

ДОГОВІР № _____
ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ З ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ

м. Житомир

«01» червня 2017 року

Товариство з обмеженою відповідальністю “Інвест-Плюс” в особі директора **Симона Миколи Анатолійовича**, який діє на підставі Статуту (надалі, - Замовник), з однієї сторони, та

Фізична особа - підприємець Насонов Володимир Іванович, платник єдиного податку, який діє на підставі Виписки з ЄДРЮОФОП, № 23050000000034322 від 12.09.2014 р., кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду серія АТ №003458 виданого Архітектурно-будівельною атестаційною комісією інженерів технічного нагляду Міністерства регіонального розвитку та будівництва України (далі – «Виконавець»), з іншої сторони,

разом іменовані «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», уклали цей Договір надання послуг технічного нагляду (надалі – «Договір») про нижчезазначене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Виконавець бере на себе зобов'язання стосовно надання послуг: виконання робіт з технічного нагляду на об'єкті Замовника:

ОБ'ЄКТ ; «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями та трансформаторною підстанцією по вулиці Леваневського, 54 в місті Житомирі».

1.2 Замовник зобов'язаний своєчасно прийняти надані послуги (роботи) згідно акту приймання–передачі виконаних робіт та оплатити в повному обсязі на умовах, визначених Договором.

2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН.

2.1. Виконавець зобов'язаний:

якісно, та у встановлені Сторонами терміни виконувати дії, передбачені п.1.1 цього Договору;

при організації технічного нагляду контролювати дотримання під час будівництва умов, передбачених Державними будівельними нормами та правилами України;

забезпечити технічний нагляд за будівництвом відповідно до вимог затвердженої проектної документації;

забезпечити контроль якості і об'ємів робіт на Об'єкті будівництва;

2.2. Замовник зобов'язаний:

надати Виконавцю затверджену Замовником проектно-кошторисну документацію, необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором, та всі зміни в проектно-кошторисній документації, які з'явилися під час будівництва Об'єкту на постійне користування;

прийняти належним чином надані Послуги та підписати Акти здачі-приймання наданих послуг, та всі надані Виконавцем документи про виконане ним у відповідності з Договором. Після контролю за достовірністю актів здачі-приймання про надання послуг Виконавцем, підписувати ці акти в 3-денній термін з моменту одержання. Акт про надані послуги підписується Сторонами до 05 числа місяця, що іде за звітним, в якому надавалися послуги;

провести оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

3.1. Загальна вартість наданих послуг за цим Договором за згодою є договірною

3.2. Розрахунки за надані послуги проводяться у безготівковому порядку на поточний рахунок Виконавця після отримання наданих послуг на підставі акту приймання-передачі, не пізніше п'яти банківських днів.

4. ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

- 4.1. Приймання наданих послуг відбувається шляхом підписання Сторонами Акту наданих послуг. Виконавець складає та направляє Замовнику, належним чином ним завірений підписаний та завірений печаткою Акт наданих послуг.
- 4.2. Замовник зобов'язаний в 3-ри денний термін з моменту отримання від Виконавця Акту наданих Послуг, розглянути цей Акт, і, в разі відсутності зауважень (заперечень), підписати Акт наданих послуг, і один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту наданих послуг.

5. ТЕРМІНИ ТА СТРОКИ.

- 5.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до дати підписання акту готовності об'єкта до експлуатації, форма якого затверджена в установленому порядку Мінрегіонбудом та отримання Свідоцтва про відповідність збудованого Об'єкта проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, а в частині обов'язків по оплаті наданих послуг по фінансовим та гарантійним обов'язкам – до повного проведення розрахунків.

6. ДОДАТКОВІ УМОВИ.

- 6.1. Питання пов'язані зі зміною проектних рішень у процесі будівництва об'єкту вирішуються Замовником за сприяння Виконавця.
- 6.2. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими угодами, які набувають чинності не раніше підписання їх Сторонами.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

- 7.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України.

8. ІНШІ УМОВИ.

- 8.1. Будь-які повідомлення, які повинні направлятися Сторонами у відповідності з умовами цього Договору, повинні здійснюватися ними в письмовій формі та направлятися рекомендованим листом з повідомленням про вручення на адресу Замовника чи Виконавця.
- 8.2. Про всі зміни в платіжних та поточних реквізитах Сторони зобов'язані невідкладно письмово сповіщати одна одну.
- 8.3. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної Сторони.

9. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

ТОВ «Інвест-Плюс»

м. Житомир, вул. Перемоги, 53

Код ЄДРПОУ 32265214

р/р 2600501529803

в філії

ВАТ

«Укресімбанк» МФО 311324

Директор

СИМОН М.А.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП НАСОНОВ Володимир Іванович

м. Житомир, вул. Любарська, 16 кв. 1

п/р 26056500910537 ПАТ „Державний ощадний

банк” МФО 311647

Ідентифікаційний код 1949502936

НАСОНОВ В.І.