є датою підписання Контрактної угоди.

1.1.1.4 "Супровідний лист до Тендерної пропозиції" означає документ під назвою Супровідний лист до Тендерної пропозиції, що був складений Підрядником і включає підписану ним пропозицію Замовнику на постачання Устаткування та Роботи.

1.1.1.5 "Специфікація" означає документ під назвою Технічні специфікації та декларація відповідності, що є частиною Контракту, а також всі доповнення та зміни, внесені до такого документу, відповідно до умов Контракту. В такому документі наводяться характеристики Устаткування та Робіт.

1.1.1.6 "Креслення" означає креслення Устаткування, що є частиною Контракту, а також всі доповнення та зміни, внесені до такого креслення самим Замовником (або від його імені), відповідно до умов Контракту.

1.1.1.7 "Таблиці" означає документ(-и) під назвою Таблиці, складені Підрядником та надані Замовнику разом із Супровідним листом до Тендерної пропозиції, відповідно до умов Контракту. Такий документ може містити відомість обсягів робіт, дані, списки, таблиці ставок та/або цін.

1.1.1.8 "Тендерна пропозиція" означає Супровідний лист та інші документи, які Підрядник надає Замовнику разом із Супровідним листом до Тендерної пропозиції, відповідно до умов Контракту.

1.1.1.9 "ЗУК" означає Загальні умови контракту.

1.1.1.10 "ОУК" означає Особливі умови контракту.

#### 1.1.2 Сторони та особи

1.1.2.1 "Сторона" означає Замовника або Підрядника, залежно від контексту.

1.1.2.2 "Замовник" означає особу, що в ОУК визначена Замовником, або його законні правонаступники.

- 1.1.2.3 “Підрядник” означає особу (осіб), що в прийнятому Замовником Супровідному листі визначена(і) Підрядником, або його (їх) законні правонаступники.
- 1.1.2.4 “Субпідрядник” означає будь-яку особу, що визначена в Контракті як субпідрядник, або будь-яку особу, що була призначена субпідрядником, для поставки частини Устаткування або надання Супутніх робіт, а також законні правонаступники таких осіб.
- 1.1.2.5 “НЕФКО” означає Північну екологічну фінансову корпорацію.
- 1.1.2.6 “Позичальник/Одержувач гранту” означає організацію, що в ОУК зазначена як позичальник або Одержувач гранту.
- 1.1.3 **Гроші та платежі**
- 1.1.3.1 “Ціна контракту” означає ціну, що підлягає виплаті вказану в Контрактній угоді, зі всіма коригуваннями відповідно до умов Контракту.
- 1.1.4 **Устаткування**
- 1.1.4.1 “Устаткування” означає всі Устаткування, сировину, машини і устаткування, та/або інші матеріали, які Підрядник зобов’язується поставити Замовнику за умовами Контракту.
- 1.1.4.2 “Супутні роботи” означає супутні роботи до поставки Устаткування, зокрема, встановлення, або контроль установки, введення в експлуатацію, навчання і початкове технічне обслуговування, а також інші подібні зобов’язання Підрядника за Контрактом.
- 1.1.5 **Інші визначення**
- 1.1.5.1 “Країна Замовника” - країна, зазначена в ОУК.
- 1.1.5.2 “Законодавство” означає всі національні (або державні) закони, постанови, розпорядження та інші нормативно-правові та підзаконні акти будь-яких законних органів державної влади.
- 1.1.5.3 “Площадка проекту”, де це необхідно, означає місце, вказане в ОУК.
- 1.1.5.4 **Інкотермс**
- а) Якщо це не суперечить будь-яким положенням Контракту, значення будь-якого торговельного терміну, а також прав та зобов’язань Сторін відповідно до нього повинні бути визначені Інкотермс.
- б) Інкотермс, якщо використовується, то регулюється правилами, передбаченими в редакції Інкотермс, вказаній в ОУК.
- 1.2 **Спілкування**
- У разі, якщо цими Умовами передбачене отримання або видача дозволів, актів, погоджень, рішень, повідомлень, запитів і звільнень, всі вищевказані повідомлення повинні видаватися в письмовій формі та передаватися особисто в руки (під розписку), відправлятися поштою або кур’єром, або надсилатися будь-якою погодженою електронною системою обміну інформацією, вказаною в ОУК. Забороняється необґрунтована відмова або затримка у видачі дозволу, сертифікату, погодження або рішення.
- 1.3 **Застосовне законодавство та мова**
- Контракт інтерпретується відповідно до законодавства країни чи іншої юрисдикції, вказаної в ОУК. Основна мова Контракту вказана в ОУК.
- 1.4 **Пріоритетність документів**
- Усі документи, що формують Контракт, є взаємно пояснюючими. Для цілей тлумачення, пріоритетність документів відповідає наступній послідовності:
- (a) Контрактна угода (за наявності);
  - (b) Лист про прийняття пропозиції;
  - (c) Супровідний лист до Гендерної пропозиції;
  - (d) Особливі умови;



- (e) Загальні умови;
- (f) Специфікації;
- (g) Креслення; та
- (h) Таблиці та інші документи, що є невід'ємною частиною Контракту.

У разі невизначеності або розбіжності в документах, Замовник зобов'язаний надати всі необхідні роз'яснення або інструкції.

#### **1.5 Контрактна угода**

Сторони укладають Контракт протягом 28 днів після отримання Підрядником Листа про прийняття пропозиції, якщо тільки інше не передбачено Особливими умовами. Контрактна угода складається на основі форми, що додається до Особливих умов. Витрати на гербові та інші подібні збори, за необхідності їх сплати відповідно до чинного законодавства з огляду на укладання Контрактної угоди, покладаються на Замовника.

#### **1.6 Уступка**

Жодна зі сторін не може передавати (повністю або частково) свої права та зобов'язання, а також інтереси або привілеї за Контрактом. Проте, Сторони можуть уступити вищевказане (повністю або частково) з попередньої згоди іншої Сторони, рішення стосовно чого така Сторона приймає на власний розсуд.

#### **1.7 Авторське право**

Авторське право на усі креслення, документацію та інші матеріали, що вміщують інформацію та дані, надані Замовнику Підрядником, закріплюється за Підрядником, або, якщо вони надані Замовнику безпосередньо чи через Підрядника третьою стороною, включаючи постачальників матеріалів, авторське право на такі матеріали закріплюється за третьою стороною.

#### **1.8 Дотримання законодавства та політик НЕФКО**

Підрядник зобов'язується при виконанні Контракту дотримуватися чинного законодавства та Політики НЕФКО щодо боротьби з корупцією та дотримання вимог, Політики НЕФКО щодо належної перевірки на сумлінність, Політики та процедур закупівель НЕФКО та Політики НЕФКО щодо запобігання сексуальній експлуатації, сексуальному насильству та сексуальним домаганням, доступним на веб-сайті НЕФКО [www.nefco.int](http://www.nefco.int).

#### **1.9 Перевірки та аудит з боку НЕФКО**

Підрядник зобов'язується дозволити НЕФКО та/або особам, уповноваженим НЕФКО, або будь-яким представникам Європейського Союзу, перевіряти Об'єкт та/або рахунки та записи Підрядника (а також субпостачальників, підрядників, субпідрядників, консультантів та субконсультантів), що стосуються виконання Контракту, а також допустити до перевірки, інспекції та розслідування таких рахунків та включаючи без обмежень усіх документів, пов'язаних із використанням гранту, незалежних аудиторів, призначених НЕФКО, або будь-яких представників Європейського Союзу, в тому числі Європейському офісу протидії шахрайству і Європейському суду аудиторів.

Підрядник зобов'язується зберігати всю документацію і записи, що стосуються Контракту, у відповідності до чинного законодавства, але, в будь-якому випадку, протягом принаймні десяти (10) років з дати виконання Контракту.

Підрядник зобов'язується надати всі документи, необхідні для розслідування заяв про ведення Забороненої діяльності, і вимагати від своїх працівників або агентів, що мають відношення до Контракту, відповісти на питання НЕФКО, або будь-яких представників Європейського Союзу.

### **2. Заборонені дії**

- 2.1 НЕФКО вимагає від Одержувача гранту та вигодонабувачів фінансування НЕФКО, а також Учасників тендеру, Підрядників, субпостачальників, підрядників, субпідрядників, концесіонерів, консультантів і субконсультантів, що є сторонами контрактів, фінансованих НЕФКО, дотримання високих стандартів етики в процесі проведення закупівель та виконання своїх контрактних зобов'язань. Відповідно до вимог Політики НЕФКО з протидії корупції та комплаєнсу (як

визначено в Пункті 1.8 вище) НЕФКО:

- (a) для цілей цього пункту визначає нижченаведені терміни наступним чином:
- (i) "Зловживання" означає крадіжку, незаконне привласнення, розтрату або неналежне використання пов'язаного з Проектом майна або активів, які здійснюються умисно або через грубу необережність;
  - (ii) "Примушування" означає нанесення збитків або шкоди чи загрозу нанесення збитків або шкоди, прямо чи опосередковано, будь-якій стороні або майну сторони особи для неналежного впливу на дії іншої сторони;
  - (iii) "Змова" означає домовленість між двома або більше сторонами, спрямовану на досягнення незаконної мети, в тому числі незаконний вплив на дії іншої сторони;
  - (iv) "Корумпована діяльність" означає обіцянку, пропозицію, надання, отримання або вимагання, прямо чи опосередковано, чогось цінного або будь-якої незаконної переваги, або будь-яку дію або бездіяльність, що передбачає зловживання посадовим становищем або обов'язками, що здійснюються для неналежного впливу або створення неналежного впливу на дії іншої сторони, або для цілей отримання незаконної переваги для себе або для іншої сторони;
  - (v) "Шахрайство" означає будь-яку дію або бездіяльність, у тому числі введення в оману та приховування істотних фактів, які вводять, свідомо чи через недбалість, або спробу ввести в оману сторону для отримання фінансової чи іншої вигоди або незаконної переваги для себе або третьої сторони, або щоб уникнути виконання зобов'язань;
  - (vi) "Протидія" означає
    - (a) умисне знищення, фальсифікація, зміна або приховування речових доказів, які мають істотне значення для розслідування;
    - (b) надання неправдивих свідчень слідчим, щоб суттєво ускладнити розслідування;
    - (c) неможливість виконувати запити про надання інформації, документів або записів у зв'язку з розслідуванням;
    - (d) загрозу, домагання чи залякування будь-якої сторони, щоб відвернути розкриття нею своєї інформації про питання, які мають відношення до розслідування НЕФКО, чи проведення розслідування; або
    - (e) дії, спрямовані на суттєве ускладнення здійснення прав НЕФКО на аудит та доступ до інформації;
  - (vii) "Відмивання коштів" означає
    - (a) зміну форми (перетворення) або передачу майна з усвідомленням того, що таке майно було одержане злочинним шляхом, для приховування та маскуванню незаконного походження такого майна, або сприяння будь-якій особі, що брала участь у такій діяльності, для уникнення передбачених законом наслідків таких дій;
    - (b) приховування та маскуванню справжньої природи, джерел, місцезнаходження, розпорядження, переміщення, прав щодо або власності на таке майно, з усвідомленням того, що таке майно було одержане злочинним шляхом;
    - (c) набуття, володіння або використання майна з усвідомлення, на момент його отримання, що таке майно було одержане злочинним шляхом; або
    - (d) участь у або сприяння будь-якій діяльності з перелічених вище; та
  - (viii) "Фінансування тероризму" означає надання чи збір коштів у будь-який спосіб,

прямо або опосередковано, з наміром, щоб вони використовувались, або при усвідомленні того, що вони будуть використані, повністю або частково для здійснення терористичної діяльності (при цьому термін "терористична діяльність" має таке ж саме значення, яке надане у Статті 2 Міжнародної конвенції про боротьбу з фінансуванням тероризму)..

- (b) скасує частину свого фінансування, передбаченого для закупівлі устаткування та обладнання, робіт, послуг або концесій відповідно до положень Контракту, якщо з'ясує, що представники Одержувача гранту/фінансування НЕФКО брали участь у будь-яких Заборонених діях під час проведення закупівель або виконання контрактних зобов'язань, якщо Одержувач гранту не вжив своєчасних та належних дій для вирішення проблеми, які б повністю задовольнили НЕФКО або Європейський Союз;
- (c) оголосить юридичну чи фізичну особу неправомочною (на невизначений або чітко обговорений період часу) для присудження Контракту, що фінансується НЕФКО, якщо корпорація на будь-якому етапі прийде до висновку, що така юридична чи фізична особа була причетна до Заборонених дій чи інших умисних проступків чи будь-яких форм незаконної діяльності, включаючи без обмежень мінімізації сплати податків, податкового шахрайства або ухиленню від сплати податків під час конкурентної боротьби за присудження даного Контракту або під час його виконання;
- (d) у випадку, якщо Одержувач гранту або юридична чи фізична особа визнаються судом країни або правоохоронними (чи аналогічними) органами міжнародного рівня, включаючи правозастосовні інститути країн обох сторін, такими, що були причетні до Заборонених дій чи інших умисних проступків чи будь-яких форм незаконної діяльності, включаючи без обмежень мінімізації сплати податків, податкового шахрайства або ухиленню від сплати податків, НЕФКО лишає за собою право:
  - i. частково або повністю скасувати фінансування Одержувача гранту або вигодонабувача фінансування НЕФКО; та
  - ii. оголосити юридичну чи фізичну особу неправомочною (на невизначений або чітко обговорений період часу) для присудження Контракту, що фінансується НЕФКО.

## 2.2 Попередження заборонених дій

Підрядник не повинен і не дає дозволу чи уповноваження жодному зі своїх посадових осіб, директорів, уповноважених працівників, афілійованих осіб, агентів чи представників брати участь у Заборонених діях щодо закупівель, присудження винагороди чи виконання Контракту.

НЕФКО може визнати Контракт непридатним до фінансування, і НЕФКО може вжити будь-яких дій, викладених у НЕФКО з протидії корупції та комплаєнсу, якщо відповідно до зазначеної Політики НЕФКО визначить, що Підрядник, включаючи його постачальників, субпостачальників, підрядників, субпідрядників, концесіонерів, консультантів і субконсультантів, брали участь у Заборонених діях щодо закупівель, присудження винагороди чи виконання Контракту.

Якщо Замовник визначить, виходячи з розумних доказів, що Підрядник брав участь у Заборонених діях, змагаючись за або виконуючи Контракт, тоді Замовник може, після 14-денного повідомлення про це Підрядника, розірвати Контракт та виключити його з Об'єкту.

## 2.3 Угоди з третіми сторонами

Підрядник повинен забезпечити, щоб у будь-яких угодах з постачальниками, субпостачальниками, субпідрядниками, концесіонерами, консультантами або субконсультантами щодо виконання Контракту, передбачені наступні положення:

- a) заяви, що постачальники, субпостачальники, субпідрядники, концесіонери, консультанти або субконсультанти не повинні і не дозволяють чи уповноважують жодних своїх посадових осіб, директорів, уповноважених працівників, афілійованих осіб, агентів або представників, брати участь у Заборонених діях щодо закупівель, присудження винагороди чи виконання Контракту; і
- b) повідомлення постачальників, субпостачальників, субпідрядників, концесіонерів,



консультантів або субконсультантів, про те, що НЕФКО має право посилається на Політику НЕФКО з протидії корупції та комплаєнсу, включаючи застосування будь-яких дій, викладених в ній, стосовно звинувачень щодо участі у Заборонених діях щодо закупівель, присудження винагороди чи виконання Контракту.

### **3. Правомочність**

3.1 Підрядник та його субпідрядники повинні бути національності Правомочної країни. Вважається, що Підрядник чи субпідрядник має національність країни, якщо він є жителем або був створений, об'єднаний чи зареєстрований, та веде свою діяльність у відповідності з положеннями чинного законодавства цієї країни.

3.2 Усе Устаткування та Супутні роботи, що виконуються за Контрактом та фінансуються НЕФКО, повинні мати походження Правомочних країн. Для цілей цього пункту, "походження" означає місце, де Устаткування було добуто, вирощено, культивоване, вироблено, виготовлено або оброблено. Вважається, що Устаткування було зроблено, коли в результаті виготовлення, переробки або якісної і крупної зборки компонентів виходить комерційно визнаний продукт, що істотно відрізняється за своїми базовими характеристиками, за призначенням або використанням від своїх комплектуючих виробів.

### **4. Повідомлення**

4.1 Будь-яке повідомлення однієї Сторони іншій, що надається в рамках Контракту, оформлюється в письмовій формі та надсилається на адресу Сторони, вказану в ОУК. Термін "в письмовій формі" означає повідомлення, викладене на папері з підтвердженням одержання.

### **5. Вирішення спорів**

5.1 У разі виникнення будь-яких спорів або суперечностей між Замовником і Підрядником з питань, що стосуються Контракту, Сторони зобов'язуються докладати всіх можливих зусиль для того, щоб вирішити цей спір або суперечність шляхом взаємних переговорів.

5.2 Якщо протягом двадцяти восьми (28) днів Сторони не змогли вирішити свій спір або розбіжність шляхом взаємних переговорів, будь-яка Сторона може направити іншій Стороні повідомлення про намір ініціювання арбітражного розгляду по справі, як це передбачено цим документом. Арбітражний розгляд не може бути розпочатий без своєчасного направлення такого повідомлення. Будь-який спір або суперечність, в зв'язку з якими було спрямоване повідомлення про намір розпочати процедуру арбітражного розгляду, відповідно до цього пункту, підлягає остаточному врегулюванню в арбітражному суді. Арбітражний розгляд проводиться відповідно до процесуальних норм, зазначених в ОУК.

5.3. Незважаючи на будь-які посилання на арбітражний розгляд, що містяться в даному документі:

(a) Сторони зобов'язуються продовжувати виконання своїх обов'язків за Контрактом, якщо не домовляться про інше; та

(b) Замовник зобов'язується виплатити Підряднику всі належні йому суми.

### **6. Обсяг поставки**

6.1 Устаткування та Супутні роботи, що постачається та виконуються, зазначаються у Вимогах Замовника.

### **7. Поставка**

7.1 Поставка Устаткування та Завершення Супутніх робіт здійснюються у відповідності до Графіку поставок та завершення, наведеного у Вимогах Замовника. Детальна інформація про транспортування та інша документація, що надається Підрядником, наводиться в ОУК. Документи, наведені в ОУК, повинні бути отримані Замовником до прибуття Устаткування. В іншому випадку Підрядник несе відповідальність за всі можливі понесені витрати.

### **8. Обов'язки Підрядника**

8.1 Підрядник зобов'язується поставити усе Устаткування та виконати усі Супутні роботи, включені до

Обсягу робіт, згідно з пунктом 7 ЗУК, та Графіку поставок та завершення, згідно з пунктом 8 ЗУК.

## **9. Ціна Контракту**

9.1 Якщо інше не передбачено ОУК, Ціна Контракту повинна бути фіксованою протягом усього терміну виконання Контракту.

## **10. Умови оплати**

10.1 Ціна Контракту сплачується відповідно до умов, визначених ОУК.

## **11. Податки та мита**

11.1 Закордонний Підрядник Устаткування несе повну відповідальність за всі податки, гербові, ліцензійні та інші аналогічні збори, що стягуються за межами країни Замовника.

11.2 Місцевий Підрядник Устаткування несе повну відповідальність за всі податки, мита, ліцензійні збори і т.д., що стягуються до моменту доставки контрактного Устаткування Замовнику.

11.3 Якщо будь-які пільги, знижки, списання чи привілеї надаються Підряднику у країні Замовника, то Замовник зобов'язується зробити все можливе, щоб допомогти Підряднику скористатись такою митною економією в максимально можливому обсязі.

## **12. Гарантії виконання контрактних зобов'язань**

12.1 Гарантія авансового платежу

Якщо вимагається ОУК, то Підрядник зобов'язується протягом двадцяти восьми (28) днів з дати підписання Контракту надати гарантію у сумі, рівній авансовому платежу, зазначеній в ОУК.

Гарантія має бути у формі, приведеній у тендерних документах, або у іншій формі, що є прийнятною для Замовника.

12.2 Забезпечення виконання Контракту

Якщо вимагається ОУК, то Підрядник зобов'язується протягом двадцяти восьми (28) днів з дати підписання Контракту надати Забезпечення виконання Контракту на суму, зазначену в ОУК.

Гарантія виконання повинна бути номінована у валюті чи валютах Контракту, та бути у формі, приведеній у тендерних документах або у іншій формі, що є прийнятною для Замовника.

## **13. Субконтракти**

13.1 Підрядник зобов'язується письмово повідомити Замовника про всі субконтракти, укладені в рамках даного Контракту, якщо це не було вказано в Тендерній пропозиції. Таке повідомлення, зроблене в Тендерній пропозиції або пізніше, не звільняє Підрядника від матеріальної або іншої відповідальності за Контрактом.

13.2 Субконтракти повинні відповідати положенням пунктів 2 і 3 ЗУК.

## **14. Специфікації і стандарти**

14.1 Підрядник повинен впевнитися, що все Устаткування та Супутні роботи, що постачаються за цим Контрактом, відповідають технічним вимогам, наведеним у Вимогах Замовника.

## **15. Пакування та документація**

15.1 Підрядник повинен забезпечити пакування Устаткування, здатне запобігти їхньому пошкодженню або псуванню під час перевезення до кінцевого пункту призначення, зазначеного в Контракті. Пакування повинне витримувати, без будь-яких обмежень, складні піднімально-транспортні умови та вплив екстремальних температур, солі та опадів під час перевезення, а також відкритого зберігання. При визначенні габаритів упакованих ящиків і їхньої ваги необхідно враховувати віддаленість кінцевого пункту доставки та відсутність потужних вантажопідійомних засобів у всіх пунктах по шляху проходження Устаткування.

15.2 Пакування і маркування ящиків, а також документація всередині і зовні них повинні суворо відповідати спеціальним вимогам, передбаченим Контрактом, включаючи додаткові вимоги (за

наявності), наведені в ОУК і у всіх наступних інструкціях, що видаються Замовником.

## **16. Страхування**

16.1 Якщо інше не передбачено ОУК, Устаткування, що поставляються відповідно до Контракту, повинні бути повністю застраховані у вільно конвертованій валюті від втрати або пошкоджень, пов'язаних з їх виготовленням, придбанням, транспортуванням, зберіганням і доставкою, у відповідності з наявними INCOTERMS або вимогами ОУК.

## **17. Транспортування**

17.1 Якщо інше не передбачено ОУК, відповідальність за організацію транспортування Устаткування відповідає умовам INCOTERMS.

## **18. Технічний контроль та випробування**

18.1 Підрядник зобов'язується за свій кошт і без фінансової участі Замовника провести усі такі випробування та/або технічний контроль Устаткування та Супутніх робіт, що передбачені ОУК.

## **19. Неустойки**

19.1 У випадку, якщо Підрядник не може поставити Устаткування або їх частину, або надати Супутні роботи в терміни, передбачені Контрактом, Замовник, без збитку іншим своїм правам в рамках Контракту, віднімає від Ціни Контракту неустойку в сумі, еквівалентній зазначеному в ОУК відсотку від ціни затриманого Устаткування або ненаданих Супутніх робіт за кожний тиждень або день затримки до моменту фактичної поставки або виконання Робіт. Максимальний відсоток, що віднімається, вказаний в ОУК. Після досягнення цього максимуму Замовник може розглянути питання про розірвання Контракту відповідно до пункту 24 ЗУК.

## **20. Гарантія**

20.1 Підрядник гарантує, що Устаткування, поставлені в рамках Контракту, є новими, невикористаними, новітніми серійними моделями, що відображають всі останні модифікації конструкцій і матеріалів, якщо Контрактом не передбачено іншого.

20.2 Підрядник надалі гарантує, що Устаткування, поставлені за даним Контрактом, не матимуть дефектів, пов'язаних з конструкцією, матеріалами або роботою, що є результатом дій або недогляду Підрядника, при нормальному використанні такого Устаткування в умовах, звичайних для країни кінцевого призначення.

20.3 Якщо інше не передбачено ОУК, ця гарантія дійсна протягом дванадцяти (12) місяців після доставки всієї партії Устаткування або її частини, в залежності від конкретного випадку та їхнього прийняття на кінцевому пункті призначення, зазначеному в ОУК, або протягом вісімнадцяти (18) місяців після дати відвантаження Устаткування з порту відправлення тієї країни, що є країною походження Устаткування, в залежності від того, який період завершиться раніше.

20.4 Замовник зобов'язаний негайно повідомити Підрядника в письмовому вигляді про всі претензії щодо виявлених дефектів, а також їх документальне підтвердження. Замовник повинен надати усі необхідні можливості Підряднику оглянути такі дефекти.

20.5 Після одержання подібного повідомлення Підрядник повинен в терміни, зазначені в ОУК, і якомога швидше зробити ремонт або заміну бракованого Устаткування або його частини без будь-яких витрат з боку Замовника.

Якщо Підрядник, одержавши повідомлення, не виправить дефект(и) в терміни, зазначені в ОУК, Замовник може застосувати необхідні санкції під відповідальність і за рахунок Підрядника і без будь-якого впливу на інші свої права, якими Замовник наділений в рамках Контракту по відношенню до Підрядника.

## **21. Обмеження відповідальності**

21.1 За винятком випадків злочинної недбалості або навмисного порушення:

(а) Підрядник не несе перед Замовником жодної відповідальності (як в рамках Контракту, так і в рамках цивільного законодавства загалом) за будь-які непрямі втрати або збитки, втрату

можливості викорисгання, втрату можливості виробництва, втрачений прибуток або втрачені відсотки за умови, що таке звільнення від відповідальності не поширюється на будь-які зобов'язання Підрядника, що стосуються виплати Замовнику неустойки;

- (b) загальний обсяг відповідальності Підрядника перед Замовником (як в рамках Контракту, так і в рамках цивільного законодавства загалом) не може перевищувати загальної Ціни контракту за умови, що таке обмеження не поширюється на вартість ремонту або заміни несправного устаткування або на будь-яке зобов'язання Підрядника звільнити Замовника від відповідальності за порушення патентних прав.

## **22. Форс-мажор**

- 22.1 Підрядник не позбавляється свого заставного забезпечення виконання контракту і не несе відповідальності за виплату неустойок або розірвання Контракту в силу невиконання його умов, якщо заग्रимка з виконанням Контракту або невиконання зобов'язань за Контрактом є результатом форс-мажору.

- 22.2 Для цілей даного пункту "форс-мажор" означає подію, непідвласну контролю з боку Підрядника, не пов'язану з прорахунком або недбалістю Підрядника і таку, що має непередбачуваний характер. Такі події можуть включати, але не обмежуються незалежними діями Замовника, війнами або революціями, пожежами, повеннями, епідеміями, карантинами та ембарго на поставку вантажів.

При виникненні форс-мажору Підрядник зобов'язується письмово сповістити про це Замовника із зазначенням причин. Якщо від Замовника не надходить інших письмових інструкцій, Підрядник продовжує виконувати свої зобов'язання за Контрактом, наскільки це доцільно, і веде пошук альтернативних способів виконання Контракту, що не залежать від форс-мажорних обставин.

## **23. Розпорядження про внесення змін**

- 23.1 Замовник може в будь-який час, шляхом письмового розпорядження на адресу Підрядника та у відповідності з пунктом 4 ЗУК, ввести зміни до Контракту.

- 23.2 Якщо будь-яка така зміна веде до збільшення або зменшення вартості чи термінів, необхідних Підряднику для виконання будь-яких положень Контракту, то ціна Контракту або Графік виконання, або і те, і інше відповідним чином коригуються, а в Контракт вносяться відповідні зміни.

- 23.3 Згідно з вищезазначеним, всі зміни в умовах Контракту вносяться виключно шляхом письмового затвердження таких змін Сторонами Контракту.

## **24. Розірвання Контракту**

- 24.1 Розірвання Контракту в силу невиконання його умов.

Без порушення будь-яких інших санкцій за порушення умов Контракту, Замовник може розірвати цей Контракт повністю або частково, направивши Підряднику письмове повідомлення про невиконання зобов'язань:

(i) якщо Підрядник не може поставити всі або частину Устаткування в терміни, передбачені Контрактом;

(ii) якщо, на думку Замовника, в процесі конкуренції за отримання або виконання Контракту Підрядник вдався до корупції або шахрайства, визначених пунктом 2 ЗУК.

- 24.2 Розірвання Контракту в силу неплатоспроможності

Замовник може в будь-який час розірвати Контракт, повідомивши про це Підряднику, якщо Підрядник стане банкрутом або іншим чином неплатоспроможним. У такому випадку припинення дії буде без компенсації Підряднику, за умови, що таке розірвання не зашкодить або не впливатиме на будь-яке право на дії чи компенсації, що з'явилися чи з'являться для Замовника.

# Особливі умови Контракту

Нижченаведені Особливі умови Контракту (ОУК) доповнюють Загальні умови Контракту (ЗУК). У випадку суперечностей, положення ОУК підлягають пріоритетному застосуванню.

Пункт  
ЗУК

## Особливі умови Контракту

### Загальні положення

- 1.1.1.11** "Ефективна дата" означає дату підписання Замовником та Підрядником Контракту, і подання Підрядником гарантії виконання, залежно від того, що буде пізніше.
- 1.1.2.2** Замовником є: Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області
- 1.1.2.5** Джерело фінансування
- Ця контрактна угода впроваджується в рамках Програми дій "Підтримка ЄС для нагальних потреб розміщення внутрішньо переміщених осіб в Україні" відповідно до Договору про грант між Північною екологічною фінансовою корпорацією НЕФКО, як Виконавчою Організацією в рамках **НІР III Підтримка ЄС для нагальних потреб розміщення ВПО в Україні** («Грантодавець») та міською радою («Одержувач гранту») та рішення міської ради № 2335 від 28 липня 2022 року «Про залучення гранту від НЕФКО в рамках програми «Підтримка ЄС для нагальних потреб розміщення внутрішньо переміщених осіб в Україні» для фінансування заходів проекту «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 на вул. Львівській,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.»
- НЕФКО – Північна Екологічна Фінансова Корпорація (Nordic Environment Finance Corporation), міжнародна фінансова організація, яка створена відповідно до угоди між країнами Північної Європи Данією, Фінляндією, Ісландією Норвегією та Швецією, з місцезнаходженням головного офісу за адресою: Фабіанінкату 34, 00100 м. Гельсінкі, Фінляндія, яка діє відповідно до свого статуту та здійснює свою діяльність в Україні на основі Рамкової угоди між НЕФКО та Урядом України, ратифікованої Законом України «Про ратифікацію Рамкової угоди між Урядом України та Північною екологічною фінансовою корпорацією».
- 1.1.2.6** Одержувачем гранту є: Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області
- 1.1.4.3** «Будівельні роботи» означають роботи з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, поточного ремонту.
- 1.1.5.1** Країна Замовника: Україна
- 1.1.5.2** **Особливості здійснення Публічної Закупівлі:** На підставі положень частини другої ст. 6 Закону України "Про публічні закупівлі", положень Рамкової угоди між Урядом України та Північною екологічною фінансовою корпорацією від 17.09.2009, ратифікованої Законом України «Про ратифікацію Рамкової угоди між Урядом України та Північною екологічною фінансовою корпорацією» від 21.09.2010 № 2533 - VI, Замовником не застосовувалась електронна система закупівель Prozofto для визначення Підрядника по цій Контрактній Угоді.
- 1.1.5.3** Проектна площадка: вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області, Україна
- Об'єкт будівництва: «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 на вул. Львівській,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області»
- 1.1.5.4** Версія Інкотермс є поточною редакцією Інкотермс, опублікованою Міжнародною торговою палатою, Париж

- 1.3 Застосовним є законодавство: Україна  
Мовою спілкування є *українська*  
Керівною мовою є: *українська*
- 1.10 **Замовник**
- 1.10.1 Замовник повинен надати місце виконання проекту та право доступу до нього протягом **7 днів** від Ефективної дати.
- 1.10.2 За запитом Підрядника Замовник повинен допомогти йому в поданні заявок на отримання дозволів, ліцензій або погоджень, необхідних для виконання робіт.
- 1.10.3 Підрядник повинен виконувати всі вказівки, надані Замовником щодо робіт, включаючи призупинення всіх або частини робіт.
- 1.10.4 Жодне схвалення чи згода або відсутність коментарів з боку Замовника або Керівника проекту не впливає на зобов'язання Підрядника.
- 4 **Повідомлення**
- 4.1 Адреса Замовника для листування:
- До уваги: Гавришків Василь Романович*
- Вулиця: Шапкевича М., буд.22*
- Місто, область: м. Золочів, Львівська область*
- Індекс: 80700*
- Країна: Україна*
- Телефон: (0326) 504-23-76*
- Електронна пошта: mail@zlmr.gov.ua*
- 5.2 Правила процедури арбітражу повинні бути наступними:
- (a) Будь-який спір стосовно Контракту, що виникає між Замовником та українським Підрядником має врегульовуватись в судовому чи арбітражному порядку згідно з чинним законодавством України.
- (b) Будь-який спір стосовно Контракту, що виникає між Замовником та іноземним Підрядником, має врегульовуватись згідно з чинним Арбітражним регламентом ЮНСІТРАЛ.
- (c) Місце арбітражу: Міжнародний комерційний арбітражний суд при Торгово-промисловій палаті України (Київ, Україна).
- (d) Арбітражний розгляд проводиться на основній мові Контракту.
- Незважаючи на суть спору, що розглядається в арбітражі:
- (a) Сторони зобов'язуються продовжувати виконання своїх обов'язків за Контрактом, якщо не домовляться про інше; та
- (b) Замовник зобов'язується виплатити Підряднику всі належні йому суми.
- 6 **Обсяги поставки**
- 6.1 Замовник залишає за собою право до завершення терміну дії Контракту збільшувати або зменшувати обсяги поставок, зазначені у Вимогах Замовника, в діапазоні до 20 %, в результаті розробки проектної документації під час реалізації проекту. Такі зміни повинні



бути обговорені та узгоджені з Підрядником.

## 7.1

Підрядник повинен вислати Замовнику наступні документи:

- (i) оригінал і 3 копії рахунку-фактури Підрядника та актів здачі приймання виконаних робіт у формі Прейскуранта з описом Устаткування, кількістю, ціною за одиницю та загальною сумою;
- (ii) оригінал і 3 копії транспортного документу;
- (iii) оригінал пакувального листа з описом вмісту упаковки;
- (iv) гарантійний сертифікат Виробника / Підрядника;
- (v) сертифікат випробувань, виданий призначеним інспекційним агентством, та звіт Підрядника про заводські випробування, якщо необхідно.
- (vi) копію інвойса Виконавця, який повинен включати повний опис виконаних робіт, та/або інші документи, як того вимагає Замовник.

## 7.2

Протягом п'яти робочих (5) днів після Ефективної дати Підрядник повинен надати Замовнику детальну програму виконання Контракту, складену у формі, прийнятній для Замовника, та показуючи послідовність, в якій він пропонує проектувати, виготовляти, транспортувати, складати, встановлювати та вводити в експлуатацію устаткування та супутні роботи. Програма, представлена таким чином Підрядником, повинна відповідати Графіку робіт, передбаченому вимогами Замовника. Підрядник повинен оновлювати та переглядати програму, як і коли це доцільно, або коли це вимагається Замовником, і подавати всі такі зміни Замовнику.

## 7.3

Підрядник повинен надати Замовнику у письмовому вигляді політику з питань охорони здоров'я та безпеки, а також план для проекту по охороні здоров'я та безпеці (план). План визначає всі ризики, специфічні та актуальні для проекту, і надає інформацію, яка пояснює, яким чином виявлені ризики будуть контролюватись Підрядником. План включає в себе деталі системи управління ОЗБ Підрядника, включаючи плани щодо управління та контролю за ризиками для здоров'я та безпеки, пов'язаними з усіма виконуваними будівельними роботами. План повинен бути доступним для НЕФКО до початку будівництва.

Кожен Підрядник планує, керує та здійснює контроль за виконанням будівельних робіт, проведених ним або під його контролем, таким чином, щоб, наскільки це практично доцільно, вони здійснювались без ризиків для здоров'я та безпеки. У випадках, коли Підрядник є спільним підприємством, консорціумом або аналогічною організацією, Підрядник координує свої заходи з планування, управління та моніторингу таким чином, щоб забезпечити, що будь-яке дублювання не створює потенційних ризиків для третіх сторін.

Всі завдання, пов'язані з роботою, повинні бути оцінені перед кожною роботою. Всі значущі небезпеки повинні бути ідентифіковані та запроваджені контрольні заходи для зменшення передбачуваних ризиків травми та захворювання, наскільки це є практичним можливим. Особливу увагу слід приділяти оцінюванню та контролю за наступними видами діяльності, і вони повинні бути задокументовані в Плані здоров'я та безпеки:

- Роботи на висоті;
- Підйомні роботи;
- Рух транспорту та рухомого обладнання;
- Земляні роботи; та
- Роботи з та поблизу діючих електричних мереж.

Підрядник повинен забезпечити безпечні та здорові робочі умови та сприяти впровадженню міжнародних практик охорони здоров'я та безпеки праці. Підрядник повинен вживати заходів для запобігання нещасним випадкам, травмам та захворюванням, що виникають під час роботи, шляхом визначення та контролю ризиків для працівників, третіх осіб та громад, наскільки це практично можливо. Підрядник повинен гарантувати, що весь персонал, працівники та особи, які мають право бути на місці, отримують необхідний нагляд, інформацію, навчання та підготовку, щоб виконувати свої роботи

таким чином, щоб не ставити себе або третіх осіб під загрозу. Стосовно будь-яких сторонніх відвідувачів об'єкту, Підрядник повинен ознайомитися з відповідними положеннями чинного законодавства та дотримуватися його. У відповідних випадках Підрядник повинен надати обладнання для мінімізації ризиків для здоров'я та безпеки та впровадити його застосування.

Підрядник повинен провести оцінку ризику для забезпечення правильного вибору обладнання для кожного завдання. Робоче обладнання має бути у гарному робочому стані, передбаченим для конкретного завдання, а не імпровізованим. Підрядник повинен здійснити заходи для запобігання надзвичайним ситуаціям, підготовки та реагування на них.

## 8 **Обов'язки Підрядника**

Підрядник зобов'язаний щомісячно до **15 числа** складати та подавати в НЕФКО (в письмовому та електронному вигляді) інформаційне підтвердження придбання товарів, робіт і послуг у пільговому режимі за кошти міжнародної технічної допомоги згідно з формою 6, що додається до Розділу VIII (Форми Контрактної угоди) Тендерної документації для подальшої подачі в органи Державної податкової служби.

### 9 **Ціна Контракту**

9.1 У випадку коригування обсягів Контракту, ставки цін на Устаткування та роботи, та інші умови постачання залишаються незмінними. У випадку, якщо ставки цін на Устаткування та роботи відсутні у Контракті, вони повинні бути визначені Замовником та Підрядником, але не бути вищими у порівнянні з проєктно-кошторисною документацією.

9.2 Ціна контракту може підлягати коригуванню за згодою Сторін, якщо термін виконання контракту перевищує дванадцять (12) місяців і має місце зміна ринкових розцінок на відповідне Устаткування та роботи. Підрядник має надати належні підтвердження зміни розцінок на відповідні позиції Прейскурантів, що мають бути задовільними для Замовника та погоджені НЕФКО. Коригування ціни контракту здійснюється згідно Додатку 5 до Контракту - Формула коригування ціни контракту.

### 10 **Умови оплати**

10.1 і. Передоплата: Приблизно **десять (10) відсотків** або більше від Ціни Контракту виплачуються протягом шістдесяти (60) днів після підписання Контракту подання Підрядником рахунку до сплати. Банківська гарантія надається відповідно до положень статті 12.1 ОУК. Передоплата не може бути здійснена раніше, ніж буде отримано звільнення Підрядника від ПДВ відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України (КМУ) від 15 лютого 2002 року № 153 «Про створення єдиної системи залучення, використання та моніторингу міжнародної технічної допомоги». Передоплата буде вважатись врегульованою, а гарантія авансового платежу буде повернена Замовником Підряднику після підписання відповідного Акту про прийняття робіт та довідки про вартість робіт для поставленого устаткування та виконання супутніх робіт у формі Прейскурантів. Будь-які відхилення є предметом погодження з НЕФКО.

(ii) Проміжні платежі: Наступні **вісімдесят (80) відсотків**, а у випадку відмови Підрядника від передоплати – дев'яносто (90) відсотків від Ціни Контракту, сплачуються після закриття авансу на основі відповідних підтверджуючих документів прийнятних для Замовника за поставлене устаткування та/або виконані роботи траншами, що дорівнюють або не є меншими десяти (10) відсотків від Ціни Контракту, протягом тридцяти (30) днів після надання документів, що підтверджують поставку Устаткування, а також завершення відповідних робіт. Поставка Устаткування та виконання робіт повинні бути підтверджені затвердженими Замовником відповідними рахунками Підрядника та актами приймання-передачі у формі Прейскурантів.

(iii) Притримання: **Десять (10) відсотків** від Ціни Контракту сплачуються Підряднику після завершення усіх робіт по контракту та введення об'єкту реконструкції в експлуатацію, але не пізніше ніж через дев'яносто (90) днів з моменту затвердження Замовником відповідних рахунків Підрядника, актів приймання-передачі

у формі Прейскурантів на повну суму контрактної вартості.

До надання Передоплати Підрядник зобов'язується надати Замовнику письмове підтвердження з обслуговуючого банку про те, що Підрядник є законним власником і має винятковий доступ до рахунку, вказаного в цьому контракті, як рахунок Підрядника. Замовник налає зазначене письмове підтвердження з обслуговуючого банку разом з запитом щодо виплати НЕФКО. У разі зміни банківських реквізитів Підрядника протягом терміну дії цього контракту, він має негайно надати Замовнику нове письмове підтвердження з обслуговуючого банку

Будь-які відхилення є предметом погодження з НЕФКО.

## 12 Гарантії виконання контрактних зобов'язань

### 12.1 *Гарантія авансового платежу*

Гарантія авансового платежу у формі безвідкличної безумовної банківської гарантії на еквівалентну суму авансового платежу не вимагається при наданні авансу у розмірі до 10% від Ціни Контракту. При наданні авансу, що перевищує 10% вартості контракту вимагається безвідклична безумовна гарантія авансового платежу на еквівалентну суму.

Суму гарантії може бути зменшено пропорційно до вартості поставленого обладнання та/чи виконаних Підрядником робіт.

Сума гарантії повинна стати нульовою у момент, коли повна сума авансового платежу буде повернена Замовнику. Гарантія має бути повернена Підряднику негайно після закінчення її дії.

### 12.2 *Гарантія забезпечення виконання контракту.*

Забезпечення виконання **вимагається** у формі притримання Замовником десяти (10) відсотків від Ціни Контракту з останнього платежу Підряднику, як зазначено у статтях 10 ОУК.

## 13 Субконтракти

13.1 Підрядник зобов'язується письмово повідомити Замовника про всі субконтракти, укладені в рамках даного Контракту у термін, не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дати укладання такого контракту.

## 15 Пакування та документація

15.2 Пакування, маркування та документація всередині та зовні упаковок повинна бути такою:

Всі Устаткування мають бути належним чином запаковані для забезпечення надійного підйому за допомогою крану або вручну при залізничних або вантажних перевезеннях.

Наступний текст українською та англійською мовами (англійська є обов'язковим для Устаткування, що постачаються з України) повинен бути нанесений на двох видимих протилежних сторонах упаковок за допомогою спеціальних етикеток або незмивним чорнилом:

Маркування:

Одержувач та його адреса

Відправник

№ Контракту

№ Підрядника

Код тари та (відповідно до інструкцій Замовника):

Нетто кг

Брутто кг

Довжина см

Ширина см

Висота см

Водонепроникний конверт з копією пакувального листа повинен бути прикріплений до зовнішньої стінки кожної коробки. Іншу копію пакувального листа слід покласти до коробки і прикріпити до Устаткування або внутрішньої стінки коробки.

Підрядник несе відповідальність додаткове транспортування, та всі витрати, пов'язані зі

збитками, заподіяними в результаті надсилання Устаткування за неправильною адресою, з неповним та/або неправильним маркуванням.

Якщо Устаткування було запаковане неправильно, в порушення цих інструкцій, Замовник може перепакувати Устаткування за кошти Підрядника. Всі заgrimки, викликані вищенаведеним, належать до сфери відповідальності Підрядника.

Будь-які додаткові письмові інструкції, надані Замовником Підряднику на будь-якій стадії виконання Контракту до відвантаження, повинні бути виконані.

Для Устаткування, що поставляються з-за меж України, Підрядник повинен надати всі документи, які потрібні для імпорту такого Устаткування в Україну.

Для Устаткування, що поставляються з території України, Підрядник повинен надати всі документи, необхідні для перевезення Устаткування відповідно до чинного законодавства України.

## 16 Страхування

Страхування не вимагається

## 18 Інспектування та тестування

### 18.1 Інспектування та тестування мають бути наступними:

**Інспектування перед відправкою:**

Устаткування буде перевірене Замовником під час митного оформлення або відразу після прибуття на Об'єкт, залежно від обставин. Устаткування перевіряється на відповідність наданій документації. Замовник зобов'язується:

(а) видати Підряднику акт доставки протягом трьох (3) днів після прибуття Устаткування на Об'єкт, із зазначенням дати, коли Устаткування були доставлене у відповідності з умовами Контракту;

(б) обґрунтувати причини і вказати на ті одиниці або роботи, які потрібно завершити для того, щоб Замовник міг видати акт доставки. Після цього Підрядник повинен надіслати одиниці, яких не вистачає, і надіслати повідомлення про витребування акту прийняття.

**Гарантійне тестування**

Гарантійне тестування та його повторення, як визначено у Вимогах Замовника, проводяться Підрядником під час введення в експлуатацію устаткування, щоб з'ясувати, чи може устаткування досягти функціональних гарантій, визначених у Вимогах замовника.

**Прийняття Устаткування Замовником**

Устаткування вважається прийнятим Замовником, якщо Устаткування та Роботи були надані на умовах Контракту та видано Акт приймання.

Підрядник може надіслати Замовнику заявку на видачу Акту приймання не раніше, ніж за **14 днів** до того, як на думку Підрядника Устаткування буде встановлене, пройде всі погоджені випробування та буде готовим до передачі та прийняття.

Протягом **28 днів** з дати отримання Замовником заявки від Підрядника, Замовник зобов'язується:

(а) видати Акт приймання, із зазначенням дати, коли Устаткування було поставлено, а Роботи виконані відповідно до умов Контракту;

(б) відмовити Підряднику, обґрунтувавши причини і вказавши на ті частини або роботи, які потрібно завершити для того, щоб Замовник міг видати Акт приймання. Після цього Підрядник повинен завершити частини, яких не вистачає, і надіслати нову заявку на видачу Акту приймання.

Якщо підписання Акту приймання затримується не з вини Підрядника, вважається що Замовник належним чином прийняв Устаткування, але не пізніше **12 місяців** з дати видачі останнього акту доставки устаткування.

Після цього Замовник зобов'язується видати Акт приймання, а Роботи (що ще не були виконані) і випробування після завершення проводяться в найкоротші терміни, до закінчення дії гарантійного терміну.

На додаток до будь-якої іншої інформації, Акт приймання повинен містити інформацію про виконані Роботи і вартість виконаних Робіт. На прохання Замовника Сторони підписують окремий Акт приймання Робіт, який повинен підписуватися лише після підписання Акту приймання Устаткування.

- 18.2 Інспектування та тестування мають виконуватись у сертифікованих тестових лабораторіях
- 19 **Заздалегідь оцінені збитки**
- 19.1 Заздалегідь оцінені збитки складають: 0,5 % на тиждень.  
Максимальний процент заздалегідь оцінених збитків має бути: 10%
- 20 **Гарантія**
- 20.1 Підрядник гарантує, що Устаткування, поставлені в рамках Контракту, є новими, невикористаними серійними моделями, що відображають всі останні модифікації конструкцій і матеріалів, якщо Контрактом не передбачено іншого.
- 20.2 Період дійсності гарантії на усунення можливих недоліків з дня видачі Акту приймання устаткування, підписаного Замовником має бути:
- гарантійний строк якості закінчених робіт, експлуатації змонтованих конструкцій з урахуванням вимог до цих робіт і конструкцій, визначений у проектній документації та з урахуванням вимог чинного законодавства України;
  - на устаткування та матеріали - 1 рік, залежно від гарантійних термінів визначених заводом виробником;
  - на побутову техніку - відповідно до гарантійних термінів визначених заводом виробником.
- Замовник зобов'язується ретельно слідкувати за справністю роботи Устаткування та негайно повідомити Підрядника про виявлення дефекту(ів) у встановлений гарантійний строк.
- Підрядник зобов'язується негайно виправити, без будь-яких витрат з боку Замовника, всі дефекти Устаткування, або відремонтувати чи замінити їх частини, відповідно до пунктів 20.1, 20.2 і 20.3 ЗУК вище, одразу після отримання повідомлення про виявлення дефекту протягом **12-24 місяців** після прийняття Устаткування.
- 20.3 Період ремонту або заміни Устаткування складає: **30 днів.**

**Адреси та реквізити сторін:**

**Замовник:**

**Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області**

**Юридична адреса:** 80700, Україна, вул. Шашкевича М.,2, м. Золочів, Золочівський район, Львівська область

**Фактична адреса:** 80700, Україна, вул. Шашкевича М.,2, м. Золочів, Золочівський район, Львівська область

**Тел.:** (03265)4-23-76

**E-mail:** [mail@zlnr.gov.ua](mailto:mail@zlnr.gov.ua)

**Код ЄДРПОУ:** 04055908

**МФО** 820172

**Підрядник:**

**Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»**

**Місце знаходження (Підрядника):** 61068, Україна, м. Харків, вул. набережна Сабурівська,7,  
**тел.:** +38 (057) 766-90-16, +38 050 323 6108, +38 066 555 1333

**E-mail:** [tov.avega@gmail.com](mailto:tov.avega@gmail.com)

**код ЄДРПОУ** 25609676

**ПІН:** 256096720341

**Банк-кореспондент:** SWIFT: BNPAFRPP, BNP PARIBAS SA, PARIS

Банк-отримувач: SWIFT: KhabUA2K, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12, KYIV, UKRAINE  
п/р UA463510050000026009186398700 в EUR  
в АТ «УкрСиббанк»  
МФО 351005

За та від імені Замовника:



Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Гриньків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підрядника:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВЕГА»

Ім'я:

Цомах Сергій Миколайович, директор

Дата: 25.01.2023







УКРАЇНА  
ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

77 80700 Львівська область, Золочівський район, місто Ізяслав, вулиця Шпитальна М. 22  
☎ +380(0)3765) 4-23-76, e-mail: mail@zlm.gov.ua, www.zlm.gov.ua

15.12.2022 № 3710

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

ТОВ «АВЕГА»  
61068, Україна, м. Харків,  
набережна Сабурівська, 7  
(e-mail: tov.avega@gmail.com)

**ЛИСТ ПРО ПРИЙНЯТТЯ ТЕНДЕРНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ**

Предмет рішення: Повідомлення про присудження контракту

Ваша тендерна пропозиція від 04.10.2022р. на виконання контракту № IDP-ZOL-1 Lot 1: Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д-5 за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожування та несучі конструкції будівлі, Lot 2: Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області по проекту «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою Д-5 на вул. Львівській,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області» вартістю 1 736 291,61 (один мільйон сімсот тридцять шість тисяч двісті дев'яносто один євро 61 євроцентів) євро без ПДВ, з урахуванням коригування ціни, була прийнята нами.

Найближчим часом Вам буде надано Контрактну угоду на погодження перед підписанням.

Заступник міського голови,  
голова тендерного комітету

Василь ГАВРИШЧУК

За та від імені Замовника:



Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Гришків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підрядника:

Ім'я:

Дата: 25.01.2023



Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»

Цомах Сергій Миколайович, директор

ТОВ "АВЕГА"  
Код ЄДРПОУ 25609676  
Адреса: 61068, м. Харків,  
набережна Сабурівська, 7  
п/р UA463510050000026009186398700,  
МФО 351005 в АТ "УкрСиббанк"  
Іпн 256096720341  
tov.avega@gmail.com  
Є платником податку на прибуток  
на загальних підставах



м. Харків

## Супровідний лист до Тендерної пропозиції

Дата: «04» листопада 2022 року  
Тендер № IDP-ZOL-1  
Альтернатива №.: \_\_\_\_\_

Кому: Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області

Ми, що нижче підписалися, засвідчуємо, що:

- (a) Ми переглянули і не маємо заперечень до Тендерної документації, включаючи зміни до неї, видані відповідно до Інструкцій для учасників тендеру (пункт 8) до кінцевого терміну подання тендерів, визначеного в підпункті 18.1 ІУТ;
- (b) Ми пропонуємо поставити, згідно з Тендерною документацією, наступне устаткування та виконати супутні роботи: згідно наданих прейскурантів;
- (c) Загальна вартість без застосування знижок нашої Тендерної пропозиції становить:

для Lot 1: 166 412,41 євро (сто шістдесят шість тисяч чотириста дванадцять євро сорок один євроцент) без ПДВ;

для Lot 2: 1 565 733,20 євро (один мільйон п'ятсот шістдесят п'ять тисяч сімсот тридцять три євро двадцять євроцентів) без ПДВ;

Основні елементи: 1 563 890,78 євро (один мільйон п'ятсот шістдесят три тисячі вісімсот дев'яносто євро сімдесят вісім євроцентів) без ПДВ;

Опційні елементи: 1 842,42 євро (одна тисяча вісімсот сорок два євро сорок два євроцента) без ПДВ;

- (d) Вартість без застосування знижок:

для Lot 1: 166 412,41 євро (сто шістдесят шість тисяч чотириста дванадцять євро сорок один євроцент) без ПДВ;

для Lot 2: 1 565 733,20 євро (один мільйон п'ятсот шістдесят п'ять тисяч сімсот тридцять три євро двадцять євроцентів) без ПДВ;

Основні елементи: 1 563 890,78 євро (один мільйон п'ятсот шістдесят три тисячі вісімсот дев'яносто євро сімдесят вісім євроцентів) без ПДВ;

Опційні елементи: 1 842,42 євро (одна тисяча вісімсот сорок два євро сорок два



свроцента) без ПДВ;

- (e) Загальна вартість із застосуванням запропонованих знижок:

для Lot 1: 166 412,41 євро (сто шістдесят шість тисяч чотиреста дванадцять євро сорок один євроцент) без ПДВ;

для Lot 2: 1 565 733,20 євро (один мільйон п'ятсот шістдесят п'ять тисяч сімсот тридцять три євро двадцять євроцентів) без ПДВ;

Основні елементи: 1 563 890,78 євро (один мільйон п'ятсот шістдесят три тисячі вісімсот дев'яносто євро сімдесят вісім євроцентів) без ПДВ;

Опційні елементи: 1 842,42 євро (одна тисяча вісімсот сорок два євро сорок два євроцента) без ПДВ;

- (f) ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ТЕНДЕРНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ РАЗОМ ДЛЯ ЛОТІВ 1 ТА 2, без застосування знижок:

1 732 145,61 євро (один мільйон сімсот тридцять дві тисячі сто сорок п'ять євро шістдесят один євроцент) без ПДВ;

- (g) Наша Тендерна пропозиція лишається чинною протягом 90 днів з крайнього терміну подачі Тендерних пропозицій, зазначеного в Тендерній документації, лишається зобов'язальною для нас, та може бути прийнятою в будь-який час до моменту закінчення вищевказаного терміну;
- (h) У випадку прийняття нашої Тендерної пропозиції, ми зобов'язуємось подати забезпечення виконання, відповідно до вимог Тендерної документації;
- (i) Ми гарантуємо наявність відповідного кваліфікованого персоналу та забезпечення всіх необхідних механізмів, устаткування та обладнання для належного виконання цього контракту;
- (j) Ми, включаючи всіх субпостачальників, субпідрядників, що є сторонами будь-якої частини Контракту, є громадянами правомочних країн відповідно до пункту 4.2 ІУТ;
- (k) Ми, включаючи всіх субпостачальників та субпідрядників, що є сторонами будь-якої частини Контракту, не маємо конфлікту інтересів відповідно до пункту 4.3 ІУТ;
- (l) Ми не беремо участі в більш ніж одному тендері у цьому тендерному процесі ні як учасник тендеру, ні як субпідрядник, не враховуючи альтернативних пропозицій, поданих у відповідності до пункту 13 ІУТ;
- (m) Наша фірма, її філіали чи дочірні компанії, включаючи всіх субпостачальників чи субпідрядників, що є сторонами будь-якої частини Контракту, не були визначені неправомочними чи знаходяться під розслідуванням НЕФКО чи іншими міжнародними фінансовими установами, за законами країни Замовника, офіційними правилами або нормами відповідності рішенням Європейського Союзу та/або Ради безпеки ООН;
- (n) Ми не є організацією у державній власності;
- (o) Наступні комісійні чи винагорода були виплачені чи мають бути виплачені по відношенню до процесу тендеру чи виконання контракту: жодному;

(p) Ми усвідомлюємо, що ця Тендерна пропозиція, разом з вашим письмовим підтвердженням її прийняття, що додається до Листа про присудження Контракту, становить юридичний Контракт, укладений між нами, до моменту складення та підписання офіційного Контракту.

(q) Ми розуміємо, що ви не зобов'язані приймати найдешевшу Тендерну пропозицію, чи будь-яку іншу отриману вами Тендерну пропозицію.

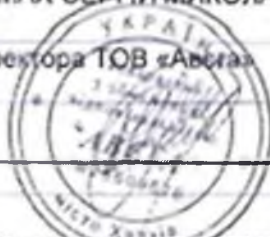
Ім'я:

ЦОМАХ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

В якості:

Директора ТОВ «АВЕГА»

Підпис:



Належним чином  
уповноважений на  
підписання Тендерної  
пропозиції від імені:

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВЕГА»

Дата:

04 листопада 2022 року

За та від імені Замовника:



Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Гриньків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підрядника:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВЕГА»

Ім'я:

Цомах Сергій Миколайович, директор

Дата:



**ЗОЛОЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗОЛОЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Зміни № 1 до**

**ТЕНДЕРНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

**на закупівлю робіт по контрактам:**

- **IDP-ZOL-1 Lot 1:** Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі.
- **IDP-ZOL-1 Lot 2:** Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.

**Видано: 28.10.2022 р.**

**Замовник:** Золочівська міська рада Золочівського району Львівської області

**Країна:** Україна

1. За погодженням з NEFCO (Північна екологічна фінансова корпорація) Замовником вносяться наступні Зміни № 1 до Тендерної документації на закупівлю робіт по контрактам:
  - IDP-ZOL-1 Lot 1: Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі.
  - IDP-ZOL-1 Lot 2: Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.
2. Замовник доводить до відома Учасників нижченаведені зміни до Тендерної документації, що перелічені нижче в таблиці:

№	Посилання на преїскурант / на тендерну документацію	Оригінальний текст	Змінений текст
1	Запрошення до участі у тендері	Тендери повинні бути надіслані протягом трьох тижнів з дати оголошення тендеру за адресою, вказаною нижче, до <b>11:00 01 листопада 2022 року</b> , після чого вони будуть відкриті в присутності тих представників Учасників тендеру, які виявлять бажання бути присутніми при відкритті або онлайн одразу після кінцевого терміну подачі тендерів	Тендери повинні бути надіслані протягом трьох тижнів з дати оголошення тендеру за адресою, вказаною нижче, до <b>11:00 08 листопада 2022 року</b> , після чого вони будуть відкриті в присутності тих представників Учасників тендеру, які виявлять бажання бути присутніми при відкритті або онлайн одразу після кінцевого терміну подачі тендерів
2	п. 17.2 Розділу I Інструкції для учасників тендеру	17.2 Внутрішні та зовнішні конверти повинні: а) містити назву та адресу Учасника тендеру; б) бути адресованими Замовнику; в) містити ідентифікацію тендерного процесу відповідно до ІУТ 1.1; та г) містити попередження наступного змісту: “Не відкривати до 11:00 01 листопада 2022 року”	17.2 Внутрішні та зовнішні конверти повинні: а) містити назву та адресу Учасника тендеру; б) бути адресованими Замовнику; в) містити ідентифікацію тендерного процесу відповідно до ІУТ 1.1; та г) містити попередження наступного змісту: “Не відкривати до 11:00 08 листопада 2022 року”
3	п. 18 Розділу I Інструкції для учасників тендеру	Тендерні пропозиції мають бути отримані Замовником за вказаною адресою в 17.1(б) ІУТ не пізніше 11:00 01 листопада 2022 року.	Тендерні пропозиції мають бути отримані Замовником за вказаною адресою в 17.1(б) ІУТ не пізніше 11:00 08 листопада 2022 року.
4	IDP-ZOL-1 Lot 1, таблиці Преїскурант	5 Блоки дверні металопластикові (в комплекті з лутками, ручками,	5 Блоки дверні металопластикові (в комплекті з лутками, ручками,
		м <sup>2</sup> 170,00	м <sup>2</sup> 228,00



*Додаток (с) Зміни до тендерних документів №1  
до Контрактної угоди № IDP-ZOL-1 L1L2 від « 25 » січня 2023 року*

	№ 1 «Устаткування та матеріали, що поставляються»		замками і т.д.), згідно з вимогами Замовника.								замками і т.д.), згідно з вимогами Замовника.							
5	IDP-ZOL-1 Lot 1, таблиці Прейскурант №2 «Супутні роботи, що виконуються»	36	Монтаж блоків дверних зовнішніх металевих утеплених (в комплекті з лутками, ручками, замками і т.д.), згідно з вимогами Замовника.		м <sup>2</sup>	4,80					36	Монтаж блоків дверних зовнішніх металевих утеплених (в комплекті з лутками, ручками, замками і т.д.), та металевими на щільниками з однієї сторони згідно з вимогами Замовника.		м <sup>2</sup>	5,67			
6	IDP-ZOL-1 Lot 2, таблиці Прейскурант № 1 «Устаткування та матеріали, що поставляються»	Стіни					Стіни											
		1	Керамічна силікатна порожниста цегла		м <sup>3</sup>	54,05	1	Керамічна цегла М100		м <sup>3</sup>	71,55							
		2	Суміш цементно-піщана М-150		т	0,15	2	Суміш цементно-піщана М-150		т	1,20							
		3	Швелер 12 для влаштування перемичок		т	1,0434	3	Швелер 12 (с двох сторін) або кутик 75*75*5(с двох сторін), пластина 5*40*380 мм для влаштування перемичок		т	1,0434							
		Стіни (санвузли)					Стіни (санвузли)											
		4	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін - бетоноконтакт, штукатурки МР75 , Кнауф Rotband або аналог, клейова суміш, плитка для стін керамічна, глазурована матова, затирка швів.		м <sup>2</sup>	1021,00	4	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін – бетоноконтакт Ceresit СТ19, штукатурення цементно-піщаним розчином по просічно-втяжній сітці– 40 мм, клейова суміш Ceresit CM11 -10 мм. , плитка для стін керамічна глазурована матова , затирка швів Ceresit CE33 або аналог.		м <sup>2</sup>	1051,54							
		Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)					Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)											
		5	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін методом стартового шпаклювання типу Кнауф Rotband або аналог, ґрунтування, оклеєння шпалерами акриловими або вінловими		м <sup>2</sup>	2268,00	5	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін протигрибкова обробка СТ99, штукатурення типу Кнауф Rotband або аналог, ґрунтування Ceresit СТ-17 або аналог,		м <sup>2</sup>	4050,62							
		Стіни (коридор)					Стіни (коридор)											

**Додаток (с) Зміни до тендерних документів №1  
до Контрактної угоди № IDP-ZOL-1 L1L2 від « 25 » січня 2023 року**

		6	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін методом стартового шпаклювання типу Knauf Rotband або аналог, ґрунтування, фінішне шпаклювання Knauf NO Finish, покраска поверхні - акрилова, водоемульсійна	м <sup>2</sup>	6674		оклеснення шпалерами акриловими на бумажній основі або вініловими на флізеліновій основі на клею Bostik			
		7	Перфорований штукатурний кутик	м	1400					
			Підлоги (Санвузли)							
		8	Матеріали для влаштування підлоги санвузлів та кухні (вирівнююча стяжка 60мм, гідроізоляція обклеювальна на мастиці, клейова суміш, плитка для підлоги (матеріал плитка керамічна не слизька, клас R10, водонепроникність не більше 3%, товщина плитки 8 мм, затирка швів)	м <sup>2</sup>	198,34	6	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін протигрибкова обробка СТ99, шпукатурення типу Knauf Rotband або аналог- 40 мм., ґрунтування Ceresit СТ-17 або аналог, опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю типу «Короїд» величина зерен 2 мм Ceresit СТ 35 або аналог, покраска поверхні – фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51 або аналог.	м <sup>2</sup>	1572,66	
			Підлоги (коридор)							
		9	Матеріали для влаштування підлоги коридорів загального користування (бетоноконтакт, клейова суміш, плитка для підлоги (матеріал керамограніт, товщина плитки 8 мм, клас зносостійкості 4)	м <sup>2</sup>	482	7	Перфорований штукатурний кутик 19*19 мм	м	860	
		10	Плінтус з плиток керамічних	м	450		Підлоги (Санвузли)			
			Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)							
		11	Матеріали для влаштування підлоги житлових кімнат (вирівнююча цементно піщана стяжка 60мм, підложка 3 мм, ламінат клас зносостійкості не менше 32/АС4, товщина 8мм	м <sup>2</sup>	1444	8	Матеріали для влаштування підлоги санвузлів та кухні (гідроізоляція обмазувальна Ceresit CR66 або аналог, цементно-піщана стяжка -60 мм., клейова суміш Ceresit CM11 або аналог - 10 мм., плитка для підлоги (матеріал плитка керамічна не слизька, клас R10, водонепроникність не більше 3%, товщина плитки 8 мм, затирка швів кольоровим шов Ceresit CE33 або аналог)	м <sup>2</sup>	650,00	
		12	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	2540					

Стелі (Житлові кімнати)					Підлоги (коридор)				
13	Матеріали для улаштування поверхні стелі методом стартового шпаклювання типу Knauf Rotband, ґрунтування, фінішне шпаклювання Knauf NO Finish, покраска поверхні - акрилова, водоемульсійна, багет пластиковий на всю площу відновлення		м <sup>2</sup>	830	9	Матеріали для влаштування підлоги коридорів загального користування (бетоноконтакт Ceresit СТ19, стяжка самовирівнююча CN69 – 15 мм, клейова суміш Ceresit CM11 або аналог - 10 мм., плитка для підлоги (матеріал керамограніт, товщина плитки 8 мм, клас зносостійкості 4)		м <sup>2</sup>	455
Стелі (Санвузли, кухні, тамбури)					Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)				
14	Матеріали для улаштування натяжних стель з сертифікованої полівінілхлоридної плівки з каркасом безщілинним методом		м <sup>2</sup>	614	10	Плінтус з плиток керамічних h=100 мм.		м	500
Стелі (Коридори, Сходові, Загальні приміщення)					Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)				
15	Каркасна система підвісних стель "Армстронг" з плитами 600x600 (Каркас, Плити стельові)		м <sup>2</sup>	482	11	Матеріали для влаштування підлоги житлових кімнат (плівка гідроізоляційна 200 мкм), демпферна стрічка, цементно-піщана стяжка-60мм, самовирівнююча стяжка Ceresit CN69 – 10 мм., під ложка-3 мм, ламінат клас зносостійкості не менше 32/AC4, товщина 8мм		м <sup>2</sup>	1670
					12	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах		м	2540
					Стелі (Житлові кімнати)				
					13	Матеріали для улаштування поверхні стелі протигрибкова обробка СТ99, штукатурення типу Knauf Rotband – 30 мм., ґрунтування Ceresit СТ-17, фінішне шпаклювання Knauf Finish – 2 мм., покраска поверхні - фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51 або аналог,		м <sup>2</sup>	945



*Додаток (с) Зміни до тендерних документів №1  
до Контрактної угоди № IDP-ZOL-1 L1L2 від « 25 » січня 2023 року*

	21	Кабель ВВГнг 3х6 мм <sup>2</sup>		мп	180		22	Кабель ВВГнг 3х6 мм <sup>2</sup>		мп	120
	22	Кабель ВВГнг 5х16 мм <sup>2</sup>		мп	45		23	Кабель ВВГнг 5х16 мм <sup>2</sup>		мп	275
	23	Гофра негорюча діам.25мм		мп	5405		24	Гофра негорюча діам.25мм		мп	875
	24	Розподільна коробка (внутрішня, зовнішня)		шт	210		25	Розподільна коробка (внутрішня, зовнішня)		шт	210
	25	Щиток квартирний розподільчий, що встановлюється розпірними дюбелями в ніші, маса щитка до 15 кг (в комплекті)		шт	50		26	Кабельний лоток 50х100х3000		шт	90
	26	Щит ввідний розподільний поверховий комплектний (в комплекті з лічильниками)		шт	5		27	Щиток квартирний розподільчий, що встановлюється розпірними дюбелями в ніші, маса щитка до 15 кг (в комплекті на Din рейці: реле напруги 1П 16А, Диф. Автомат 16А-1шт, автоматичні вимикачі 4-16А -6шт )		шт	49
							28	Щит ввідний розподільний поверховий комплектний (в комплекті з лічильниками NIK 2108-10шт, реле обмеження потужності OM-63 - 10 шт, автоматичні вимикачі 2П 16А - 10шт, Автоматичний вимикач 3П 63А - 1 шт )		шт	5
	<b>Внутрішні мережі водопостачання та водовідведення</b>						<b>Внутрішні мережі водопостачання та водовідведення</b>				
	37	Труба поліетиленова [поліпропіленова] напірна діаметром 20 мм в ізоляції зі спіненого каучуку, поліетилену		м	840		39	Труба поліетиленова [поліпропіленова] напірна діаметром 20 мм.		м	840
	<b>Покрівлі</b>						<b>Покрівлі</b>				

*Додаток (с) Зміни до тендерних документів №1  
до Контрактної угоди № IDP-ZOL-1 L1L2 від « 25 » січня 2023 року*

	67	Матеріали з улаштування накриття парапетів по дерев'яному каркасу, обробленого вогнебіо захистом, парапетні кришки та їх кріплення виконати фальцевими з оцинкованого металу вкритий полімерним покриттям , t=0,42-0,45 мм., шви з'єднання пройти MAPEI MAPESIL AC 162 або аналог в колір полімерного покриття, згідно вимог замовника	м	145	69	Матеріали з улаштування накриття парапетів по П-подібному дерев'яному каркасі з вогнебіозахистом, парапетні кришки та їх кріплення виконати фальцевими з оцинкованого металу вкритий полімерним покриттям , t=0,42-0,45 мм., шви з'єднання пройти MAPEI MAPESIL AC 162 або аналог в колір полімерного покриття, згідно Вимог Замовника	м	125
	<b>Благоустрій території</b>				<b>Благоустрій території</b>			
	79	Матеріали для улаштування та озеленення газонів	м <sup>2</sup>	600	81	Геотекстиль	м <sup>2</sup>	500
					82	Пісок кар'єрний	т	8,1
					83	Щебенево - піщана суміш С7	м <sup>3</sup>	13,8
					84	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	т	6,1
					85	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200]	м <sup>3</sup>	11,5
						Матеріали для улаштування та озеленення газонів:		
					86	Газонна травосуміш "Спортивна"	кг	40
					87	Асортимент квіткових рослин	шт	400
		<b>КУХНЯ</b>				<b>КУХНЯ</b>		



*Додаток (с) Зміни до тендерних документів №1  
до Контрактної угоди № IDP-ZOL-1 LIL2 від « 25 » січня 2023 року*

		90	Комплект посуду для приготування їжі: сковорода діаметром 25 см з кришкою, каstrюля на 4-5 літрів з кришкою, набір кухонного приладдя 14-16 предметів.	ком пл.	49			98	Комплект посуду для приготування їжі: сковорода діаметром 25 см з кришкою, каstrюля на 4-5 літрів з кришкою, набір кухонного приладдя 7 предметів, набір кухонних ножів 7 предметів .	ком пл.	49		
7	IDP-ZOL-1 Lot 2, таблиці Прейскурант №2 «Супутні роботи, що виконуються»	Стіни				Стіни							
		4	Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м	м <sup>3</sup>	71,55	4	Мурування внутрішніх стін із керамічної повнотілої цегли при висоті поверху до 4 м на рас творі М 75 з армуванням кожний 4 ряд сіткою кладочкою Ø4Вр-1 комірка 50*50	м <sup>3</sup>	71,55				
		5	Армування кладки стін та інших конструкцій	т	1,20	5	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (влаштування перемичок)	т	1,0434				
		6	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (влаштування перемичок)	т	0,6100	Стіни (санвузли)							
		Стіни (санвузли)				6	Улаштування штукатурки МР75 , Кнауф Rotband або аналог	м <sup>2</sup>	1051,54	6	Улаштування штукатурки цементно-піщаним розчином по просічно-витяжній сітці – 40 мм.	м <sup>2</sup>	1051,54
		7	Улаштування штукатурки МР75 , Кнауф Rotband або аналог	м <sup>2</sup>	1051,54	7	Улаштування мозаїчних покриттів площею до 10 м <sup>2</sup> з керамічної плитки 300*600 по підготовленій поверхні	м <sup>2</sup>	1051,54	7	Улаштування мозаїчних покриттів площею до 10 м <sup>2</sup> з керамічної плитки 300*600 по підготовленій поверхні	м <sup>2</sup>	1051,54
		8	Улаштування мозаїчних покриттів площею до 10 м <sup>2</sup> з керамічної плитки 300*600 по підготовленій поверхні	м <sup>2</sup>	1051,54	Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)							
		Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)				9	Улаштування штукатурки МР75 , Кнауф Rotband або аналог	м <sup>2</sup>	4050,62	8	Улаштування штукатурки типу МР75, Кнауф Rotband або аналог – 30 мм.	м <sup>2</sup>	4050,62
		9	Улаштування штукатурки МР75 , Кнауф Rotband або аналог	м <sup>2</sup>	4050,62	Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)							
		10	Улаштуванню шпалер по підготовленій поверхні	м <sup>2</sup>	4050,62	Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)							



*Додаток (с) Зміни до тендерних документів №1  
до Контрактної угоди № IDP-ZOL-1 LIL2 від « 25 » січня 2023 року*

19	Улаштування мозаїчних покриттів площею до 10 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	123,00	18	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 10 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	455
	Підлоги (коридор)			19	Улаштування мозаїчних покриттів площею понад 10 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	455
20	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 10 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	482	20	Улаштування плінтусів з плиток керамічних h=100 мм.	м	500
21	Улаштування мозаїчних покриттів площею понад 10 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	482		Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)		
22	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	373	21	Улаштування цементно-піщаної стяжки товщиною 60 мм площею до 20 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1670
	Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)			22	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	м <sup>2</sup>	1670
23	Улаштування бетонної стяжки товщиною 60 мм площею до 20 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	1807	23	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	2540
24	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	м <sup>2</sup>	1807		Стелі (Житлові кімнати)		
25	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	1360	24	Демонтаж, підготовка поверхонь, шпаклювання, ґрунтування. фінішне шпаклювання та фарбування в 2 шари акрилова, водоемульсійна фарба, багет пластиковий на всю площу відновлення, згідно з вимогами Замовника.	м <sup>2</sup>	945
	Стелі (Житлові кімнати)				Стелі (Санвузли, кухні, тамбури)		
26	Демонтаж, підготовка поверхонь, шпаклювання без фінішного та фарбування в 2 шари акрилова, водоемульсійна фарба, багет пластиковий на всю площу відновлення, згідно з вимогами Замовника.	м <sup>2</sup>	830	25	Улаштування натяжних стель полівінілхлоридних з каркасом	м <sup>2</sup>	940
	Стелі (Санвузли, кухні, тамбури)				Стелі (Коридори, Сходові, Загальні приміщення)		
27	Улаштування натяжних стель полівінілхлоридних з каркасом	м <sup>2</sup>	1683,5				

		<b>Стелі (Коридори, Сходові, Загальні приміщення)</b>							
	28	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м <sup>2</sup>	728	26	Демонтаж, підготовка поверхонь, шпаклювання без фінішного та фарбування в 2 шари інтер'єрна акрилова Ceresit IN51 або аналог, згідно з вимогами Замовника. покраска поверхні - PN 50 з фарбуванням на всю площу відновлення	м <sup>2</sup>	425	
	29	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м <sup>2</sup>	728					
					27	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м <sup>2</sup>	515	
					28	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м <sup>2</sup>	515	
		<b>Електромонтажні роботи</b>				<b>Електромонтажні роботи</b>			
	41	Улаштування щитка розподільчого квартирного комплектного, що встановлюється розпірними дюбелями в ніші	шт	49	40	Улаштування щитка розподільчого квартирного комплектного, що встановлюється розпірними дюбелями в ніші	шт	49	
		<b>Внутрішні мережі водопостачання та водовідведення</b>				<b>Внутрішні мережі водопостачання та водовідведення</b>			
	57	Улаштування поквартирного обліку холодного водопостачання	ком пле кт	50	56	Улаштування поквартирного обліку холодного водопостачання фірми Powogaz типу JS-02-1,6 Smart+, Ду 15 мм., Q3 – 1,6 м <sup>3</sup> /год з температурою 40°C або аналог	ком пле кт	49	
	59	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	ком пле кт	50					
	60	Установлення мийок на одне відділення з підведенням холодної та гарячої води	ком пле кт	50					
	61	Установлення змішувачів з підведенням холодної та гарячої води	шт	150					
	62	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	ком пле кт	50					

		Внутрішні мережі тепlopостачання та ГВП				Внутрішні мережі тепlopостачання та ГВП			
		76	Улаштування поквартирного обліку гарячого водопостачання	ком пле кт	50	70	Улаштування поквартирного обліку гарячого водопостачання	ком пле кт	49
		Влаштування покрівлі				Влаштування покрівлі			
			-			83	Улаштування гідроізоляційної плівки з проклеюванням стиків	м <sup>2</sup>	576
		98	Установлення воронок водостічних	шт	6	94	Влаштування водовідведення	ком пл	1
		100	Штукатурення поверхні димарів	м <sup>2</sup>	25	96	Штукатурення поверхні димарів цементно-піщаним розчином М75	м <sup>2</sup>	20
		Благоустрій території				Благоустрій території			
		121	Улаштування та озеленення газонів:	м <sup>2</sup>	600		Улаштування та озеленення газонів:		
						117	Підготовки ґрунту вручну для влаштування партерного і звичайного газону з внесенням рослинної землі шаром 15 см	м <sup>2</sup>	400
						118	Підготовки ґрунту під квітники з внесенням рослинної землі шаром 20 см	м <sup>2</sup>	200
						119	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м <sup>2</sup>	400
						120	Садіння багаторічних квітників густотою насадження 1,6 тис. штук квітів на 100 м <sup>2</sup>	шт	400
8	Розділ III «Тендерні форми», Форми преїскурантів цін	Форми преїскурантів представлені у форматі Excel у якості окремого файлу, як частина тендерної документації: для лоту 1 «NIP-III_Zolochiv_Price Schedules, Lot 1» та для лоту 2 «NIP-III_Zolochiv_Price Schedules, Lot 2»				Форми преїскурантів представлені у форматі Excel окремим файлом і є невід'ємною складовою тендерної документації: для лоту 1 «NIP-III_Zolochiv_Price Schedules, Lot 1 <b>updated</b> » та для лоту 2 «NIP-III_Zolochiv_Price Schedules, Lot 2» <b>updated</b> »			

- 2.1. Форми прейскурантів, які представлені у форматі Excel окремим файлом NIP-III\_Zolochiv\_Price Schedules, Lot 1 **updated.xlsx** та NIP-III\_Zolochiv\_Price Schedules, Lot 2 **updated.xlsx**, і є невід'ємною частиною тендерної документації (зміни позначені синім кольором), викладаються в новій редакції як Додаток 1 до цих Змін №1.
3. Дані Зміни № 1 до Тендерної документації IDP-ZOL-1 є невід'ємною частиною Тендерної документації та підлягають направленню всім Учасникам, які отримали Тендерну документацію, або надали відповідний запит на отримання цих Змін №1.



Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Грицьків Ігор Михайлович, міський голова

Дата:

За та від імені Підрядника:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВСГА»

Ім'я:

Цомах Сергій Миколайович, директор

Дата:





## Вимоги Замовника

### 1 Характеристика існуючої ситуації

Метою впровадження проекту є створення умов для розміщення внутрішньо переміщених осіб, підвищення енергоефективності будівель і продовження терміну їх експлуатації.

Будучи невід'ємною частиною Львівської області та віддаленою на 64 км від Львова, Золочівська міська рада розміщує, надає харчування, медичну та іншу допомогу переселенцям. Для розміщення внутрішньо переміщених осіб було прийнято спільне рішення між Золочівською міською радою, як представника територіальної громади Золочева та державним професійно-технічним навчальним закладом «Червоненське вище професійне училище» про проведення капітального ремонту будівлі гуртожитку (5-Д<sup>1</sup>) за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне, Золочівського району Львівської області.

З огляду на державну власність, Золочівська міська рада прийняла необхідні рішення та вже підписала необхідні угоди з державними/обласними органами влади.

Існуюча ситуація



- Будинок не експлуатується з 1994 року, його несучі конструкції в технічному стані стан і будівля придатна для ремонту;

- Будівля має можливість підключення до всіх комунікацій (опалення котельні, електрика, водопостачання та каналізація);
- Існуючий тип розміщення: окремі кімнати з загальними приміщеннями (тамбур, кухня, санвузол);
- 5 поверхів загальною площею 2974,7 м<sup>2</sup> ;

Після реконструкції:

- Кількість ВПО, які можуть розміститися в будівлі, становить близько 170 осіб;
- Повне переобладнання під квартири (49 квартир).

### 2 Інформація щодо обсягу робіт

Проект передбачає утеплення зовнішніх огорожувальних конструкцій, приєднання до існуючих зовнішніх інженерних мереж, реконструкцію внутрішніх інженерних мереж будівлі, проведення необхідних ремонтних робіт по улаштуванню квартир.

Потрібні наступні заходи з капітального ремонту:

- Роботи з огорожувальних конструкцій: утеплення стін, заміна вікон та дверей, утеплення даху.
- утеплення та гідроізоляція;
- Перепланування внутрішнього планування, переобладнання під квартири
- Модернізація внутрішніх інженерних систем, в тому числі системи електропостачання, каналізації,
- система опалення приміщення;
- Внутрішній ремонт
- Придбання нових меблів для кухонь, кімнат, санітарних приміщень;



- Зелений компонент: встановлення фотоелектричних сонячних панелей, теплового насосу.

Детальний обсяг матеріалів та робіт представлено у прейскурантах. В процесі виконання будівельно-монтажних робіт необхідно керуватись вимогами та положеннями наступних нормативних документів:

- ДБН В.2.2-15:2019 Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення. Зі зміною 1,
- ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій території. Зміна № 3,
- ДБН А.3.1-5:2016 Організація будівельного виробництва
- ДСТУ Б В.2.6-36:2008 «Конструкції зовнішніх стін із фасадною теплоізоляцією та опорядженням штукатурками»,
- ДБН В.2.6-36:2018 «Конструкції зовнішніх стін з фасадною теплоізоляцією. Вимоги до проектування, улаштування та експлуатації»,
- ТУ У В.2.7-45.3 «Система скріпленої зовнішньої теплоізоляції будинків і споруд»
- ДСТУ Б.В.2.6-189:2013 «Методи вибору теплоізоляційного матеріалу для утеплення будівель»
- ДБН В.2.6-220:2017 «Покриття будівель і споруд»,
- ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»,
- ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування»,
- ДСТУ Б.А.2.2-12:2015 «Енергетична ефективність будівель»,
- ДСТУ EN 14351-1:2020 «Вікна та двері. Вимоги. Частина 1. Вікна та зовнішні»,
- ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»,
- ДБН В.2.5-28:2018 «Природне та штучне освітлення»,
- ДСТУ-Н Б В.3.2-3: 2014 «Настанова з виконання термомодернізації житлових будинків»,
- Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1
- ДБН В.2.5-64:2012 Внутрішній водопровід та каналізація. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво,
- Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості, проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.
- ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 – «Будівельна кліматологія.»
- ДБН В 1.2.-8:2021 «Гігієна, здоров'я та захист довкілля»
- ДБН В 1.2.-9:2021 «Безпека та доступність під час експлуатації»
- ДСТУ ЕТАГ 004:2021 Настанова з європейських технічних ухвалень. Збірні системи фасадної теплоізоляції з опорядженням штукатурками;
- ДБН В.2.6-198:2014 «Сталеві конструкції. Норми проектування»;
- ДБН В.1.2-6:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Механічний опір та стійкість»;
- ДБН В.1.2-7:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека»;
- ДБН В.1.2-10:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Захист від шуму та вібрації»;
- ДБН В.1.2-11:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Енергозбереження та енергоефективність»;
- ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель».
- ДБН В.2.5-23:2010 Інженерне обладнання будівель та споруд. Проектування електроустаткування об'єктів цивільного призначення.
- ДСТУ Б В.2.5-82:2016 Електробезпека у будинках та спорудах. Вимоги до захисних заходів від ураження електричним струмом.
- ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення. Зі змінами.
- НПАОП 45.2-1.02-90 Правилами з охорони праці при будівництві та ремонті об'єктів житлово-комунального господарства.
- ДБН А.3.2-2-2009 Система стандартів безпеки праці. Охорона праці та промислова безпека у будівництві. Основні положення (НПАОП 45.2-7.02-12).
- НПАОП 0.00-1.75-15 Правила охорони праці під час вантажно-розвантажувальних робіт.
- НПАОП 0.00-1.15-07 Правила охорони праці під час виконання робіт на висоті.

### **3 Основні вимоги до виконання робіт та поставки матеріалів**

- Розробка ПКД, включаючи, за необхідності (проект завдання на проектування додається у разі наявності):
  - o Візуальне обстеження;
  - o Завдання на проектування;
  - o Збір вихідних даних (містобудівні умови та обмеження, технічний звіт про обстеження будівлі, звіт про інженерно – геодезичні вишукування, топо-геодезична зйомка М 1:500 включити в склад проектних робіт та у витрати Підрядника);

- Обмірювальні роботи;
- Проектування;
- Поставка матеріалів та обладнання. Замовник забезпечить місце складування Устаткування та матеріалів;
- Монтаж матеріалів та обладнання;
- Пускові випробування та пуск, здача об'єкта Замовнику;
- Передача виконавчої документації Замовнику, та проведення навчання персоналу щодо правильної експлуатації встановленого обладнання.
- Введення об'єкта в експлуатацію (допомога Замовнику)

### **3.1 Розробка проектно-кошторисної документації**

**Розробка проектно-кошторисної документації** для проведення «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою Д<sup>1</sup>-5 на вул. Львівській,17а в с. Червоне, Золочівського району Львівської області». з доведенням до об'ємів та якості робіт, згідно з даними Вимогами Замовника та ДБН А.2.2-3-2014 «СКЛАД ТА ЗМІСТ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО» (з урахуванням Зміни №2), також проходження комплексної експертизи проекту згідно з діючим законодавством України. Перед виконанням проектних робіт необхідно виконати технічне обстеження будівель, з обов'язковою видачею технічного звіту по результату обстеження, а після реалізації всіх обсягів робіт необхідно виконати розробку енергетичного сертифікату будівель, з визначенням класу енергетичної ефективності будівлі після реалізації заходів, з обов'язковою його електронною реєстрацією у відповідному контролюючому державному органі.

### **3.2 Початок робіт**

Поставка матеріалів та виконання всіх необхідних монтажних-демонтажних робіт, що підпадають під дію Постанови № 406 від 7 червня 2017 року «Про затвердження переліку будівельних робіт, які не потребують документів, що дають право на їх виконання, та після закінчення яких об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію», має розпочатися одразу після підписання контракту без отримання відповідних дозвільних документів. Попередньо розроблений перелік цих робіт сформовано в прейскурантах та розбито по лотах, уточнення можливості виконання окремих видів робіт уточнюється на стадії підписання контракту.

При проектуванні обов'язково необхідно передбачити проживання осіб з обмеженими фізичними можливостями виключно на першому поверсі. Облаштування санвузлів в квартирах для МГН передбачити виключно в квартирах на першому поверсі.

### **3.3 Заміна дверей.**

Заміна дверей шляхом підвищення енергоефективності огорожувальних конструкцій для зменшення теплових втрат шляхом інфільтрації через нещільності конструкцій. . Монтаж зовнішніх дверних блоків виконати в рівень із зовнішньою стіною.

Виконання заходу передбачає:

Встановлення метало-пластикових дверей (в комплекті із ручками Kedr або аналог, з доводчиками ліктьовими GEZE або аналог ) з коефіцієнтом опору теплопередачі, яких не нижче  $R=0,7$  ( $m^2 \times K/Wt$ ), відповідно до норм ДБН В2.6-31: 2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівлі» Також частина вхідних дверних блоків має межу вогнестійкості EI 30 (двері при вході в квартиру з коридору) та частина металевих внутрішніх дверних блоків для улаштування у приміщеннях підвалу, вузол вводу тепла, вхід в приміщення для зберігання акумуляторних емоностей (для сонячної електростанції).

Металопластикові двері виконати з армованого скла згідно протипожежних норм (ДБН В1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»). Всі шви, які герметизуються монтажною піною повинні бути приховані оздоблювальними матеріалами від прямих сонячних променів протягом 20 календарних днів після проведення герметизації. Разом із заміною дверних блоків необхідно передбачити ремонт по периметру пройму демонтованої двері. Примикання дверей та вікон до огорожувальної конструкції (монтажний шов) виконати за допомогою Стиз А (для зовнішнього) та Стиз В (для внутрішнього) герметизації. Монтаж виконати згідно ДСТУ- В.2.6-146:2010 «Конструкції будівель та споруд. Посібник із проектування та влаштування вікон та дверей».

### 3.4 Заміна вікон.

Необхідне до встановлення двокамерного склопакету з п'ятикамерним металопластиковим профілем, але коефіцієнт опору теплопередачі, яких не нижче  $R=0,9$  ( $m^2 \times OC/Вт$ ), відповідно до норм мінімально допустимого значення опору теплопередачі світлопрозорих конструкцій, а саме ДБН В2.6-31: 2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівлі». Всі шви, які герметизуються монтажною піною повинні бути приховані оздоблювальними матеріалами від прямих сонячних променів протягом 20 календарних днів після проведення герметизації. Кожен віконний металопластиковий блок, що планується до встановлення, обов'язково має бути обладнано поворотно-відкидною створою з функцією відкривання та провітрювання. Кожна відкриваюча частина вікна має бути обладнана москітною сіткою для захисту приміщення від дрібних комах із зовні. Разом із заміною віконних блоків необхідно передбачити ремонт по периметру пройму демонтованого вікна та обов'язкове улаштування внутрішніх укосів проїм з листів гіпсокартону стінового, що буде закріплено до стіни за допомогою відповідного будівельного клею для гіпсокартону, з обов'язковим обладнанням примикань внутрішньої стіни та укоса перфорованим кутиком, послідує грунтування, шпаклювання, зачищення та пофарбування укоса обов'язкове для завершення робіт. На внутрішній частині віконного блоку обов'язкове встановлення підвіконня з ПВХ шириною 350 мм, з відповідним виконанням оздоблювальних робіт під ним та по боках, на зовнішній стороні віконного блоку встановлюється оцинкований відлив з полімерним покриттям білого кольору, шириною 250 мм. Зовнішні укоси вікон повинні бути утеплені мінераловатними плитами, товщиною 30 мм, за технологією системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції будинків і споруд «мокрим методом».

Монтаж підвіконних відливів виконується без прорізання (згідно технологічних карт виробників системи утеплення) утеплення відкосу з примиканням до поверхні утепленого відкосу через герметик Акгyl та улаштуванням пластикової заглушки, улаштування гідроізоляції Ceresit CR 65 або аналог перед монтажем підвіконням для унеможливлення потрапляння конденсаційної вологи до товщини мінеральної вати.

При улаштуванні метало пластикових підвіконних дощок,  $t = 500$  мм, потрібно передбачити вирівнюванням основистяжкою 10 мм.

### 3.5 Покрівля

#### Улаштування супердифузійної покрівельної мембрани.

Пропонується для захисту будівлі від протікання та руйнування, внаслідок атмосферних опадів та явищ, збільшення терміну експлуатації улаштування мембранної покрівлі на сумішених покриттях.

Виконання заходу передбачає:

Основою під укладку мембрани повинна бути гладка поверхня цементно-піщаної стяжки, збірних залізобетонних плит з затертими швами, або утеплені з міцністю на стиснення при 10% деформації не менше 60 кПа. При укладанні полімерних мембран на цементно-піщану стяжку-50 мм. кладкову сітку ( $\varnothing 3$  Вр-1 з чарунками 100x100 мм.), під мембраною передбачається підкладочний шар з голкопробивного геотекстилю щільність 300 г/м<sup>2</sup>. Перехрести полотнищ геотекстилю повинні становити не менше 50 мм. улаштування пароізоляції-плівка пароізоляційна Masterplast Masterfol або аналог. В місцях примикання покрівлі до парапету, стінам, шахтам або трубам забезпечити перехід валиками із цементно-піщаного розчину.

Ухили покрівель з полімерних рулонних матеріалів повинні складати не менше 1,5% (не менше 1 градуса). Величина місцевих ухилів до воронки повинна бути не менше 0,5%. Передбачити улаштування флюгарок із розрахунку 1 од. на 100 м<sup>2</sup> покриття покрівлі. THERMOFOL U18 або аналог, завтовшки 1.8 мм, армований поліестеровою сіткою.

Також потрібно передбачити фаргук з оцинкованої сталі шириною не менше 70 мм. та закладенням швів між стіною(вентиляційними каналами) та фартухом поліуретановим герметиком для зовнішніх робіт

#### Утеплення перекриття технічного поверху.

Пропонується утеплення перекриття даху шляхом теплоізоляції неопалованого під покрівельного простору з метою досягнення нормативного опору огорожувальних конструкцій діючих норм ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівлі», зменшення витрат енергії на створення потрібних параметрів мікроклімату внутрішніх приміщень будівель.

Виконання заходу також передбачає:

- утеплення перекриття горища з багат шарової конструкції, яка складається з залізобетонної пустотної плити, цементно-піщаної стяжки, шару керамзиту, 2-го шару цементно-піщаної стяжки. Після утеплення горища для його обслуговування потрібно зробити - ходові містки з дерева обробленими вогне - біозахистом. Необхідна товщина тепло ізолюючого шару приймається у відповідності до теплотехнічних розрахунків з досягненням коефіцієнту опору теплопередачі не нижче  $R=6,0$  ( $m^2 \times OC / Вт$ ). Товщина теплоізоляційного шару не менше - 250 мм. Мінімальна щільність мінераловатної плити повинно становить не нижче 45 кг/м<sup>3</sup>. Плити укладаються у шаховому порядку. Перед монтажем теплоізоляційного шару обов'язково необхідно передбачити комплекс підготовчих та демонтажних робіт.
- монтаж виконувати з улаштування пароізоляційної (110г/м<sup>2</sup>, паропроникність 1400г/м<sup>2</sup>), та гідроізоляційної плівки;
- з'єднання плівок повинна виконуватися між собою виконати армованим скотчем.

#### **Водовідведення з даху .**

В заході пропонується улаштування організованої системи водостоку для відведення води з поверхні плоских дахів шляхом встановлення покрівельних воронки не менше Ø100 мм. , листя уловлювач (фільтр воронки), прочистка та інші комплектуючих..

#### **Улаштування накриття парпетів на дерев'яному каркасі.**

Пропонується улаштування накриття парпетів, що передбачає:

- підготовчі роботи;
- улаштування металевих фальцевих оцинкованих парпетів з полімерним покриттям П-подібний ( товщина метала  $t=0,42 - 0,45$  мм ) на дерев'яному каркасі з –вогне-біозахистом ( брус 50\*30), шви з'єднання пройти MAPEI MAPESIL AC 162 або аналог в колір полімерного покриття.

### **3.6 Фасади та відкоси**

#### **Утеплення фасаду**

Пропонується утеплення фасаду шляхом теплоізоляції зовнішніх стін будівлі та опорядженням штукатуркою (клас системи А) для досягнення показників діючих норм ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель», ( мінімально допустиме значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції  $R_{пр}=4,0$  ( $m^2 \times K / Вт$ ), зменшення витрат енергії на створення потрібних параметрів мікроклімату внутрішніх приміщень будівель, швидкого охолодження в літній період року повітря внутрішніх приміщень, кращого збереження будівель за рахунок зменшення деформацій конструкцій, що викликаються різкими перепадами температури зовнішнього середовища. Товщина теплоізоляційного шару (мінераловатні ватні плити), що пропонується до реалізації дорівнює - 150 мм. Межа міцності на відрив шарів, кПа, не менше 12-15, щільністю 135 кг/м<sup>3</sup>

Виконання заходу також передбачає:

- демонтаж/монтаж силового кабелю;
- ремонту пошкоджених елементів будинку;
- демонтаж виступаючих цегляних елементів на фасаді будівлі;
- металеві елементи на фасаді, які будуть сховані під утеплювачем за ґрунтувати ГФ-021;
- ґрунтуванням водо поглинальних основ Ceresit СТ 17, Ceresit СТ 17 PRO або аналог згідно з технічним описом ;
- кріплення цокольних профілів ( у разі їх застосування);
- нанесення клеючої розчинної суміші Thermo Universal або аналог на мінераловатні ізоляційні плити;
- приклеювання мінераловатних ізоляційних плит;
- при приклеюванні мінераловатних ізоляційних плит треба забезпечити щільне прилягання плит одна до одної та до несучої частини стіни ;
- додаткове механічне кріплення полімерними дюбелями з осердям полімерним або з іржостійкої сталі аналог;
- улаштування армуючого гідрозахисного шару (лугостійка фасадна стрічка) ;
- додаткове армування (кріплення) захисного шару в кутах віконних та дверних прорізів (лугостійка фасадна стрічка);
- укладання армуючої сітки з перекриттям сусідньої не менше 100 мм.;
- улаштування перфорованих фасадних кутиків Ceresit ST 3400 D/03 або аналог;
- нанесення шару по армуючій сітці Thermo Universal або аналог ;

- грунтування під тонкошарові штукатурки адгезій ними грунтовками СТ 16 або аналог;
- улаштування тонкошарової штукатурки (декоративна штукатурка на мінеральному в'язучому з крупним заповнювачем Ceresit СТ 34 ,СТ 35, СТ 36 ; СТ 137, Ceresit Impactum СТ79 або аналог;
- затирання тонкошарової штукатурки;
- фарбування мінеральних штукатурок ;
- для унеможливити відшарування системи від цокольного профілю необхідно підсилити примикання за допомогою додаткового гідрозахисного шару, армованою сіткою.

При утепленні стін будівель необхідно розробити комплекс додаткових заходів щодо несучої здатності системи. Для системи не застосовувати акрилові штукатурки та фарби.

#### **Зовнішні віконні та дверні укоси.**

Зовнішні укоси вікон повинні бути утеплені мінераловатними плитами, товщиною 50 мм, за технологією системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції будинків і споруд «мокрим методом».

Оздоблення зовнішніх дверних та віконних відкосів що передбачає:

- улаштування примикаючих профілів по периметру вікна чи двері, наприклад Ceresit СТ 340 А/03 або аналог, підсилюючий кутик Ceresit СТ 340 D/03 або аналог, армуюча склосітка, клейова суміш Thermo Universal або аналог, декоративна штукатурка та фарбуванням силікатною фарбою.

#### **Внутрішні дверні та віконні відкоси.**

Пропонується зменшення теплових втрат шляхом інфільтрації через нещільності конструкцій пропонується улаштування внутрішніх дверних та віконних відкосів, що передбачає : ремонт по периметру пройму , улаштування внутрішніх укосів з листів гіпсокартону ( 12 мм.) стінового, що буде закріплено до стіни за допомогою метало каркасу(профіль CD,UD та елементи кріплення) обов'язково обладнати примикання внутрішньої стіни та відкоса перфорованим кутиком 19\*19 мм , послідуочим грунтування , шпаклювання Кнауф HP FINISH або аналог, зачищення , шпаклюванням другого шару Кнауф HP FINISH та фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами у 2 шари е обов'язковим для завершення робіт.

### **3.7 Цоколь**

#### **Влаштування утеплення цоколю вище рівня землі**

Пропонується утеплення зовнішньої поверхні надземної частини цоколю, для досягнення показників діючих норм а саме мінімально допустимого опору теплопередачі огорожувальної конструкції згідно таблиці 1 (не нижче  $R=4,0$  (м<sup>2</sup>×ОС/Вт) ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель». Товщина теплоізоляційного шару(мінераловатних плит), що пропонується до реалізації дорівнює - 150 мм., щільністю не нижче 135 кг/м<sup>3</sup>

Виконання заходу також передбачає:

- ремонту пошкоджених та зруйнованих елементів цоколю;
- здемонтувати виступаючі цегляні елементи на цоколі будівлі;
- улаштування вертикальної гідроізоляції цоколя, наприклад Ceresit CR 66 у два шари або аналог;
- покриття металевих елементи на цоколі, які будуть сховані під утеплювачем грунтуючими фарбами ГФ-021;
- виконати посилення системи додатковим армуванням та послідуочною обробкою високо еластичними сумішами в якості захисного шару , наприклад Ceresit СТ 100 Impactum або аналог на висоту 2 м. Стійкість до удару не менше 40Дж.
- фарбування декоративна штукатурка;

#### **Утеплення підземної частини**

Пропонується утеплення зовнішньої поверхні підземної частини цоколю, для досягнення показників діючих норм а саме мінімально допустимого опору теплопередачі огорожувальної конструкції, згідно таблиці 1 ДБН В.2.6-31:2021 «Теплова ізоляція та енергоефективність будівель»

Виконання заходу також передбачає:

- розробка ґрунта;
- ґрунтування СТ 17 Ceresit або аналог;

- приклеювання Therm Universal або аналог екструдованого полістерола – 100 мм. на рівень не менше 0,5 м.п. від поверхні землі ;
- додатково закріплений за допомогою пластикових дюбелів;
- захисний армований шар ;
- Гідроізоляція бітумно-полімерна Ceresit CP 43 або аналог на висоту підземного утеплення та висоту відмостки;
- зворотня відсипка та ущільнення ґрунту.

### **3.8 Улаштуванням зовнішньої відмостки.**

Пропонується для попередження та запобігання скупчення дощової та талої води (снігу) у вздовж будівлі, для унеможливлення намокання утеплювача біля поверхні землі та належного водовідводу пропонується влаштуванню вимощення, що передбачає:

- улаштування геотекстилю;
- улаштування піщаної підсипки - 100 мм ;
- улаштування щебеневої підсипки – 150 мм фракції 15-20;
- улаштування бордюрів тротуарних 60\*200\*1000 ;
- жолоба бетонні 500\*200\*65 ;
- цементно-піщана суміш;
- улаштування тротуарної плитки сухопресованої ;

### **3.9 Приміщення.**

#### **Стіни приміщень**

Виконання заходу передбачає :

- виконати всі демонтажні роботи, які орієнтовно надані в прейскуранті;
- закладання прорізів керамічною цеглою (рядова повнотіла М 100) на розчин М75;
- улаштування перетинок: кутик 75\*75\*5, пластина 5\*40\*380 мм. для перев'язки з кроком 200 та послідуочим ґрунтуванням ГФ 021;
- ремонт існуючої штукатурки сумішами Knauf Rotband, MP075 або аналог, з обов'язковим ґрунтуванням Ceresit СТ 17 або аналог;
- переірання існуючої штукатурки (30% ремонт , 70% перетирання) , з обов'язковим ґрунтуванням Ceresit СТ 17 або аналог.
- штукатурка стін Knauf Rotband або MP75 , аналог, з обов'язковим ґрунтуванням Ceresit СТ 17 або аналог, установкою маяків ;
- улаштуванню вапняно-цементної штукатурки підвалу по скловолокнистій штукатурній сітці, з обов'язковим ґрунтуванням Ceresit СТ 17 або аналог, установкою маяків ;
- шпаклювання стін ( штукатурка ) Knauf Сатенгипс, або аналог по підготовленій поверхні;
- влаштуванню вінілових шпалер на флізеліновій основі стіни по підготовленій поверхні на клею Vostik;
- фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами у 2 шари;
- влаштування керамічної плитки в санвузлах по підготовленій поверхні на орієнтовно 7- 10 шт. на 1 м<sup>2</sup>, плитка глянцева 1 гатунку, з подальшим затиранням швів Ceresit CE 33 або аналог;

#### **Стелі приміщень.**

Виконання заходу передбачає :

Стелі житлових приміщень :

- штукатурка Knauf Rotband з обов'язковим ґрунтуванням Ceresit СТ 17 або аналог
- шпаклювання Knauf HP FINISH або аналог- 1 мм., додаванням до шпаклювання 1 мм (другий шар), поліпшеним фарбуванням полівінілацетатними водоемульсійними фарбами в 2 шари.
- монтаж потолочного плінтуса PN 50 та послідуочим його фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами у 2 шари.

Стелі тамбурів, кухонь та санвузлів виконуються із полівінілхлоридної плівки (натяжні стелі) - товщина матеріалу 0,18 мм, повинна містити в своєму складі не менше 6% пластифікаторів, що перешкоджатиме виділенню шкідливих речовин в приміщення, наявність пожежного і санітарно-гігієнічного сертифікатів;

Стелі коридорів виконуються каркасною системою підвісних стель "Армстронг". Розмір плити 600x600мм, товщина плити 12мм, вологостійкість плити 90%. Плита білого кольору з перфорацією призначена для монтажу касетної стелі в житлових, офісних та громадських приміщеннях. Монтаж металевого каркасу відповідно технології виконання робіт.

### **Підлога приміщень.**

Виконання заходу передбачає :

- виконати всі демонтажні роботи, які орієнтовно надані в прейскуранті;
- влаштування самовирівнюючої стяжки Ceresit CN 69 або аналог;
- влаштування в житлових кімнатах, кухнях та тамбурах підлог покриттів з ламінату не нижче 32 класу "дуб натуральний" на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів, влаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах.
- влаштування в санвузлах підлоги із керамічної плитки допустимі розміри якої за довжиною та шириною не повинні перевищувати  $\pm 2\%$  (максимальне відхилення не більше 5 мм). Для однієї партії плитки відхилення мають бути не більше 1,5 мм. Клас зносостійкості керамічної плитки PEI 2 у ванні та санвузлі, водопоглинання для плитки яка використовується для підлоги в санвузлах не повинне перевищувати 3%, для стін не більше 10%. Поверхня керамічної плитки повинна бути рельєфна та шорстка. Класифікація плитки по класу опору ковзання R10

Рішення по влаштуванню стоку душевої зони виконати через ухил керамічної плитки зі зливом у трап. Примикання до стіни підлоги із керамічної плитки виконати за допомогою герметика Ceresit Silicon CS 25.

### **3.10 Фотовольтаїка (сонячні фотоелементи, панелі)**

Виконання заходу передбачає :

- влаштування сонячної електростанції на 30 кВт (сонячні панелі ФЕМ JAM72S30-535/MR 532 Вт або аналог , гібридний інвертор потужністю 30кВт, щит захисту постійного струму, пристрій для обмеження перетікання струму , щит захисту змінного струму, сонячний кабель орієнтовно 6 мм<sup>2</sup>, комплект кріплення на плоску покрівлю, накопичувальні акумуляторні батареї літій-іонного типу потужністю 10 кВт\*год. матеріали для облаштування приміщення під акумуляторну.

### **3.11 Інженерні мережі опалення та гарячого водопостачання (ГВП).**

Виконання проекту та проведення будівельно-монтажних робіт повинно відповідати вимогам ДБН В. 2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціювання», ПРАВИЛ технічної експлуатації теплових установок і мереж та Правил будови та безпечної експлуатації трубопроводів пари та гарячої води. Наказ Держнаглядохоронпраці України від 08.09.98 № 177, зареєстрований в Міністерстві 07.10.98 за № 636/3076. ДБН В.1.1-5-2000.

### **Опалення**

Для забезпечення рівномірного прогріву приміщень, для ефективного використання теплової енергії, що подається від котельні, пропонується виконати повну заміну внутрішньо-будинкової системи опалення з підключенням нової змонтованої системи до комбінованого джерела тепла - існуючої котельні з твердопаливним котлом та теплового насосу.

Тепловий вузол з тепловим насосом типу Повітря-Вода працює як основне джерело тепла у міжсезоння та як резервне на випадок аварійних ситуацій чи підпирки системи ГВС. Споживачі та тепловий вузол працюють під управлінням погодозалежного контролера. Тепловий насос необхідно включити на споживачів через бак акумулятор з теплообмінником, що працює на прийом тепла від мережі опалення твердопаливного котла. Бак акумулятор може працювати як в режимі зима-опалення так і в режимі літо-холод, головним завданням якого є зменшення тактування повітряного теплового насоса та подовження терміну його служби.



Пропонується виконати наступні роботи:

- Виконати приєднання від існуючої теплотраси в підвальному приміщенні гуртожитку за літерою Д-5. На місці врізки необхідно встановити вузли відключення. Теплотрасу довжиною 60 м.п. до вузла регулювання виконати попередньо ізольованою сталевією трубою діам. 65 мм в дві нитки по стіні підвального приміщення.
- Встановити тепловий насос AERMEC моделі NRK 0700°H°AR°P4 промислового типу або аналог,

*Вимоги до теплового насосу*

Тепловий насос повітря-вода має забезпечувати потреби тепlopостачання утепленої будівлі в період, коли зовнішня температура повітря достатня для ефективного виробництва тепла (орієнтовно до мінус 5-10 град. С). Точне визначення теплової потужності обладнання виконати в рамках проектування. Орієнтовна потужність теплового насосу до 175 кВт. Робота при температурі зовнішнього повітря до мінус 20 град. С. Функція охолодження не вимагається, хоча може бути запропонована.

Тепловий насос може бути як спліт-типу (окремі зовнішній та внутрішні блоки), можливо використання двох блоків для досягнення потрібної загальної теплової потужності за умови включення в обсяг поставки відповідної системою керування та моноблочного виконання на дах будівлі.

*Необхідні технічні характеристики:*

- Орієнтовна тепла потужність – до 175 кВт
- Джерело тепла - повітря
- Діапазон зовнішньої робочої температури, °C -20/+40
- Робоча напруга – 380 В
- COP при температурі повітря мінус 7 град С не нижче 2,9
- Температура нагріву теплоносія при температурі повітря мінус 7 град.С - не нижче 45 град.С
- Холодоагент – або R407C, або R410A
- Компресор – спіральний, інверторний
- Рівень шуму при роботі зовнішнього блоку не вище 55 дБ
- Призначення – опалення / за можливістю охолодження (не обов'язково)

Для забезпечення виконання вимог ДБН В.1.2-10:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Захист від шуму та вібрації» необхідно передбачити звукоізоляцію зовнішнього блоку теплового насосу для мешканців прилягаючих до його розташування квартир.

Встановити акумулюючу ємність із теплообмінником із нержавіючої сталі об'ємом 2000л Ktopas 2000 або аналог. Утеплювач 100мм. Підключення теплообмінника до теплового насосу. Ввід в ємність тепломережі котельні.

*Характеристики теплоакумулятора:*

- Об'єм бака: 2050 л.
  - Габаритні розміри (Висота x Діаметр) 2385 x 1400 мм.
  - Площа теплообмінника 2,4 м<sup>2</sup>.
  - Потужність теплообмінника 60 квт.
  - Робочий тиск до 6 атм.
  - Корпус – сталь 4мм.
  - Вага 345 кг.
- Встановити розширювальні баки Imega RV 150 л (вертикальний) або аналог 2 шт об'ємом 150л кожен.

*Характеристики:*

- Об'єм 150 л
- Покриття Епоксидний порошок
- Мінімальний робочий тиск 1.5 бар
- Максимальний робочий тиск 10 бар
- Максимальна робоча температура 100 град.



Спосіб установки Підлоговий  
Розташування гідроакумулятора-Вертикальне (з ніжками)

- Встановити циркуляційний насос з частотним регулюванням Yonos MAXO 40/0,5-12 або аналог для забезпечення рівномірної подачі теплоносія та підтримання температурного режиму.

Характеристики:

- o Діапазон температур середовища, що перекачується від -20 до 110 °С
- o Максимальний робочий тиск  $P_u$  10 бар
- o Приєднання фланець
- o Напруга живлення 1~230 В
- o Кількість ступенів частоти обертання -електронне регулювання
- o Ступінь захисту IPX 4D
- o Область застосування – опалення

- Встановити автоматичний пункт регулювання (з погодо залежним датчиком) на тепловому ввіді з улаштуванням балансувальних клапанів фірми Danfoss або аналог, на стояках для урегулювання всіх кілець системи. Передбачити Контролер регулювання температурного навантаження на декілька контурів для забезпечення управління та моніторингу роботи системи опалення.

- Встановити панельні сталеві радіатори для водяного опалення :

Характеристики:

- o тип 22,
- o висота секції 500 мм,
- o довжина орієнтовно 1300-1500 мм,
- o максимальна температура теплоносія 110 ОС,
- o робочий максимальний тиск теплоносія 6 бар.

На кожному опалювальному приладі необхідно обов'язково передбачити один термостатичний клапан та один запірно-регулювальний радіаторний кран, для регулювання подачі теплоносія в кожен радіатор.

Всі гілки опалення та окремі стояки мають бути обладнані запірною арматурою для відключення окремої ділянки при необхідності. Також, обов'язково, необхідно передбачити відсічні запірні поворотні шарові крани окремо на кожен гілку системи опалення, необхідно передбачити всі фітінги, переходи, муфти, повороти, кріплення та інше додаткове устаткування й матеріали для повного та якісного виконання цього комплексу робіт.

Всі трубопроводи, що йдуть по неопалювальним приміщенням мають бути утеплено мерилоном.

- Виконання монтажу трубопроводів поліпропіленових різного діаметру, разом з кранами кульовими для окремих гілок системи опалення, муфтами, переходами, відводами, трійниками, кріпленнями до стін і т. д. Всі труби мають бути закріплено на стінах за допомогою трубних кріплень з обов'язковим улаштуванням температурних компенсаторів на довгих прямих ділянках.

Для монтажу системи опалення необхідно використовувати труби поліпропіленові з скловолокном із такими мінімально необхідними параметрами:

- o максимальна робоча температура 95 ОС,
- o максимальний робочий тиск 0,6 МПа;
- o склад труби, три шари: PP-RCT, PP-RCT+BF, PP-RCT,
- o тип композиту – базальтове волокно, щільність +8%, міцність на розтяг +20%;
- o термічне лінійне розширення, не більше – 0,05 мм/м/ОС
- o термін експлуатації – 50 років.

- Встановити вузол обліку теплової енергії на вузлі керування системою опалення будівлі у підвальному приміщенні. Тепловий лічильник необхідно встановити в місці зручному для монтажу (демонтажу), зняття показань та сервісного обслуговування.

#### Гаряче водопостачання (ГВП)

Планується до реалізація централізована система ГВП від теплового вузла до кожного споживача.

- Для забезпечення підігріву теплоносія для системи ГВП планується встановлення тепловий насос AERMES моделі NRK0700°H°AR°P4 промислового типу або аналог, робочий температурний діапазон від -20°C до +45°C, тепла потужність до 175кВт. Комплектація відповідно маркування. Необхідні технічні характеристики див. вище у пункті «Опалення».
- Для приготування води ГВП планується встановлення двох буферних ємностей об'ємом по 2000л.

Характеристики теплоаккумулятора:

- o Об'єм бака: 2000 л.
  - o Габаритні розміри (Висота x Діаметр) 2385 x 1400 мм.
  - o Площа теплообмінника 2,4 м<sup>2</sup>.
  - o Потужність теплообмінника 60 кВт.
  - o Електричний тен – Drazice TPK 210-12/5-9kW або аналог
  - o Робочий тиск до 6 атм.
  - o Корпус – сталь 4мм.
  - o Вага 345 кг.
- Встановити циркуляційний насос Yonos MAXO 40/0,5-12 або аналог. Необхідні технічні характеристики див. вище у пункті «Опалення».
  - Монтаж мереж ГВП з труб (кількість демонтаж робіт прописана в прејскуранті) Wawin Ekoplastik Fiber Basalt Plus S 3,2 SDR 7,4, FV-plast або аналог різного Ø, , фітінги, кріплення, сітчасті фільтри, манометри, термометри, лічильники гарячої води для кожного споживача.
  - Встановити розширювальні баки Imega RV 150 л (вертикальний) або аналог -2 шт. Необхідні технічні характеристики див. вище у пункті «Опалення».

Для можливості забезпечення додаткового підігріву ГВП в зимовий час, передбачити конгур приєднання буферної ємності опалення до тепло акумулятора ГВП через теплообмінник. Циркуляцію забезпечити насосним обладнанням.

Після проведення вищевикладених робіт по встановленню теплового вузла обов'язково необхідне гідравлічне та теплове балансування системи опалення, шляхом налаштування всіх гілок опалення для обов'язкового досягнення рівномірного розподілення теплових потоків по всіх стояках, для досягнення оптимальної комфортної температури, не допускаючи перегріву одного приміщення і недогріву іншого.

Гідравлічні випробування проводяться відповідно до вимог, прийнятих у проєктній документації існуючої системи опалення та вузла керування.

Монтаж та підключення компенсатору об'єму для системи опалення:

Тип – закритий, мембранний  
номінальний тиск теплоносія - 6 бар,  
робоча температура до 110 оС,  
номінальний об'єм 600 літрів.

Після виконання робіт по встановленню всього вищевказаного обладнання необхідно обов'язково провести консультування персоналу по роботі з обладнанням на рівні користувача, з обов'язковою передачею інструкції до даних виробів.

Встановлення хімічного та механічного очищення води (опціонально, в залежності від достатності бюджету Проєкту).

Дана установка повинна задовольняти таким мінімальним вимогам:

- механічне очищення вхідної сирової води в котельню від механічних домішок: мул, крейдові частки та інші зв'язані речовини. Встановлення відбувається перед установкою хімічної очистки і подає воду в бак запасу води.

Установка хімічного очищення призначена для очищення води від солей кальцію та магнію шляхом іонного обміну. Установка має бути обладнана колбою з двоступеневою очисткою в середині якої засипано катіоніт, який насичено сольовим розчином. Колона має бути обладнана блоком керування з автоматичним регулюванням процесу регенерації фільтрів та їх промивки. До колони хімічного очищення має бути підключено сольовий бак в якому розчинено сольовий розчин таблетованої солі

НаСІ. Перед колоною облаштовано підживлювальну насосну станцію з гідроаккумулятором на 20-24 л. Перед насосною станцією має бути встановлено бак запасу води об'ємом 300 літрів, до якого подається сира вода, а з баку через зворотній клапан насосна станція подає підживлювальну воду до системи опалення через колонну хімічного очищення

### **3.12 Влаштування внутрішнього пожежного водопроводу.**

Розробка проектної документації відповідно до ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація Частина I. Проектування Частина II. Будівництво».

Для запобігання виходу з ладу обладнання та забруднення трубопроводів систем протипожежного водопроводу на ввіді водопостачання в будівлю, необхідно встановлювати фільтр для води з гідравлічним приводом та автоматичним самоочищенням. Фільтр повинен бути обладнаний автоматичним гідравлічним аварійним байпасним клапаном та забезпечувати постійну подачу води.

Стояки системи протипожежного водопроводу з'єднувати перемичками тільки з системою питного водопроводу.

Трубопроводи системи пожежогасіння прийняти зі сталевих труб до ДСТУ 8936:2019 та ДСТУ 8943:2019.

### **3.13 Улаштування водопостачання.**

Проектом (водопостачання) передбачається обладнання системи водопостачання будівлі.

Водопостачання можливе від існуючого вуличного водопроводу в с. Червоне. Проектом передбачити встановлення інженерних колодязів у місці приєднання водопровідного вводу і далі по лінії з облаштуванням двох пожежних гідрантів та інші роботи відповідно до Технічних Умов.

У водопровідному колодязі на місці приєднання (врізки) обов'язкове встановлення запірної-регулюючої арматури кульовий кран/засувка Ду 80 мм. Діаметр проектного поліетиленового водопроводу Ду-90 мм Рекомендована глибина до верху трубопроводу: 1,6 м. Орієнтовно довжина заміни зовнішньої магістралі водопостачання L=200 мп. Тиск в місці підключення: 2 - 3 атм.

В приміщенні встановити вузол обліку води у відповідності до ДБН та ЗУ «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання». Після закінчення монтажу провести гідравлічні випробування систем водопостачання з тиском 1,5 від робочого, згідно до вимог ДСТУ-Н Б В. 2.5-73:2013 «Посібник з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем».

Основу під труби, а також засипку труб виконати м'яким ґрунтом, що не містить твердих включень або піском. Прокладання розвідних трубопроводів систем холодного і гарячого водопостачання в житлових будинках слід передбачати в підпіллях, підвалах, технічних поверхах та горищах. Для приміщень санвузлів, душових, кухонь, для всіх мереж із використанням труб із полімерних матеріалів треба передбачати приховане прокладання. Прокладання стояків передбачати в шахтах. Стояки труб із полімерних матеріалів при проходженні їх через міжповерхові перекриття мають бути застосовані гільзи прохідні вогнезахисні тобто матеріал гільз не повинен сприяти розповсюдженню вогню з одного приміщення в інше.

Виконання заходу передбачає :

- монтаж труби Ekorplastik Wavin , FV-plast або аналог S 2,5, SDR 6. Pn20, лічильник холодної води на квартиру фірми Powogaz типу JS-02-1,6 Smart+, Ду 20 мм., Q3 – 1,6 м3/год з температурою 40°C або аналог, який монтується на горизонтальній ділянці трубопроводу в місці, що забезпечує зручність монтажу (демонтажу), фітинги, кріплення. Водомірний вузол повинен бути обладнаний сітчастим фільтром, зворотнім клапаном та запірною арматурою. Передбачити аератор на змішувач на кран.

Передбачити кріплення водомірного вузлу до стіни. Після закінчення монтажу провести гідравлічні випробування систем водопостачання з тиском 1,5 від робочого, згідно до вимог ДСТУ-ІІ Б В. 2.5-73:2013 «Посібник з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем».

### **3.14. Улаштування водовідведення та очищення стічних вод.**

Проектом (водовідведення) передбачається заміна зношених трубопроводів та обладнання системи каналізації будівлі. Система каналізації виконана з керамічних труб Ø 150 мм. Орієнтовно довжина заміни зовнішньої магістралі водовідведення L = 144 мп. Відвід господарсько-побутових стоків здійснюється самопливом в існуючу мережу каналізації будівлі. Проектовану мережу каналізації рекомендовано виконати пластиковими (полімерними) трубами та обов'язково з нахилом. На мережі передбачити прочистки.

Діаметр мережі ділянок підібрати за розрахунковою кількістю стічних вод. Роботи систем водопостачання, каналізації та монтаж вузла обліку холодної води здійснювати згідно з ДСТУ-Н Б В. 2.5-73:2013. «Настанова з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем». Проектом передбачити заміну ділянки мережі (К існ.з.) та існуючих випусків водовідведення, встановлення очисної одномодульної установки, а також ремонт існуючих оглядових каналізаційних колодязів (КК існ.) в межах території земельної ділянки.

Орієнтовний перелік матеріалів для заходу:

- труба ПВХ Ø 110мм орієнтовно -128 мп., Ø 50 мм орієнтовно -30 мп., кріплення, фітинги, кут 45 град. Ø 110 орієнтовно - 40 од. та Ø50 мм орієнтовно - 40 од., перехід із труби Ø110мм. на Ø50 мм. орієнтовно 20 шт., ревізія ,трійник-орієнтовно Ø110- 20 од. та підключення до централізованого водовідведення та очисної установки орієнтовно -20 од.,
- Розробка ґрунта по новій прокладці каналізаційних труб до очисної установки та каналізаційного колодязя.

Очищення стічних вод пропонується організувати встановленням одномодульної установки залізобетонного виконання, що призначена для глибокого біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод об'ємом до 40 м<sup>3</sup>/добу типу BIOTAL BT-40.

Обладнання монтується у підземному залізобетонному резервуарі, розділеному на зони очищення. Повітродувна розміщена над підземним резервуаром або поруч із резервуаром на відстані не більше 20 метрів. При високому рівні ґрунтових вод можливе розміщення резервуара в напіввиїмці - напівнасіпу. Будівельна частина установки має будуватися відповідно до проекту. Санітарно-захисна зона приймається відповідно до вимог ДБН В.2.5-75: 2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди».

### **3.15. Влаштування зовнішніх та внутрішніх електромереж освітлення.**

Проект повинен розроблятися відповідно до вимог ПУЕ «Правила улаштування електроустановок», ДБН В.2.5-23-2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення», ДСТУ Б В.2.5.-82-2016 «Захисні заходи електробезпеки в електроустановках будинків і споруд », ДБН В.2.5.-28: 2018« Інженерне обладнання будинків і споруд. Природне і штучне освітлення » та іншими чинними нормативними документами.

Електрозабезпечення Червоненського ВПУ здійснюється від ЗТП з двома трансформаторами потужністю 400 КВт. Для забезпечення об'єкту проектування потужністю 150 кВт (II категорія споживача) – необхідно збільшити існуючу потужність на 250 кВА шляхом заміни двох існуючих трансформаторів на два нові 630 кВА кожен.

Від існуючої ЗТП необхідно збудувати низьковольтну лінію з двох силових кабелів до проєктованого об'єкту - гуртожитку Д 1 -5, L= 170 м.п. Передбачити прокладання лінії броньованим кабелем АВББШв 4x185 мм<sup>2</sup> підземним методом. Кабель з алюмінієвими або мідними жилами, переріз 180 мм орієнтовно, уточнити проєктним рішенням.

В підвальному приміщенні проєктованого об'єкту улаштувати комплектні ВРП з вузлом обліку електроенергії.

В ВРУ буде виконана комутація по групам споживачів та вхід від альтернативного джерела електроенергії – сонячної електростанції для можливості компенсації спожитої електроенергії від енергопостачальної компанії. Відповідні Технічні умови будуть розроблені та передані Підряднику.

Проектом передбачається ремонт внутрішніх мереж освітлення, евакуаційного освітлення та розеткові мережі.



- за необхідності вони повинні задовольняти функціональні вимоги;
- відповідати умовам зовнішніх впливів, наприклад, механічних впливів та корозії.

Типи, матеріали та розміри заземлювальних електродів повинні забезпечувати корозійну та необхідну механічну міцність на весь термін служби.

Як заземлювачі можуть бути застосовані:

- замоноличені в бетон фундаментні заземлювальні електроди;
- заглиблені у ґрунт фундаментні заземлюючі електроди;
- металеві електроди, заглиблені безпосередньо у ґрунт вертикально чи горизонтально (наприклад, стрижні, дрід, стрічки, труби чи смуги);
- металеві оболонки або інші металеві покриття кабелів відповідно до місцевих умов чи вимог;
- інші, прокладені у землі, металеві вироби відповідно до місцевих умов чи вимог.
- металева арматура залізобетону (за винятком напруженого залізобетону), розташованого в землі.

В якості природних заземлювачів можуть бути використані:

- металеві та залізобетонні конструкції будівель та споруд, що знаходяться у зіткненні із землею, у тому числі залізобетонні фундаменти будівель та споруд, що мають захисні гідроізоляційні покриття у неагресивних, слабоагресивних та середньоагресивних середовищах ;
- металеві труби водопроводу, прокладені у землі;
- обсадні труби свердловин;
- металеві шпунти гідротехнічних споруд, водоводи, заставні частини затворів тощо;
- рейкові шляхи магістральних неелектрифікованих залізниць та під'їзні шляхи за наявності навмисного пристрою перемичок між рейками;
- інші металеві конструкції та споруди, що знаходяться в землі;
- металеві оболонки броньованих кабелів, прокладених у землі. Оболонки кабелів можуть бути єдиними заземлювачами за кількості кабелів щонайменше двох. Алюмінієві оболонки кабелів використовувати як заземлювачі не допускається.

Примітка 1: З точки зору корозії, можуть розглядати наступні фактори: рН ґрунту, питомий опір ґрунту, вологість ґрунту, блукаючі струми та струми витоку змінного та постійного струмів, хімічне забруднення та близькість несумісних матеріалів.

Примітка 2: Мінімальна товщина захисного покриття повинна бути більшою для вертикальних заземлювальних електродів, ніж для горизонтальних заземлювальних електродів, через більшу механічну дію при їх заглибленні.

**Необхідно виконати основну систему вирівнювання потенціалів відповідно до вимог ПУЕ, п. 1.7.82, 7.1.87.**

На введенні в будівлю має бути виконана система зрівнювання потенціалів шляхом об'єднання наступних провідних частин:

- основний (магістральний) захисний провідник;
- основний (магістральний) заземлюючий провідник або основний заземлювальний затискач;
- сталеві труби комунікацій будівель та між будинками;
- металеві частини будівельних конструкцій, блискавкозахисту, системи центрального опалення, вентиляції та кондиціонування. Такі провідні частини мають бути з'єднані між собою на введенні до будівлі.

Рекомендується під час передачі електроенергії повторно виконувати додаткові системи зрівнювання потенціалів.

Смугу вирівнювача потенціалів встановлюють у підвальному приміщенні будинку. Вона є частиною системи зрівнювання потенціалів та призначена для підключення до неї провідників зрівнювання потенціалів. Дана смуга обов'язково повинна бути підключена до головної заземлюючої шини або до шини РЕ в щиті ВРУ.

### **3.18 Ганки, пандус**

Пропонуються роботи, що передбачають:

- улаштування ганків та вхідної групи із монолітного з/б з подальшим оздобленням керамогранітною плиткою 300\*300 на клеї, Гідроізоляція бітумна-полімерна Ceresit CP 43 на бітумній мастиці, вертикальні поверхні площадок – цементно-піщана стяжка, улаштування пандусу Гідроізоляція бітумна-полімерна Ceresit CP 43, керамогранітна плитка 300\*300 на клеї з

неслизькою поверхнею. Огородження ганків , труба Ø32 мм погрунтована ГФ 021 та фарбована молотковою антикорозійною емалю у заводських умовах - 10,5 мп з різною висотою поручня, поліуретанова тактильна плитка 300\*300\*14,7 - 9 шт., кнопка виклику кон'сержа для МГН - 1 шт.).

### 3.19 Підйомник для МГН

Для забезпечення доступу осіб з обмеженими можливостями на перший поверх варто передбачити комплектацію будівлі сходовим підйомником для інвалідів типу MIRID ST003A (з вбудованим кріслом) або аналогічний виріб, що по функціональним характеристикам відповідав би функціональним можливостям. Загалом при проектуванні пропонується передбачити проживання громадян з категорії МГН виключно на першому поверсі.

### 3.20 Дитячий майданчик

Технічні та якісні вимоги до товару:

1. Балансир для дітей повинен складатися з опорної стійки та рухомої балки з сидіннями, які здійснюють зворотно поступальні рухи. Гойдалка – балансир повинна бути виготовлена з цільної дошки загальною товщиною не менше 30 мм. Рухомі елементи кріплення гойдалки повинні бути виконані з використанням закритого типу підшипників. Балансир має у комплекті резинові відбійники.
2. Карусель для дітей виконана як не розбірна металева конструкція з трьома підлогами, двома сидіннями та поручнями. Карусель встановлюється і бетонується в ґрунт за допомогою підстави для бетонування. Механізм виконаний з гарячекатаного кола перерізом не менше 80мм, круглої труби перерізом не менше 100 мм. Механізм каруселі повинен мати два зносостійких підшипника. Каркас виробу виконаний з профільної труби перерізом не менше 40мм \* 20мм, круглої труби перерізом не менше 20 мм. Сидіння виконані з круглої труби перерізом не менше 20 мм і вологостійкої фанери товщиною не менше 10мм. Ручки і перила повинні бути виготовленні з круглої труби перерізом не менше 20 мм. Підлоги має бути виготовлені з ламінованої фанери з покриттям товщиною не менше 10мм. Всі металеві елементи фарбуються порошковою фарбою. Всі фанерні елементи повинні бути виготовлені з багатшарової вологостійкої, склеєної під пресом фанери. Вигини, радіуси і округлення країв повинні бути ретельно відшліфовані і оброблені фарбою.
3. Дитяча гірка «Замок» повинна складатися з однієї вежі, драбини з поручнями та гірки з металевим покриттям для ковзання (спуск прямий). Висота стартового майданчика (платформи) для спускання з гірки від рівня землі повинна становити 1500 мм. Скат гірки має бути виконаний з полірованої нержавіючої сталі завтовшки не менше 1,5 мм. Вежа повинна мати дах, виконаний з вологостійкого матеріалу. Заставні деталі та всі металеві частини обладнання повинні мати порошкове покриття. Метизи або інші елементи кріплення, що використовуються повинні бути оцинкованими та мати захисні заглушки. Стовпи для комплексу повинні бути виконані із профільної труби не менше 60х60 мм.
4. Спортивний комплекс «Витівник-2» повинен бути виготовлений із профільної труби не менше 60х60мм та круглої труби не менше 25мм. Комплекс повинен мати у своєму складі альпійську стінку з зацепами. Заставні деталі та всі металеві частини обладнання повинні мати порошкове покриття. Метизи або інші елементи кріплення, що використовуються повинні бути оцинковані та мати захисні заглушки.
5. Спортивно-розважальний комплекс «Ракета» повинен складатися з таких елементів: шведська стінка -1 шт.; бруси; рукохід – 1 шт., 2 каната с кільцями. Виріб повинен бути виготовлений з металу, вкритого полімерною порошковою фарбою. Комплекс стійкий до впливу різноманітних природних умов, має антивандальну конструкцію.
6. Тіньовий навіс «Морячок»: конструкція навісу складається з основних елементів: металічного каркасу, несучих стійок з профільної металевої труби, що мають закруглений профіль 80х80мм, бічних фанерних огорожень з вологостійкої фанери, даху з профнастилу, і сидінь. Знизу всі стійки бетонуються в землю. Фанера і профільна труба повинні бути ретельно оброблені, заґрунтовані, пофарбовані і виключати будь-яку можливість отримання дітьми скалок, порізів та інших травм. Конструкція не повинна включати в себе «V» - образних зазорів і щілин, повинна мати плавні радіуси й ретельну обробку зварних швів. Всі місця кріплення різьбових з'єднань повинні бути закриті пластиковими заглушками. При установці, тіньовий навіс підлягає обов'язковому бетонуванню з використанням спеціальних фундаментних заставних деталей. Конструкція повинна виключати можливість застрявання тіла, частин тіла та одягу дитини, максимально знизити ризики випадання дитини.

### 3.21 Устаткування, меблі

#### Меблі для комплектації кухні в квартирі в комплекті:

1. Холодильник побутовий загальний об'єм від 200л;
2. Електрична плита 2-х комфорочна ;
3. Витяжка;
4. Комплект кухонних меблів 2,4 м (стілниця з тумбами, навісна тумба);
5. Мийка кухонна зі змішувачем;
6. Стіл орієнтовно 1000 мм x 1000 мм з 4 стільцями;
7. Комплект посуду для приготування їжі (сковорода 2 шт, з різними діаметрами та антипригарним покриттям типу Tefal або аналог каstrуля на 4-5 літрів, сотейник, електричний чайник об'ємом 1,5 л, потужністю 1800Вт Tefal або аналог)
8. Комплект столових приладів, 4 шт. (чашка, тарілка глибока, тарілка підставна, виделка, ложка столова, ложка чайна), + 1 салатниця
9. Комплект столовий приладів для приготування їжі (силіконові: черпак, лопатка, ложка, вінчик)
10. Віник, совок, корзина для сміття . металева, мала - 3 л.

#### Меблі комплектації житлової кімнати в квартирі в комплекті:

1. Диван розкладний (полупуторний евро)
2. Крісло-ліжка розкладне полуторне (типу "Малютка")
3. Шафа-купе з дзеркалом
4. Стіл
5. Тумба присівна при ліжкова
6. Ковдра полуторна евро 160x215; 2 ковдри полуторка 145x215
7. Подушка з ефектом пам'яті 60x40, 3 шт.
8. Комплект постільної білизни, полуторка евро (тип тканини-бязь, склад тканини-бавовна, щільність тканини 136 г/м<sup>2</sup>)
9. Комплект постільної білизни, полуторка (тип тканини-бязь, склад тканини-бавовна, щільність тканини 136 г/м<sup>2</sup>)
10. Вішак настінный для вуличного одягу металевий 5 подвійних гачків .
11. Килим для вхідних дверей матеріал ковбика –ПВХ, 40\*60), килим при ліжковий (ворсистий, 1000мм\*2000мм)
12. Настільна лампа світлодіодна.
13. Ролети на вікна (матеріал – поліестер щільність тканини 130 г/м<sup>2</sup>, вид-ланцюжок з бісером )

#### Меблі для комплектації санвузла суміщеного в квартирі в комплекті:

1. Трап, змішувач, вінілова перегородка для душа з карнизом
2. Унітаз без інсталяції підлоговий з бачком та сидінням з поліпропілену. Бачок з двох-режимним механізмом (клавішами Коло або аналог)
3. Підставка для унітазу з йоржиком і тримачем для туалетного паперу Primanova "Alba" або аналог. Корзина для сміття 3 л.
4. Тумба-умивальник з дзеркалом та змішувачем. Кількість дверцят 2 + полиця/шухляда
5. Пральна машина, від 5-6 кг;
6. Комплект рушників (маленький, середній, великий) (махрові, розмір 50\*90 см, 70\*140 см щільність матеріалу – 450 г / м<sup>2</sup> )
7. Гачки для одягу/полотенець, мильниця, підставка під зубні щітки
8. Швабра з відром, 1 комплект + 2 ганчірки для пилу віскозні 30\*35
9. Електрична сушарка для білизни настінна, розмір 500x600, потужність до 0,2 кВт.

#### Додатково загалом для об'єкту:

1. Дитяче ліжко-коліска

Дитяче ліжко повинно бути обладнане однією відкидною боковинкою, яке фіксується в 2-х положеннях. Зручні спинки та боковинки ліжечка, виготовлені з дерев'яних планок, які розташовані на правильній відстані, що запобігає випадінню дитини з ліжечка. Днище ліжечка, виконане з дерев'яних ортопедичних ламелей, регулюється в 3-х положеннях. Матеріал - натуральна деревина ( бук або аналог). Конструкція не повинна мати гострих кутів, які могли б завдати шкоди здоров'ю малюка.



Наявність овальної основи ніжок для досягнення маятникового ефекту, Наявність шухляди для зберігання речей на весь периметр ліжка на роликкових основах.

Основні характеристики дитячого ліжечка-коліски:

- Для дітей від народження до 5-6 років.
- Три рівні регулювання висоти днища, на основі ортопедичних ламелей;
- Лаконічний класичний дизайн,
- Крита шухляда для речей,
- Два положення рівня відкидної боковинки,
- Маятниковий механізм гойдання на дерев'яних шарнірах,
- Внутрішні розміри спального місця 120x60 см (під стандартний матрац).

## 2. Стілець для годування

Стілець для годування Chicco Polly Magic або аналог.

Основні характеристики:

- Для діток від 6 місяців до 3 років. Використовується для зручного годування, і як крісло для гри.
- Комплектація 4-ма коліщатами для більшого комфорту при пересуванні по кімнаті, з блокуванням задніх коліс.
- Велика знімна стільниця зі зручним знімним підносом для їжі.
- Спинка стільчика виготовлена з м'якої на дотик еко-шкіри, зручна і практична для чищення.
- Можливість регулювання спинки сидіння та висоти сидіння.
- Наявність ременів безпеки для забезпечення безпеки дитини.

## 4 Гарантійне зобов'язання

Підрядник повинен гарантувати:

- a. Відповідність обладнання вимогам діючих та законодавчих документів України.
- b. Забезпечення надійної та безаварійної роботи обладнання.
- c. Забезпечення технічних параметрів.

Підрядник повинен гарантувати незмінність показників надійності, продуктивності й економічності обладнання у відповідності до виданих гарантій. При виявленні в цей період дефектів у виготовленні обладнання Підрядник усуває їх своїми силами і за свій рахунок.

## 5 Додаткові вимоги до електротехнічних робіт

- Підрядник повинен мати посвідчення та інші необхідні документи на проведення робіт з підвищеної небезпеки (роботи на висоті та ін.) та мати в наявності технічні засоби, що необхідні для якісного виконання робіт.
- Підрядник повинен надати ліцензію на право монтажу внутрішніх і зовнішніх інженерних мереж в частині електропостачання.
- Демонтовані елементи, вузли, деталі, а також допоміжне обладнання мають бути передані Замовнику по акту прийому-передачі для подальшої експлуатації чи утилізації.

## 6 Вимоги до монтажних робіт

- До початку виконання монтажних робіт на об'єкті Підрядник повинен оформити акт-допуск на виконання монтажних робіт. Умови, в яких повинні виконуватись монтажні роботи на об'єктах, повинні бути відображені в проектно-кошторисній документації.
- Перед початком монтажних робіт Підрядником повинні бути визначені і узгоджені з Замовником:
  - o робоча документація;
  - o графіки, що визначають терміни монтажу, поставки обладнання, виробів і матеріалів з врахуванням послідовності демонтажу і монтажу, а також реалізації супутніх спеціальних будівельних та пусконаладжувальних робіт;
  - o умови транспортування до місця монтажу устаткування;
  - o перелік обладнання, що монтується.
- Все обладнання, матеріали та вироби, що передаються в монтаж, повинні відповідати державним стандартам, технічним умовам та мати відповідні сертифікати, технічні паспорти та інші документи, які засвідчують їх якість.

- При передачі обладнання в монтаж проводиться їх огляд, перевірка комплектності у відповідності супроводжуючої документації, стандартам, технічним умовам і іншим документам, що визначають монтажні-технологічні вимоги.
- При виконанні монтажних робіт повинні дотримуватись вимоги інструкцій та правил з охорони праці і техніки безпеки.
- При монтажу обладнання повинен здійснюватися передбачений в технічній документації контроль якості виконаних робіт з оформленням виконавчої документації. Виявлені дефекти підлягають усуненню за рахунок Підрядника.
- Демонтовані елементи, вузли, деталі, а також допоміжне обладнання мають бути передані Замовнику по акту прийому-передачі для подальшої експлуатації чи утилізації.
- Підрядник повинен мати в наявності технічні засоби, що необхідні для якісного виконання робіт.
- Підрядник повинен надати ліцензію на право монтажу внутрішніх і зовнішніх інженерних мереж в частині електропостачання.

## **7 Екологічні вимоги**

Згідно з ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека у будівництві", під час виконання проектних робіт, будівництва та реконструкції будівель та споруд необхідно впроваджувати заходи екологічної безпеки відповідно до законів України "Про охорону навколишнього природного середовища", "Про охорону атмосферного повітря", "Про природо-заповідний фонд України", "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення", "Про використання ядерної енергії", "Про дорожній рух", "Про об'єкти підвищеної небезпеки", "Про відходи".

Клас небезпеки відходів частково визначається відповідно до Державних санітарних правил і норм (ДСанПіН) 2.2.7.029-99 "Гігієнічні вимоги щодо поводження з промисловими відходами та визначення їх класу небезпеки для здоров'я населення".

### **7.1 Поводження з шкідливими матеріалами**

Відповідно до специфікації проекту, ідентифіковані азбестомісткі матеріали повинні бути видалені або оброблені відповідно до міжнародних стандартів, перш ніж можна буде впровадити заходи з енергоефективності.

Витрати на зменшення повинні бути відображені в оцінці витрат, а методи зменшення та відповідні заходи перевірки повинні бути враховані в тендерній документації на роботи та в обсязі роботи наглядового органу

Не допускається використання пінополістиролу в складі теплоізоляційних матеріалів при утепленні фасадів та даху.

Не допускається використання газів фтору (SF<sub>6</sub>, PFC) в конструкції вікон. Використовувати аргон (ксенон) або вакуум.

Не допускається використання матеріалів що містять азбест (АМ). При виявленні матеріалів, що містять азбест, необхідно позначити їх місцезнаходження на плані будівлі. Якщо будуть виявлені значні ризики, пов'язані з азбестом (наприклад, видалення старих АМ), підрядник повинен розробити план поводження з АМ та його вилучення і інструкцій з забезпечення відповідних засобів захисту персоналу для проведення таких робіт з метою мінімізації впливу азбесту на робітників та громаду. До початку робіт план необхідно погодити з Замовником.

План повинен містити:

- Утримання внутрішніх приміщень, де видалення відбуватиметься у корпусі з негативним тиском (лише для слабозв'язаного АМ);
- Захист стін, підлог та інших поверхонь поліетиленовою плівкою;
- Встановлення засобів знезараження для робітників та обладнання;
- Використання одноразового одягу забрудненому середовищі, його пакування та утилізація, очищення робочого взуття;
- Видалення АМ за допомогою вологих методів та оперативне розміщення матеріалу у непроникних контейнерах;
- Остаточне очищення вакуумним обладнанням та демонтаж огорожі та знезаражувальних приміщень;

- Заходи з утилізації відходів. Утилізація відходів повинна здійснюватися відповідно до вимог чинного законодавства України, тобто ДБН А.3.1-5-2009 "Організація будівельного виробництва" чи відповідного законодавства ЄС, в залежності від того, яке є більш суворим.
- Правильне поводження із вибуховими матеріалами та забруднених матеріалів на затвердженому полігоні. Підприємці повинні зв'язатися з відповідними органами щодо остаточних варіантів утилізації та обробки, вимог щодо ліцензування та чинних місцевих нормативних актів з цього питання

Будівельні відходи та вторинну сировину згідно із Законом України "Про відходи" вивозять до місць їх зберігання або до місць утилізації відходів, затверджених місцевими державними адміністраціями. Перевезення відходів має здійснюватися за правилами, які встановлюються місцевою державною адміністрацією або місцевими органами влади

Підрядник зобов'язаний, на етапах проектування та впровадження, координувати свої рішення та проведення робіт зі спеціалістом з охорони навколишнього середовища від ГРП та Консультантом

Графік вивезення відходів та конкретні місця для зберігання відходів повинні бути узгоджені з Замовником.

### **7.2 Поводження з люмінесцентними лампами (лампи з вмістом ртуті)**

Люмінесцентні лампи (лампи з вмістом ртуті), що зняті є небезпечним відходом класу 1 та підлягають обов'язковій переробці на підприємствах, що мають відповідні ліцензії згідно з діючим законодавством України. Місто, або його підрядник, що здійснює заміну ламп повинно заключити контракт з підприємством з надання екологічних послуг на збір та вивезення ламп з вмістом ртуті, що було демонтовано в рамках проекту.

Підрядник з надання екологічних послуг повинен здійснити збір та перевезення ламп до кінцевого переробника, який виконає остаточну утилізацію ламп.

Підрядник з надання екологічних послуг повинен мати все необхідне оснащення та документи для здійснення цього, а саме:

- наявність ліцензії на збір, зберігання та перевезення небезпечних відходів,
- наявність спеціального транспорту,
- наявність спеціальних контейнерів для зберігання небезпечних відходів,
- наявність договору з кінцевим переробником, що має ліцензії та дозволи на це,
- надати акти з утилізації ламп,
- надати інформацію щодо обладнання, на якому виконано остаточну утилізацію ламп, що містять ртуть,

Кінцевий переробник з остаточної утилізації – це промислове підприємство, що здійснює остаточну утилізацію небезпечних відходів, має все необхідне та діюче обладнання для утилізації та необхідні дозволи на виконання цього. Зазвичай такі підприємства використовують обладнання для термічно видалення ртуті в процесі їх деструкції під вакуумом з наступним уловлюванням парів ртуті шляхом конденсації за допомогою рідкого азоту.

Кінцевий підрядник з утилізації повинен надати підтвердження, що представник НЕФКО може відвідати його устаткування під час утилізації ламп.

Підрядник з надання екологічних послуг повинен надати сертифікат (акт) на збір та вивезення ламп та надати підтвердження від кінцевого переробника з утилізації, що всі лампи, що були демонтовані в рамках проекту були утилізовані належним чином.

Підприємством з надання екологічних послуг та підприємством з кінцевої утилізації можуть бути одним й тим же самим підприємством, якщо воно має всі необхідні ліцензії, дозволи, транспорт та обладнання.

## **8 Вимоги щодо надання документів учасників тендеру:**

Учасник тендеру має надати наступні ліцензії та сертифікати:

### **а) Ліцензія на будівництво із:**

- Додатком до ліцензії, де вказані всі види робіт, необхідні для реалізації проекту;
- Зазначенням класу відповідальності – СС2.

### **б) Посвідчення на роботи підвищеної небезпеки (роботи на висоті та ін)**

**Важливо:** тендерною документацією не вимагається надання паспортів обладнання та/чи протоколів випробувань та/чи сертифікатів відповідності разом з подачею тендерної пропозиції, проте **Учасник**

тендеру зобов'язаний заповнити прейскуранти цін, вказавши, де релевантно, технологію та/або виробника та/або торгову марку чи модель обладнання, та мати в наявності всі зазначені в преіскуранті документи (див. Колонку 6). Замовник залишає за собою право вимагати у підрядника надати вказані документи у будь-який час з моменту присудження контракту і до його повного виконання

Контракт повинен бути виконаний в тому числі, з урахуванням роз'яснень, які були отримані від учасника під час оцінки тендерних пропозицій (IDP-ZOL-1).

За та від імені Замовника:  Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області  
Ім'я: Гриньків Ігор Михайлович, міський голова  
Дата: 25.01.2023

За та від імені Підрядника: Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВСТА»  
Ім'я: Цомах Сергій Миколайович, директор  
Дата: 25.01.2023 

ТОВ «АВЕГА»  
Код ЄДРПОУ 25609676  
Адреса: 61068, м. Харків,  
набережжя Сабурівська, 7  
п/р UA 46351005000026009186398700  
в АТ «УкрСиббанк», МФО 351005  
ПІН 256096720341  
tov.avega@gmail.com  
Є платником податку на прибуток  
на загальних підставах



IDP-ZOL-1 Lot 1

Прейскурант №1: Устаткування та матеріали, що поставляються\*

Дата:

лот 1: Фінансований грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д-5 за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочиського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі.

Ім'я (назва) Підприємця: Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»

№	Опис	Виробник, модель/тип та кількість матеріалів/виробів, що запропоновані учасником для даної позиції	Одиниця	К-сть*	Ціна за одиницю (без ПДВ) ДАР або на місці (в євро)	Всього: ДАР або на місці (без ПДВ) (в євро) (5x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Віконні та дверні блоки</b>						
<b>Віконні заповнення</b>						
1	Блоки віконні металопластикові енергозберігаючі, разом з підвіконнями, відливками, москітними сітками, з виконанням поворотно-відкидного створу з функцією провітрювання, згідно з вимогами Замовника.	Блоки віконні металопластикові ЕКІРАZH ULTRA 7 (склопакет 4i-14ar-4-14ar-4i; Фурнітура Ахор К-3) з москітною сіткою м2 442,0 Дробель-шуруп 100x10 мм 100шт 13,49 Монтажна піна (Penosil) балон 138 Силиконовий герметик 280 мл (Penosil) шт 164,54 Стрічка гідрозащитна АЛЕНОР ПСУЛ м 1206,0 Стрічка парізоляційна АЛЕНОР ОБ ТМ м 1206,0	м²	442	139,47	61 645,74
2	Матеріали для монтажу металопластикових підвіконних дошок, довжиною 1700мм, t=500 мм, вирівнюванням цегляної кладкою (цегла рядова повнотіла М100) стяжкою 10 мм згідно вимог Замовника	Дошки підвіконні металопластикові 1700 мм, ширина 500 мм шт 180,0 Монтажна піна (Penosil) балон 56,425 Пісок природний, збагачений м3 2,95 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 0,446 Суміш піскоцементна універсальна РОІ ІМІН М-150 3 В 1 (РОІ ІМІН) т 2,745 Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М100 1штшт 3,886	м	305	23,13	7 054,65
3	Матеріали для улаштування віконних відливів довжиною 1700 мм, шириною 250 мм, пластикові заглушки на відлики, гідрозащита Ceresit CN 65 згідно вимог замовника	Відлики віконний 1700 мм, ширина 250 мм в комплекті з пластиковими заглушками шт 180,0 Гідрозащитна суміш Ceresit CR 65 кг 244,0 Заглушка пластикова до металевих відливів 100шт 3,6 Саморізи для кріплення т 0,0122	м	305	7,22	2 202,10
<b>Дверні заповнення</b>						
4	Блоки дверні зовнішні металеві утеплені (в комплекті з лутками, ручками, замками і т.д.). Мінімальне допустиме значення теплопередачі зовнішніх входних дверей Rg min=0,9 КВТ згідно з ДБН В.2.6-31:2021.	Анкер рамний 10x112 шт 32,0 Дверні металеві блоки індивідуального виготовлення (ІПІ "Ікар-97") в 2100x710 м (в комплекті із ручками, фурнітурою) м2 5,67 Клей монтажний Tupal 310 мл балон 4,0 Монтажна піна універсальна л 4,0 Стрічка гідрозащитна АЛЕНОР ПСУЛ м 21 Стрічка парізоляційна АЛЕНОР ОБ ТМ м 21	м²	5,67	242,93	1 377,41
5	Блоки дверні металопластикові (в комплекті з лутками, ручками, замками і т.д.), згідно з вимогами Замовника.	Анкер рамний 10x112шт986,0 Дверний блок металопластиковий зовнішнього вікривання двоствулковий ЕКІРАZH ULTRA 6 з порогом (Фурнітура Дверна Вх ПВХ, Тип дверної ручки:Нажимной гарнітурAntey, Тип дверного замка:Однозалпорний АХОР, Тип дверних петель:IDEAL)м2228,0 Клей монтажний Tupal 310 млбалон120,0 Монтажна піна універсальна40,4 Навісник з ПВХ, РАІ м656,5	м²	228,00	164,59	37 526,52
6	Дверні дотягувачі вхідних дверей та дверей з сходових кліток	Дотягувач літєвий GEZE 20mm шт 11	шт	11	47,37	521,07
7	Інші матеріали, що не передбачені цим прейскурантом (вказати які саме, якщо є)					0,00
<b>Всього без ПДВ (вказується до Загального прейскуранту)</b>						<b>110 327,49</b>

\* - обсяги поставки устаткування та матеріалів по пунктах (півша, довжина, кількість і т. д.) розроблені на стадії перед проєктних рішень та повинні бути уточнені підприємцем на стадії розробки проєкту, обміривальних креслень, дефектних актів і т.д.  
Поставка матеріалів та виконання робіт сформовано на підставі Протоколу № 406 від 7 червня 2017 року «Про затвердження переліку будівельних робіт, які не потребують дозволів, що дають право на їх виконання, та після закінчення яких об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію»



ТОВ "АВЕГА"  
 Код ЄДРПОУ 25609676  
 Адреса: 61068, м. Харків,  
 набережна Сабурівська, 7  
 п/р UA 46351005шино26009186398700  
 в АТ "УкрСиббанк", МФО 351005  
 ПІН 256096720341  
 tov.avega@gmail.com  
 Є платником податку на прибуток  
 на загальних підставах



ДРР-ZOL-1 Lot 1

Прейскурант №2: Супутні роботи, що виконуються \*

Дата:

лот 1: Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д-5 за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі.

Ім'я (назва) Підприємця: Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»

№	Опис	Перелік та опис видів робіт, що виконуватимуться учасником по даній позиції	Одиниця	К-сть*	Ціна за одиницю, без ПДВ (в євро)	Всього, без ПДВ (в євро) (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Демонтажні роботи</b>						
<b>Віконні блоки</b>						
1	Знімання неізоляційних віконних рам	Знімання неізоляційних віконних рам	м <sup>2</sup>	139	1,76	244,64
2	Знімання закритих віконних рам	Знімання закритих віконних рам	м <sup>2</sup>	250	2,43	607,50
3	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	151	6,92	1 044,92
4	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м <sup>2</sup>	151	5,13	774,63
<b>Дверні блоки</b>						
5	Знімання наличників	Знімання наличників	м	385	0,28	107,80
6	Знімання дверних полотен	Знімання дверних полотен	м <sup>2</sup>	146,58	1,9	278,50
7	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	245	7,99	1 957,55
<b>Підлоги</b>						
8	Розбирання дощатих основ шитового паркету	Розбирання дощатих основ шитового паркету	м <sup>2</sup>	1450	0,75	1 087,50
9	Розбирання цементних покриттів підлог	Розбирання цементних покриттів підлог	м <sup>2</sup>	1930	2,29	4 419,70
10	Очищення приміщень від сміття	Очищення приміщень від сміття	т	150	13,71	2 056,50
<b>Стелі</b>						
11	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м <sup>2</sup>	1930	1,56	3 010,80
12	Очищення приміщень від сміття	Очищення приміщень від сміття	т	45	13,71	616,95
<b>Стіни</b>						
13	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м <sup>3</sup>	18	44,27	796,86
14	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м <sup>2</sup>	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	6400	2,22	14 208,00
15	Очищення приміщень від сміття	Очищення приміщень від сміття	т	120	13,71	1 645,20
<b>Мережі</b>						
16	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	50	2,64	132,00
17	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	40	2,9	116,00
18	(Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	Демонтаж трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	м	164	1,23	201,72
19	(Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 32 мм	Демонтаж трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 32 мм	м	45	1,16	52,20
20	Знімання трапів чавунних	Знімання трапів чавунних	шт	47	2,57	120,79
21	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	94	4,6	432,40
22	(Демонтаж) трубопроводів опалення зі сталевих безшовних труб діаметром 65 мм	Демонтаж трубопроводів опалення зі сталевих безшовних труб діаметром 65 мм	м	20	2,52	50,40
23	(Демонтаж) трубопроводів опалення зі сталевих безшовних труб діаметром 100 мм	Демонтаж трубопроводів опалення зі сталевих безшовних труб діаметром 100 мм	м	60	2,78	166,80
24	(Демонтаж) трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	Демонтаж трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	м	110	1,07	117,70
25	Демонтаж розподільних гребінок діаметром корпусу до 150 мм	Демонтаж розподільних гребінок діаметром корпусу до 150 мм	шт	1	48,11	48,11
26	Демонтаж схованої електропроводки	Демонтаж схованої електропроводки	м	950	0,22	209,00



27	Демонтаж труб діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	Демонтаж труб діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	45	0,94	42,30
28	Демонтаж кабелю	Демонтаж кабелю	м	352	0,53	186,56
29	Демонтаж вимикачів, розеток	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	376	0,32	120,32
30	Демонтаж патронів, підвісів	Демонтаж патронів, підвісів	шт	67	0,21	14,07
31	Демонтаж групових щитків	Демонтаж групових щитків	шт	5	1,76	8,80
<b>Віконні та дверні блоки</b>						
<b>Віконні заповнення</b>						
32	Заповнення віконних прорізів в кам'яних стінах готовими блоками площею більше 3 м <sup>2</sup> з металопластику, енергозберігаючих, москітними сітками, з виконанням поворотно-відкидних створ з функцією провітрювання	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м <sup>2</sup> з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель Герметизація горизонтальних і вертикальних стиків	м <sup>2</sup>	389	13,16	5 119,24
33	Заповнення віконних прорізів в кам'яних стінах готовими блоками площею до 2 м <sup>2</sup> з металопластику, енергозберігаючих, москітними сітками, з виконанням поворотно-відкидних створ з функцією провітрювання	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м <sup>2</sup> з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель Герметизація горизонтальних і вертикальних стиків	м <sup>2</sup>	53	13,16	697,48
34	Установлення пластикових підвіконних дошок	Установлення пластикових підвіконних дошок Мурування окремих ділянок пристіж зовнішніх стін із цегли Улаштування цементної стяжки товщиною 10 мм	м	305	4,61	1 406,05
35	Установлення віконних зливів	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів Улаштування полімерцементної гідроізоляції	м	305	2,2	671,00
<b>Дверні заповнення</b>						
36	Монтаж блоків дверних зовнішніх металевих утеплених (в комплекті з дугами, ручками, замками і т.д.) згідно з вимогами Замовника.	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних подпорок Забивання щільні монтажної пінової, площа перерізу щільності 20 см <sup>2</sup> Улаштування листви полівінілхлоридної на клеї (шириною 0,07м) з однієї, внутрішньої сторони Герметизація горизонтальних і вертикальних стиків	м <sup>2</sup>	5,67	22,24	126,10
37	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м <sup>2</sup> з металопластику у кам'яних стінах	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м <sup>2</sup> з металопластику у кам'яних стінах Улаштування листви полівінілхлоридної на клеї (шириною 0,07м) з двох, внутрішньої сторони	м <sup>2</sup>	172,00	13,16	2 263,52
38	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м <sup>2</sup> з металопластику у кам'яних стінах	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м <sup>2</sup> з металопластику у кам'яних стінах Улаштування листви полівінілхлоридної на клеї (шириною 0,07м) з двох, внутрішньої сторони	м <sup>2</sup>	56	13,16	736,96
39	Установлення залізних вирибів фрамужних/дверних дотягувачів вхідних дверей та дверей зі сходових кліток	Установлення дверних дотягувачів	шт	11	7,89	86,79
40	Утилізація та вивіз демонтованих матеріалів, а також будівельного сміття згідно природоохоронних вимог України	Утилізація та вивіз демонтованих матеріалів, а також будівельного сміття згідно природоохоронних вимог України	т	315,000	15,36	4 838,40
41	Транспортні витрати	Транспортні витрати	Загалом	1	2 631,58	2 631,58
42	Забезпечення виконання контракту	Забезпечення виконання контракту	Загалом	1	2 631,58	2 631,58
43	Інші затрати, не передбачені цим прейскурантом (якщо є, вказати які саме)					0,00
<b>Всього без ПДВ (вноситься до Загального прейскуранту)</b>						<b>56 084,92</b>

\* - обсяги виконання робіт по пунктах (площа, довжина, кількість і т. д.) розроблені на стадії передпроектних рішень та повинні бути уточнені підрядником на стадії розробки проекту, обміривальних креслень, дефектних актів і т.д.  
Поставка матеріалів та виконання робіт сформувано на підставі Постанови № 406 від 7 червня 2017 року «Про затвердження переліку будівельних робіт, які не потребують документів, що дають право на їх виконання, та після закінчення яких об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію»

ТОВ «АВЕГА»  
Код ЄДРПОУ 25609676  
Адреса: 61068, м. Харків,  
набережна Сабурівська, 7  
п/р UA 463510050000026009186398700  
в АТ «УкрСиббанк», МФО 351005  
ПІН 256096720341  
tov.avega@gmail.com  
Є платником податку на прибуток  
на загальних підставах



## IDP-ZOL-1 Lot 1

### Загальний прејскурант

Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д-5 за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі.

Ім'я (назва) Підприємця: Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»

1	2	3
№	Опис	Всього: без ПДВ (в євро)
1	Прејскурант №1: Устаткування та матеріали, що поставляються	110 327,49
2	Прејскурант №2: Супутні роботи, що виконуються	56 084,92
Всього, без ПДВ (вноситься у Супровідний лист до тендерної пропозиції)		166 412,41



За та від імені Замовника:

Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Гришків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підприємця:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВЕГА»

Ім'я:

Цомах Сергій Миколайович, директор

Дата: 25.01.2023



ТОВ «АВЕГА»  
Код ЄДРПОУ 25609676  
Адреса: 61068, м. Харків,  
набережна Сабурівська, 7  
п/р UA 463510050000026009186398700  
в АТ «УкрСиббанк», МФО 351005  
ПІН 256096720341  
tov.avega@gmail.com  
Є платником податку на прибуток  
на загальних підставах



### IDP-ZOL-1 Lot 2

Прейскурант №1: Устаткування та матеріали, що поставляються\*

Дата:

Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту будівлі гуртожитку під літерою Д-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червопе Золочівського району Львівської області.

Ім'я (назва) Підрядника: Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»

№	Опис	Виробник, модель/тип та кількість матеріалів/виробів, що запропоновані учасником для даної позиції	Одиниця	К-сть	Ціна за одиницю (без ПДВ) ДАР або на місці (в євро)	Всього: ДАР або на місці (без ПДВ) (в євро) (5х6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОСНОВНІ УСТАТКУВАННЯ ТА МАТЕРІАЛИ (ВНОСЯТЬСЯ ДО ЗАГАЛЬНОГО ПРЕЙСКУРАНТУ)</b>						
<b>Матеріали та устаткування на загальнобудівельні роботи</b>						
<b>Стіни</b>						
1	Керамічна силікатна порожниста цегла	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250х120х65 мм, марка М100 1000шт 27.189	м <sup>2</sup>	71,55	100,01	7 155,72
2	Суміш цементно-піщана М-150	Суміш піскоцементна (ШПС Polimin) т 1.2	т	1,20	126,32	151,58
3	Швелер 12 (с двох сторін) або кутик 75*75*5(с двох сторін), пластина 5*40*380 мм для влаштування перемичок	Гайка М12 шт 20.0 Електроди, діаметр 6 мм, марка Ф42 т 0.033 Пісок природний м3 0.032 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 0.010 Прокат кутовий рівнополічковий 75х75х5 т 0.7537 Прокат штабовий із сталі 40х5 т 0.2286 Шайба плоска М12 шт 20.0 Швелери N12 т 0.0839 Шпильки оцинковані стяжні, діаметр різьби 12 мм, довжина 500 мм т 0.0065	т	1,0434	1 168,50	1 219,21
<b>Стіни (санвузли)</b>						

4	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін – бетоноконтакт Ceresit CT19, штукатурення цементно-піщаним розчином по просічно-втяжній сітці – 40 мм, клейова суміш Ceresit CM11 -10 мм. , плитка для стін керамічна глазурована матова , затирка швів Ceresit CE33 або аналог.	Грунтовка «Кнауф-Бетоконтакт»кг368.039 Грунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit CT 17л210.308 Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 PROкг6835.01 Плитки керамічні глазуровані матові 300х600 мм біла Сатін Голден Тайлм21062.0554 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400т0.1367002 Сітка просічно-втяжнам21135.6632 Ceresit CE 33 супер Кольоровий шовкг426 92524 Суміш піскоцементна універсальна POLIMIN M-150 3 В 1 (POLIMIN)м344.69	м²	1051,54	24,34	25 594,48
<b>Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)</b>						
5	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін протигрибкова обробка CT99, штукатурення типу Knauf Rotband або аналог, грунтування Ceresit CT-17 або аналог, окреслення шпалерами акриловими на паперній основі або вініловими на флізеліновій основі на клею Bostik	Грунтовка глибокопроникаюча Ceresit CT 17 л 810.124 Клей для шпалер Бостик л 810.124 Сітка просічно-втяжна м2 224 404348 Ceresit CT 99 Грунтовка з антимікробною домішкою кг 364.5558 Штукатурна суміш Кнауф MP-75 (KNAUF) кг 136343.88 Шпалери вінілові на флізеліновій основі MEGAPOLIS 9106-01 1,06х10,05 м 100м2 45.772006	м²	4050,62	14,09	57 073,24
<b>Стіни (коридор)</b>						
6	Матеріали для оздоблення внутрішніх перегородок та стін протигрибкова обробка CT99, штукатурення типу Knauf Rotband або аналог- 40 мм., грунтування Ceresit CT-17 або аналог , опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю типу «Короїд» величина зерен 2 мм Ceresit CT 35 або аналог, покраска поверхні – фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51 або аналог.	Грунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit CT 17 л 314.532 Сітка просічно-втяжна м2 87.125364 Ceresit CT 99 Грунтовка з антимікробною домішкою кг 141.5394 Штукатурна суміш Кнауф MP-75 (KNAUF) кг 113231.52 Фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51 (кольорова) кг 990.7758 Фарба грунтуюча (Ceresit CT 16) л 896 4162 Шпаклівка Кнауф HP FINISH кг 78.633 Штукатурка декоративна Ceresit CT 35 кг 6133.374	м²	1572,66	26,33	41 408,14
7	Перфорований штукатурний кутик 19*19 мм	Кутик штукатурний перфорований 19х19 мм	м	860	0,37	318,20
<b>Підлоги (Санвузли)</b>						
8	Матеріали для влаштування підлоги санвузлів та кухні (гідроізоляція обмазувальна Ceresit CR66 або аналог, цементно-піщана стяжка -60 мм., клейова суміш Ceresit CM11 або аналог - 10 мм., плитка для підлоги (матеріал плитка керамічна не слизька, клас R10, водонепроникність не більше 3%, товщина плитки 8 мм, затирка швів кольоровим шов Ceresit CE33 або аналог)	Гідроізоляційна суміш Ceresit CR 65кг2600.0 Грунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit CT 17л130.0 Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 PROкг4225.0 Плівка гідроізоляційна (200 мкм)м2676.0 Плитка для підлоги Cersanit Десто графіт G412 42х42м2663.0 Ceresit CE 33 супер Кольоровий шовкг263.9 Суміш піскоцементна (ЦПС Polimin)м339.78	м²	650,00	30,69	19 948,50
<b>Підлоги (коридор)</b>						
9	Матеріали для влаштування підлоги коридорів загального користування (бетоноконтакт Ceresit CT19, стяжка самовирівнююча CN69 – 15 мм, клейова суміш Ceresit CM11 або аналог – 10 мм., плитка для підлоги (матеріал керамограніт, товщина плитки 8 мм, клас зносостійкості 4)	Грунтовка «Кнауф-Бетоконтакт» кг 159.25 Грунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit CT 17 л 91.0 Дисперсійна грунтовка Ceresit R 777 кг 89.635 Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 PRO кг 2957.5 Плитка для підлоги Allore Group Concrete Anthracite F PC R Mat 60х60 м2 464.1 Самовирівнювальна суміш Polimin ЛЦ-4 кг 12285.0 Ceresit CE 33 супер Кольоровий шов кг 184.73 Шпаклівка Ceresit RS-88 кг 34.3525	м²	455	27,32	12 430,60
10	Плінтус з плиток керамічних h=100 мм.	Плитка для підлоги Allore Group Concrete Anthracite F PC R Mat 60х60 м2 52.0	м	500	1,64	820,00
<b>Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)</b>						
11	Матеріали для влаштування підлоги житлових кімнат (плівка гідроізоляційна 200 мкм), демпферна стрічка, цементно-піщана стяжка -60мм, самовирівнююча стяжка Ceresit CN69 – 10 мм., підложка-3 мм, ламінат клас зносостійкості не менше 32/AC4, товщина 8мм	Дисперсійна грунтовка Ceresit R 777 кг 293.9989 Ламінат PARADOR Basic 400 V4 дуб горизонт натуральний мат 32/AC4 8 мм м2 1843.14 Підложка King Floor пробкова 1000х10000х3 мм м2 1843.14 Плівка гідроізоляційна м2 1736.8 Планки Т-подібні перехідні Braz Line 13х2700 мм срібло м 143 1144 Стрічка демпферна 100м 25.4 Суміш піскоцементна (ЦПС Polimin) м3 102.204	м²	1670	42,69	71 292,30

12	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	Дюбель-шурупи 6x60 мм100шт37.846 З'єднувальні елементи для плінтусу (ТИС)шт1270.0 Плінтуси для підлог з пластикату (ТИС)м2565.4	м	2540	0,87	2 209,80
<b>Стелі (Житлові кімнати)</b>						
13	Матеріали для улаштування поверхні стелі протигрибкова обробка СТ99, штукатурення типу Knauf Rotband – 30 мм., ґрунтування Ceresit СТ-17, фінішне шпаклювання Knauf Finish – 2 мм., покраска поверхні - фарба інтер'єрна акрилова Ceresit ІN51 або аналог, РN 50 з фарбуванням на всю площу відновлення	Ґрунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit СТ 17л236.25 Клей "Рідкі цвяхи"л57.04 Плінтус стельовий РN 50м929.2 Сітка просічно-витажнам249.896 Ceresit СТ 99 Ґрунтовка з антимікробною домішкоюкг85.05 Фарба інтер'єрна акрилова Ceresit ІN51 (біла)кг652.05 Шпаклівка Knauf HP FINISHкг1941.975 Штукатурна суміш Knauf MP-75 (KNAUF)кг36855.0	м²	945	15,63	14 770,35
<b>Стелі (Санвузли, кухні, тамбури)</b>						
14	Матеріали для улаштування натяжних стель з сертифікованої полівінілхлоридної плівки (товщина матеріалу 0,18 мм), вага 180 гр./1 м. кв. та має пожежний і санітарно-гігієнічний сертифікати, стандарт якості ISO 9001:2008, установка на каркас с без шліпінним методом.	Плівка для натяжної стелі товщиною 0,2 мм (Shanghai Gomagig International LTD) м2 958 8 Профіль натяжної стелі П-подібний м 1920.0	м²	940	9,80	9 212,00
<b>Стелі (Коридори, Сходові, Загальні приміщення)</b>						
15	Каркасна система підвісних стель "Армстронг" з плити 600x600 (Каркас, Плити стельові)	Дюбелі 6x40 мм100шт15.2955 Кутик металевий пристінний (Армстронг)м556.2 Підвіси в комплекті ("Армстронг")100шт4.12 Плити підвісних стель "Армстронг" м2540.75 Т-профілі металеві основні напрямні довжиною 3,7 мм489.25 Т-профілі металеві поперечні довжиною 0,6 мм489.25 Т-профілі металеві поперечні довжиною 1,2 мм978.5 Тяга підвісу (Армстронг)100шт4.12	м²	515	14,51	7 472,65
16	Матеріали для улаштування поверхні стелі протигрибкова обробка СТ99, штукатурення типу Knauf Rotband – 30 мм., ґрунтування Ceresit СТ-17 або аналог, покраска поверхні - фарба інтер'єрна акрилова Ceresit ІN51 або аналог	Ґрунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit СТ 17л85.0 Клей "Рідкі цвяхи"л57.04 Плінтус стельовий РN 50м929.2 Сітка просічно-витажнам222.44 Ceresit СТ 99 Ґрунтовка з антимікробною домішкоюкг38.25 Фарба інтер'єрна акрилова Ceresit ІN51 (біла)кг652.05 Шпаклівка Knauf HP FINISHкг51.975 Штукатурна суміш Knauf MP-75 (KNAUF)кг16575.0	м²	425	11,39	4 840,75
<b>Дверні блоки</b>						
<b>Дверні заповнення</b>						
17	Міжкімнатні дверні блоки (дверне полотно, коробка, лиштва, добірні планки, петлі, ручки, замки, відбійники) орієнтовний розмір 800x2000x40 мм. Каркас - брус дерев'яний + МДФ. Наповнювач - МДФ. Дверна коробка - масив дерева, липтвa - МДФ, згідно з вимогами Замовника. Монтаж внутрішніх міжкімнатних дверей (Анкерні болти, Пiна монтажна)	Анкер рамний 10x112 шт 1568.0 Дверні блоки внутрішні ТМ ОМиС 850x2040 глухі, оздоблення Екошпон (в комплекті із ручкою, замком безпумним під циліндр 85 FN, петлями-метеликами) м2 342.0 Монтажна піна універсальна л 107 Наличники МДФ 70 мм ТМ ОМиС м 2077.6 Шурупи з плоскою головкою 3,5x35 мм т 0.038024	м²	342,00	87,66	29 979,72

18	Вхідні дверні блоки в будівлю (дверне полотно, коробка, лиштва, добірні планки, петлі, ручки, замки, відбійники) орієнтовний розмір 800x2100x40 мм.Металопластикові	Анкер рамний 10x112 шт 30.0 Дверний блок металопластиковий зовнішнього відкриття двостулковий ЕКІРАZH ULTRA 6 з порогом (Фурнітура Дверна Вх ПІВХ, Тип дверної ручки:Нажимної гарнітурАптеу, Тип дверного замка:Однозапорний АХОР, Тип дверних петель:IDEAL) м2 5.67 Клей монтажний Тутан 310 мл балон 5.0 Монтажна піна універсальна л 1.05 Наличник з ПВХ, РАІ. м 30.3 Упор дверний шт 3.0	м <sup>2</sup>	5,67	188,77	1 070,33
19	Вхідні дверні блоки в квартиру, металеві, утеплені, протипожежні, оздоблення МДФ (в комплекті з лутками, ручками, замками і т.д.), орієнтовний розмір 850x2030x67 мм, згідно з вимогами Замовника. Монтаж внутрішніх вхідних дверей (Анкерні болти, Піна монтажна)	Анкер рамний 10x112 шт 360.0 Дверний вхідний блок в квартиру Zіmen Класик з межею вогнестійкості Е 30, (в комплекті із ручками, замками та наличиком з однієї сторони) м2 103.53 Монтажна піна універсальна л 60.0	м <sup>2</sup>	103,53	108,21	11 202,98
<b>Внутрішні електромережі, інтернет, опалення</b>						
20	Кабель ВВГнг 3x2,5 мм <sup>2</sup>	Кабель ВВГнг 3x2,5 мм <sup>2</sup> 1000м 8,250	мп	8250	1,19	9 817,50
21	Кабель ВВГнг 3x1,5 мм <sup>2</sup>	Кабель ВВГнг 3x1,5 мм <sup>2</sup> 1000м 0,875	мп	875	0,76	665,00
22	Кабель ВВГнг 3x6 мм <sup>2</sup>	Кабель ВВГнг 3x6 мм <sup>2</sup> 1000м 0,12	мп	120	2,63	315,60
23	Кабель ВВГнг 5x16 мм <sup>2</sup>	Кабель ВВГнг 5x16 мм <sup>2</sup> 1000м 0,275	мп	275	10,99	3 022,25
24	Гофра негорюча діам.25мм	Гофра негорюча діам.25мм 1000м 0,875	мп	875	0,32	280,00
25	Розподільна коробка (внутрішня, зовнішня)	Коробка розподільна ДКС 100*100 шт 210	шт	210	2,63	552,30
26	Кабельний лоток 50x100x3000	Кабельний лоток 50x100x3000 з кришкою шт 90	шт	90	16,32	1 468,80
27	Щиток квартирний розподільчий, що встановлюється розпірними добелями в ніші, маса щитка до 15 кг (в комплекті на Din рейці: реле напруги 1П 16А, Диф. Автомат 16А-1шт, автоматичні вимикачі 4-16А -6шт )	Din-рейкашт49.0 Авт. выключатель ЕТІМАТ 6 1р В 10А (6 кА)шт49.0 Авт. выключатель ЕТІМАТ 6 1р В 16А (6 кА)шт147.0 Авт. выключатель ЕТІМАТ 6 1р В 4А (6 кА)шт49.0 Авт. выключатель ЕТІМАТ 6 1р В 6А (6 кА)шт49.0 Вимикач автоматичний, диференційний 16 А 2-х полюсний на струми витоку 30 мА (Етіmat)шт49.0 Реле напруги 1П 16Ашт49.0 Щит металевий, 18 мод., вбудований з замком,ІЕКшт49.0	шт	49	88,37	4 330,13
28	Щит ввідний розподільний поверховий комплектний (в комплекті з лічильниками NIK 2108-10шт, реле обмеження потужності ОМ-63 - 10 шт, автоматичні вимикачі 2П 16А -10шт, Автоматичний вимикач 3П 63А - 1 шт )	Din-рейкашт5.0 Автоматичний вимикач 2П 16А ЕТІМАТшт50.0 Автоматичний вимикач 3П 63А ЕТІМАТшт5.0 Лічильник електричний NIK 2102-02.М1шт50.0 Реле обмеження потужності ОМ-63шт50.0 Щит металевий, 36 мод., вбудований з замком ІЕКшт5.0	шт	5	629,13	3 145,65
29	Вимикачі стінові заглиблені та зовнішні для системи освітлення. Кількість клавиш: 1-2 од. (у відповідності до необхідності) Напруга мережі: 250 В, перемінний струм Номінальний струм: 10 А Комутована потужність: до 2300 Вт Матеріал поверхні: АБС пластик Ступінь захисту: не нижче ІР20	Вимикач заглиблений для прихованої проводки двоклавішний (Schneider Electric) шт 180.0 Вимикач заглиблений для прихованої проводки одноклавішний (Schneider Electric) шт 110.0 Коробка установча для розеток та вимикачів шт 290.0	шт	290	2,32	672,80
30	Розетки заглиблені та зовнішні для електроприладів (потрійне виконання з заземленням) Сила струму 16 А, напруга 220-240 В. Матеріал поверхні: АБС пластик Ступінь захисту: не нижче ІР20	Розетка утопленого типу двомісна (Schneider Electric) шт 300.0 Розетка утопленого типу одномісна (Schneider Electric) шт 250.0 Розетки герметичні (потрійне виконання з заземленням), ступінь захисту не нижче ІР20 шт 100.0 Коробка установча для розеток та вимикачів шт 650	шт	650	4,02	2 613,00



31	LED панель 600x600 монтаж в систему типу армстронг, Потужність до 40 Вт. Гарантія не менше 3 роки.	Світильник 600x600 вбудований, 36 Вт (Maxus assistance LED PANEL PRO) шт 80	шт	80	40,99	3 279,20
32	Світильник точковий світлодіодний для монтажу в натяжних стелях, потужністю до 5 Вт, гарантія не менше 3 роки.	Світильник точковий світлодіодний MAXUS SP Adjustable 6W 4100K Circle шт 350	шт	350	5,98	2 093,00
33	Світильник світлодіодний стельовий накладний потужністю до 30 Вт. Основний матеріал пластик, гарантія не менше 3 роки.	Світильник світлодіодний стельовий накладний MAXUS SP Surface 24W 4100K Circle шт 110	шт	110	16,18	1 779,80
34	Матеріали для улаштування слабострумевих мереж (Mikrotik hEX S (RB760IGS) -1шт, Комутатор Cisco WS-C3560V2-48PS - 1шт, Wi-Fi Mikrotik RBcAPGi-5acD2nD - 15 шт., FoxGate SFP WDM 1550 - 2 шт, Кабель KB-BM (350) 4*2*0,51 (UTP.6 cat.5E), - 365м., ОКТ-1(1,0)11-2Е1-0,36S3,5/0,22Н18-2 ОМ1.6 - 200м.)	Кабель KB-BM (350) 4_2_0,51 (UTP.6 cat.5E) 1000м 0.365 Кабель ОКТ-1(1,0)11-2Е1-0,36S3,5/0,22Н18-2 ОМ1.6 1000м 0.2 Кріплення шт 5650.0 Патч-корд FTP кат. 5Е 1м шт 5.0 Патч-корд FTP кат. 5Е 3м шт 55.0 Розетка інформаційної RJ-45 шт 55.0 FoxGate SFP WDM 1550 шт 2.0 Mikrotik hEX S (RB760IGS) шт 1.0 Wi-Fi Mikrotik RBcAPGi-5acD2nD шт 15.0 Блок розеток 1,5U 19" на 6 розеток шт 6.0	компл.	1	9 113,08	9 113,08
35	Матеріали для встановлення систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей з виведенням до центрального пульту оповіщення на 1му поверсі (Прилад приймально-контрольний типу Тірас-16: ПШК Тірас-16П, модуль релейних виходів та автодозвону, сповіщувачі пожежні димові оптичні - 153 шт, сповіщувач пожежний тепловий -50 шт, сповіщувач пожежний ручний - 12 шт. Комплект оповіщення ВЕЛЕЗ: покажчик світловий ВИХІД-12 шт, гучномовець - 36 шт, кабель сигналізаційний - 4000м).	Гофротруба 25 мм м 4000.0 Дюбель 6 мм шт 8000.0 Кабель сигналізаційний КСВВнг 2_0,4 м 2000.0 Кабель сигналізаційний КСВВнг 4_0,4 м 2000.0 Кабельний хомут 150х3мм. шт 2000.0 Коробка КВР 01/30-100В монтажна, вогнестійка шт 4.0 Хомут-кліпса для гофрованої ПВХ труби шт 8000.0 Шуруп 3,5х35мм шт 8000.0 Автоматичний вимикач ВА 1р 10А шт 1.0 Акумулятор 12В, 18 А/год шт 1.0 База для димових та теплових адресних сповіщувачів шт 203.0 Бокс з DIN рейкою на 1-2 модуля КМПн 1/2 шт 1.0 Гучномовець настінний ЗАС100ПН шт 36.0 Джерело безперебійного живлення 12В, БЖ-1230 шт 1.0 Захисне скло для сповіщувачів шт 12.0 Модуль МРЛ-2.2 шт 1.0 Модуль цифрового GSM-автодозвону МЦА-GSM шт 1.0 Моноблок настільного типу ВЕЛЛЕЗП-120-600 комплект 1.0 Покажчик світловий з написом "ВИХІД", ОС-1 шт 12.0 Прилад приймально-контрольний пожежний Тірас -16П шт 1.0 Сповіщувач пожежний ручний SPR-1 шт 12.0 Сповіщувач пожежний тепловий ТПТ-3 шт 50.0 Сповіщувач пожежний димовий оптичний точковий СПД-3 шт 153.0	компл.	1	15 522,32	15 522,32
36	Матеріали для улаштування контуру заземлення споживачів відповідно до вимог ПУЕ 2017 при живленні електроспоживачів за принципом системи заземлення TN-C-S, система вирівнювання потенціалів.	Злучник Contraшт2.0 Комплект стержневого заземлювача 16 мм дов. 6 мшт2.0 Смуга оцинкована 4х40 мм4.0	компл.	1	237,89	237,89
<b>Внутрішні мережі водопостачання та водовідведення</b>						
37	Труба поліетиленова [поліпропіленова] напірна діаметром 32 мм	Труби поліпропіленові PN20, діам. 32 мм (FV-plast) м 320	м	320	2,66	851,20

38	Ізоляція зі спіненого каучуку, поліетилену на трубопроводи діаметром 20, 32 мм	Утеплювач для труб Мерілон ф32 мм м 320 Утеплювач для труб Мерілон ф20 мм м 840	м	1160	0,41	475,60
39	Труба поліетиленова [поліпропіленова] напірна діаметром 20 мм	Труби поліпропіленові PN20, діам. 20 мм (FV-plast) м 840	м	840	1,12	940,80
40	Матеріали для влаштування внутрішніх водопровідних мереж холодного водопостачання по приміщеннях та стоякам з труб поліпропіленових паяних різного діаметру 20, 32 мм, включаючи крани шарові для окремих гілок чи ділянок, муфти, переходи, відводи, трійники, кріплення до стін і т. д. Кількість точок підключення 200 од. (50 квартир). Орієнтовна кількість вертикальних стояків -2. В кожній квартирі передбачено підключення умивальник, раковина, душова кабіна, унітаз.	Коліно 20/45 (FV-plast)шт200.0 Коліно 20/90 (FV-plast)шт804.0 Коліно 32/90 (FV-plast)шт222.0 Кран кутовий з фільтром 1/2 (Tiemme)шт200.0 Кран ППР, діам. 20 мм (Wavin )шт102.0 Кран ППР, діам. 32 мм (Wavin )шт50.0 Муфта, діаметр 20 мм (FV-plast)шт220.0 Муфта, діаметр 32 мм (FV-plast)шт90.0 Настінне коліно 20x1/2" (FV-plast)шт200.0 Обвід, діаметр 20 мм (FV-plast)шт280.0 Обвід, діаметр 32 мм (FV-plast)шт60.0 Очіс льняний 100 гршт20.0 Перехід, діаметр 25x20 мм (FV-plast)шт104.0 Перехід, діаметр 32x20 мм (FV-plast)шт48.0 Трійник 20x20 мм (FV-plast)шт420.0 Трійник 32x20 мм (FV-plast)шт68.0 Трійник діаметр 32 мм (FV-plast)шт60.0 Хомут із шурупом 1 1/2"шт1200.0 Хомут із шурупом 1"шт320.0 Хомут із шурупом 3/4"шт40.0	м.п.	1160	4,36	5 057,60
41	Матеріали та обладнання для влаштування поквартирного обліку холодного водопостачання (фільтр, лічильник, запірні арматура) Лічильник холодної води Powogaz Smart+ JS-4 Ду 20 або аналог	Клапан зворотній діам. 3/4" (Tiemme) шт 49 Кран кульбовий Г-III 3/4" (Tiemme) шт 49 Лічильник холодної води Powogaz Smart+ JS-4 Ду 20 шт 49 Муфта ЗР 25x3/4" (FV-plast) шт 49 Фільтр діам. 3/4" шт 49	шт	49	44,07	2 159,43

42	Матеріали та обладнання для влаштування внутрішніх каналізаційних мереж відкритим та прихованим способом по приміщеням з труб поліпропіленових різного діаметру 32, 50, 110 мм, включаючи муфти, переходи, відводи, трійники, кріплення до стін і т. д. Кількість точок підключення 200 од. Орієнтовна кількість вертикальних стояків 5 одиниць. В кожній квартирі передбачено підключення до умивальник, мийка, пральна машина, душовий вузол, унітаз.	Інспекція каналізаційна 100 (OSTENDORF) шт 60.0 Інспекція каналізаційна 50 (OSTENDORF) шт 20.0 Коліно 100x45 (OSTENDORF) шт 100.0 Коліно 100x90 (OSTENDORF) шт 50.0 Коліно 50x45 (OSTENDORF) шт 320.0 Перехід 100x50 мм (OSTENDORF) шт 60.0 Трійник 100x100x45 (OSTENDORF) шт 58.0 Трійник 100x50 (OSTENDORF) шт 20.0 Трійник 50x50 (OSTENDORF) шт 146.0 Труба каналізаційна 100x1000 (OSTENDORF) шт 15.0 Труба каналізаційна 100x2000 (OSTENDORF) шт 20.0 Труба каналізаційна 100x250 (OSTENDORF) шт 10.0 Труба каналізаційна 100x500 (OSTENDORF) шт 10.0 Труба каналізаційна 50x1000 (OSTENDORF) шт 80.0 Труба каналізаційна 50x2000 (OSTENDORF) шт 20.0 Труба каналізаційна 50x250 (OSTENDORF) шт 10.0 Труба каналізаційна 50x500 (OSTENDORF) шт 50.0 Хомут діам. 100 мм шт 70.0 Хомут діам. 50 мм шт 180.0 Хрест, діам. 100x100 (OSTENDORF) шт 10.0 Хрест, діам. 50x50 (OSTENDORF) шт 24.0 Цанга шт 300.0	м	210	14,39	3 021,90
43	Матеріали для влаштування внутрішнього пожежного водопроводу будівлі (Кран-комплект пожежний підізний ЄС-66-1 з шафою - 6 шт, вогнегасник порошковий ВП-4 - 10шт, трубопроводи системи пожежогасіння прийняти зі сталевих труб ДСТУ 8936:2019, ДСТУ 8943:2019)	Вогнегасник порошковий ВП-5 (ПОЖСОЮЗ) шт 10.0 Грунтовка ГФ-021 червоно-коричнева т 0.0019332 Емаль антикорозійна ПФ-115 червона т 0.00528408 Коліна сталеві, зовнішній діаметр 57 мм шт 46.0 Кран-комплект пожежний під ізний ЄС-66-1 з шафою (ПОЖСОЮЗ) шт 6.0 Свердла кільцеві алмазні, діаметр 100 мм шт 1.22816 Труби сталеві, зовнішній діаметр 57 мм м 120.0 Хомут із шурупом діам. 57 мм шт 120.0	компл.	1	2 291,92	2 291,92
<b>Внутрішні мережі тепlopостачання та ГВП</b>						
44	Труба під пайку, максимальна робоча температура 95 ОС, максимальний робочий тиск 0,6 МПа, склад труби, три шари: PP-RCT, PP-RCT+BF, PP-RCT, діаметром 40 мм	Труби поліпропіленові PN 20 Fiber Basalt, діам. 40 мм FV-plast м 400.0	м	400	6,38	2 552,00
45	Труба під пайку, максимальна робоча температура 95 ОС, максимальний робочий тиск 0,6 МПа, склад труби, три шари: PP-RCT, PP-RCT+BF, PP-RCT, діаметром 32 мм	Труби поліпропіленові PN 20 Fiber Basalt, діам. 32 мм FV-plast м 120.0	м	120	4,14	496,80
46	Труба під пайку, максимальна робоча температура 95 ОС, максимальний робочий тиск 0,6 МПа, склад труби, три шари: PP-RCT, PP-RCT+BF, PP-RCT, діаметром 25 мм	Труби поліпропіленові PN 20 Fiber Basalt, діам. 25 мм FV-plast м 160.0	м	160	2,54	406,40
47	Труба під пайку, максимальна робоча температура 95 ОС, максимальний робочий тиск 0,6 МПа, склад труби, три шари: PP-RCT, PP-RCT+BF, PP-RCT, діаметром 20 мм	Труби поліпропіленові PN 20 Fiber Basalt, діам. 20 мм FV-plast м 188.0	м	188	1,81	340,28

48	Комплект запірної арматури для обв'язки обладнання теплового вузла: крани шарові для окремих гілок системи опалення та ГВП, муфти, переходи, відводи, трійники, кріплення до стін і т. д.	Danfoss VF3 Клапан регулюючий триходовий DN20 (Danfoss) шт 1.0 Імпульсна трубка для автоматичного регулятора перепаду тиску Danfoss шт 1.0 Автоматичний регулятор перепаду тиску прямої дії Ду 20 мм Danfos шт 1.0 Американка ППР 2" шт 2.0 Відвод 90 Ду 50 мм шт 8.0 Гребінка зовнішній діаметр корпусу 159 мм, 10 патрубків, зовнішній діаметр патрубка 57 мм комплект 2.0 Датчик реле тиску KPI35 (Danfoss) шт 1.0 Етилен-гліколь харчовий л 120.0 Засувка фланцева Ду 50 мм (30Ч6БР) шт 2.0 Клапан зворотній міжфланцевий, діаметр 50 мм шт 3.0 Коліна сталеві, зовнішній діаметр 57 мм шт 18.0 Кран кульовий "з американкою" 1 1/4" шт 16.0 Кран кульовий "з американкою" 1/2" шт 12.0 Кран кульовий "з американкою" 2" шт 20.0 Кран кульовий муфтовий 1/2" (Valtec) шт 4.0 Кран кульовий фланцевий, діаметр 25 мм (Breeze) шт 1.0 Кран кульовий фланцевий, діаметр 50 мм (Breeze) шт 9.0 Кран триходовий Ду15, Рп16, G1/2"-G1/4" шт 17.0 Манометр радіальний фб3 мм, G1/4", Склоприлад шт 11.0 Муфта ВР 20х1/2" шт 12.0 Муфта ВР 40х1 1/4" шт 16.0 Муфта ЗР 20х1/2" шт 12.0 Муфта ЗР 40х1 1/4" шт 16.0 Муфта сталева Ду 25 мм шт 2.0 Перехід Ду 50/20 мм шт 3.0 Перехід Ду 50/25 мм шт 6.0 Перехід Ду 50/40 мм шт 2.0 Прокладки ф40 мм шт 8.0 Різьба сталева приварна 1/2" шт 12.0 Різьба сталева приварна 2" шт 2.0 Різьба сталева приварна 3/4" шт 4.0 Термоманометр, Склоприлад шт 6.0 Термометр радіальний ф50 мм, G1/2", Склоприлад шт 4.0 Трійник, 25х20 мм шт 14.0 Трійник, 40х20 мм шт 12.0 Трійник, діаметр 20 мм шт 8.0 Труби сталеві водогазопровідні Ду20х2,8 мм м 1.0 Труби сталеві водогазопровідні Ду25х3,2 мм м 0.5 Труби сталеві водогазопровідні Ду50х3,5 мм м 10.5 Хомут 1 1/4" шт 10.0 Хомут 1" шт 60.0 Хомут 1/2" шт 10.0 Хомут 3/4" шт 20.0 Хомут із шурупом діам. 57 мм шт 50.0	копмпл.	1	7 020,55	7 020,55
49	Насос циркуляційний частотний Wilo TOP-SD 40/15 EM або аналог	Насос циркуляційний Grundfos MAGNA1 D 40-120 F 25 Grundfos (Данія)	шт	2	2 108,04	4 216,08
50	Насос циркуляційний Yonos MAXO 40/0,5-4 або аналог	Насос циркуляційний Grundfos MAGNA1 40-80 F 220 1 Grundfos (Данія)	шт	2	988,68	1 977,36
51	Труба сталева безшовна діаметром 50 мм	Труби сталеві, зовнішній діаметр 57 мм м 50.0	м	50	6,34	317,00

52	Радіатори сталеві панельні для водяного опалення (тип 22, висота секції 500 мм, довжина орієнтовно 1300-1500 мм, максимальна температура теплоносія 110 ОС, робочий максимальний тиск теплоносія 6 бар), разом з одним запірно-регулювальним радіаторним краном та термостатичним клапаном, згідно з вимогами Замовника	Кран радіаторний 1/2" (Tiemme) шт 150.0 Радіатор опалювальний сталевий, тип 22, 500x1300 мм (TERRA Teknik) шт 20.0 Радіатор опалювальний сталевий, тип 22, 500x1500 мм (TERRA Teknik) шт 130.0 Клапан термостатичний - термоголівка (Tiemme) шт 150.0	шт	150	157,24	23 586,00
53	Тепловий насос аеротермальний для потреб гарячого водопостачання та системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт виробництва AERMEC модель: NRK0700°H°AR°P4 з влаштованим гідромодулем або аналог (в комплекті з вібропорами, реле протоку, насосами високого тиску, картою дистанційного управління та контролером)	Тепловий насос аеротермальний для потреб гарячого водопостачання та системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт виробництва AERMEC NRK0700 H AR P4 з гідромодулем, в комплекті з вібропорами, реле протоку, насосами високого тиску, картою дистанційного управління та контролером	од.	2	62 105,26	124 210,52
54	Сепаратор повітря і шламу Flamcovent CleanSmart 1 або аналог	Сепаратор повітря і шламу Flamcovent Clean Smart 1"	од.	2	109,37	218,74
55	Розширювальний бак 150л Reflex або аналог	Розширювальний бак 150л Reflex	од.	4	134,66	538,64
56	Теплоаккумулятор; Обсяг (л): 2000; Ізоляція бака наявна; Матеріал бака / покриття: Сталь 4мм; Товщина ізоляції (мм): 100; Наявність електротену 9кВт та двох теплообмінників нерж.сталь. Макс. Температура: 90; Макс. Тиск: 6;	Теплоаккумулятор ТА0-2000.90	од.	2	1 023,95	2 047,90
57	Теплоаккумулятор; Обсяг (л): 2000; Ізоляція бака наявна; Матеріал бака / покриття: Сталь 4 мм; Товщина ізоляції (мм): 100; Наявність одного теплообмінника нерж. сталь. Макс. Температура: 90; Макс. Тиск: 6;	Теплоаккумулятор ТА0-2000.90	од.	1	1 023,95	1 023,95

58	Матеріали для влаштування внутрішніх водопровідних мереж гарячого водопостачання відкритим способом по приміщенням з труб поліпропіленових паяних різного діаметру 20, 25, 32 мм, включаючи крани шарові для окремих гілокчи ділянок, муфти, переходи, відводи, трійники, кріплення до стін і т. д.. Кількість точок підключення 150 од. (50 квартир). Орієнтовна кількість вертикальних стояків -2 . В кожній квартирі передбачено підключення умивальник, раковина, душева кабіна.	Гільза оцинков. 40x320 мм шт 400.0 Коліно, діаметр 20 мм шт 740.0 Коліно, діаметр 25 мм шт 900.0 Коліно, діаметр 32 мм шт 66.0 Коліно, діаметр 40 мм шт 48.0 Кран кульовий "з американкою" 1" шт 58.0 Кран кульовий "з американкою" 3/4" шт 54.0 Кран кульовий Г-Ш 1/2" шт 54.0 Муфта ВР 20x1/2" шт 14.0 Муфта ВР 25x3/4" шт 58.0 Муфта ВР 32x1" шт 14.0 Муфта ЗР 20x1/2" шт 412.0 Муфта ЗР 25x3/4" шт 58.0 Муфта ЗР 32x1" шт 62.0 Муфта, діаметр 20 мм шт 92.0 Муфта, діаметр 25 мм шт 80.0 Муфта, діаметр 32 мм шт 100.0 Муфта, діаметр 40 мм шт 100.0 Перехід, діаметр 25x20 мм шт 88.0 Перехід, діаметр 32x20 мм шт 24.0 Перехід, діаметр 32x25 мм шт 24.0 Перехід, діаметр 40x32 мм шт 24.0 Свердла кільцеві алмазні, діаметр 40 ммшт9.18528 Трійник, 25x20 мм шт 96.0 Трійник, 32x20 мм шт 58.0 Трійник, 40x20 мм шт 58.0 Трійник, 40x32 мм шт 56.0 Трійник, діаметр 20 мм шт 50.0 Трійник, діаметр 25 мм шт 12.0 Трійник, діаметр 32 мм шт 12.0 Трійник, діаметр 40 мм шт 24.0 Хомут 1 1/4" шт 600.0 Хомут 1" шт 180.0 Хомут 1/2" шт 300.0 Хомут 3/4" шт 220.0 Хрест, діаметр 20 мм шт 64.0	компл.	1	6 312,95	6 312,95
59	Матеріали та обладнання для влаштування обліку тепла від котельні (фільтр, лічильник, запірна арматура)Лічильник тепла ультразвуковий фланцевий SHARKY 775 Diehl Metering Qn=25 Ду 65 або аналог	Кран кульовий фланцевий, діаметр 50 мм (Breeze)шт1.0 Лічильник тепла ультразвуковий фланцевий SHARKY 775 Diehl Metering Qn=25 Ду 65шт1.0 Фільтри сітчастий фланцевий Ду 40 мм (UKSPAR)шт2.0 Фланці плоскі приварні, діаметр 40 ммшт4.0 Фланці плоскі приварні, діаметр 50 ммшт2.0	од.	1	1 125,03	1 125,03
60	Матеріали та обладнання для влаштування поквартирного обліку гарячої водопостачання (фільтр, лічильник, запірна арматура) Лічильник гарячої води Powogaz Smart+ JS-90-4 Ду 20 або аналог	Клапан зворотній латунний Genebre, діам 20 мм шт 49.0 Кран діаметр 20 мм шт 49.0 Лічильник гарячої води Powogaz Smart+ JS-90-4 Ду 20 шт 49.0 Муфта ЗР 20x1/2" шт 49.0 Фільтр сітчастий латунний Genebre 3/4" DN 20 шт 49.0	од.	49	37,77	1 850,73
<b>Зовнішнє опорядження фасадів</b>						



61	Матеріали для монтажу системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції «мокрим методом» з мінераловатних плит, орієнтовною товщиною 150мм, згідно з вимогами Замовника (стіни).	Армуюча сітка Ceresit CT 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm м2 1577.8 Грунтовка вододисперсійна Ceresit CT-17 кг 263.4 Дюбелі фасадні пластикові з металевим цвяхом 10x220 мм шт 10641 Клей Ceresit Thermo Universal" 2 в1 кг 16024.0 Кутики перфоровані фасадні з сіткою (Valmiera) м 58.8 Плити теплоізоляційні базальтові 135 кг/м3 (т. 150мм) (Sweetondale Україна) м3 211.38 Профіль деформаційний V- образний пластиковий (Valmiera) м 111.69 Силікатна фарба Ceresit CT 54 тонована кг 987.75 Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16 Pro кг 324.6405 Штукатурка декоративна "коройд" Ceresit CT 35 кг 4609.5	м <sup>2</sup>	1317	42,11	55 453,61
62	Матеріали для монтажу системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції «мокрим методом» з мінераловатних плит, орієнтовною товщиною 150мм, згідно з вимогами Замовника (цоколь, надземної частини) згідно з вимогами Замовника	Армуюча сітка Ceresit CT 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm м2 2356.5 Грунтовка вододисперсійна Ceresit CT-17 кг 62.0 Дюбелі фасадні пластикові з металевим цвяхом 10x220 мм шт 1252 Льобель-шуруп 6x40 мм шт 220.0 Еластична гідроізоляційна суміш Ceresit CR 66 [компонент А+В] кг 996.433 Клей Ceresit CT 100 Impactum кг 620.0 Клей Ceresit Thermo Universal" 2 в1 кг 1860.0 Кутики перфоровані фасадні з сіткою (Valmiera) м 6.3 Плити теплоізоляційні базальтові 135 кг/м3 (т. 150мм) (Sweetondale Україна) м3 24.88 Профіль цокольний м 110.0 Силікатна фарба Ceresit CT 54 тонована кг 116.25 Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16 Pro кг 38.21 Штукатурка декоративна "коройд" Ceresit CT 35 кг 542.5	м <sup>2</sup>	155	50,70	7 858,50
63	Матеріали для монтажу системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції «мокрим методом» підземної частини з екструдованого пінополістиролу, товщиною 100 мм, згідно з вимогами Замовника (підземна частина).	Армуюча сітка Ceresit CT 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm м2 286.25 Грунтовка вододисперсійна Ceresit CT-17 кг 30.0 Двокомпонентна еластична гідроізоляційна мастика Ceresit CP 43 XPRESS кг 285.0 Дюбелі фасадні пластикові з металевим цвяхом 10x160 мм шт 600.0 Клей Ceresit Thermo Universal" 2 в1 кг 450.0 Клей Ceresit CT 85 кг 450.0 Папір шліфувальний м 20.375 Плити теплоізоляційні з пінополістиролу екструдованого 100мм (Penoboard) м2 282.5	м <sup>2</sup>	75	51,46	3 859,50
64	Матеріали для улаштування внутрішніх укосів проїм вікон та дверей з листів гіпсокартонних з кріпленням на клей (кутик, штукатурка, шпаклювання 2 рази, фарбування), згідно з вимогами Замовника	Грунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit CT 17 лб.796 Клеюча суміш Knauf Perlfix кг 160.0 Куттик штукатурний перфорований 19x19 мм м 128.0 Листи гіпсокартонні для перегородок, товщина 12 мм м2 233.6 Стрічка армувальна для ГКЛ м 39.6 Фарба водоемульсійна кольорова (Dufa) кг 20.16 Шпаклівка Knauf HP FINISH кг 79.892	м <sup>2</sup>	32	10,29	329,28
65	Матеріали для виконання утеплення зовнішніх укосів проїм вікон та дверей «мокрим методом» з мінераловатних плит, товщиною 50мм, згідно з вимогами Замовника.	Армуюча сітка Ceresit CT 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm м2 217.6 Грунтовка вододисперсійна Ceresit CT-17 кг 34.0 Дюбелі фасадні пластикові з металевим цвяхом 10x160 мм шт 1032 Клей Ceresit Thermo Universal" 2 в1 кг 2074.0 Кутики перфоровані фасадні з сіткою (Valmiera) м 396.9 Кутики перфоровані фасадні з сіткою та капельником (Valmiera) м 198.45 Плити теплоізоляційні базальтові 135 кг/м3 (т. 50мм) (Sweetondale Україна) м3 9.095 Профіль Ceresit CT 340A/03 м 595.35 Силікатна фарба Ceresit CT 54 тонована кг 127.5 Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16 Pro кг 40.46 Штукатурка декоративна "коройд" Ceresit CT 35 кг 595.0	м <sup>2</sup>	170	24,63	4 187,10

66	Плитка фасадна керамічна на цементному розчині	Пісок природний 35.55 Плитки фасадні облицювальні м2 2252.5 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 1.83	м <sup>2</sup>	250	14,88	3 720,00
<b>Покрівлі</b>						
67	Матеріали для улаштування утеплення горища мінеральною ватою товщ 250 мм щільністю 45 кг/м <sup>3</sup> , (пароізоляція, гідроізоляція, ходові містки з дерева обробленими вогне - біозахистом, армований скотч для склеювання полотнища ) згідно з Вимогами Замовника	Бруси обрізні м3 1 05 Дошки обрізні з хвойних пород м3 1.0 Плівка поліетиленова пароізоляційна (Polarex Strotex) 1000м2 0.7015 Плити теплоізоляційні, 45 кг/м3 (Sweetondale Україна) м3 117.504 Скотч армований (HPX DC5050) м 400.0 Супердифузна паропроникна підпокрівельна мембрана Foliarex STROTEX 1300 м2 634.8	м <sup>2</sup>	576	11,94	6 882,51
68	Матеріали для улаштування супердифузійної покрівельної мембрани завтовшки 1.8 мм армований поліестеровою сіткою по армуючій (Ø5 Вр-1 з чарунками 100х100 мм.) цементно-піщаний стяжка - 50 мм., підкладочний шар геотекстилю, шаром пароізоляції, згідно з Вимогами Замовника	Геотекстиль 300 г/м2 м2 766.51 Герметик поліуретановий для ПВХ мембрани, 600 мл шт 32.0 Дюбелі 6х60 мм 100шт 17.4 Мембрана полівінілхлоридна Bauder THERMOFOL U18 (завтовшки 1.8 мм, армована поліестеровою сіткою) м2 788.445 Пісок природний м3 34.07616 ПВХ рейка 50х20 мм м 146.45 Плівка поліетиленова пароізоляційна (Polarex Strotex) м2 662.4 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 11.609395 Руберойд покрівельний з піловидною засипкою РКП-350Б м2 25.344 Сітка сталева зварена 100х100х5 мм м2 633.6 Саморіз по бетону 6,3х90 мм 100шт 28.8 Скотч армований (HPX DC5050) м 200.0 Шайба Реборра 100шт 28.8	м <sup>2</sup>	576	29,89	17 229,34
69	Матеріали з улаштування накриття парапетів по дерев'яному каркасу, обробленого вогнебіо захистом, парапетні кришки та їх кріплення виконати фальцевими з оцинкованого металу вкритий полімерним покриттям , t=0,42-0,45 мм., шви з'єднання пройти MAPEI MAPESIL AC 162 або аналог в колір полімерного покриття, згідно вимог замовника	Антисептик Страж-3 концентрат 1:9 т 0.0017 Бруси обрізні 50Х30 м3 0.4 Гвинти самонарізні 4,8 35 мм шт 525.0 Герметик MAPEI MAPESIL AC 162 310 мл шт 20.0 ДСА-2 вогнезахисна суміш кг 6.2 Парапет з оцинкованої сталі з полімерним покриттям т.0,45мм (ширина парапета 380 мм, ширина кришки орієнтовно 800 мм) м.п. 127.26 Турбогвинт 132х7,5 шт 262.5	м	125	19,27	2 408,75
70	Матеріали для внутрішнього водонідведення з даху (покрівельні воронки - 2 шт, дефлектори- 6 шт., труби діаметром не менше 100 мм . листяуюловлювачі та інші комплектуючі) згідно з Вимогами Замовника	Коліно каналізаційне 110/45 шт 8.0 Лійка внутрішнього водостоку з листоуловлювачем (Стандартпарк) шт 2.0 Ревізія до каналізаційних труб із поліпропілену діам. 110 мм (OSTENDORF) шт 2.0 Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації, діам. 110 мм (OSTENDORF) м 40.0 Хомути для кріплення труб, діаметр 110 мм 100шт 0.4	компл.	1	429,08	429,08
71	Цегла рядова керамічна на цементній кладці для відновлення димарів	Пісок природний 30.86 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 0.078 Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250х120х65 мм, марка М100 1000 шт 0.85	шт	850	0,32	272,00
72	Цементно піщана суміш для штукатурення поверхні димарів	Суміш піскоцементна універсальна POLIMIN M-150 3 В 1 (POLIMIN) кг 363	кг	363	0,13	47,19
<b>Зовнішні мережі водопостачання та водовідведення, електропостачання, тепlopостачання</b>						

73	Матеріали для приєднання об'єкту до мереж централізованого водопостачання. Труба ПЕ діам 90мм - 200 м; запірний кульовий кран трьохходовий 80 - 1 шт; Колодязь інженерних мереж - 3 шт. Пожежний гідрант з підставкою - 2шт. Влаштування водомірного вузла	<p>Бурт з фланцем ППР ф50 мм шт 1.0  Бурт з фланцем ППР ф90 мм шт 14.0  Гідрант пожежний Н-1,00 (20 03П) шт 2.0  Кільця КС10.9 залізобетонні шт 9.0  Клапан зворотний фланцевий Ду 80 мм (Auvaz) шт 1.0  Коліна ПЕ ф90 мм, 90 град. (Unidelta) шт 20.0  Лічильник фланцевий Apator Powogas MWN 80 шт 1.0  Люк для колодязів (Standartpark 800 мм Basic Л-60.80.08-ПО (A15) 35288.2-20 с замком) шт 3.0  Підставка під гідрант прохідна ППДФ Ду 100x100 мм (Evroservis) шт 2.0  Пісок природний м3 75.0  Перехідник редукційний з поліетилену діам. 90/63 мм (Unidelta) шт 1.0  Плити днищ ПН10 залізобетонні шт 3.0  Плити покриття ПП10-2 залізобетонні шт 3.0  Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 0.082739034  Свердла кільцеві алмазні, діаметр 125 мм (Алмаз Груп) шт 0.0404  Свердла кільцеві алмазні, діаметр 140 мм (Алмаз Груп) шт 0.0505  Труби зовнішнього водопостачання ПЕ, діаметр 90 мм (Unidelta) м 202.0  Фільтр фланцевий для очищення води РТУ ду 80 Auvaz шт 1.0  Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М400 м3 0.38304  Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М400 м3 0.8136</p>	м	200	39,54	7 908,00
74	Матеріали для підключення об'єкту будівництва до мереж електропостачання. Трансформаторна підстанція 600кВА-2шт. Кабельна електролінія провід АВББШв 4х185-400мп. Ввідно розподільний пристрій комплектний-2шт.	<p>Кабель броньований АВББШв, число жил та переріз 4х185 мм21000м0.408  Комплектна трансформаторна підстанція КТП-630/10/0.4 з силовим трансформатором ТМГ- 630/10/0.4 У1шт2.0  Пісок природний340.0  Стрічка сигнальнам400.0  Труба гофрована, двостінна ДКС 90 ммм404.0</p>	комплект	1	40 298,53	40 298,53
75	Матеріали для приєднання каналізаційних трубопроводів до існуючої мережі в сухих грунтах та будівництва очисних споруд ( Трубопроводи діаметром 250мм - 50м.п., Трубопроводи діаметром 100мм - 120м п., Одномодульна очисна установка залізобетонного виконання під ключ BIOTAL BT-40 - 1 комплект).	<p>Коліно каналізаційне 110/45 (для зовнішньої каналізації)шт10.0  Коліно каналізаційне 250/45 (для зовнішньої каналізації)шт6.0  Одномодульна очисна установка залізобетонного виконання під ключ BIOTAL BT-40шт1.0  Пісок природний, рядовийм366.275  Свердла кільцеві алмазні, діаметр 125 мм (Алмаз Груп)шт0.0808  Трійник каналізаційний із поліпропілену діам. 110x110 ммшт8.0  Трійник каналізаційний із поліпропілену діам. 250x110 ммшт3.0  Труби поліпропіленові для зовнішньої каналізації, діам. 110 мм Ostendorfм120.0  Труби поліпропіленові для зовнішньої каналізації, діам. 250 мм Ostendorfм50.0</p>	комплект	1	44 770,03	44 770,03
76	Матеріали для приєднання об'єкту будівництва до системи теплопостачання. Прокладання труби металеві в ПЕ оболочці діаметром 76/140 L=120м, що попередньо ізолювана пінополіуретаном для теплопостачання через підвальне приміщення будівлі гуртожитку під літерою Д-5, разом з всіма необхідними відводами та кронштейнами кріплення.	<p>Засувки фланцеві, Ду 65 мм (Breeze) шт 4.0  Коліно (до труби теплоізолюваної в ППУ ізоляції 76/140 ППТ в ПЕ для опалення) (Mida Energy) шт  Пісок природний, рядовий м3 42.0  Свердла кільцеві алмазні, діаметр 160 мм (Алмаз Груп) шт 0.101  Стик-муфта (до труби теплоізолюваної в ППУ ізоляції 76/140 ППТ в ПЕ для опалення) (Mida Energy) шт  50.0  Труба теплоізолювана в ППУ ізоляції 76/140 ППТ в ПЕ для опалення м 120.0  Фланці сталеві, діаметр 76 мм шт 8.0  Хомут із шурупом діам. 140 мм шт 120.0</p>	комплект	1	6 684,45	6 684,45

77	Матеріали для улаштування блискавкозахисту ( кількість заземлювачів, блискавковідводи, розраховується на S=576 м <sup>2</sup> )	Дріт для блискавкозахисту оцинкований 8 мм м 450.0 Дюбель швидкого монтажу, 8x100 шт 280.0 Злучник Contra шт 8.0 Злучник для дроту/смуги Cant D20 шт 8.0 Колодязь ревізійний пластиковий шт 8.0 Комплект стержневого заземлювача 16 мм дов. 6 м шт 8.0 Корпус для контрольного фасадного з'єднання шт 8.0 Паста ущільнююча шт 4.0 Смуга оцинкована 4x40 мм м 134.0 Стрічка антикорозійна DENSO шт 4.0 Тримач дроту Pyramid шт 378.0 Тримач дроту для плоского даху Varjo шт 46.0 Тримач дроту Fix шт 168.0 Тримач смуги Fix 30 шт 16.0 Ударна насадка SDS-MAX для уземлювачів шт 1.0	комплект	1	6 171,16	6 171,16
<b>Фотовольтаїка (сонячні фотоелементи, панелі)</b>						
78	Матеріали для влаштування сонячної електростанції на 30 кВт на даху будівлі( ФЕМ JAM72S30-535/MR 532 Вт або аналог , гібридний інвертер 30кВт, шит захисту постійного струму, шит захисту змінного струму, кабель для СЕС орієнтовно 6 мм <sup>2</sup> , матеріали для влаштування каркасу кріплення ФЕМ, комплект аккумуляторних батарей літій-іонного типу номінальної потужністю / смістю 10 кВт), згідно вимог замовника	PV модуль Astronergy M72M-NC-540, 540Wp, Mono шт 54 Інвертор гібридний LuxPower SNA5000 Wide PV (5 кВт, 1 фаза) шт 6 Щит змінного струму AC 1-40 RS ETI шт 6 Щит постійного струму DC 2.2 Switch ETI шт 6 Пінопровід Victron Energy Busbar 600A 8P (8 основних точок підключення, 8 для малопотужних пристроїв) шт 2 Плавкий запобіжник VictronEnergy MEGA-fuse 200A/58V шт 6 Тримач плавкого запобіжника Fuse holder for MEGA-fuse шт 6 Монтажні затискачі для Pylontech US2000 шт 4 Акумуляторний блок Pylontech US2000C (2,4 кВт*ч / 48 В) шт 4 Кабель CAN-зв'язку для Pylontech US2000C, US3000C та Luxpower 2.9m шт 2 Сонячний кабель KBE DB+ чорний, 6 mm <sup>2</sup> , 500 м (Німеччина) бухта 1 З'єднувач провідів MC-socket PV-KBT 4/6II cable diameter 5,5-9mm шт 50 Штекер-з'єднувач провідів швидкоз'ємний MC-plug KST 4/6II cable diameter 5,5-9mm шт 50 Ballast Fix L09 комплект кріплень на плоский дах для 9 ФЕМ шт 6	комплект	1	32 729,33	32 729,33
<b>Благоустрій території</b>						
79	Бортові бетонні камені у верхній частині до 100мм	Поробрик 1000x200x80 (Iguana Україна) м 325	м	325	3,16	1 027,00
80	Фігурні елементи мощення різного кольору товщиною 60мм	Плити бетонні тротуарні 60 мм (Iguana Україна) м <sup>2</sup> 460	м <sup>2</sup>	460	8,42	3 873,20
81	Геотекстиль	Геотекстиль (щільність 200г/м <sup>2</sup> ) м <sup>2</sup> 500	м <sup>2</sup>	500	0,87	435,00
82	Пісок карєрний	Пісок природний м <sup>3</sup> 5,4	т	8,1	39,47	319,71
83	Щебенево - піщана суміш С7	Суміш щебенево-піщана м <sup>3</sup> 13,8	м <sup>3</sup>	13,8	65,87	909,01
84	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200]	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 20 до 40 мм м <sup>3</sup> 11,5	м <sup>3</sup>	11,5	97,37	1 119,76
85	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 6,1	т	6,1	129,61	790,62
	Матеріали для улаштування та озеленення газонів:					
86	Газонна травосуміш "Спортивна"	Суміш насіння газонних трав "Спортивна"	кг	40	7,37	294,80
87	Асортимент квіткових рослин	Багаторічні квіткві рослини в асортименті	шт	400	2,64	1 056,00

88	Лавка садово-паркова на суцільнозварній рамі з дерев'яним настилом з порошково-фарбованим покриттям. Матеріал настилу - соснова дошка 60x40 мм, просочена антигрибковим розчином, покриття - яхтний лак, урна сміттєва з бетону	Лавка дерев'яна зі спинкою DBM WOOD 1800x600x800 шт 5	од	5	126,32	631,60
89	Паркінг для велосипедів 1 од. на 4 велосипеди	Паркінг для 4 велосипедів Viro-6 Stand (Польща) шт 3	од	3	236,84	710,52
90	Дитячий майданчик в комплекті (згідно Вимог Замовника)	Альтанка тіньовий навіс "Самоцвіт" Довжина: 3,92м Ширина: 3,62 м Висота 3,2 м (ТД Цвях) шт 1.0 Балансир-гойдалка. Довжина: 2,18 м Ширина: 0,363 м Висота: 1,264 м Вік: 3-12 (ТД Цвях) шт 1.0 Дитячий ігровий комплекс. Н гірки=1,2 м Довжина: 3,5 м Ширина: 2,69 м Висота: 3,0 м Вік: від 7 до 13 років (ТД Цвях) шт 1.0 Жарусель. Довжина: 1,83 м Ширина: 1,83 м Висота: 0,8 м Вік: без обмежень (ТД Цвях) шт 1.0 Спортивний комплекс із зачепами Довжина: 1,4 м Ширина: 1,3 м Висота: 1,9 м Вік: від 7 до 13-ти років (ТД Цвях) шт 1.0 Спортивний комплекс Довжина: 3,4 м Ширина: 2,46 м Висота: 2,12 м Вік: від 7 до 13-ти років (ТД Цвях) шт 1.0	компл.	1	8 118,42	8 118,42
<b>Матеріали для внутрішнього опорядження жилих кімнат</b>						
<b>КУХНЯ</b>						
91	Комплект кухонної мебелі довжиною 2,4 м зі стільницею, що включає 9 модулів, а саме: 5 верхніх модулів та 4 нижніх модулі. Матеріал: ЛДСП не менше 18мм, клас емісії не нижче E1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх).	Комплект кухонної мебелі довжиною 2,4 м зі стільницею, що включає 9 модулів, а саме: 5 верхніх модулів та 4 нижніх модулі (ТД Цвях) комплект 49	компл.	49	374,47	18 349,03
92	Витяжка кухонна із наступними характеристиками: тип: пласка, тип монтажу: пристінний, потужність мотору: не менше 80 Вт, тип освітлення: LED, тип фільтра: жировий металевий, продуктивність 320-400 м³/год, включаючи всі додаткові елементи: гофра за діаметром та монтажний комплект. Наприклад: PERFELLI DN 6672 A 1000 BL/L LED або аналог	Витяжка кухонна Perfelli DN 6672 A 1000 BL/L LED од 49	од.	49	158,19	7 751,31
93	Електроплита із наступними характеристиками: тип: електрична, підключення: до розетки 220 В, корпус: нержавіюча сталь, кількість конфорок: 2, загальна потужність: до 3 кВт, тип нагрівального елемента: чавунні диски, управління: механічні поворотні перемикачі, світловий індикатор роботи. Наприклад: Термія ЕПЧЕ, Grunhelm GHP-5644S або аналог.	Варильна поверхня електрична Domino Gorenje ECT322BCSC од 49	од.	49	221,66	10 861,34
94	Мийка врізної із наступними характеристиками: мийка накладна із нержавіючої сталі AISI 201, товщиною не менше 0,8 мм, із створами для зливу та для крану, розмір мийки: 60x60. В комплекті з сифоном, шлангами та змішувачем матеріал: латунь, тип монтажу: врізний, керування: одноякільний, прокладки та інші додаткові монтажні елементи в комплекті поставки. Насадка аератор для економії води поставляється із краном. Наприклад: FRANKE POLA (115.0298.097/115.0622.942) або аналог	Мийка кухонна HAIRA 48x42 см (HB0528) од. 49 Змішувач для мийки Haiha Sus 011 шт 49 Насадка-аератор для змішувача Rubineta UNI 636714 шт 49 Сифон для умивальника шт 49 Шланги гнучкі Г-Их1/2" шт 98	од.	49	86,82	4 254,18
95	Холодильник, клас енерго ефективності не нижче А+. Загальний об'єм не менш ніж 200 л. Наприклад: ELENBERG TMF 143 або аналог	Холодильник Vestfrost CX263WB	од.	49	286,32	14 029,68

96	Стіл кухонний. Верхня частина: ДСП із ламінованою окантовкою, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх), ніжки: металеві, в комплекті наявні всі необхідні елементи для монтажу. Орієнтовні розміри мм (ДхШ): 1000х600. Колір: відповідно до кольору кухонних меблів.	Стіл кухонний. Верхня частина: ДСП із ламінованою окантовкою. Розміри мм (ДхШ): 1000х600. (ТД Цвях)	од.	49	81,58	3 997,42
97	Стільці. Матеріал корпусу - метал; матеріал сидіння - дерево/фанера/МДФ. Орієнтовні мін. розміри 0,42х0,45х0,85. Розрахункове навантаження не менше 100 кг	Стільці для кухні (ТД Цвях)	од.	196	50,00	9 800,00
98	Комплект посуду для приготування їжі: сковорода діаметром 25 см з кришкою, каструля на 4-5 літрів з кришкою, набір кухонного приладдя 7 предметів, набір кухонних ножів 7 предметів.	Сковорода універсальна Vinzer 24 см (89407) з кришкою шт 49 Каструля Ardesto AR1942SS Gemini Bari 4.2 л шт 49 Набір ножів Ardesto Mars 6 пр. Black (AR2020SW) шт 49 Кухарський набір приладів Krauff 29-44-266 6ін шт 49	компл.	49	164,05	8 038,45
99	Комплект столових приладів (чашка, тарілка глибока, тарілка з глибока, виделка, ложка столова, ложка чайна), згідно з вимогами Замовника.	Чашка Luminarc Cadix 290 мл (64733) шт 49 Бульйонниця Luminarc Diwali 560мл (N9447) шт 49 Тарілка обідня Luminarc Diwali 25 см (P3299) шт 49 Виделка Ardesto Gemini Salerno шт 49 Ложка столова Ardesto Gemini Salerno шт 49 Ложка чайна Ardesto Gemini Salerno шт 49	компл.	49	8,84	433,16
100	Електрочайник із наступними характеристиками: об'єм: 1,5-1,7 л, матеріал корпусу: пластик або метал, потужність: 2 кВт, захист: від перегріву, від вкочення без води, світлодіодний індикатор, колір: білий або метал. Наприклад: PHILIPS HD9305/21 або аналог	Електричний чайник Bosch TWK 7601 шт 49	од.	49	36,82	1 804,18
101	Сміттєве відро пластикове із кришкою об'ємом 10 л.	Кошик для сміття VIOLET HOUSE 0752 Роттанг Crem 10 л шт 49	од.	49	4,45	218,05
<b>САНВУЗОЛ</b>						
102	Матеріали для улаштування душової зони. Змішувач дворежимний з гусаком коротким та з душовою лейкою та тримачем в стіну для неї. Пластиковий душовий трап, шторка та карниз.	Змішувач душовий та гарнітура (планг, лійка) DeAnte Joko шт 49.0 Карниз під душову шторку (Spirella MAGIC 10 50767) шт 49.0 Трап D50 нержавіюча решітка 150х150 поплавково-мембранний бар'єр (Water House) комплект 49.0 Шторка для душа вінілова шт 49.0	од.	49	104,91	5 140,59
103	Унітаз керамічний компакт із подвійним зливом (3/6 л), монтаж підлоговий, бічне підведення води. Сидіння для унітазу в комплекті. Додаткові матеріали для встановлення та під'єднання унітазу до комунікацій в комплекті. - підставка з йоршиком пластиковим, - тримач для туалетного паперу пластиковий або металевий - комплект гачків на плитку (4 гачка)	Тримач для туалетного паперу Trento 47462 шт 49.0 Унітаз без інсталяції підлоговий з бачком та сидінням з поліпропілену. Бачок з двох-режимним механізмом (Kolo Solo) шт 49.0 Підставка з йоршиком для унітазу Trento 37077 шт 49.0 Гачки для одягу/рушників (4 гачка) шт 49	од.	49	99,16	4 858,84
104	Тумба-умивальник, зі змішувачем. Кількість дверцят 2, 2 полиці. Матеріал: Вологостійкий, ЛДСП не менше 18мм, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). Раковина орієнтовними розмірами 40 см*50см. Дзеркало навісне із орієнтовними розмірами мм (ДхШ): 350х450. Кріплення в комплекті з полицкою, або окремо.	Дзеркало LED D54 53х68 (Харківська фабрика дзеркальних виробів) шт 49.0 Сифон для умивальника шт 49.0 Тумба підлогова Aqua Rodos Квадро + умивальник Руна 50 + змішувач Haiba Onix шт 49.0	од.	49	226,78	11 112,22
105	Витяжний вентилятор в стіну, діаметр 100 мм, потужність до 50 Вт, зі зворотним клапаном або жалюзі.	Вентилятор витяжний Вентс Квайт 100 В шт 49	од.	49	60,21	2 950,29

106	Пральна машина із наступними характеристиками: тип: автоматична фронтальна, клас енергоефективності: не менше А++, максимальне завантаження: не менше 4 кг. Управління механічне або електронне.	Машина пральна Indesit OMTWSA 51052 W EU шт 49.0	од.	49	295,37	14 473,13
107	Комплект рушників (маленький, середній, великий). Матеріал ХБ.	Комплект рушників (Lorenzo Veliero 3 пр. (76-167-150)) комплект 196.0	компл	196	20,46	4 010,16
<b>КІМНАТА</b>						
108	Ліжко-диван розкладне, трансформоване, пружинне. Матеріал каркасу - дерево, розмір спального місця 150*200 см, механізм дивану - єврокнижка, наповнення матрасу ППУ (пінополіуретан), згідно з вимогами Замовника.	Ліжко-диван розкладне, трансформоване, пружинне (ТД Цвях) од. 49	од.	49	434,21	21 276,29
109	Крісло-ліжко одномісне розкладне (типу «Малюк»), матеріал каркасу - ДСП + ДВП + Дерево, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). механізм трансформації - вперед, наповнення - паралон 25-ї щільності, обивка - ткани, розмір спального місця 80*180 см, згідно з вимогами Замовника.	Крісло-ліжко одномісне розкладне (типу «Малюк») (ТД Цвях) од. 49	од.	98	181,32	17 769,36
110	Шафа: Модуль на одну людину. Глибока Орієнтовні розміри 500х500хне менше 2000 (ШхГхВ) Матеріал: ЛДСП не менше 18мм, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). Фурнітура: вказувати у заявці. Конструкція: 2 полиці + секція з перекладиною для одягу паралельною фасаді. Двері розпашні з дзеркалом з вн. сторони Можливість поєднання декількох модулів	Шафа з антресолюю 802х519х2188 мм ТД Цвях од. 49	од.	49	276,32	13 539,68
111	Приліжкова тумба. Орієнтовні розміри 0,4х0,35х0,45 м 1 висувний ящик + дверцята. Матеріал: ЛДСП не менше 16мм, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх)	Приліжкова тумба(ТД Цвях) од. 49	од.	98	25,53	2 501,94
112	Світильник настільний, на одну лампу під цороль Е27, в комплекті з світлодіодною лампочкою 10-12 Вт.	Світильник настільний Global 1-GDL-02-0441-WT 4W 4100K шт 49	од.	49	8,55	418,95
113	Стіл кімнатний. Верхня частина: ДСП із ламінованою окантовкою, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). ніжки: металеві, в комплекті наявні всі необхідні елементи для монтажу. Орієнтовні розміри мм (ДхШ): 1000х600. Колір: відповідно до кольору кухонних меблів.	Стіл кімнатний (ТД Цвях) од. 49	од.	49	77,37	3 791,13
114	Подушка: розмір 50х70; антиалергенна, синтетичний наповнювач (силіконізоване поліефірне волокно) вага 0,7-1 кг. Чохол -світлий, матеріал: перкаль, бавовна, сатин.	Подушка: розмір 50х70 Sonex, Donneo шт 196	од.	196	25,00	4 900,00
115	Ковдра: всесезонна, гіпоалергенна, орієнтовні розміри 140-150х200-210 см	Ковдра: всесезонна полуторна Billerbeck антиалергійна Ніна+ 140х205 (0205-30/01) шт 147	од.	147	30,50	4 483,50
116	Комплект постільної білизни (полуторка), згідно з вимогами Замовника.	Комплект постільної білизни (полуторка) Nostra Бязь Gold 150х210 (2937730056053) шт 49	од.	49	19,34	947,66



117	Комплект постільної білизни (одинарне), згідно з вимогами Замовника	Комплект постільної білизни (одинарний) (бавовна) шт 96	од.	96	23,16	2 223,36
118	Праска із наступними характеристиками: тип: дротова, парова, стандартна, наявний захист від накипу, споживана потужність: 2.0 кВт.	Праска Philips GC1742/40 шт 49	од.	49	28,95	1 418,55
119	Вішалка настінна. Ширина 700-800 мм, висота 900-1000 мм, 4 подвійних гачка. Матеріал ДСП із ламінованою окантовкою, клас емісії не нижче E1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх).	Вішалка настінна (ТД Цвях) од 49	од.	49	43,16	2 114,84
120	Рулонні штори на вікна розмір по заскленню	Рулонні штори відкритого типу з однотонної тканини (Interior Plus) м2 206	м²	206	28,95	5 963,70
<b>Обладнання для кімнат для МГН</b>						
121	Матеріали для улаштування устаткування для МГН в комплекті, згідно з Вимогами Замовника 1. Ліжко індивідуального виготовлення 2. Кухонний стіл індивідуального виготовлення 3. Вішак для передпокою індивідуального виготовлення 4. Крісло індивідуального виготовлення 5. Холодильник побутовий 6. Варильна поверхня електричн 2-х комфорочна+витяжка 7. Мийка кухонна+змішувач+аератори 8. Кухня готова зі стільницею, компактний кухонний гарнітур індивідуального виготовлення 9. 2 комплекти постільної білизни 10. Матрац+2 подушки+ віконні жалюзі+комплект посуду 11. Пральна машина 12. Комплет пожежно - охоронної сигналізації адресного сповіщення.	Електрична плита Zanussi ZCE шт 2.0 Змішувач Haiba Sus 011 (ціна врахована в вартості мийки) шт 2.0 Мийка кухонна HAIBA 48x42 см (HB0528) шт 2.0 Насадка-аератор для змішувача Rubineta UNI 636714 шт 2.0 Сифон для умивальника шт 2.0 Шланг для пральної машини шт 2.0 Шланги гнучкі Г-Іх1/2" шт 4.0 Вішак для передпокою індивідуального виготовлення (ТД Цвях) комплект 2.0 Комплект постільної білизни (полупортка) Nostra Бязь Gold 150x210 (2937730056053) комплект 4.0 Сковорода універсальна Vinzer 24 см (89407) з кришкою шт 2 Каструля Ardesto AR1942SS Gemini Bari 4.2 л шт 2 Набір ножів Ardesto Mars 6 пр Black (AR2020SW) шт 2 Кухарський набір приладів Krauff 29-44-266 біл шт 2 Крісло індивідуального виготовлення Megas Club Duo комплект 2.0 Кухня готова зі стільницею, компактний кухонний гарнітур індивідуального виготовлення(ТД Цвях) комплект 2.0 Кухонний стіл індивідуального виготовлення (ТД Цвях) комплект 2.0 Ліжко індивідуального виготовлення з ламелями сп.місце 1600x2000 мм (ТД Цвях) комплект 2.0 Матрац 1600x2000 (ТД Цвях) комплект 2.0 Машина пральна автоматична Indesit OMTWSA 51052 W EU шт 2.0 Подушка: розмір 50x70 Sonex, Dormeo комплект 4.0 Рулонні штори відкритого типу з однотонної тканини (Interior Plus) м2 8.4 Холодильник Vestfrost CX263WB комплект 2.0 Комплет пожежно - охоронної сигналізації адресного сповіщення: Автоматичний вимикач ВА 1р 10А шт 2.0 Адресна панель керування АПК шт 2.0 Адресний пристрій розширення АПР шт 2.0 База для димових та теплових адресних сповіщувачів шт 4.0 Бокс з DIN рейкой на 1-2 модуля КМГПн 1/2 шт 2.0 Джерело безперебійного живлення БЖ-1230 до АПР шт 2.0 Захисне скло для сповіщувачів шт 2.0 Прилад прийнятно-контрольний пожежний адресний Тірас -PRIME А шт 2.0 Пристрої вводу-виводу адресні з ізоляторами короткого замикання БВВ-А шт 2.0 Сповіщувач пожежний адресний СПР-А (ручний) шт 2.0 Сповіщувач пожежний адресний СПТ-А (тепловий) шт 2.0 Сповіщувач пожежний адресний СПД-А (димовий) шт 2.0	комппл.	2	4 538,24	9 076,48

122	Підйомник сходовий електричний для МГН модель MIRID ST003A (з вбудованим кріслом)	Підйомник сходовий для МГН модель MIRID ST003A (з вбудованим кріслом)	шт	1	1 800,00	1 800,00
<b>Загалом для об'єкту</b>						
123	Ліжко-коліска для немовлят, з шухлядою, згідно з Вимогами Замовника	Ліжко-коліска для немовлят, з шухлядою Baby Max	шт	5	78,95	394,75
124	Стілець для немовлят, згідно з Вимогами Замовника	Стілець для немовлят Chicco Polly Magic Relax Graphite	шт	5	157,63	788,15
<b>Ганки, пандус</b>						
125	Матеріали для улаштування ганків із монолітного з/б з подальшим оздобленням керамогранітною плиткою та входної групи (пандус, поручні 10,5 мп з різною висотою поручня, тактильна плитка 300*300*14,7 - 18 шт., кнопка виклику кон'єржа для МГН - 1 шт.), згідно з Вимогами Замовника	<p>Анкер розпирний ст. М12 x250 мм шт 32.0</p> <p>Бетон класу С16/20 м3 5.61</p> <p>Грунтовка вододисперсійна Ceresit СТ-17 кг 2.724</p> <p>Двокомпонентна еластична гідроізоляційна мастика Ceresit CP 43 XPRESS кг 7.98</p> <p>Еластична гідроізоляційна суміш Ceresit CR 66 [компонент А+В] кг 38.57</p> <p>Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aguastatic кг 3.5</p> <p>Електроди, діаметр 3 мм, марка Э55 т 0.00193</p> <p>Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 pro кг 39.6</p> <p>Комплект бездротової кнопки виклику для МГН BELFIX-SET-HELP 1YE шт 1.0</p> <p>Металоконструкція огорожі ганку з різною висотою поручнів (з труби д 32) погрунтована та пофарбована м</p> <p>10.5</p> <p>Пісок природний м3 1.134315006</p> <p>Плитка тактильна поліуретанова 300x300x14,7ммшт18.0</p> <p>Плитки керамогранітні 300x300 з несклізькою поверхнею (Cersanit Милтон темно-сірі1)м26.12</p> <p>Поробрик 1000x200x80 (Iguana Україна)м10.5</p> <p>Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400т0.184</p> <p>Сітка з арматури 12мм А400Скг55.1</p> <p>Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 15-20 мм,м30.4284</p> <p>Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм31.08675</p>	шт	2	1 006,00	2 012,00
126	Інші матеріали та устаткування, що не передбачені цим					
126.1	Додається матеріал до позиції 96 Прейскуранту 2 "Штукатурення поверхні димарів цементно-піщаним розчином М75" м2 20. Необхідна загальна кількість для штукатурення шаром 19мм: 20*19*1,8=684 кг. В Прейскуранті 1 п.72 "Цементно піщана суміш для штукатурення поверхні димарів" кг 363.	Суміш піскоцементна універсальна POLIMIN M-150 3 В 1 (POLIMIN)	кг	321	0,13	41,73
126.2	Додається матеріал до п.99 Прейскуранту 2 "Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парпетів та ін.] масою до 0,5 т"	Пісок природнийм31.68 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400т0.421	шт	42	2,88	120,96
126.3	Додається матеріал до п. 115 Прейскуранту 2 "Установлення бетонних бортових каменів на щебеневу основу, за ширини борту у верхній його частині до 100 мм"	Пісок природнийм30.0983 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400т0.0247 Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм313.52	м	325	1,66	539,50
126.4	Додається матеріал до п. 111 Прейскуранту 2 "Улаштування вирівнюючих шарів основи із піску"	Пісок природний м3 12,65	м3	13	39,47	499,30
126.5	Додається матеріал до п. 113 Прейскуранту 2 "Армування підстиляючих шарів і набетонки 0,205 т"	Гарячекатана арматурна сталь А400С, діаметр 12 мм т 0,205	т	0	1 173,68	240,60
126.6	Додається матеріал до п. 116 Прейскуранту 2 "Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м м2 460". Необхідна кількість Піску природного 21.69 м3. В Прейскуранті №1 п.82 "Пісок карєрний" враховано 8,1т (5,4 м3)	Пісок природний	м3	16	39,47	642,97

126.7	Додається матеріал до п. 117 Прейскуранту 2 "Підготовка ґрунту вручну для влаштування партерного і звичайного газону з внесенням рослинної землі шаром 15 см 400 м2"	Земля рослинна	м3	60	14,47	868,20
126.8	Додається матеріал до п. 118 Прейскуранту 2 "Підготовка ґрунту під квітники з внесенням рослинної землі шаром 20 см 200 м2)	Земля рослинна	м3	40	14,47	578,80
126.9	Додається матеріал до п. 121 Прейскуранту 2 "Улаштування зон відпочинку (Лава садово-паркова на суцільнозварній рамі з дерев'яним настилом з порошково-фарбованим покриттям. Матеріал настилу - соснова дошка 60x40 мм, просочена антигрибковим розчином, покриття - яхтний лак, урна сміттєва з бетону) од 5"	Бетон С12/15 м3 1.27 Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 8 мм т 0.025	од.	5	32,52	162,60
126.10	Додається матеріал до п. 122 Прейскуранту 2 "Улаштування паркінгу для велосипедів 1 од на 4 велосипеди од 3"	Бетон С12/15 м3 0,76 Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 8 мм т 0.015	од.	3	32,53	97,59
126.11	Додається матеріал до п. 123 Прейскуранту 2 "Улаштування дитячого майданчика 1 од. в комплекті (згідно Вимог Замовника)" шт 1	Бетон С12/15 м3 5.9 Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 8 мм т 0.1165	шт	1	757,79	757,79
126.12	Додається матеріал до п.102 Прейскуранту 2 "Роботи з влаштування одномодульної очисної установки залізобетонного виконання ВЮТАЛ ВТ-40 та приєднання каналізаційних трубопроводів до існуючої мережі в сухих ґрунтах"	Кільця КС10.9 залізобетонні шт 10.0 Кільця КС15.9 залізобетонні шт 6.0 Люк для колодязів (Standardpark 800 мм Basic ЛІ-60.80.08-ПО (А15) 35288.2-20 с замком) шт 13.0 Пісок природний м3 4.15196 Плити днищ ПН10 залізобетонні шт 10.0 Плити днищ ПН15 залізобетонні шт 3.0 Плити покриття ПП15-1 залізобетонні шт 3.0 Плити покриття ПП10-2 залізобетонні шт 10.0 Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 т 0.827217535 Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М400 м3 3.8296 Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М400 м3 10.0	шт	13	265,55	3 452,15
126.13	Додається матеріал до п.58 Прейскуранту 2 "Улаштування внутрішнього пожежного водопроводу будівлі в комплекті зі шитами та вогнегасниками, згідно вимог Замовника"	Кріплення настінні до вогнегасника ВП-5 шт 10.0	шт	10	2,59	25,90
126.14	Додається матеріал до п.93 Прейскуранту 2 "Влаштування постійної мікровентиляції теплоізолюваних матеріалів покрівель (флюгарок вентиляційних)"	Дефлектор (флюгарка) для ПВХ-мембрани ф75 мм	шт	6	12,63	75,78
126.15	Додається матеріал до п.20 Прейскуранту 2 "Улаштування плінтусів з плиток керамічних"	Ґрунтовка глибокопроникаюча безбарвна Ceresit СТ 17л10.0 Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 PROкг260.0 Ceresit CE 33 супер Кольоровий шовкг22.8	м	500	0,25	125,00
126.16	Додається матеріал до п.4 Прейскуранту 2 "Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м"	Суміш піскоцементна (ЦПС Polimin) т 8.245	т	8	126,32	1 041,51
126.17	Додається матеріал до п.71 Прейскуранту 2 "Монтаж, підключення та пуско-налагоджувальні роботи та випробування теплового вузла на базі теплового насоса для забезпечення системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт, буферної ємності 2000л, гідроакумуляторія 2x150л, згідно з вимогами Замовника"	Коліно, діаметр 50 ммшт4.0 Муфта, діаметр 50 ммшт12.0 Перехід, діаметр 50x32 ммшт4.0 Трійник, діаметр 50 ммшт6.0 Труби поліпропіленові PN 20 Fiber Basalt, діам. 50 мм FV-plastm80.0 Хомут 1 1/2"шт50.0	м	80	8,20	656,00

126.18	Додається матеріал до п.71 Прейскуранту 2 "Монтаж, підключення та пуско-налагоджувальні роботи та випробування теплового вузла на базі теплового насосу для забезпечення системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт, буферної ємності 2000л, гідроаккумуляторів 2х150л, згідно з вимогами Замовника"	Система дистанційної передачі даних (модуль передачі даних GSM GPRS TIC-868м, модуль комунікації WZU-MBG4-MI, блок живлення DR-15 220V, виводна антена ANT GSM) комплект 1.0 Шафа ІТП з датчиками та приладами комплект 1.0 Шит розподільний ЩР2 комплект 1.0	комплект	1	1 614,11	1 614,11
126.19	Додається матеріал до розділу САНВУЗОЛ Прейскуранту 1	Рушникосушарка електрична NAVIN Камелія 480х600шт49.0 Ганчірки для пилю віскозні (Фрекен Бок)комплект49.0 Мильниця (Луна Стога)шт49.0 Підставка під зубні щітки (Jusk)шт49.0 Швабра з відром (Fioga)комплект49.0	комплект	49	69,69	3 414,81
<b>Всього основні устаткування та матеріали без ПДВ (вноситься до Загального прейскуранту)</b>						<b>1 063 099,92</b>
<b>ОПЦІОННІ УСТАТКУВАННЯ ТА МАТЕРІАЛИ</b>						
127	Матеріали та обладнання для установки механічного та хімічного очищення підживлювальної води на систему опалення, з автоматичним блоком керування регенерацією та сольовим баком для регенерації, відповідно до Вимог Замовника.	Фільтр пом'якшення води FU1665 Twin(ECOSOFT) шт 1 Байпас Clack до клапану WS 1" (Clack Corporation) шт 1 Колба фільтра BB20 1" шт 1 Картридж зі спіненого поліпропілену 4,5"х20"20 мкм шт 1 Пластиковий бак вертикальний ELBI CV 300 круглий шт 1 Насосна установка SCALA 3-45 1х230V 50 Н шт 1 Кран з американкою прямий 1" шт 6 Муфта ППр Р3 32х1" тип Ек шт 6 Муфта ППр 32 тип Ек шт 6 Труба ПП-р PN20 32х5,4 тип Ек м 26 Трійник ПП-р 32х20 тип Ек шт 8 Муфта пл-мет ЗР 20х1/2" тип Ек шт 8 Кран кульовий (метелик) внут-зовн 1/2" шт 8 Коліно ППр 90-32 тип Ек шт 42 Коліно ППр 90-25 тип Ек шт 22 Трійник ППр 25 ти Ек шт 8 Трійник 32 РР шт 4 Манометр ДМ-05 МП-ЗУ ду100мм 1,6 мПа-1,5 різьба G 1/2 шт 4 Клапан зворотній 1" шт 2 Поплавок рівня 1" стандартний шт 1 Хомути з гайкою та віброгасником (32-37) d 1" шт 38 Хомути з гайкою та віброгасником (25-30) d 3/4" шт 30	к-т	1	5 025,26	5 025,26
<b>Всього опційні устаткування та матеріали без ПДВ (вноситься до Загального прейскуранту)</b>						<b>5 025,26</b>
<b>Всього без ПДВ (вноситься до Загального прейскуранту)</b>						<b>1 068 125,18</b>

\* - обсяги поставки устаткування та матеріалів по пунктах (площа, довжина, кількість і т. д.) розроблені на стадії перед проектних рішень та повинні бути уточнені підрядником на стадії розробки повного комплексу ПКД

ТОВ "АВЕГА"  
 Код ЄДРПОУ 25609676  
 Адреса: 61068, м. Харків,  
 набережна Сабурівська, 7  
 п/р UA 463510050000026009186398700  
 в АТ "УкрСиббанк", МФО 351005  
 ІПН 256096720341  
 tov.avega@gmail.com  
 Є платником податку на прибуток  
 на загальних підставах



IDP-ZOL-1 Lot 2

Прейскурант №2: Супутні роботи, що виконуються \*

Дата:

Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.

Ім'я (назва) Підприємця: Товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕГА»

№	Опис	Перелік та опис видів робіт, що виконуватимуться учасником по даній позиції	Одиниця	К-сть	Ціна за оди-ницю, без ПДВ (в євро)	Всього, без ПДВ (в євро) (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОСНОВНІ СУПУТНІ РОБОТИ, ЩО ВИКОНУЮТЬСЯ (ВНОСЯТЬСЯ ДО ЗАГАЛЬНОГО ПРЕЙСКУРАНТУ)</b>						
1	Виконання технічного обстеження будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області, з обов'язковою видачею технічного звіту по результату обстеження.	Виконання технічного обстеження будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області, з обов'язковою видачею технічного звіту по результату обстеження.	Од.	1	1 526,32	1 526,32
2	Розробка проектно-кошторисної документації для проведення передбаченого комплексу поставки матеріалів та виконання робіт для "Капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.", з доведенням до об'ємів та якості робіт, згідно з вимогами Замовника.	Розробка проектно-кошторисної документації для проведення передбаченого комплексу поставки матеріалів та виконання робіт для "Капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.", з доведенням до об'ємів та якості робіт, згідно з вимогами Замовника.	Од.	1	15 526,32	15 526,32
3	Проходження комплексної державної експертизи розробленої ПКД, згідно з діючим законодавством України	Проходження комплексної державної експертизи розробленої ПКД, згідно з діючим законодавством України	Од.	1	2 105,26	2 105,26
<b>Загальнобудівельні роботи</b>						
<b>Стіни</b>						

4	Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м	Мурування внутрішніх стін із керамічної цегли при висоті поверху до 4 м	м <sup>3</sup>	71,55	39,94	2 857,71
5	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (влаштування перемичок)	Підсилення цегляних стін сталевими обоями з кутової та штабової сталі. Підсилення цегляних стін сталевими тяжами зі швелерної сталі	т	1,0434	1 499,53	1 564,61
<b>Стіни (санвузли)</b>						
6	Улаштування штукатурки MP75 , Knauf Rotband або аналог	Антисептування водними сумішами стін (Бетоноконтакт) Поліпшене штукатурення стін по сітці MP75 без улаштування каркасу	м <sup>2</sup>	1051,54	8,40	8 832,94
7	Улаштування мозаїчних покриттів площею до 10 м <sup>2</sup> з керамічної плитки 300*600 по підготовленій поверхні	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м <sup>2</sup> до 7 шт	м <sup>2</sup>	1051,54	12,87	13 533,32
<b>Стіни (Житлові кімнати, кухні, тамбур)</b>						
8	Улаштування штукатурки MP75 , Knauf Rotband або аналог	Антисептування водними сумішами стін Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі розчином MP75 по каменю та бетону	м <sup>2</sup>	4050,62	6,78	27 463,20
9	Улаштуванню шпалер по підготовленій поверхні	Обклеювання стін шпалерами вініловими на флізеліновій основі	м <sup>2</sup>	4050,62	1,95	7 898,71
<b>Стіни (коридор)</b>						
10	Грунтування поверхонь всередині приміщень	Антисептування водними сумішами стін	м <sup>2</sup>	1572,66	0,44	691,97
11	Установлення перфорованих штукатурних кутиків 19*19 мм.	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	860	1,15	989,00
12	Штукатурення стін типу Knauf Rotband або MP 75 -40 мм.	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі розчином MP75 по каменю та бетону	м <sup>2</sup>	1572,66	6,34	9 970,66
13	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю типу «Короїд»	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм	м <sup>2</sup>	1572,66	9,60	15 097,54
14	Поліпшене фарбування фарбою акриловою стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування за два рази	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємльсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51)	м <sup>2</sup>	1572,66	2,05	3 223,95
<b>Підлоги (Санвузли)</b>						
15	Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	Улаштування полімерцементної гідроізоляції із застосуванням матеріалів ТМ "Ceresit": горизонтальна гідроізоляція в два шари товщиною 2,5 мм для захисту конструкцій від періодичного/постійного зволоження	м <sup>2</sup>	650,00	1,37	890,50
16	Улаштування бетонної стяжки товщиною 60 мм площею до 20 м <sup>2</sup>	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм Додавати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних з напівсухої суміші (до 60 мм)	м <sup>2</sup>	650,00	6,15	3 997,50
17	Улаштування мозаїчних покриттів площею до 10 м <sup>2</sup>	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м <sup>2</sup> до 7 шт	м <sup>2</sup>	650,00	8,55	5 557,50
<b>Підлоги (коридор)</b>						
18	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 10 м <sup>2</sup>	Антисептування водними сумішами підлог (Бетоноконтакт) Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Polimix товщиною 5 мм Додавати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Polimix (до 15 мм)	м <sup>2</sup>	455	6,49	2 952,95
19	Улаштування мозаїчних покриттів площею понад 10 м <sup>2</sup>	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м <sup>2</sup> до 7 шт	м <sup>2</sup>	455	8,55	3 890,25
20	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м	500	4,74	2 370,00
<b>Підлоги (Житлові кімнати, кухні, тамбур)</b>						
21	Улаштування цементно-піщаної стяжки товщиною 60 мм площею до 20 м <sup>2</sup>	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм Додавати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних з напівсухої суміші (до 60 мм)	м <sup>2</sup>	1670	6,15	10 270,50
22	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	м <sup>2</sup>	1670	4,74	7 915,80
23	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	2540	0,69	1 752,60



Стелі (Житлові кімнати)						
24	Демонтаж, підготовка поверхонь, шпаклювання, ґрунтування, фінішне шпаклювання та фарбування в 2 шари акрилова, водоемульсійна фарба, багет пластиковий на всю площу відновлення, згідно з вимогами Замовника.	Антисептування водними сумішами стель Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі МП75 по каменю та бетону всередині будівлі Шпаклювання стель шпаклівкою Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стель Встановлення пінополістирольних бордюрів Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51)	м <sup>2</sup>	945	18,23	17 227,35
Стелі (Санвузли, кухні, тамбури)						
25	Улаштування натяжних стель полівінілхлоридних з каркасом	Улаштування каркасу натяжних стель із металевих профілів Натягування полотна стелі	м <sup>2</sup>	940	9,54	8 967,60
Стелі (Коридори, Сходові, Загальні приміщення)						
26	Демонтаж, підготовка поверхонь, шпаклювання без фінішного та фарбування в 2 шари інтер'єрна акрилова Ceresit IN51 або аналог, згідно з вимогами Замовника. покраска поверхні - PN 50 з фарбуванням на всю площу відновлення	Антисептування водними сумішами стель Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі МП75 по каменю та бетону всередині будівлі Ґрунтування стель СТ 17 Встановлення пінополістирольних бордюрів Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51)	м <sup>2</sup>	425	15,00	6 375,00
27	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м <sup>2</sup>	515	7,54	3 883,10
28	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м <sup>2</sup>	515	0,91	468,65
Дверні блоки						
29	Монтаж міжкімнатних дверних блоків (дверне полотно, коробка, лиштва, добірні планки, петлі, ручки, замки, відбійники) орієнтовний розмір 800x2000x40 мм. Каркас - брус дерев'яний + МДФ. Наповнювач - МДФ. Дверна коробка - масив дерева, лиштва - МДФ, згідно з вимогами Замовника	Заповнення дверних прорізів МДФ дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни. Улаштування наличників з двох сторін	м <sup>3</sup>	342,00	16,10	5 506,20
30	Монтаж вхідних дверних блоків в будівлю (дверне полотно, коробка, лиштва, добірні планки, петлі, ручки, замки, відбійники) орієнтовний розмір 800x2100x40 мм. Металопластикові.	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах Установлення упорів дверних Улаштування лиштви полівінілхлоридної на клеї (шириною 0,07м) з однієї, внутрішньої сторони	м <sup>2</sup>	5,67	9,83	55,74
31	Монтаж вхідних дверних блоків в квартиру, металеві, утеплені, протипожежні, оздоблення МДФ (в комплекті з лутками, ручками, замками і т.д.), орієнтовний розмір 850x2030x67 мм, згідно з вимогами Замовника	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен. Монтаж сталевих наличників із гнучого профілю (з 1 сторони прорізу)	м <sup>2</sup>	103,53	18,85	1 951,54
Електромонтажні роботи						
32	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см <sup>2</sup>	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см <sup>2</sup>	м	8250	1,05	8 662,50
33	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	Прокладання проводів при схованій проводці в готових борознах	м	8250	1,27	10 477,50
34	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм <sup>2</sup> до 6 мм <sup>2</sup> в труби	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм <sup>2</sup> до 6 мм <sup>2</sup> в труби	м	875	0,44	385,00
35	Прокладання лотків	Прокладання лотків	м	275	2,53	695,75
36	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм <sup>2</sup> у лотках	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм <sup>2</sup> у лотках	м	120	0,13	15,60
37	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 185 мм <sup>2</sup> у лотках	Монтаж кабеля до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	275	0,75	206,25

38	Установлення розподільних коробок	Установлення розподільних коробок	шт	210	1,61	338,10
39	Пробивання ніш глибиною в 1 цеглину у цегляних стінах вручну	Пробивання ніш глибиною в 1 цеглину у цегляних стінах вручну	м <sup>2</sup>	52	37,54	1 952,08
40	Улаштування шитка розподільчого квартирного комплектного, що установлюється розпірними дюбелями в ніші	Установлення групових шитків освітлювальних у готовій ніші або на стіні, масою до 3 кг Установлення вимикачів, перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	49	101,50	4 973,50
41	Улаштування поверхового шитка розподільчого (ввідені та розподільчі автоматичні вимикачі, лічильник однофазний, щит розподільчий)	Установлення групових шитків освітлювальних у готовій ніші або на стіні, масою до 3 кг Установлення електрولیчильників побутових однофазових Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	компл.	5	311,43	1 557,15
42	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	180	1,64	295,20
43	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	110	1,54	169,40
44	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці подвійних	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці подвійних	шт	300	2,33	699,00
45	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці одинарних	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці одинарних	шт	250	1,54	385,00
46	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	100	2,28	228,00
47	Монтаж світлодіодних світильників які встановлюються в підвісних стелях типу армстронг, Світильник світлодіодний 36 Вт.	Монтаж світлодіодних світильників які встановлюються в підвісних стелях типу армстронг,	шт	80	8,33	666,40
48	Монтаж світильників світлодіодних які встановлюються в натяжних стелях. Світильник світлодіодний до 5 Вт	Монтаж світильників світлодіодних які встановлюються в натяжних стелях. Світильник світлодіодний до 5 Вт.	шт	350	8,33	2 915,50
49	Монтаж світильників світлодіодних, Світильник стельовий накладний 30 Вт. Основний матеріал пластик. Орієнтовна площа освітлення 20 м <sup>2</sup> . Ступінь захисту не нижче IP20.	Монтаж світильників світлодіодних накладних	шт	110	5,90	649,00
50	Улаштування слабострумевих мереж доступу до інтернет ресурсів	Монтаж панелі комутації зв'язку та сигналізації на стіні або в ніші, кількість пар до 100 Монтаж прилада доступу Монтаж блока розеток Установлення приладів слабострумевих мереж Монтаж розетки телекомунікаційної Монтаж приладу програмування і налагодження Прокладання кабелів перерізом до 6 мм <sup>2</sup> з вініловою, наїрїтовою та поліетиленовою оболонками з кріпленням накладними скобами	компл.	1	6 955,06	6 955,06

51	Встановлення систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуаванням людей	<p>Монтаж приладу адресного Тірас-16П</p> <p>Монтаж акумулятора , ємкість 12 А.год</p> <p>Монтаж блока живлення /БЖ-1230 3А/</p> <p>Установлення модуля цифрового GSM-автодозвону</p> <p>Монтаж СПД-3</p> <p>Монтаж ТПТ-3</p> <p>Монтаж SPR-1</p> <p>Монтаж ОС-1 "Вихід"</p> <p>Монтаж автоматичного вимикача 1р 10А</p> <p>Установлення бокса з DIN рейкою на 1-2 модуля</p> <p>Монтаж МРЛ-2.2.</p> <p>Монтаж моноблока настільного типу ВЕЛІЕЗІІІ</p> <p>Монтаж гучномовця настінного</p> <p>Труба вінілпластова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм</p> <p>Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг</p>	компл.	1	32 910,06	32 910,06
52	Улаштування контуру заземлення споживачів та системи вирівнювання потенціалів	<p>Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 2</p> <p>Засипка вручну траншей, пазах котлованів і ям, група ґрунтів 1</p> <p>Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16 мм</p> <p>Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової, переріз 160 мм2</p> <p>Пусконаладжувальні роботи</p>	компл.	1	96,23	96,23
<b>Внутрішні мережі водопостачання та водовідведення</b>						
53	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	320	10,21	3 267,20
54	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	шт	1160	1,77	2 053,20
55	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	840	16,59	13 935,60
56	Улаштування поквартирного обліку холодного водопостачання	Установлення лічильників [вodomірів] діаметром 20мм	комплект	49	3,67	179,83
57	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб	м	210	3,22	676,20
58	Улаштування внутрішнього пожежного водопроводу будівлі в комплекті зі шитами та вогнегасниками, згідно вимог Замовника	<p>Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 320 мм, діаметром 100 мм</p> <p>Свердління отворів в цегляних стінах, товщина стін 1,5 цеглини, діаметр отвору до 80 мм</p> <p>Прокладання трубопроводу з труб сталевих водогазопровідних несцинкованих діаметром 50 мм</p> <p>Установлення шаф пожежних</p> <p>Установлення пожежних яранів діаметром 50 мм</p> <p>Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021</p> <p>Фарбування сталевих труб ПФ115 (червона) за 2 рази</p>	комплект	1	1 052,91	1 052,91
<b>Внутрішні мережі теплопостачання та ГВП</b>						
59	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 40 мм зі з'єднанням контактним зварюванням	м	400	13,52	5 408,00
60	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 32 мм зі з'єднанням контактним зварюванням	м	120	10,18	1 221,60

61	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 25 мм зі з'єднанням контактним зварюванням	м	160	12,75	2 040,00
62	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	Прокладання трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 20 мм зі з'єднанням контактним зварюванням	м	188	16,51	3 103,88
63	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах діаметром понад 25 до 50 мм	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 25 до 50 мм	шт	15	13,64	204,60
64	Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т	Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т	од	4	116,19	464,76
65	Установлення гребінок пароводорозподільчих із сталевих труб, зовнішній діаметр корпусу гребінок 159	Установлення гребінок пароводорозподільчих із труб сталевих, зовнішній діаметр корпусу гребінок 159 мм	од	2	63,77	127,54
66	Установлення манометрів з триходовим краном і трубою-сифоном	Установлення манометрів з триходовим краном і трубою-сифоном	комплект	11	2,88	31,68
67	Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих безшовних труб діаметром 50 мм	Прокладання трубопроводу з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 50 мм	м	50	3,36	168,00
68	Монтаж радіаторів сталевих панельних для водяного опалення (тип 22, висота секції 500 мм, довжина орієнтовно 1300-1500 мм, максимальна температура теплоносія 110 С, робочий максимальний тиск теплоносія 6 бар), разом з одним запірно-регульовальним радіаторним краном та термостатичним клапаном, згідно з вимогами Замовника	Установлення опалювальних радіаторів сталевих Установлення термокомплектів	шт	150	15,70	2 355,00
69	Улаштування вузла обліку тепла від котельні (фільтр, лічильник, запірна арматура) на базі лічильника тепла SHARKY 775 Diehl Metering Qn=25 Ду 65 або аналог	Монтаж теплолічильника Установлення фільтрів для очищення води діаметром 40 мм Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 25 до 50 мм	комплект	1	52,61	52,61
70	Улаштування поквартирного обліку гарячого водопостачання	Установлення лічильників (водомірів) на різьбі діаметром до 40 мм Установлення фільтрів для очищення води	комплект	49	15,04	736,96
71	Монтаж, підключення та пуско-налагоджувальні роботи та випробування теплового вузла на базі теплового насоса для забезпечення системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт, буферної ємності 2000л, гідроаккумуляторів 2х150л, згідно з вимогами Замовника	Монтаж теплового насосу Установлення баків розширювальних місткістю 2 м3 Установлення теплоаккумулятора 150л Установлення покажчиків рівня кранового типу Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром до 25 мм Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг (електропривод редукторний) Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг (датчик реле тиску) Установлення термометрів в оправі прямих або кутових Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 20 мм Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 25 мм Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих водогазопровідних неоцинкованих діаметром 50 мм	комплект	1	1 784,27	1 784,27
72	Монтаж, підключення та пуско-налагоджувальні роботи та випробування теплового вузла на базі теплового насоса для забезпечення гарячого водопостачання т. тепловою потужністю до 175 кВт, теплоаккумуляторів 2х2000л, гідроаккумуляторів 2х150л, згідно з вимогами Замовника	Монтаж теплового насосу Установлення баків розширювальних місткістю 2 м3 Установлення теплоаккумулятора 150л Установлення термоманометрів з триходовим краном Пуско-налагоджувальні роботи системи ГВП	комплект	1	1 563,51	1 563,51
<b>Зовнішнє опрацювання фасадів</b>						
73	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань. висота риштувань до 16 м	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м <sup>2</sup>	1317	3,43	4 517,31

74	Утеплення фасадів «мокрим методом» з мінераловатних плит товщиною 150 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT"( стіни)	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 150 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT": Грунтування стін. Наклеювання плит утеплювача та кріплення плит добелями. Улаштування армованого шару з склосітки на клеючій суміші по плитному утеплювачу Шпатлювання поверхні. Шліфування поверхні. Грунтування. Нанесення декоративної суміші. Фарбування фасадів захисною фарбою за 2 рази. Установлення перфорованих штукатурних кутків (на кутах будівлі) Улаштування додаткового захисного армувального шару при теплоізоляції зовнішніх стінових будівельних конструкцій із застосуванням систем утеплення CERESIT MB (до висоти 2 м від рівня землі)	м <sup>2</sup>	1317	30,26	39 852,42	
75	Монтаж системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції «мокрим методом» з мінераловатних плит товщиною 150 мм, згідно з вимогами Замовника (цоколь, надземна частина).	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 150 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT": Грунтування стін. Наклеювання плит утеплювача та кріплення плит добелями. Улаштування армованого шару з склосітки на клеючій суміші по плитному утеплювачу. Шпатлювання поверхні. Шліфування поверхні. Грунтування. Нанесення декоративної суміші. Фарбування фасадів захисною фарбою за 2 рази. Установлення перфорованих штукатурних кутків (на кутах будівлі) Гідроізоляція стін Улаштування додаткового захисного армувального шару при теплоізоляції зовнішніх стінових будівельних конструкцій із застосуванням систем утеплення CERESIT MB	м <sup>2</sup>	155	33,21	5 147,55	
76	Монтаж системи скріпленої зовнішньої теплоізоляції «мокрим методом» з екструдованого пінополістиролу, товщиною 100 мм, згідно з вимогами Замовника (підземна частина).	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 2 Улаштування теплоізоляції вертикальних будівельних конструкцій з дрібношотучних стінових матеріалів із застосуванням системи утеплення CERESIT ППС [без опорядження] Розмічання поверхні. Грунтування стін. Наклеювання плит утеплювача та кріплення плит добелями. Улаштування армованого шару з склосітки на клеючій суміші по плитному утеплювачу. Шпатлювання поверхні. Гідроізоляція стін бітумно-полімерною еластичною мастикою Засипка вручну траншей, пазах котлованів і ям, група ґрунтів 2	м <sup>2</sup>	75	26,89	2 016,75	
77	Улаштування внутрішніх укосів проїм вікон та дверей з листів гіпсокартонних з кріпленням на клей (кутик, штукатурка, шпаклювання 2 рази, фарбування), згідно з вимогами Замовника.	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клей Оброблення швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою Шпаклювання укосів шпаклівкою Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін Поліпшене фарбування укосів полівінілацетатними водоємulsionними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (фарба інтер'єрна акрилова Ceresit IN51)	м <sup>2</sup>	32	21,38	684,16	
78	Улаштування зовнішніх укосів проїм вікон та дверей з мінераловатних плит товщиною товщиною 50 мм шириною до 300мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT".	Розмічання поверхні. Грунтування стін. Наклеювання плит утеплювача та кріплення плит добелями. Улаштування армованого шару з склосітки на клеючій суміші по плитному утеплювачу. Шпатлювання поверхні. Шліфування поверхні. Грунтування. Нанесення декоративної суміші. Фарбування фасадів захисною фарбою за 2 рази. Установлення перфорованих штукатурних кутків та профіля примикання до вікон	м <sup>2</sup>	170	31,58	5 368,60	
79	Зовнішнє облицювання по бетонній поверхні стін плитками фасадними керамічними кольоровими [типу "кабанчик"] на цементному розчині	Зовнішнє облицювання по бетонній поверхні стін плитками фасадними керамічними кольоровими [типу "кабанчик"] на цементному розчині	м <sup>2</sup>	250	23,16	5 790,00	
<b>Улаштування покрівлі</b>							
80	Розбирання засипки горищних перекриттів	Розбирання засипки горищних перекриттів			115	15,32	1 761,80
81	Роботи з улаштування утеплення горища мінеральною ватою, утеплювач мінеральна вата щільністю 40 кг/м <sup>3</sup> та товщиною 200 мм, згідно з вимогами Замовника	Теплоізоляція покриттів і перекриттів виробами з волокнистих і зернистих матеріалів "насухо" (т.200мм) Укладання прогонів із брусів Укладання ходових дошок Антисептування водними розчинами ходових дошок	м <sup>2</sup>	576	18,28	10 537,05	
82	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з урахуванням заходів на вертикальну поверхню утеплювача	м <sup>2</sup>	576	0,77	443,85	
83	Улаштування гідроізоляційної плівки з проклеюванням стиків	Улаштування гідроізоляційного шару плоских поверхонь	м <sup>2</sup>	576	0,73	420,48	
84	Розбирання покриття покрівель з рулонних матеріалів	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м <sup>2</sup>	576	1,17	674,42	
85	(Демонтаж) Улаштування асфальтової вирівнювальної стяжки	Розбирання асфальтобетонних покриттів	м <sup>2</sup>	576	1,97	1 135,56	

86	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	226	0,60	135,60
87	Розбирання засипки горючих перекриттів	Розбирання засипки горючих перекриттів	м <sup>2</sup>	576	3,06	1 763,86
88	Улаштування вирівнюючих стяжок цементно-піщаних товщиною до 15 мм	Улаштування вирівнюючих стяжок цементно-піщаних товщиною 15 мм Додавати до улаштування вирівнюючих стяжок цементно-піщаних на кожний 1 мм зміни товщини (до 50 мм) Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м <sup>2</sup>	576	3,81	2 196,18
89	Улаштування покрівель із полівінілхлоридних мембран	Улаштування покрівель із полівінілхлоридних мембран BauderTHERMOFOL по підготовленій цементобетонній основі	м <sup>2</sup>	576	1,95	1 124,03
90	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран до стін і парапетів із улаштуванням фартуха, висота примикань 400 мм	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран BauderTHERMOFOL до стін і парапетів із улаштуванням фартуха, висота примикань до 400 мм	м	145	4,45	645,25
91	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран до стін і парапетів із улаштуванням фартуха. На перші 100 мм висоти примикань понад 400 мм додавати	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран BauderTHERMOFOL до стін і парапетів із улаштуванням фартуха, на перші повні або неповні 100 мм висоти примикань понад 400 мм додавати	м	145	1,25	181,25
92	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран до стін і парапетів із улаштуванням фартуха. На кожні наступні 100 мм висоти примикань понад 500 мм до 800 мм додавати	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран BauderTHERMOFOL до стін і парапетів із улаштуванням фартуха, на кожні наступні повні або неповні 100 мм висоти примикань понад 500 мм до 800 мм додавати	м	145	0,37	53,65
93	Влаштування постійної мікровентиляції теплоізолюваних матеріалів покрівель (флюгарок вентиляційних)	Встановлення дефлекторів (флюгарок вентиляційних)	шт	12	13,63	163,56
94	Влаштування водовідведення	Встановлення ліжок внутрішнього водостоку однорівневих Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм	компл	1	152,37	152,37
95	Виправлення кладки димаря над дахом	Виправлення кладки димаря над дахом. Готування кладкового розчину	цегл.	850	1,02	867,00
96	Штукатурення поверхні димарів цементно-піщаним розчином М75	Штукатурення поверхні димарів цементно-піщаним розчином М75	м <sup>2</sup>	20	8,20	164,00
97	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	Установлення елементів каркаса з брусів (каркас під облицювання парапетів) Вогнезахист дерев'яних конструкцій ферм, арок, балок, крокв, мауерлатів Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів Герметизація стиків герметиком	м	125	5,06	634,52
98	(Демонтаж) Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парапетів та ін.] масою до 0,5 т	(Демонтаж) Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парапетів та ін.] масою до 0,5 т	шт	42	7,18	301,56
99	Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парапетів та ін.] масою до 0,5 т	Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парапетів та ін.] масою до 0,5 т	шт	42	9,48	398,16
Зовнішні мережі водопостачання та водовідведення, електропостачання, тепlopостачання						

100	Роботи по приєднанню об'єкту до мереж централізованого водопостачання. Розробка ґрунту, зворотня засипка та розрівнювання. Відстань до точки приєднання - 200 м; Влаштування колодязів інженерних мереж - 3 шт. Влаштування пожежних гідрантів - 2 шт.	Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2 Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 125 мм Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 500 мм, діаметром 140 мм Улаштування піщаної основи під трубопроводи Укладання труб поліетиленових зовнішнім діаметром 110 мм Улаштування колодязів круглих водопровідних із збірного залізобетону в сухих ґрунтах Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В7,5 Установлення сталевих зварних фасонних частин діаметром 100-250 мм Установлення гідрантів пожежних Установлення лічильників (водомірів) на фланцях діаметром 100 мм Установлення фільтрів для очищення води діаметром 100 мм Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 50 до 100 мм Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	компл	1	3 882,35	3 882,35
101	Роботи з підключення об'єкту будівництва до мереж електропостачання. Заміна силового трансформатора потужністю 600 кВА - 2 шт, прокладання кабелю в траншеї - 200м.п., розробка ґрунту, зворотня засипка та вирівнювання. Влаштування ВРП комплектного - 2 шт.	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами з ковшем місткістю 0,25 м3, група ґрунтів 2 Улаштування постелі при одному кабелі у траншеї Улаштування трубопроводу з труб вторинного поліетилену, до 2-х каналів Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і корбах, маса 1 м до 6 кг Покрівання 1-2 кабелів, прокладених у траншеї, сигнальною стрічкою Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 96 кВт [130 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 1 Ушліщення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунтів 1, 2 Планування площі бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] за 1 прохід Монтаж підстанції комплектна напругою до 10 кВ з трансформатором потужністю до 1000 кВ.А Монтаж шафи зовнішнього установлення комплектного розподільного пристрою	комплект	1	3 599,13	3 599,13
102	Роботи з влаштування одномодульної очисної установки залізобетонного виконання BIOTAL BT-40 та приєднання каналізаційних трубопроводів до існуючої мережі в сухих ґрунтах	Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2 Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 125 мм Улаштування піщаної основи під трубопроводи Прокладання трубопроводу каналізації з труб діаметром 250 мм Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1 (частково піском, частково винутим ґрунтом) Монтаж одномодульної очисної установку залізобетонного виконання під ключ BIOTAL BT-40	комплект	1	2 514,73	2 514,73
103	Роботи з приєднання об'єкту будівництва до системи тепlopостачання. Прокладання труби металевої в ПЕ оболочці діаметром 76/140 L=120м, що попередньо ізольована пінополіуретаном для тепlopостачання через підвальне приміщення будівлі гуртожитку під літерою Д-5, разом з всіма необхідними відводами та кронштейнами кріплення.	Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2 Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 500 мм, діаметром 160 мм Улаштування піщаної основи під трубопроводи Прокладання труби металевої в ПЕ оболочці діаметром 76/140 Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	комплект	1	2 250,88	2 250,88



104	Улаштування блискавкозахисту ( кількість заземлювачів, блискавковідводи розраховується на S=576 м²)	Монтаж провідника заземлюючого відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм Монтаж коробки розподільної настінної для кабеля в пластмасовій оболонці Установлення і розбирання зовнішніх інвентарних рихтувань трубчастих висотою до 16 м Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 2 Засипка вручну траншей, пазах котлованів і ям, група ґрунтів 1 Улаштування заземлювача вертикального з круглої сталі діаметром 16 мм Улаштування заземлювача горизонтального у траншеї зі сталі штабової, переріз 160 мм Монтаж провідника заземлюючого відкрито по будівельних основах зі штабової сталі перерізом 160 мм² Пусконаладжувальні роботи	комплект	1	4 868,26	4 868,26
<b>Фотовольтаїка (сонячні фотоеlementи, панелі)</b>						
105	Роботи з влаштування сонячної електростанції на 30 кВт з гібридним інвертором та накопичувальними акумуляторами ємністю 10 кВт*год, згідно вимог Замовника	Монтаж сонячної електростанції на 30 кВт з накопичувальними акумуляторами	комплект	1	5 891,28	5 891,28
<b>Благоустрій території</b>						
106	Розбирання бортових каменів на щебеневій основі	Розбирання бортових каменів на щебеневій основі	м	325	4,80	1 560,00
107	Розбирання асфальтобетонних покриттів механізованим способом	Розбирання асфальтобетонних покриттів механізованим способом	м²	460	0,83	381,80
108	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшем місткістю 0,25 м³, група ґрунтів 1	Розроблення ґрунту у відвал екскаваторами "драглайн" або "зворотна лопата" з ковшем місткістю 0,25 м³, група ґрунтів 1 (товщина шару 250 мм)	м²	419	0,40	167,60
109	Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	м²	265	2,58	683,70
110	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2	Засипка траншей і котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт [80 к.с.] з переміщенням ґрунту до 5 м, група ґрунтів 2 (товщина шару 200мм)	м²	484	0,07	33,88
111	Улаштування вирівнюючих шарів основи із піску	Улаштування основи піщаної	м³	11,5	11,62	133,63
112	Улаштування підстилаючих бетонних шарів бетон В 15 крупність заповнювача 20-40мм	Улаштування підстилаючих бетонних шарів бетон В 15 крупність заповнювача 20-40мм	м³	11,5	7,53	86,60
113	Армування підстилаючих шарів і набетонюк	Армування підстилаючих шарів і набетонюк	т	0,205	71,50	14,66
114	Улаштування основи тротуарів із щебенево-піщаної суміші за товщини шару 12 см	Улаштування основи тротуарів із щебенево-піщаної суміші за товщини шару 12 см	м²	115	2,38	273,70
115	Установлення бетонних бортових каменів на щебеневу основу, за ширини борту у верхній його частині до 100 мм	Установлення бетонних бортових каменів на щебеневу основу, за ширини борту у верхній його частині до 100 мм	м	325	3,92	1 274,00
116	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення на цементно-піщану суміш	м²	460	6,22	2 861,20
	Улаштування та озеленення газонів					
117	Підготовлення ґрунту вручну для влаштування партерного і звичайного газону з внесенням рослинної землі шаром 15 см	Підготовлення ґрунту вручну для влаштування партерного і звичайного газону з внесенням рослинної землі шаром 15 см	м²	400	1,97	788,00
118	Підготовлення ґрунту під квітники з внесенням рослинної землі шаром 20 см	Підготовлення ґрунту під квітники з внесенням рослинної землі шаром 20 см	м²	200	3,41	682,00
119	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м²	400	0,40	160,00

120	Садіння багаторічних квітників густотою насадження 1,6 тис.штук квітів на 100 м2	Садіння багаторічних квітників густотою насадження 1,6 тис.штук квітів на 100 м2	шт	400	0,64	256,00
121	Улаштування зон відпочинку (Лава садово-паркова на суцільнозварній рамі з дерев'яна яним настилом з порошково-фарбовим покриттям. Матеріал настилу - соснова дошка 60x40 мм, просочена антигрибковим розчином, покриття - яхтний лак, урна сміттєва з бетону)	Копання ям для стояків і стовпів вручну без кріплень, без укосів, глибиною до 0,7 м, група ґрунтів 2 Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення Монтаж лав садово-паркових Засипання вручну паух	од	5	19,39	96,95
122	Улаштування паркінгу для велосипедів 1 од. на 4 велосипеди	Копання ям для стояків і стовпів вручну без кріплень, без укосів, глибиною до 0,7 м, група ґрунтів 2 Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення Монтаж паркінга для велосипедів Засипання вручну паух	од	3	19,41	58,23
123	Улаштування дитячого майданчика 1 од. в комплекті (згідно Вимог Замовника)	Копання ям для стояків і стовпів вручну без кріплень, без укосів, глибиною до 0,7 м, група ґрунтів 2 Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення Монтаж елементів дитячого майданчика Засипання вручну паух	компл.	1	367,03	367,03
<b>Внутрішні опоряджувальні роботи</b>						
<b>КУХНЯ</b>						
125	Монтаж на місці комплексу кухонної мебелі довжиною 1,8 м зі стільницею, що вкочає 7 модулів, а саме: 4 верхніх модулі та 3 нижніх модулі. Матеріал: ЛДСП не менше 18мм, клас емісії не нижче E1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх).	Монтаж на місці комплексу кухонної мебелі	компл.	49	3,15	154,35
126	Встановлення та підключення витяжки кухонної із наступними характеристиками: тип: пласка, тип монтажу: пристінний, потужність мотору: не менше 80 Вт, тип освітлення: LED, тип фільтра: жировий металевий, продуктивність 320-400 м³/год, включаючи всі додаткові елементи: гофра за діаметром та монтажний комплект. Наприклад: PERFELLI DN 6672 A 1000 BL/L LED або аналог	Встановлення та підключення витяжки кухонної	од.	49	4,48	219,52
127	Встановлення та підключення настільної електроплити із наступними характеристиками: тип: електрична, підключення: до розетки 220 В, корпус: нержавіюча сталь, кількість конфорок: 2, загальна потужність: до 3 кВт, тип нагрівального елемента: чавунні диски, управління: механічні поворотні перемикачі, світловий індикатор роботи. Наприклад: Термія ЕПЧЕ Grunhelm GHP-5644S або аналог	Встановлення та підключення настільної електроплити	од.	49	9,99	489,51
128	Монтаж та підключення мийки врізної із наступними характеристиками: мийка накладна із нержавіючої сталі AISI 201, товщиною не менше 0,8 мм, із отворами для зливу та для крану, розмір мийки: 60x60. В комплекті з сифоном, шлангами	Монтаж та підключення мийки врізної	од.	49	9,95	487,55
129	Монтаж та підключення змішувача кухонного із наступними характеристиками: матеріал: латунь, тип монтажу: врізний, керування: одноважільний, тип впливу: поворотний, шланги під'єднання, прокладки та інші додаткові монтажні елементи в комплекті поставки. Насадка аератор для економії води поставляється із краном. Наприклад FRANKE POLA (115.0298.097/115.0622.942) хром або аналог	Монтаж та підключення змішувача кухонного	од.	49	4,26	208,74

130	Встановлення та підключення холодильника. Клас енерго ефективності не нижче А+. Загальний об'єм не менш ніж 200 л. Наприклад: ELENBERG TMF 143 або аналог	Встановлення та підключення холодильника	од.	49	2,41	118,09
<b>САНВУЗОЛ</b>						
131	Душова зона. Улаштування змішувача дворежимного з гусаком коротким та з душовою лійкою та тримачем в стіну для неї. Улаштування пластикового душового трапу. Улаштуваннявінілової шторки та карнизу.	Установлення трапів діаметром 50 мм Установлення змішувачів Установлення тримача для душової лійки Улаштування карнизу під душову шторку	од.	49	22,39	1 097,11
132	Монтаж та підключення унітазу керамічного компакт із подвійним зливом (3/6 л), монтаж підлоговий, бічне підведення води. Сидіння для унітазу в комплекті. Всі додаткові матеріали для встановлення та під'єднання унітазу до комунікацій в комплекті.	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком Установлення гачків для одягу/рушників Установлення тримача для туалетного паперу	од.	49	25,21	1 235,29
133	Встановлення, сборка, монтаж та підключення тумби-умивальника з раковиною та змішувачем. Кількість дверцят 2, 2 полиці. Орієнтовний розмір 40 см*50см типу CERSANIT Como. Дзеркало навісне із орієнтовними розмірами мм (ДхШ): 350х450 з підсвіткою. Кріплення в комплекті або окремо.	Установлення тумби під умивальник Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води Установлення гарнітури туалетної: дзеркала	од.	49	29,02	1 421,98
134	Встановлення та підключення витяжного вентилятора в стіну, діаметр 100 мм, потужність орієнтовно 50 Вт, зі зворотним клапаном або жалюзі.	Установлення вентиляторів осьових	од.	49	4,62	226,38
135	Встановлення та підключення пральної машини (включаючи комплект монтажу) із наступними характеристиками: тип: автоматична фронтальна, клас енергоефективності: не менше А++, максимальне завантаження: не менше 4 кг. Управління механічне або електронне.	Монтаж машини пральної автоматизованої	од.	49	127,80	6 262,20
<b>КІМНАТА</b>						
136	Встановлення шафи: Модуль на одну людину. Глибока Орієнтовні розміри 500х500х не менше 2000 (ШхГхВ) Матеріал: ЛДСП не менше 18мм, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). Фурнітура: вказувати у заяві Конструкція: 2 полиці + секція з перекладиною для одягу паралельною фасаду. Двері розпашні з дзеркалом з вн. сторони Можливість поєднання декількох модулів	Зборка та розміщення шафи	од.	49	2,32	113,68
137	Встановлення ліжко-диван розкладного. Матеріал каркасу - дерево, розмір спального місця 150*200 см, механізм дивану - еврокнижка, наповнення матрасу ППУ (пінополіуретан), згідно з вимогами Замовника.	Зборка та розміщення ліжка-дивана розкладного	од.	49	3,65	178,85
138	Встановлення крісло-ліжка одномісного розкладного (типу «Малюк»), матеріал каркасу - ДСП + ДВП + Дерево, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). механізм трансформації - вперед, наповнення - паралон 25-ї щільності, обивка - ткани, розмір спального місця 80*180 см, згідно з вимогами Замовника.	Зборка та розміщення крісла-ліжка	од.	98	1,52	148,96

139	Встановлення столу кімнатного. Верхня частина: ДСП із ламінованою окантовкою, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх). ніжки: металеві, в комплекті наявні всі необхідні елементи для монтажу. Орієнтовні розміри мм (ДхШ): 1000х600. Колір: відповідно до кольору кухонних меблів.	Зборка та розміщення столу кімнатного	од.	49	0,65	31,85
140	Встановлення приліжкової тумби. Орієнтовні розміри 0,4х0,35х0,45 м. 1 висувний ящик + дверцята. Матеріал: ЛДСП не менше 16мм, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх)	Зборка та розміщення приліжкової тумби	од.	49	0,43	21,07
141	Монтаж вішалки настінної. Ширина 700-800 мм, висота 900-1000 мм, 4 подвійних гачка. Матеріал ДСП із ламінованою окантовкою, клас емісії не нижче Е1, кромка ПВХ (2 мм на зовн. елементах і 0,5 на внутрішніх).	Монтаж вішалки настінної	од.	49	0,36	17,64
<b>Обладнання для кімнат для МГН</b>						
142	Улаштування устаткування для квартир з МГН : 1. Ліжко індивідуального виготовлення 2. Кухонний стіл індивідуального виготовлення 3. Вішак для передпокою індивідуального виготовлення 4. Крісло індивідуального виготовлення 5. Холодильник побутовий 6. Варильна поверхня електричн 2-х комфорочна+витяжка 7. Мийка кухонна+змшувач+аератори 8. Кухня готова зі стільницею, компактний кухонний гарнітур індивідуального виготовлення 9. 2 комплекти постільної білизни 10. Матрац+2 подушки+ віконні жалюзі+комплект посуду 11. Пральна машина 12. Комплет пожежно - охоронної сигналізації адресного сповщення	Зборка та розміщення мебелі: 1. Ліжко індивідуального виготовлення 2. Кухонний стіл індивідуального виготовлення 3. Вішак для передпокою індивідуального виготовлення 4. Крісло індивідуального виготовлення 5.Кухня готова зі стільницею, компактний кухонний гарнітур індивідуального виготовлення Установлення устаткування: 1.. Холодильник побутовий 2.. Варильна поверхня електричн 2-х комфорочна+витяжка 3. Мийка кухонна+змшувач+аератори 4.Пральна машина 5.Віконні жалюзі Постачання 2 комплектів постільної білизни , матраців, 2 подушки, комплекту посуду Монтаж комплекту пожежно - охоронної сигналізації адресного сповщення	од.	2	3 008,70	6 017,40
143	Роботи по встановленню та налаштуванню підйомника для МГН, згідно з Вимогами Замовника	Роботи по встановленню та налаштуванню підйомника для МГН, згідно з Вимогами Замовника	шт	1	15,13	15,13
<b>ЗАГАЛОМ ДЛЯ ОБ'ЄКТУ</b>						
144	Перевірка і прочищення вентиляційних каналів житлових будинків, згідно з Вимогами Замовника	Прочищення вентиляційних коробів	м.п.	110	3,13	344,30
145	Встановлення та розбирання тимчасової огорожі будівельного майданчика.	Встановлення та розбирання тимчасової огорожі будівельного майданчика.	м.п.	200	6,05	1 210,00
146	Монтаж і складання ліжка-коліски для немовлят, з шухлядою, згідно з Вимогами Замовника	Зборка та розміщення ліжка-коліски для немовлят з шухлядою	шт	5	0,66	3,30
147	Монтаж і складання стільця для немовлят, згідно з Вимогами Замовника	Зборка та розміщення стільця для немовлят	шт	5	1,33	6,65
<b>Ганки, пандус</b>						

148	Роботи по улаштуванню ганків із монолітного з/б з подальшим оздобленням керамогранітною плиткою Улаштування пандусу, поручнів, тактильної плитки, кнопки виклику кон'єржа.	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2 Улаштування основи під фундаменти піщаної Улаштування основи під фундаменти щебеневі Улаштування гідроізоляції насухо Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских (майданчик ганку) Улаштування обмазувальної гідроізоляції двокомпонентною бітумно-полімерною еластичною мастикою в два шари, загальною товщиною сухого шару 3 мм по підготовленій вертикальній поверхні для захисту конструкцій від періодичного та постійного впливу води без тиску Установлення бетонних поребриків на бетонну основу Улаштування горизонтальної двокомпонентної полімерцементної обмазувальної гідроізоляції із застосуванням матеріалів ТМ Ceresit за 2 рази товщиною 2,5 мм Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої Загальні роботи по всім ганками Установлення металевої огорожі без поручня Монтаж кнопки вивоза кон'єржа для МГН	шт	2	178,62	357,24
149	Транспортні витрати	Транспортні витрати	Загалом		36 350,63	36 350,63
150	Утилізація та вивіз будівельного сміття згідно природоохоронних вимог України	Утилізація та вивіз будівельного сміття згідно природоохоронних вимог України	Загалом		4 278,50	4 278,50
151	Банківська гарантія авансового платежу	Банківська гарантія авансового платежу	Загалом		263,16	263,16
152	Інші затрати, не передбачені цим преїскурантом (якщо є, вказати які саме)					
152.1	Додається робота до матеріалу, вказаного в п. 24 Преїскуранту 1 "Гофра негорюча діам.25мм". Прокладання гофротруб, діаметр умовного проходу до 25 мм	Прокладання гофротруб, діаметр умовного проходу до 25 мм	100м	8,75	219,74	1 922,73
152.2	Додається робота до матеріалу, вказаного в п. 68 Преїскуранту 1 "Матеріали для улаштування супердифузійної покрівельної мембрани завтовшки 1,8 мм армований поліестеровою сіткою по армуючій (Ø5 Вр-1 з чарунками 100x100 мм.) цементно-піщаній стяжці - 50 мм., підкладочний шар геотекстилю, шаром пароізоляції, згідно з Вимогами Замовника"	Улаштування шару пароізоляції	м2	576	0,73	420,48
152.3	Додається робота до матеріалу, вказаного в п. 68 Преїскуранту 1 "Матеріали для улаштування супердифузійної покрівельної мембрани завтовшки 1,8 мм армований поліестеровою сіткою по армуючій (Ø5 Вр-1 з чарунками 100x100 мм.) цементно-піщаній стяжці - 50 мм., підкладочний шар геотекстилю, шаром пароізоляції, згідно з Вимогами Замовника"	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	576	0,84	483,84
152.4	Додається робота до п.102 Преїскуранту 2 "Роботи з улаштування одномодульної очисної установки залізобетонного виконання BIOTAL BT-40 та приєднання каналізаційних трубопроводів до існуючої мережі в сухих ґрунтах"	Улаштування колодязів круглих каналізаційних діаметром	шт	13	149,54	1 944,02
152.5	Додається робота до п.58 Преїскуранту 2 "Улаштування внутрішнього пожежного водопроводу будівлі в комплекті зі шитами та вогнегасниками, згідно вимог Замовника"	Установлення кріплень настінних для вогнегасників	шт	10	3,98	39,80
152.6	Додається робота до п.59-62 Преїскуранту 2 "Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних"	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 320 мм, діаметром 40 мм	шт	276	6,89	1 901,64

152.7	Додається робота до п.59-62 Прейскуранту 2 "Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних"	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 1,5 цеглини, діаметр отвору до 40 мм	шт	180	1,49	268,20
152.8	Додається робота до п.71 Прейскуранту 2 "Монтаж, підключення та пуско-налагоджувальні роботи та випробування теплового вузла на базі теплового насосу для забезпечення системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт, буферної ємності 2000л, гідроаккумуляторів 2x150л, згідно з вимогами Замовника"	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	80	12,52	1 001,60
152.9	Додається робота до п.71 Прейскуранту 2 "Монтаж, підключення та пуско-налагоджувальні роботи та випробування теплового вузла на базі теплового насосу для забезпечення системи опалення, тепловою потужністю до 175 кВт, буферної ємності 2000л, гідроаккумуляторів 2x150л, згідно з вимогами Замовника"	Електромонтажні роботи для автоматизації теплових вузлів: Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 6 кг до 10 кг у готовій ніші або на стіні Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку Прокладання коробів пластикових Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 6 кг до 10 кг у готовій ніші або на стіні Монтаж антени вносної Прилади, що встановлюються на конструкціях, маса до 5 кг (GSM GPRS модуль передачі даних TIC-868м) Прокладання проводів при схованій проводі в порожнинах перекриттів і перегородок Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	комплект	1	413,56	413,56
152.10	Додається робота до розділу САНВУЗОЛІ Прейскуранту 2	Монтаж електричної рушвикосушки	комплект	49	2,56	125,44
<b>Всього основні Супутні роботи, що виконуються, без ПДВ (вноситься до Загального прейскуранту)</b>						<b>500 790,86</b>
<b>ОПЦІЙНІ СУПУТНІ РОБОТИ, ЩО ВИКОНУЮТЬСЯ (ВНОСЯТЬСЯ ДО ЗАГАЛЬНОГО ПРЕЙСКУРАНТУ)</b>						
153	Монтаж та пуско-налагоджувальні роботи установки механічного та хімічного очищення підживлювальної води на систему опалення, згідно з вимогами Замовника	Монтаж установки механічного та хімічного очищення підживлювальної води Пуско-налагоджувальні роботи	к-т	1	963,16	963,16
<b>Опційні компоненти. Всього без ПДВ (вноситься до Загального прейскуранту)</b>						<b>963,16</b>
<b>Разом основні та опційні компоненти без ПДВ по Прейскуранту 2</b>						<b>501 754,02</b>

\* - обсяги виконання робіт по пунктах (площа, довжина, кількість і т. д.) розроблені на стадії перед проектних рішень та повинні бути уточнені підрядником на стадії розробки повного комплексу ПКД

ТОВ "АВЕГА"  
 Код ЄДРПОУ 25609676  
 Адреса: 61068, м. Харків,  
 набережна Сабурівська, 7  
 п/р UA 463510050000026009186398700  
 в АТ "УкрСиббанк", МФО 351005  
 ПІН 256096720341  
 tov.avega@gmail.com  
 Є платником податку на прибуток  
 на загальних підставах



## IDP-ZOL-1 Lot 2

### Загальний прейскурант

Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту будівлі гуртожитку під літерою Д'-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області.

1	2	3
№	Опис	Ціна за одиницю без ПДВ (в євро)
	<b>Основні Устаткування та Супутні роботи</b>	
1	Прейскурант №1: Устаткування та матеріали, що поставляються	1 063 099,92 €
2	Прейскурант №2: Супутні виконувані роботи	500 790,86 €
	<u>Основні елементи разом (вноситься до супровідного листа)</u>	<u>1 563 890,78 €</u>
	<b>Опціональні Устаткування та Супутні роботи</b>	
	Прейскурант №1: Устаткування та матеріали, що поставляються	5 025,26 €
	Прейскурант №2: Супутні виконувані роботи	963,16 €
	<u>Опціональні елементи разом (Вноситься до супровідного листа)</u>	<u>5 988,42 €</u>
	<b>Загальна вартість тендерної пропозиції для лоту 2 (вноситься до супровідного листа)</b>	<b>1 569 879,20 €</b>

За та від імені Замовника:



Золочівська міська рада Золочівського району  
 Львівської області

Грицьків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підприємця:



Товариство з обмеженою відповідальністю  
 «АВЕГА»

Цмох Сергій Миколайович, директор



## ГРАФІК ПОСТАВКИ УСТАТКУВАННЯ І ЗАВЕРШЕННЯ РОБІТ

Необхідна дата поставки Устаткування на об'єкт - не пізніше 31.10.2023

Необхідна дата завершення робіт - не пізніше 10.12.2023

Найменування Устаткування або пов'язаних робіт	Графік поставки (день/місяць/рік)
Lot 1 та Lot 2 - Початок виконання робіт	
Початок виконання проєктних робіт	Не пізніше 10 днів з моменту підписання контракту
Отримання дозволів на виконання робіт по об'єкту	не пізніше 24.03.2023
Початок виконання будівельних робіт	не пізніше 5 робочих днів з моменту отримання дозволу на виконання робіт
Поставка всього устаткування та матеріалів на об'єкт	не пізніше 31.10.2023
Завершення виконання усіх робіт	не пізніше 10.12.2023

\* Примітка: Підрядник має право виконати роботи достроково від термінів зазначених в графіку поставки устаткування і завершення робіт.



За та від імені Замовника:

Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Гриньків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підрядника:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВЕГА»

Ім'я:

Цемах Сергій Миколайович, директор

Дата: 25.08.2023



ПРОТОКОЛ ПЕРЕД-ТЕНДЕРНОЇ ЗУСТРІЧІ

від 05.01.2023 року

між Золочівською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю "АВСГА" стосовно погоджень умов контракту відповідно до результатів тендерної процедури «Капітальний ремонт будівлі гуртожитку під літерою ДІ-5 на вул. Львівській, 17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області» в рамках проекту НРФКО «Підтримка ЄС для поточних потреб розміщення внутрішньо переміщених осіб в місті Золочів, Україна»

Присутні:

ІШБ	Посада
Золочівська міська рада	
Гавришків Василь Романович	Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Кушнір Роман Михайлович	Начальник відділу містобудування та архітектури – головний архітектор Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області
Решак Наталя Іванівна	Головний спеціаліст відділу фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку Золочівської міської ради Золочівського району Львівської області
Товариство з обмеженою відповідальністю "АВСГА"	
Цомах Сергій Миколайович	Директор ТОВ «АВСГА»
Хворостянов Олександр Дмитрович	Інженер ТОВ «АВСГА»
Сибір Ігор Володимирович	Начальник договірної відділу ТОВ «АВСГА»
Консультант, компанія Гарде	
Анатолій Дерев'яно	Технічний експерт
Сергій Пузач	Технічний експерт
Анатолій Долесал	Технічний координатор проекту

Порядок денний:

1. Коригування ціни контракту відповідно до результатів тендеру стосовно опціонних елементів;
2. Обґрунтування підписання одного контракту на два лоти;
3. Уточнення графіку робіт;
4. Уточнення особливих умов контракту;
5. Різне.

Золочівська міська рада та Товариство з обмеженою відповідальністю "АВСГА" (надалі Сторони) домовились про наступне:

1. Коригування ціни контракту відповідно до результатів тендеру стосовно опціонних елементів

Тендерною документацією, розділ 4, Вимоги замовника, передбачається проведення перед-контрактних переговорів щодо виключення/включення опціонних пунктів по результатам тендерної процедури в залежності від цінової пропозиції та виділеного бюджету проекту.

Вартість тендерної пропозиції ТЗОВ «АВСГА», яка була озвучена при розкритті тендерних пропозицій, становить 1 732 145,61 євро без ПДВ. У результаті

виправлення помилки у номенклатурі і вартості матеріалів у Прейскуранті №1 по лоту 2 та отримання від учасника підтвердження на відповідний запит Тендерного комітету, загальна вартість пропозиції була збільшена на 5 025,26 євро. Ці зміни відображені у Звіті з оцінки тендерних пропозицій від 08.12.2022 року. Оскільки остаточна ціна тендерної пропозиції переможця процедури ТзОВ «АВСГА» 1 736 291,61 (один мільйон сімсот тридцять шість тисяч двісті дев'яносто один євро 61 євроцентів) євро без ПДВ, що є меншим за попередню оцінку для цієї пропозиції 1 810 000,00 євро без ПДВ на 73 708,39 євро, опціональні елементи будуть входити до складу робіт по контракту та його сума залишається рівною ціні тендерної пропозиції, а саме 1 736 291,61 євро без ПДВ.

## 2. Обґрунтування підписання одного контракту на два лоти

Враховуючи складність робіт, а саме:

Повне внутрішнє перепланування будівлі та будівництво підключень до зовнішніх мереж з частковою реконструкцією точок підключення (електроживлення, відведення стічних вод), оскільки будівля гуртожитку не використовувалась впродовж тривалого часу;

Відповідь переможця торгів щодо підписання одного контракту на два лоти та підтримка цього Золочівською міською радою.

Сторони домовились підписати один контракт на два лоти, а саме:

IDP-ZOL-1 Lot 1: Фінансовані грантом устаткування та пов'язані роботи для капітального ремонту віконних та дверних прорізів, демонтажних робіт в будівлі гуртожитку під літерою Д-5 за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області та інших робіт, виконання яких не передбачає втручання в огорожувальні та несучі конструкції будівлі, у розмірі 166 412,41 (сто шістдесят шість тисяч чотириста два двадцять євро 41 євроцент) євро без ПДВ; та

IDP-ZOL-1 Lot 2: Фінансовані грантом розробка проектно-кошторисної документації, монтаж устаткування та пов'язані роботи з капітального ремонту (перепланування) будівлі гуртожитку під літерою Д-5 для цілей розміщення внутрішньо переміщених осіб, за адресою вул. Львівська,17а в с. Червоне Золочівського району Львівської області, у розмірі 1 569 879,20 (один мільйон п'ятсот шістдесят дев'ять тисяч вісімсот сімдесят дев'ять євро 20 євроцентів) євро без ПДВ

Разом 1 736 291,61 євро без ПДВ із збереженням Прейскурантів у формі окремо по тендеру IDP-ZOL-1 Lot 1 та IDP-ZOL-1 Lot 2, поданих на тендер.

## 3. Графік поставки устаткування і завершення робіт

### ГРАФІК ПОСТАВКИ УСТАТКУВАННЯ І ЗАВЕРШЕННЯ РОБІТ

Необхідна дата поставки Устаткування на об'єкт - не пізніше **31.10.2023**

Необхідна дата завершення робіт - не пізніше **10.12.2023**



Найменування Устаткування або пов'язаних робіт	Графік поставки (день/місяць/рік)
Lot 1 та Lot 2 - Початок виконання робіт	
Початок виконання проєктних робіт	Не пізніше 10 днів з моменту підписання контракту
Отримання дозволів на виконання робіт по об'єкту	не пізніше 24.03.2023
Початок виконання будівельних робіт	не пізніше 5 робочих днів з моменту отримання дозволу на виконання робіт
Поставка всього устаткування та матеріалів на об'єкт	не пізніше 31.10.2023
Завершення виконання усіх робіт	не пізніше 10.12.2023

\* Примітка. Підрядник має право виконати роботи достроково від термінів зазначених в графіку поставки устаткування і завершення робіт.

#### 4. Уточнення особливих умов контракту

##### 1. п.5 Контрактної угоди викласти в наступній редакції:

«Цей Контракт набирє чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками обох Сторін та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку, до моменту його повного виконання. Сторони оформили цю Угоду відповідно до законодавства України дня, місяця та року, що вказані вище».

##### 2. Додаток К) Графік поставки устаткування і завершення робіт доповнити наступним текстом:

«Початок проведення будівельних робіт: протягом п'яти робочих днів з моменту отримання Замовником Дозволу на початок будівельних робіт, відповідно до чинного законодавства».

##### 3. П. 1.1.5.3. ОУК доповнити наступним текстом:

IDP-ZOL-1\_LIL2: «Об'єкт будівництва: «Капітальний ремонт будівлі туржотинку під літерою ДС-5 на вул. Львівській, 17а в с. Черволе Заліщицького району Львівської області»»

##### 4. Проєктну документацію розробити для всього комплексу робіт передбаченого по контракту IDP-ZOL-1\_LIL2 (спільно для робіт IDP-ZOL-1 Lot 1 та IDP-ZOL-1 Lot 2).

Завдання на проєктування надано Консультантом Замовнику і переможцю Термін опрацювання документу Підрядником – протягом 5 робочих днів після отримання документу від Замовника.

#### 5. Різне

Для покращення комунікації і ефективнішої роботи надати Підряднику інформації від Міста щодо працівників, залучених до впровадження проєкту по відповідним напрямкам.

ІПБ	Посада	Напрямок роботи (технічний спеціаліст, кошторисна частина, загальна координація проєкту або інше)	Контактний телефон і ел. адреса
Гавришків Василь Романович	заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради	загальна координація проєкту	0677777092 gavrushkiw@ukr.net

Рептак Наталія Іванівна	головний спеціаліст відділу фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку ради	спеціаліст з фінансових питань, кошторисна частина	0972255307 nataliareptak@ukr.net
Кушнір Роман Михайлович	начальник відділу містобудування та архітектури ради	технічний спеціаліст, кошторисна частина	0673950318 zr@ukr.net

Гавринків Василь Романович

Рептак Наталія Іванівна

Кушнір Роман Михайлович



За та від імені Замовника:

Золочівська міська рада Золочівського району  
Львівської області

Гриньків Ігор Михайлович, міський голова

За та від імені Підрядника:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«АВЕГА»

Ім'я:

Цомах Сергій Миколайович, директор

Дата:

